



COMUNE DI PRAZZO

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. GENERALE 99

AREA EDILIZIA PRIVATA n. 4

Responsabile del Servizio: Gabriele LICE

OGGETTO: Affidamento incarico per redazione modifica al vigente P.R.G., ai sensi dell'art. 17, c. 12, L.R. 56/77 e s. m. i. - Esecuzione delle indagini geologiche in merito al cambio di destinazione d'uso da autorimessa ad abitazione del fabbricato di proprietà di E. G. in Borgata Raina del Comune di Prazzo - CIG B213A0BA45. Impegno di spesa.

L'anno duemilaventiquattro del mese di giugno del giorno dodici nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio adotta la seguente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il provvedimento con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio unitamente al potere di assumere tutti gli atti gestionali, anche di rilevanza esterna afferenti al servizio, adotta la seguente determinazione:

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 in data 19/01/2024, di assegnazione in via provvisoria, dei budget ai responsabili dei servizi;

Atteso che il Responsabile del Servizio relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto d'interessi, anche potenziale;

Accertata la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visto:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 22/10/2021 di nomina del Responsabile del Servizio;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 24/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2024/2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 10/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUPS in forma semplificata 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 09/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2024/2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 09/03/2024, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2024/2026;

Dato atto che:

- il Comune di Prazzo è dotato di P.R.G. approvato con D.G.R. n. 115-14021 del 02/03/1982 e successivamente modificato con varianti regolarmente approvate;
- l'Amministrazione intende intervenire sullo strumento di Piano al fine di apportare modifiche che non costituiscono varianti del PRG a seguito di richiesta di un soggetto privato su un fabbricato di proprietà in seguito meglio dettagliato:
 - 1) richiesta della Sig.ra E. G., acquisita al protocollo n. 1566 del 17/04/2024 per modifica di intervento su fabbricato esistente catastalmente censito al foglio 9 mappali 836 Sub.1 e 839 Sub.1 formanti corpo unico, sito in Comune di Prazzo nella zona censuaria di San Michele di Prazzo – Borgata Raina, rendendosi pertanto opportuno modificare la tipologia di intervento ammesso sul fabbricato in oggetto e che è possibile realizzare la modifica descritta mediante applicazione dell'art. 17, c. 12, della L.R. 56/77 e s. m. i.;

Considerato pertanto che sussiste la necessità per l'ente di affidare ad uno studio tecnico specializzato il servizio di modifica al PRICM ai sensi dell'art. 17, C. 12, della L.R. 56/77 - Esecuzione delle indagini geologiche in merito al cambio di destinazione d'uso da autorimessa ad abitazione del fabbricato di proprietà di E. G. in Borgata Raina del Comune di Prazzo, come sopra descritto, in quanto l'ente non dispone di adeguato personale con competenze specifiche in tale materia;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 50 comma 1 del D. Lgs 36/2023 prevedere che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 62 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 il quale recita che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 (come modificata dalla LEGGE 30 dicembre 2018, n. 145 - comma 130: all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «1.000 euro», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «5.000 euro») ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;

Dato atto che:

- l'art. 50 comma 1 del D. Lgs 36/2023 prevedere che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
 - d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
 - e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.

- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato; i capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto;

Ritenuto opportuno, per economicità amministrativa e rapidità, procedere all'affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 50 comma lettera b) del D. Lgs 36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e senza procedimento di gara

Atteso che il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;

Considerato, pertanto, che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del predetto MEPA;

Accertato che, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs 36/2023, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;

Dato atto che il professionista geol. Ansaldo Giovanni, con studio in Roccasparvera (CN), in Via G. Menardi 3 – C.F. NSLGN44M21B101L e Partita IVA n. 02428640045, specializzato in materia di pianificazione urbanistica e pianificazione dell'emergenza, con preventivo in data 08/06/2024, acquisito agli atti d'ufficio al prot. n. 2445 in data 12/06/2024, si è reso disponibile all'esecuzione del servizio di Modifica al PRICM ai sensi dell'art. 17, C. 12, della L.R. 56/77 - Esecuzione delle indagini geologiche in merito al cambio di destinazione d'uso da autorimessa ad abitazione del fabbricato di proprietà di E. G. in Borgata Raina del Comune di Prazzo, non costituente variante, al costo totale di € 800,00 totali, al netto di contributi previdenziali 4% (art. 8 D. Lgs. 103/96) ed IVA ai sensi di legge;

