



COMUNE DI PRAZZO

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. GENERALE 9

AREA TECNICO - MANUTENTIVA - LL.PP n. 7

Responsabile del Servizio: David PAROLA

OGGETTO: Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità. Bando GAL Tradizione Terre Occitane - FEASR - Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale - Op. 7.4.1 Investimenti Finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative - CUP J82B22006310001 - CIG B02DA3BC94. Aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa Cornaglia Fratelli S.R.L.

L'anno duemilaventiquattro del mese di febbraio del giorno sette nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio adotta la seguente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il provvedimento con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio unitamente al potere di assumere tutti gli atti gestionali, anche di rilevanza esterna afferenti al servizio, adotta la seguente determinazione:

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 in data 19/01/2024, di assegnazione in via provvisoria, dei budget ai responsabili dei servizi;

Atteso che il Responsabile del Servizio relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto d'interessi, anche potenziale;

Accertata la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visto:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 10/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, l'elenco annuale 2023 ed il programma biennale di forniture e servizi 2023/2024;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 16/09/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 24/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUPS in forma semplificata 2023/2025;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 10/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 10/03/2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2023/2025;

Premesso che:

- in data 31/05/2022 il GAL Tradizione delle Terre Occitane pubblicava il Bando "Op. 7.4.1 INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESSE LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE" - PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE (PSL) "BOLIGAR (muoversi) AGRADAR (piacere) ENCHANTAR (attrarre). UN TERRITORIO CHE SI MUOVE. UN TERRITORIO CHE ATTRA. LE VALLI OCCITANE CUNEESI" - AMBITO TEMATICO - VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO con termine per la presentazione delle domande alle ore 12.00 del 30.09.2022;
- il Comune di Prazzo ha partecipato al Bando di cui sopra indetto dal GAL Tradizione delle Terre Occitane, candidando il progetto "CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità" per la creazione di un Centro di aggregazione e animazione sociale che al tempo stesso, viste le dimensioni e caratteristiche, possa essere utilizzato anche come centro per alcune pratiche sportive o ludiche;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 14/10/2023, ad oggetto: "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità da candidare a valere sul Bando Op. 7.4.1 Investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative - PSR 2014-2020 - Programma di Sviluppo Locale (PSL) Boligar (muoversi) Agradar (piacere) Enchantar (attrarre). Un territorio che si muove. Un territorio che attrae. Le valli occitane cuneesi - ambito tematico - valorizzazione del territorio indetto dal GAL Tradizione delle Terre Occitane. CUP: J82B22006310001. Approvazione progetto definitivo ed approvazione dossier di candidatura.", esecutiva ai sensi di Legge, veniva approvato il progetto definitivo ed il dossier di candidatura del progetto in argomento;
- con comunicazione in data 09/03/2023, assunta agli atti d'ufficio in data 10/03/2023 al prot. n. 1002, il GAL Tradizione delle Terre Occitane comunicava l'ammissione della domanda di sostegno (domanda n. 20201392634), assegnando un contributo di € 60.000,00;

RICHIAMATE

- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 123 del 20/06/2023, con la quale si affidava la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità finale inerente il "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità – OPERE EDILI" all'arch. Ermal Brahimaj con studio in Savigliano, Via Torino 49;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 127 del 28/06/2023, con la quale si affidava la redazione del progetto esecutivo degli impianti e PSC in fase di progettazione e coordinamento inerente il "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità – OPERE EDILI" all'ing. Andrea Ansaldi, con studio in Savigliano, Via Colaira 22;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 155 del 20/07/2023, con la quale si affidava la redazione del progetto esecutivo e Certificato di Regolare esecuzione inerente il "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità – ALLESTIMENTI" all'arch. Roberta Allasia con studio in Fossano, via Roma 48;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 6 del 30/01/2024, ad oggetto: "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità. Bando GAL Tradizione Terre Occitane - FEASR - Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale - Op. 7.4.1 Investimenti Finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative CUP: J82B22006310001. DETERMINA A CONTRARRE - GARA MEPA "

RICHIAMATE

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 18/08/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativamente al "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità", CUP: J82B22006310001, redatto dall'arch. Ermal Brahimaj, dall'ing. Andrea Ansaldi e dall'Arch. Roberta Allasia, per un importo complessivo di progetto pari a € 85.248, di cui € 47.930,31 per lavori a base d'asta (compresi € 1.397,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 29/12/2023 con cui venivano rettificati gli errori materiali contenuti nel quadro economico ad invarianza di spesa e conseguente aggiornamento elaborati relativamente al

“Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità”, CUP: J82B22006310001, redatto dall'arch. Eralm Brahimaj, dall'Ing. Andrea Ansaldi e dall'Arch. Roberta Allasia, per un importo complessivo di progetto pari a € 85.248, di cui € 47.637,08 per lavori a base d'asta (compresi € 1.050,51 per costi della sicurezza e 14.881,23 per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

VISTO il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo e la validazione da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.42, del D.Lgs. n. 36/2023);

Ritenuto pertanto di dover procedere all'affidamento dei lavori del progetto “CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità” CUP: J82B22006310001;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 62 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 il quale recita che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 (come modificata dalla LEGGE 30 dicembre 2018, n. 145 - comma 130: all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «1.000 euro», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «5.000 euro») ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

DATO ATTO che:

- l'art. 50 comma 1 del D. Lgs 36/2023 prevedere che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; i capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto;

RITENUTO opportuno, per economicità amministrativa e rapidità, procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 che prevedere l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e senza procedimento di gara;

Atteso che il lavoro oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'acquisizione dei lavori sopraccitati mediante R.D.O. affidamento diretto sulla piattaforma Me.Pa.;

Visto che sul mercato elettronico – MEPA della Consip S.p.A., è presente la ditta Cornaglia Fratelli S.R.L., Via Paschera San Defendente 65, Caraglio (CN) C.F/P.IVA 01963580046, operatore specializzato nel settore e in possesso di adeguata esperienza;

Stabilito di procedere ad affidare i lavori di cui sopra mediante avvio di trattativa diretta sul mercato elettronico, richiedendo alla ditta sopraccitata di formulare un'offerta economica;

Atteso che è stata avviata la procedura per trattativa diretta tramite ME.PA con un unico operatore, per l'affidamento dei lavori relativi al "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità", con la ditta Cornaglia Fratelli S.R.L., Via Paschera San Defendente 65, Caraglio (CN) C.F/P.IVA 01963580046.

Considerato:

- che entro la scadenza prevista, è pervenuta l'offerta economica della Ditta Cornaglia Fratelli S.R.L., Via Paschera San Defendente 65, Caraglio (CN) C.F/P.IVA 01963580046;
- che l'offerta economica della ditta Cornaglia Fratelli S.R.L., Via Paschera San Defendente 65, Caraglio (CN) C.F/P.IVA 01963580046 presenta un ribasso del 0,10 %, corrispondente ad un importo netto di contratto pari a Euro 47.605,37, oltre IVA di legge, di cui Euro € 31.673,63 assoggettati a ribasso ed Euro 14.881,23 costo manodopera non soggetti a ribasso ed Euro 1.050,51 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Ritenuto, per quanto sopra, di poter procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi alle condizioni di cui alla sopra indicata trattativa, ritenendo la stessa conveniente anche sotto il profilo organizzativo;

Dato atto che ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. al presente affidamento è stato assegnato dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il seguente codice identificativo di gara CIG B02DA3BC94;

Considerato che:

- la ditta dichiara il possesso dei requisiti previsti dall'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
- l'aggiudicazione definitiva tramite ME.PA ha valore di contratto ai sensi della normativa vigente.
- la ditta, con riferimento alla Legge 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari.

Accertata la regolarità dalla posizione contributiva relativa all'affidatario, DURC prot. INPS_ 38387513 (data richiesta 06/11/2023, scadenza validità 05/03/2024);

Richiamato l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori;

Considerato che ai sensi del decreto del Ministero dell'Economia del 23 gennaio 2015, pubblicato in G.U. il 3 febbraio 2015, per dare attuazione alle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), occorre provvedere a trattenere ai singoli fornitori l'IVA relativa alle prestazioni eseguite ed accantonare la relativa somma onde provvedere al versamento della stessa direttamente all'erario;

Ritenuto di provvedere in merito;

CONSIDERATO che il quadro tecnico-economico dell'opera post-aggiudicazione è il presente:

IMPORTO LAVORI DI CONTRATTO		47.605,37
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE PER:		
IVA su importo opere + oneri sicurezza	4.760,54	
Spese Tecniche opere edili ed impianti	6124,63	
Cassa previdenziale	244,99	
IVA e/o marche da bollo su spese tecniche (22% + 2,00€)	562,82	
Allestimento: attrezzature informatiche, audio-video	11572,95	
IVA su allestimento-attrezzature informatiche e audio-video 22%	2546,05	
Allestimento: impianto antintrusione	1995,84	
IVA su allestimento-impianto antintrusione 22%	439,08	
Spese tecniche per progettazione esecutiva e Direzione lavori allestimento (attrezzature informatiche e audio-video, impianto antintrusione) e casse previdenziali, ecc	1899,63	
IVA 22% su spese tecniche e casse previdenziali	417,92	
Spese per dossier candidatura e casse previdenziali	4160,00	
IVA 22% su spese dossier candidatura e casse previdenziali	915,20	
Incentivi alle funzioni tecniche Art. 45	952,74	
Imprevisti	1015,86	
Economie derivanti da ribassi d'asta	34,88	
SOMMANO	37.643,13	37.643,13
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		85.248,50

