



COMUNE DI TREISO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE TECNICO COMUNALE N. 28 DEL 13/05/2022

OGGETTO:

**Incarico per frazionamento catastale (foglio 3 particella STRADE).
CODICE CIG. ZD03669D64**

L'anno duemilaventidue del mese di maggio del giorno tredici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 29 dicembre 2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;

CONSIDERATO che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere a lavori di sistemazione aree turistiche al fine di rendere gli ingressi del paese più accoglienti dato atto la presenza del nostro Comune nel territorio UNESCO;
- una porzione di area risulta di proprietà dell'Ente Provincia di Cuneo, la quale interpellata con apposita richiesta del 03/03/2022 prot. 557, si è resa disponibile alla cessione di detta area al Comune di Treiso, previo tutte le pratiche catastali e notarili connesse;

VISTA la comunicazione della Provincia di Cuneo del 13/05/2022 prot. 1243 con la quale si condivide la scelta dell'amministrazione comunale in merito al recupero di aree per scopi turistici e si rende disponibile alla cessione del terreno in oggetto con spese di frazionamento a carico del Comune di Treiso;

Dato pertanto atto che l'amministrazione comunale deve provvedere ad incarico esterno per procedere alle misurazioni catastali e relativo frazionamento per addivenire alla concretizzazione delle aree interessate e oggetto di cessione allo stesso Comune di Treiso;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 192 del T.U.E.L., la stipulazione dei contratti da parte del Comune deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

il fine che con il contratto si intende perseguire,

l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali

le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che:

La finalità e oggetto del contratto è l'esecuzione di frazionamento catastale propedeutico all'acquisizione di area al patrimonio comunale;

Si procederà all'appalto secondo le modalità indicate nell' art. 36, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016;

- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL. 76/20, convertito con modifiche dalla legge 120/2020, il quale disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

VISTO il preventivo di spesa richiesto al Geom. Stefano Botasso – Via Fenoglio n. 6 Cuneo, C.F. BTSSFN72L14D205Z, p.iva 02438080042 che si è dichiarato disponibile ad effettuare la prestazione di cui in premessa ad un prezzo di euro 900,00 oltre CNG 5,00 % ESENTE Iva;

CONSIDERATA la congruità del prezzo proposto, la convenienza delle condizioni e l'affidabilità del professionista;

VISTO le linee guida ANAC n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità il 26.10.2016 e s.m.i.;

VERIFICATO che l'affidamento diretto è da ritenersi ammissibile per quanto segue:

per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta (art. 36, comma a);

per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per eseguire la prestazione, in quanto il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa;

RITENUTO di aggiudicare il servizio ai sensi dell'art. 36, comma a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e considerato altresì l'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL. 76/20, convertito con modifiche dalla legge 120/2020, il quale disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

ACQUISITA la regolarità contributiva del professionista in data 13/05/2022;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 183 D.lgs. 267/2000 smi;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto, posto dal responsabile del servizio finanziario;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per motivazioni indicate in premessa, al Geom. Stefano Botasso – Via Fenoglio n. 6 Cuneo, C.F. BTSSFN72L14D205Z, p.iva 02438080042, l'incarico di frazionamento catastale (foglio 3 particella STRADE), per un importo di euro 900,00 oltre 5,00 % CNG e ESENTE IVA, oltre euro 28,00 di tributi catastali per richiesta EDM.

DI STABILIRE inoltre ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

-La finalità del contratto è l'affidamento di un incarico per l'esecuzione di frazionamento catastale propedeutico all'acquisizione di area al patrimonio comunale;

-L'incarico sarà assoggettato a tutte le condizioni previste dall'offerta prot. 1227 del 11/05/2022;
-Si procederà all'appalto secondo le modalità indicate nell' art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i e secondo quanto previsto dall'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL. 76/20, convertito con modifiche dalla legge 120/2020, il quale disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

DI IMPEGNARE la complessiva spesa di **euro 945,00** (cassa nazionale compresa, IVA ESCLUSA) oltre **28,00 €.** per tributi catastali richiesta EDM, con imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 come segue:

Anno di registrazione	Anno esigibilità scadenza obbligazione	Capitolo Titolo Missione Programma	Importo
2022	2022	8230/2/1 II° 10 05	€. 973,00

DI DARE ATTO che tale affidamento è subordinato all'impegno del pre nominato professionista, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010.

DI DARE ATTO che il pagamento derivante dal predetto impegno è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009).

DI DARE ATTO che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni), alla procedura di spesa é stato assegnato il seguente codice identificativo di gara (CIG): **ZD03669D64**

DI PUBBLICARE i dati relativi alla presente determinazione, oltre che sull'albo pretorio on-line, anche sul sito internet del Comune nell'area "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di quest'ultimo.

DI COMUNICARE il presente impegno al professionista di cui sopra, liquidando successivamente le somme dovute sempre dietro presentazione di regolare fattura.

Il Responsabile del Settore
F.to : PIONZO Geom. Andrea

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

appone

il visto di regolarità contabile e

attesta

la copertura finanziaria.

Della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli interventi – capitoli nella stessa indicati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Treiso, li 13/05/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to: Dott. NARDI Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/05/2022.

Treiso, li 13/05/2022

Il Segretario Comunale

F.To:NARDI Dott. Massimo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Treiso, li _____

Il Segretario Comunale