Considerato che il professionista geol. Ansaldo Giovanni presenta i necessari e specifici requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità;

Dato atto che l'offerta formulata è congrua rispetto ai vigenti prezzi di mercato;

Accertata la regolarità dalla posizione contributiva relativa all'affidatario, EPAP prot. 184878 CRCPA (data richiesta 12/06/2024, validità 120 giorni);

Richiamato l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori;

Considerato che ai sensi del decreto del Ministero dell'Economia del 23 gennaio 2015, pubblicato in G.U. il 3 febbraio 2015, per dare attuazione alle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), occorre provvedere a trattenere ai singoli fornitori l'IVA relativa alle prestazioni eseguite ed accantonare la relativa somma onde provvedere al versamento della stessa direttamente all'erario;

Ritenuto di provvedere in merito;

Dato atto che in ordine al presente atto non emergono situazioni di conflitto d'interesse;

Visti:

- il D.to L.vo 18.08.2000, n° 267;
- il D.to L.vo 50/2016 (codice dei contratti);
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

Visto la disponibilità della spesa all'ex Cap. 198;

DETERMINA

Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di approvare la procedura di affidamento sopradescritta, dando atto che:

- l'oggetto del contratto è il servizio di Modifica al PRICM ai sensi dell'art. 17, C. 12, della L.R. 56/77 - Esecuzione delle indagini geologiche in merito al cambio di destinazione d'uso da autorimessa ad abitazione del fabbricato di proprietà di E. G. in Borgata Raina del Comune di Prazzo;
- l'acquisizione del richiamato servizio è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- la forma del contratto è quella dello scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;

Di affidare al professionista geol. Ansaldo Giovanni, con studio in Roccasparvera (CN), in Via G. Menardi 3 – C.F. NSLGN44M21B101L e Partita IVA n. 02428640045 il servizio di Modifica al PRICM ai sensi dell'art. 17, C. 12, della L.R. 56/77 - Esecuzione delle indagini geologiche in merito al cambio di destinazione d'uso da autorimessa ad abitazione del fabbricato di proprietà di E. G. in Borgata Raina del Comune di Prazzo, come in premessa specificato.

Di dare atto che il compenso da corrispondere al professionista geol. Ansaldo Giovanni, è pari ad € 800,00 totali, al netto di contributi previdenziali 4% (art. 8 D. Lgs. 103/96) ed IVA ai sensi di legge.

Di assumere, per la predetta finalità, l'impegno di spesa di € 1.015,04 e di imputare la relativa somma all'ex Cap. 198 – Codice 01061103 del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, sufficientemente disponibile.

Di dare atto che:

- la spesa anticipata dall'Ente sarà interamente rimborsata dal privato cittadino richiedente la procedura di modifica del P.R.G.C.;
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel corso dell'esercizio 2024;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Prazzo. Responsabile Procedimento: OLIVERO CRISTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- il presente provvedimento, oltre ad assumere valore dispositivo, tiene luogo di formale contratto di registrazione in corso d'uso, D.P.R. 26/04/1986, n. 131 Parte II;
- ai sensi dell'art. 2 del decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16/04/2013, è causa di risoluzione del presente contratto il mancato rispetto degli obblighi derivanti dal D.P.R. stesso;
- il codice CIG assegnato al servizio è il seguente: B213A0BA45.

Letto, confermato e sottoscritto.

Prazzo, lì 12/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Gabriele LICE

SERVIZIO FINANZIARIO

Il responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL n° 267 del 18.08.2000.

Prazzo, lì 12/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Gabriele LICE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi.

Prazzo, lì 22/06/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Roberta Dott.ssa RABINO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Prazzo, lì 22/06/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Roberta Dott.ssa RABINO