Dato atto che in ordine al presente atto non emergono situazioni di conflitto d'interesse;

Visti:

- il D.to L.vo 18.08.2000, n° 267;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Prazzo. Responsabile Procedimento: OLIVERO CRISTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- il D.to L.vo 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto la disponibilità della spesa all'ex Cap. 2488;

DETERMINA

Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di affidare ed aggiudicare, per le motivazioni espresse in premessa, e tramite la procedura di acquisto Trattativa diretta MEPA, i lavori relativi al "Progetto CA.DE.CO: realizzazione della Casa della Comunità", alla ditta Cornaglia Fratelli S.R.L., Via Paschera San Defendente 65, Caraglio (CN) C.F/P.IVA 01963580046, alle condizioni indicate nell'offerta economica della trattativa diretta MEPA, con un ribasso del 0,10 %, corrispondente ad un importo netto di contratto pari a Euro 47.605,37, oltre IVA di legge, di cui Euro € 31.673,63 assoggettati a ribasso ed Euro 14.881,23 costo manodopera non soggetti a ribasso ed Euro 1.050,51 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Di impegnare, in favore della Ditta Cornaglia Fratelli S.R.L., Via Paschera San Defendente 65, Caraglio (CN) C.F/P.IVA 01963580046 la somma di € 47.605,37 oltre iva di legge, se dovuta, imputandola al **Cap. 2488 Codice 01.05.2.202**.

Di approvare il quadro tecnico-economico in assestamento post-gara che risulta così composto:

IMPORTO LAVORI DI CONTRATTO		47.605,37
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE PER:		
IVA su importo opere + oneri sicurezza	4.760,54	
Spese Tecniche opere edili ed impianti	6124,63	
Cassa previdenziale	244,99	
IVA e/o marche da bollo su spese tecniche (22% + 2,00€)	562,82	
Allestimento: attrezzature informatiche, audio-video	11572,95	
IVA su allestimento-attrezzature informatiche e audio-video 22%	2546,05	
Allestimento: impianto antintrusione	1995,84	
IVA su allestimento-impianto antintrusione 22%	439,08	
Spese tecniche per progettazione esecutiva e Direzione lavori allestimento (attrezzature informatiche e audio-video, impianto antintrusione) e casse previdenziali, ecc	1899,63	
IVA 22% su spese tecniche e casse previdenziali	417,92	
Spese per dossier candidatura e casse previdenziali	4160,00	
IVA 22% su spese dossier candidatura e casse previdenziali	915,20	
Incentivi alle funzioni tecniche Art. 45	952,74	
Imprevisti	1015,86	
Economie derivanti da ribassi d'asta	34,88	
SOMMANO	37.643,13	37.643,13
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		85.248,50

Di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno dell'affidatario ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, come risulta dall'apposita dichiarazione conservata agli atti d'ufficio.

Di dare atto che:

- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel corso dell'esercizio 2024;
- il codice CIG assegnato alla prestazione è il seguente: B02DA3BC94 ed il codice CUP è il seguente: J82B22006310001;

Di dare atto, altresì, che la spesa sarà liquidata, a seguito di presentazione della relativa fattura, regolarmente approvata, dal Responsabile del servizio competente e previa verifica della regolarità contributiva della Ditta.

Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione alla effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento, tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario. In caso negativo il presente atto dovrà essere restituito al sottoscritto per le valutazioni di competenza dell'Amministrazione, come specificato al comma 2 dell'art. 9 della Legge n. 102/2009, richiamato in premessa.

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 151 comma 4 del D.lgs. n° 267/2000 e per tutti gli atti conseguenti all'affidamento in questione.

Di confermare che il responsabile unico di progetto (ex responsabile Unico del Procedimento) ai sensi dell'art. art. 15 D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. David Parola.

Letto, confermato e sottoscritto.

Prazzo, lì 07/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to David PAROLA

SERVIZIO FINANZIARIO

Il responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL n° 267 del 18.08.2000.

Prazzo, lì 07/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.toDavid PAROLA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi.

Prazzo, lì 09/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toRoberta Dott.ssa RABINO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Prazzo, lì 09/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Roberta Dott.ssa RABINO