

COMUNE DI LALOGGIA

Città metropolitana di Torino

~~~~~

REGISTRO SETTORIALE  
N. 172

REGISTRO GENERALE  
N. 646 DEL 16/12/2024

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 DEL SERVIZIO *TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE*

**OGGETTO:** Riqualficazione area sgambamento cani via Morardo. Codice CUP D91E24000210004. Approvazione R.D.O. n. 4906795. Aggiudicazione definitiva efficace ditta NOVARA REALSTRADE SRL.

### *IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2.*

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 03/10/2023 di approvazione del progetto per la “Riqualficazione area sgambamento cani via Morardo - Codice CUP: D91E24000210004”.

**ACCERTATO** che occorre provvedere alla rimodulazione del QTE, poiché a causa di un errore materiale non è stata trascritta la riga attinente al calcolo dell’IVA sull’importo Lavori, come di seguito esplicitato:

| <b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b> |                                                                         |                  |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A</b>                        | <b><i>Importo esecuzione dei lavori</i></b>                             |                  |
| A.1                             | Lavori                                                                  | 36.075,39        |
| A.2                             | Di cui manodopera                                                       | 8.192,81         |
| <b>B</b>                        | <b><i>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</i></b>           |                  |
| B.1                             | A corpo non soggetto al ribasso                                         | 2.000,00         |
|                                 | <b>Importo dei lavori (A.1 + B.1)</b>                                   | <b>38.075,39</b> |
|                                 | di cui Opere non soggette a ribasso B.1                                 | 2.000,00         |
| <b>C</b>                        | <b><i>Importo a disposizione della stazione appaltante</i></b>          |                  |
| C.1                             | IVA (22%) su importo dei lavori                                         | 8.376,59         |
| C.2                             | Imprevisti comprensivi di IVA 22%                                       | 2.320,10         |
| C.3                             | Lavori in economia comprensivi di IVA 22%                               | 610,00           |
| C.4                             | Pannello informativo comprensivi di IVA 22%                             | 305,00           |
| C.5                             | Fondo incentivante di cui all’art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80%) | 609,21           |

|     |                                                                         |                  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
|     | Fondo incentivante di cui all'art. 45 c.5 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (20%) | 152,30           |
|     | <b>TOTALE somme a disposizione</b>                                      | <b>12.373,19</b> |
|     |                                                                         |                  |
| C.6 | <b>ECONOMIE DI GARA</b>                                                 |                  |
|     | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>                                              | <b>50.448,58</b> |

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a del D.Lgs. 23/2023, in ossequio alle linee guida ANAC "Procedure ed affidamenti sotto soglia", si ritiene opportuno procedere ad affidare i suddetti Lavori, mediante trattativa diretta, creando sulla Piattaforma MEPA una Richiesta di Offerta R.d.O. col criterio del minor prezzo, tra 2 (due) operatori economici individuati dalla Stazione Appaltante, qualificati nella categoria OG3, territorialmente operativi in provincia di Torino, e che allo scopo l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto la seguente documentazione integrativa:

- Allegato 1: Relazione Tecnico – Illustrativa;
- Allegato 2: Elenco Prezzi Unitari;
- Allegato 3: Stima Incidenza Manodopera;
- Allegato 4: Computo Metrico Estimativo;
- Allegato 5: Tavola unica di progetto.

**RICHIAMATA** la Richiesta di Offerta **R.d.O. n. 4906795** con cui l'operatore economico **NOVARA REALSTRADE SRL**, con sede a Torino, in Strada dell'Antioca 71/1-2, P.IVA 10244440011, ha formulato la migliore offerta per i lavori di Riqualficazione area sgambamento cani via Morardo - Codice CUP: D91E24000210004, proponendo un ribasso del 3,10% per un importo pari ad € 34.957,05, oltre a € 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 22% pari ad € 8.130,55, per complessivi € **45.087,60**.

