



Comune di Melazzo

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 40 DEL 15/12/2023

OGGETTO:

ACQUISTO NUOVA CUCINA A GAS PER LOCALE IN PROPRIETA' COMUNALE "LA LOCANDA DEGLI AMICI" - determina a contrarre e affidamento diretto ex art. 50 D.L.gs. 36/2023

CIG: ZD53DCA0F1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamato il rinnovo del contratto di affidamento e gestione dell'immobile comunale adibito a bar e ristorante denominato "Locanda Degli Amici" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 07/05/2022 nel quale è riportato

- al punto 6 del suddetto contratto - "Locali e attrezzature", viene richiamato un elenco di attrezzature, in proprietà del Comune di Melazzo, di cui è stato dotato il locale al momento dell'aggiudicazione del contratto, dettagliatamente descritte all'allegato A), parte integrante del contratto medesimo;
- al punto 12 del contratto - "Manutenzione Straordinaria" si evidenzia: *"tutte le spese di manutenzione straordinaria che si rendano necessarie per adeguamento degli immobili al fine di mantenere l'idoneità allo svolgimento dell'attività di Bar ristorante a seguito dell'emanazione di norme legislative o regolamentari sono a carico del Comune di Melazzo. Eventuali altri interventi di manutenzione straordinaria potranno essere effettuati dal Comune, in piena autonomia decisionale e secondo le sue disponibilità economiche, oppure potranno, previa autorizzazione del Comune, essere eseguiti direttamente dall'appaltatore senza che quest'ultimo possa vantare indennizzi, rimborsi o riconoscimenti di sorta."*;

Dato atto che, nel provvedimento consiliare sopra richiamato, viene precisato che qualora si rendesse necessario provvedere alla sostituzione delle attrezzature, la spesa sarà a carico del Comune, in qualità di proprietario, trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria, anche al fine di mantenere, nel tempo, la piena efficienza delle dotazioni del locale;

Considerato che il locatario e gestore dell'immobile ha segnalato la necessità della sostituzione della cucina a gas in uso al ristorante in quanto malfunzionante, in condizioni di non poter essere riparata anche a causa dell'irreperibilità di alcuni componenti non più disponibili sul mercato in ragione della vetustà dell'attrezzatura;

Tenuto conto che è stata svolta un'indagine di mercato, richiedendo n°3 preventivi per la fornitura di una cucina a gas, simile per modello, tipologia, capacità e potenza a quella esistente, dotata di n° 6 fuochi, comprensiva di relativi accessori;

Visti i seguenti preventivi di spesa;

- prot. 3229 del 14/09/2023 – ditta Minetto & Lantero - € 4.811,48 oltre IVA (22%);
- prot. 3895 del 07/11/2023 – Olca Arredamenti - € 5.400,00 oltre IVA (22%);
- prot. 3992 del 07/11/2023 – Panaro Ernesto – 5.200,00 oltre IVA (22%);

considerato che il miglior prezzo è stato offerto dall'operatore economico MINETTO & LANTERO s.n.c di Lantero Fausto &C. - Via G. Di Vittorio 39 Loc. Coinova, 15076 Ovada (AL) – C.F. e P.IVA: 00602490062 che ha offerto l'importo pari a € 4.811,48 oltre IVA;

Visto il D.lgs. n° 36/2023 e in particolare l'art. 50, comma 1, lettera b), per quanto attiene l'affidamento di forniture e servizi di importo fino a € 140.000,00;

Visto l'art. 17 del D.lgs.36/2023 secondo il quale *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

Considerato, pertanto, di poter procedere mediante affidamento diretto della fornitura ai sensi delle sopra richiamate disposizioni normative;

Accertato che la disponibilità finanziaria nel pertinente capitolo 3004/1 del bilancio 2023 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in oggetto;

Accertata la regolarità contributiva dell'operatore economico le cui risultanze sono tenute agli atti dell'ufficio tecnico comunale;

Tenuto conto che il contratto, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;

DETERMINA

Di affidare alla ditta MINETTO & LANTERO s.n.c di Lantero Fausto &C. - Via G. Di Vittorio 39 Loc. Coinova, 15076 Ovada (AL) – C.F. e P.IVA: 00602490062, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, la fornitura di una cucina a gas per la dotazione del locale in proprietà comunale “La Locanda Degli Amici”, secondo le caratteristiche di cui al preventivo di spesa prot. 3229 del 14/09/2023, per la spesa massima complessiva pari a:

- Importo fornitura -	€ 4.811,48
- IVA (22%) -	€ 1.058,53
- SPESA COMPLESSIVA	€ 5.870,00

Di impegnare la spesa complessiva, pari a € 5.870,00, al capitolo 3004/1 del bilancio corrente 2023 secondo quanto meglio dettagliato nell'attestato di copertura allegato al presente provvedimento;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;

Il presente affidamento è distinto dal codice CIG: ZD53DCA0F1;

Il Responsabile del Procedimento, coincide con il Responsabile del Servizio Stefano Zoanelli che assume il ruolo dell'esecutore del contratto;

Il Responsabile del Servizio
Stefano Zoanelli
F.to:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
ZD53DCA0 F1	2023	307	01022	5870	3004	1	5.870,01

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Melazzo, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Conigliaro Carlotta F.to: *

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale Dott.ssa Curelli Valeria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 12/08/2024 al 27/08/2024.

Melazzo, li _____

Il Segretario Comunale
F.to: Dott.ssa Curelli Valeria