



## COMUNE DI VERCELLI

### “GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI - APPALTO RISERVATO AI SOGGETTI DI CUI ALL’ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016”.

Lotto n. 1: CIG n. 7720539654      Lotto n. 2: CIG n. 772055645C  
Lotto n. 3: CIG n. 7720565BC7      Lotto n. 4: CIG n. 7720573264  
Lotto n. 5: CIG n. 77205829CF      Lotto n. 6: CIG n. 77205943B8  
Lotto n. 7: CIG n. 77206008AA      Lotto n. 8: CIG n. 77206100ED

### PROCEDURA APERTA

(art. 60 del D.Lgs. 50/2016)

aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa  
(ai sensi dell’art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016)

### RELAZIONE DI PRECISAZIONE RELATIVO AL VERBALE DI GARA N. 6;

Come dal relativo verbale datato 05/07/2019, durante la seduta pubblica, telematica, di apertura delle offerte economiche, la commissione si è trovata di fronte a valori estremamente diversi tra loro, che dopo un’attenta analisi si è desunto che tali valori fossero riferiti a periodi temporali differenti: un concorrente ha indicato valori economici riferiti ad un periodo temporale di un mese, mentre gli altri per un periodo temporale di 2 anni (24 mesi) e quindi tali offerte non erano confrontabili tra loro;

la commissione ha così sospeso la seduta, facendo allontanare il presente in sala e, dopo essersi consultata anche con il R.U.P., la commissione ha deciso di riportare tutte le offerte allo stesso periodo temporale – un mese solare – e quindi confrontabili tra loro;

si è richiesto alla Società Net4market di inserire nella piattaforma telematica gli importi riparametrati ad un periodo temporale uniforme tra tutte, pari ad 1 mese, come risulta dalla seguente tabella (valori in grassetto):

economica	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	LOTTO 4	LOTTO 5	LOTTO 6	LOTTO 7	LOTTO 8
<b>COOPERATIVA IL PORTICO</b>								
importo offerto		€ 95.220,000	€ 92.300,000	€ 79.500,000			€ 164.120,000	
trasformato in importo mensile		<b>€ 3.967,500</b>	<b>€ 3.845,833</b>	<b>€ 3.312,500</b>			<b>€ 6.838,333</b>	
<b>EGIDA COOPERATIVA SOCIALE</b>								
importo offerto	<b>€ 931,720</b>				<b>€ 1.975,540</b>	<b>€ 1.873,530</b>		
<b>LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE</b>								
importo offerto	€ 22.942,320	€ 91.512,000	€ 88.230,000	€ 78.191,760	€ 48.903,600	€ 50.061,360	€ 152.040,000	€ 25.272,960
trasformato in importo mensile	<b>€ 955,930</b>	<b>€ 3.813,000</b>	<b>€ 3.676,250</b>	<b>€ 3.257,990</b>	<b>€ 2.037,650</b>	<b>€ 2.085,890</b>	<b>€ 6.335,000</b>	<b>€ 1.053,040</b>
<b>MEDIACENTER SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.</b>								
importo offerto	€ 37.223,750	€ 139.156,430	€ 134.488,700	€ 118.862,780	€ 75.732,720	€ 77.115,850	€ 237.308,840	€ 33.569,860
trasformato in importo mensile	<b>€ 1.550,990</b>	<b>€ 5.798,185</b>	<b>€ 5.603,696</b>	<b>€ 4.952,616</b>	<b>€ 3.155,530</b>	<b>€ 3.213,160</b>	<b>€ 9.887,868</b>	<b>€ 1.398,744</b>

Alla riapertura della seduta pubblica sulla piattaforma informatica di e-procurement di Net4market; la commissione ha preso visione della graduatoria stilata in automatico dalla piattaforma (allegato A al verbale del 05/07/2019).

Verbale di gara n. 5 – seduta riservata

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI

Pagina 1 di 3

Tale graduatoria stilata in modo automatico, non riporta la “MEDIACENTER SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.”, in quanto, a seguito della riparametrizzazione delle offerte al periodo temporale di mesi 24, risultava aver presentato offerte più alte di quelle poste a base di gara, e perciò la piattaforma le ha escluse in modo automatico (come indicato anche all’art. 17.1 del Disciplinare di gara).

La presente relazione, letta firmata e sottoscritto, si compone di n. 2 fogli.

Vercelli, 22 Luglio 2019

#### IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dr. Roberto Riva Cambrino *f.to agli atti in originale*

#### I COMPONENTI

Arch. Liliana Patriarca *f.to agli atti in originale*

Ing. Giuseppe Scaramozzino *f.to agli atti in originale*

#### IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Paolo Nifantani *f.to agli atti in originale*

Il presente documento sarà sottoscritto in originale e trattenuto agli atti della stazione appaltante.

*Verbale di gara n. 5 - seduta riservata*

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI**

Pagina 3 di 3