**RITENUTA** la medesima offerta congrua e confacente gli interessi di questa Amministrazione.

**TENUTO CONTO** della necessità di acquisire la dichiarazione di regolarità contributiva del fornitore, e di verificare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari.

**ACQUISITO** on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INAIL 46363923 del 04/11/2024, scadenza validità 04/03/2025, con esito regolare.

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'arch. Daniela Fabbri;
- il Bilancio di previsione 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.51 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 30/01/2024, con la quale si è approvato il Peg 2024/2026 – parte finanziaria – assegnando ai Responsabili dei Servizi le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie per la realizzazione degli obiettivi assegnati nel PEG.

## D E T E R M I N A

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto.
- 2) **DI RIMODULARE** il Quadro Tecnico Economico in relazione all'offerta dell'operatore economico **NOVARA REALSTRADE SRL**, con sede a Torino, in Strada dell'Antioca 71/1-2, P.IVA 10244440011, come sotto riportato:

| <b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b> |                                                                         |                  |                  |                        |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------------|
|                                 |                                                                         |                  | Importo offerto  | Ribasso di gara 3,10 % |
| <b>A</b>                        | <b>Importo esecuzione dei lavori</b>                                    |                  |                  |                        |
| A.1                             | Lavori                                                                  | 36.075,39        | 34.957,05        | 1.118,34               |
| A.2                             | Di cui manodopera                                                       | 8.192,81         | 8.192,81         | -                      |
| <b>B</b>                        | <b>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>                  |                  |                  |                        |
| B.1                             | A corpo non soggetto al ribasso                                         | 2.000,00         | 2.000,00         | -                      |
|                                 | <b>Importo dei lavori (A.1 + B.1)</b>                                   | <b>38.075,39</b> | <b>36.957,05</b> | <b>1.118,34</b>        |
|                                 | di cui Opere non soggette a ribasso B.1                                 | 2.000,00         | 10.192,81        | -                      |
| <b>C</b>                        | <b>Importo a disposizione della stazione appaltante</b>                 |                  |                  |                        |
| C.1                             | IVA (22%) su importo dei lavori                                         | 8.376,59         | 8.130,55         | 246,03                 |
| C.2                             | Imprevisti comprensivi di IVA 22%                                       | 2.320,10         | 2.320,10         |                        |
| C.3                             | Lavori in economia comprensivi di IVA 22%                               | 610,00           | 610,00           |                        |
| C.4                             | Pannello informativo comprensivi di IVA 22%                             | 305,00           | 305,00           |                        |
| C.5                             | Fondo incentivante di cui all'art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80%) | 609,21           | 609,21           | -                      |
|                                 | Fondo incentivante di cui all'art. 45 c.5 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (20%) | 152,30           | 152,30           | -                      |
|                                 | <b>TOTALE somme a disposizione</b>                                      | <b>12.373,19</b> | <b>12.127,15</b> | <b>246,03</b>          |
| C.6                             | <b>ECONOMIE DI GARA</b>                                                 |                  |                  | <b>1.364,37</b>        |
|                                 | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>                                              | <b>50.448,58</b> | <b>49.084,21</b> |                        |

- 3) **DI APPROVARE** la Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 4906795** con cui l'operatore economico **NOVARA REALSTRADE SRL**, con sede a Torino, in Strada dell'Antioca 71/1-2, P.IVA 10244440011, ha formulato la migliore offerta per i lavori di Riqualficazione area sgambamento cani via Morardo - Codice CUP: D91E24000210004, proponendo un ribasso del 3,10% per un importo pari ad € 36.957,05, oltre IVA 22% pari ad € 8.130,55, per complessivi € **45.087,60**.
