



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

# COMUNE DI VILLAMIROGLIO

Copia Albo

Servizio TECNICO  
Determinazione n. 127  
del 30/12/2023

**OGGETTO: Spese notarili per atto acquisto terreni dalla Parrocchia;  
Impegno di spesa: Studio Notaio Roberto Milano;  
CIG: ZEA3E0AD13**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la delibera n. 26 del 14/06/2019 con la quale è stato nominato il responsabile del servizio Finanziario il Sindaco – Monchietto Paolo e Responsabile dei Lavori Pubblici il Vice Sindaco Corrado Gennaro;

**Vista** la delibera C.C. n. 7 del 31/01/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025 secondo i modelli del D.Lgs. n. 118/2011, art. 11, comma 1;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n.7 del 31/01/2023, di approvazione del P.E.G. 2023;

**Vista** D.C.C. n. 29 del 19/12/2023 con la quale viene deliberato di acquistare n. 2 terreni di proprietà della Parrocchia di Santo Stefano e della Parrocchia dei Santi Filippo e Michele;

**Sentito** lo studio Notarile del Dott. Notaio Roberto Milano con sede a Casale Monferrato (AL) Via Garibaldi n. 45 cap. 15033 P.IVA 01612060069;

**Visto** preventivo registrato al prot. 1776 del 03-10-2024 per la somma complessiva di € 2.233,00 comprensive imposte, onorario, bolli e IVA di legge;

**Verificato** che, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai € 5.000,00, in forza di quanto previsto dall'art. 1, c. 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato da ultimo dall'art. 1 comma 130, della legge n. 145 del 2018, "*Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.*"

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il Regolamento di contabilità vigente;

**VISTO** il T.U. EE.LL. – D.Lgs. 18.08.2000, N. 267;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Villamiroglia. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

**VISTO** l'art. 3 della Legge 136/2010 come modificato dal D.L. n. 187/2010 che definisce gli adempimenti da porre in essere ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare il comma 5, il quale stabilisce che "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante il Codice identificativo di gara (CIG) **ZEA3E0AD13**, attribuito dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante;

**VISTO** l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Dato atto** che la spesa presunta risulta inferiore ad €. 40.000,00 e che pertanto si può provvedere all'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per i lavori, forniture e servizi in economia;

### **DETERMINA**

- Di confermare la parte premessa che qui s'intende per interamente trascritta.

1) di informare che con l'accettazione dei presenti affidamenti la ditta assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.

2) Di affidare allo Studio Notarile Dott. Roberto Milano di Casale Monferrato (AL) Via Garibaldi n. 45 cap. 15033 P.IVA 01612060069 l'incarico per stipula rogito notarile finalizzato all'acquisto di n. 2 terreni di proprietà della Parrocchia di Santo Stefano e della Parrocchia dei Santi Filippo e Michele con sedi a Villamiroglio (AL) per la somma di € 2.233,00 comprensive imposte, onorario, bolli e IVA di legge;

3) Di impegnare a tal fine la somma di € 2.233,00, imputando l'onere conseguente come sotto specificato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Bilancio	Impegno numero
€ 2.233,00	08	01	2	103	7016	2023	185

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Corrado Gennaro F.TO: F.TO: Corrado Gennaro

Attestazione del Responsabile dei servizi finanziari  
(art. 151, comma 4, D.Lgs 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE  
(art. 147 bis del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 con modifiche DL 10/10/2012 n. 174)

Si esprime parere contabile favorevole attestante altresì la copertura finanziaria.

COPERTURA FINANZIARIA

Rilascia il visto attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a) punto 2) D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: MONCHIETTO Paolo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso interno.

Villamiroglio, li

Il Responsabile del servizio  
GENNARO CORRADO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web del comune di Villamiroglio dal 02/07/2024 per 15 giorni consecutivi.

Villamiroglio, li 02/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to F.to geom. Larotonda Gianluca