



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI VILLAMIROGLIO

Copia Albo

Servizio TECNICO
Determinazione n. 77
del 10/09/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA VALLEGIOLITI CON INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA;

Impegno di spesa: GEMINI DI SOLDERA MAURO;

CUP: G44H22000880006;

cig: B2FDF1BD46;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che con delibera C.C. n. 33 del 19/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025 secondo i modelli del D.lgs. n. 118/2011, art. 11, comma 1;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.06 del 11/01/2024, di approvazione del P.E.G. 2024;

Visti

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Considerato che

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori di **"RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA VALLEGIOLITI CON INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA" CUP: G44H22000880006** dell'importo di **€ 35.063,04**;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del Dlgs n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 MEPA;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il geom. LAROTONDA GIANLUCA;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Visti

- il progetto esecutivo dei lavori in appalto, predisposto ai sensi dell'art. 41 del Dlgs. n.36/2023 dall'Ing. Cataneo Stefania;
- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto in data 27/08/2024 prot. 1595, effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Dlgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto;
- l'istruttoria informale a cura del RUP (oppure del responsabile del procedimento di affidamento) finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
 - c) adeguata attrezzatura tecnica;
- il seguente operatore economico individuato dall'Amministrazione: GEMINI DI SOLDERA MAURO con sede a Torino Via E. Brusa 46/bis cap.10149, P.IVA 06834130012 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato il preventivo tramite R.D.O. MEPA prot. 1670 del 10-09-2024 ponendo un ribasso del 2.00% all'importo oggetto di ribasso che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- l'indicazione del costo della manodopera presentata dall'operatore economico affidatario di euro 9.700,04 non ponendo variazioni all'importo calcolato in sede progettuale dall'Ing. Cataneo Stefania;

- l'importo offerto di Euro 23.996,89 al netto del ribasso pari al 2% sull'importo posto a base di gara, oltre il costo della manodopera non soggetto a ribasso di Euro 9.700,04 e gli oneri della sicurezza pari a Euro 876,38 per un totale complessivo di Euro 34.573,31;

Dato atto

- del rispetto del principio di rotazione in quanto l'operatore economico GEMINI DI SOLDERA MAURO non ha mai lavorato per il comune di Villamiroglio;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario in quanto corrispondente all'importo quantificato in sede di progetto;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è G44H22000880006;
- che è stato acquisito il CIG B2FDF1BD46;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192; (*L'art 163 è da citare solo in caso di esercizio provvisorio di bilancio*)
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA VALLEGIOLITI CON INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico GEMINI DI SOLDERA MAURO con sede a Torino Via E. Brusa 46/bis cap.10149, P.IVA 06834130012 alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente (R.D.O. MEPA prot. 1670 del 10-09-2024) che prevede l'importo di Euro 23.996,89 al netto del ribasso pari al 2% sull'importo posto a base di gara, oltre il costo della manodopera non soggetto a ribasso di Euro 9.700,04 e gli oneri della sicurezza pari a Euro 876,38

per un totale complessivo di **Euro 34.573,31 (oltre IVA di legge)** alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento redatta dall' Ing. Cataneo Stefania;

- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
- l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
 - l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 117, del Dlgs 36/2023;
 - le eventuali autorizzazioni al sub appalto;

- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 38.030,64 (IVA al 10% compresa) come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Bilancio	Impegno numero
€ 38.030,64	09	02	2	202	7011/1	2024	173

- 4) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento, è B2FDF1BD46, mentre il CUP è G44H22000880006;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di AFFIDAMENTO DIRETTO lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA VALLEGIOLITI CON INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA" CUP: G44H22000880006;
 - b) l'oggetto del contratto è LAVORI;
 - c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale;
 - d) le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale/dall'ordine/dal foglio patti e condizioni di cui allo schema allegato;
 - e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO: LAROTONDA Gianluca

Attestazione del Responsabile dei servizi finanziari

(art. 151, comma 4, D.Lgs 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE

(art. 147 bis del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 con modifiche DL 10/10/2012 n. 174)

Si esprime parere contabile favorevole attestante altresì la copertura finanziaria.

COPERTURA FINANZIARIA

Rilascia il visto attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a) punto 2) D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to: MONCHIETTO Paolo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso interno.

Villamiroglio, li

Il Responsabile del servizio

LAROTONDA Gianluca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web del comune di Villamiroglio dal 07/11/2024 per 15 giorni consecutivi.

Villamiroglio, li 07/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to geom. Larotonda Gianluca