- 4) **DI IMPEGNARE** alla ditta **NOVARA REALSTRADE SRL**, con sede a Torino, in Strada dell'Antioca 71/1-2, P.IVA 10244440011, le somme relative alla quota lavori pari ad € 36.957,05 oltre IVA 22% pari ad € 8.130,55 per complessivi € **45.087,60**, compresa sui seguenti capitoli del Bilancio di previsione

| <i>Intervento</i> | <i>Descrizione</i> | <i>Imponibile</i> | <i>IVA</i> | <i>Importo impegno</i> |
|-------------------|--------------------|-------------------|------------|------------------------|
|                   |                    |                   |            |                        |

|                  |                                                        |             |            |                    |
|------------------|--------------------------------------------------------|-------------|------------|--------------------|
| <b>9030/25/2</b> | sistemaz. straordinaria<br>parchi e giardini (AL)      | € 12.366,89 | € 2.720,71 | <b>€ 15.087,60</b> |
| <b>9030/25/3</b> | sistemaz. straordinaria<br>parchi e giardini (AV. INV) | € 16.393,44 | € 3.606,56 | <b>€ 20.000,00</b> |
| <b>9030/25/4</b> | sistemaz. straordinaria<br>parchi e giardini (AV. LIB) | € 8.196,72  | € 1.803,28 | <b>€ 10.000,00</b> |
|                  | totale                                                 | € 36.957,05 | € 8.130,55 | <b>€ 45.087,60</b> |

- 5) **DI IMPEGNARE** la somma complessiva pari ad **€ 3.481,13** a “**DIVERSI**”, stante la non individualità del soggetto creditore, al Cap. **9030/25/2** “*sistemaz. straordinaria parchi e giardini (AL)*” del Bilancio 2024.
- 6) **DI IMPEGNARE** gli incentivi tecnici di cui all’art. 45 del Codice dei Contratti D.Lgs n.36/2023 identificati alla voce C.5 del QTE, per complessivi **€ 761,51** al Cap. 9030/25/2 “*sistemaz. straordinaria parchi e giardini (AL)*” del Bilancio 2024, come di seguito ripartiti:
- per l’80% pari ad **€ 609,21** sul Fondo incentivante art. 45, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
  - per il 20 % pari ad **€ 152,30** sul Fondo incentivante art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023.
- 7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell’art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la Riqualficazione area sgambamento cani via Morardo - Codice CUP: D91E24000210004;
  - b) l’oggetto del contratto è l’affidamento dei Lavori di cui sopra alla ditta **NOVARA REALSTRADE SRL**, con sede a Torino, in Strada dell’Antioca 71/1-2, P.IVA 10244440011;
  - c) le clausole contrattuali sono previste nella Richiesta di Offerta M.E.P.A. – **R.d.O. n. 4906795**, oltre alle seguenti clausole: l’impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall’art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell’art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
  - d) la modalità di scelta del contraente è la trattativa diretta, creando sulla Piattaforma MEPA una Richiesta di Offerta R.d.O. col criterio del minor prezzo, tra 2 (due) operatori economici individuati dalla Stazione Appaltante, qualificati nella categoria OG3, territorialmente operativi in provincia di Torino;
  - e) il contratto si conclude mediante stipula in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi.
- 9) **DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all’impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all’importo contrattuale.
- 10) **DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d’atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013.

11) **DI DARE ATTO** che:

- a) il codice **CUP** dell'affidamento risulta essere: **D91E24000210004**;
- b) il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **B4CBCC2F95**;
- c) la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
- d) ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del “Sistema di Interscambio”;
- e) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

|                                         |                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Denominazione Ente:</b>              | Comune di La Loggia            |
| <b>Codice Univoco ufficio:</b>          | 1VCAVC                         |
| <b>Nome dell'ufficio:</b>               | Servizio finanziario e tributi |
| <b>Cod. fisc. del servizio di F.E.:</b> | 84500810019                    |

**12) DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012.

**13) DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232.

**14) DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi.

**15) DI DICHIARARE** che la somma è da considerarsi esigibile nell'anno 2024.

La Loggia 16 dicembre 2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
**Fabbri Daniela**