

# COMUNE DI LALOGGIA

*Città metropolitana di Torino*

~~~~~

REGISTRO SETTORIALE  
N. 145

REGISTRO GENERALE  
N. 532 DEL 08/11/2024

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 DEL SERVIZIO *TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE*

**OGGETTO:** Servizio di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento installati presso gli immobili comunali - anno 2024. Affidamento ed impegno di spesa.

### *IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2.*

**Premesso** che gli impianti di sollevamento installati presso gli edifici comunali risultano essere i seguenti:

| <i>Tipologia</i> | <i>N. Matricola</i> | <i>Installatore/Costruttore</i>        | <i>Edificio</i>                            | <i>Indirizzo</i>       |
|------------------|---------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| Ascensore        | 98/100252/TO        | C.A.T.E.T. / CIOCCA                    | Scuola media<br>"Leonardo da Vinci"        | via della Chiesa 18-20 |
| Ascensore        | TO2792/92           | Tecnolift srl / SEMAG<br>ASCENSORI     | Scuola elementare<br>"B. Fenoglio"         | via della Chiesa 45    |
| Montascale       | 199/SLG/01          | SIMA snc /<br>GARAVENTA<br>COSWATT srl | Scuola elementare<br>"B. Fenoglio"         | via della Chiesa 45    |
| Ascensore        | 3/2012/001127       | THYSSENKRUPP<br>ITALIA Spa             | Biblioteca                                 | via Bistolfi 20        |
| Montascale       | 1813/GSL/05         | GARAVENTA                              | Salone conferenze<br>centro polifunzionale | via IV Novembre 6      |
| Ascensore        | 1/2020/001127       | EFFECI ASCENSORI                       | Municipio                                  | via Bistolfi 47        |

**Considerato** che per i suddetti impianti risulta necessario:

- mantenere in essere i livelli di sicurezza e controllo prescritti dalle norme vigenti;
- garantire il costante funzionamento al fine di consentire a tutti gli utenti il regolare accesso alle strutture;
- assicurare il pronto intervento di personale tecnico in situazioni di emergenza;
- dare corso alle prescritte e periodiche visite obbligatorie di cui al DPR 162 del 13/04/1999 mediante affidamento ad Ente Certificatore autorizzato ai sensi della direttiva 95/16/CE – in vigore il 25/06/99.

**Preso atto** che il servizio di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento include gli interventi di verifica straordinaria (art. 14 del D.P.R. 30.04.1999 n. 162 e s.m.i.), la manutenzione (art. 15 del D.P.R. 30.04.1999 n. 162 e s.m.i.), la riparazione e/o sostituzione delle parti e le prestazioni speciali (art.16 del D.P.R. n. 162 del 30.04.1999 e s.m.i.).

**Rilevato** che risulta necessario sostituire la scheda elettronica di comando dell'apertura delle porte della cabina dell'impianto ascensore sito in via Bistolfi n. 20, in quanto usurata dai diversi anni di funzionamento dell'impianto.

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture, anche senza consultazione di più operatori economici, di importo inferiore ad € 140.000,00.

**Atteso** che l'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti non sono sottoposti all'obbligo in materia di aggregazioni e centralizzazione degli acquisti di cui all'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

**Preso atto** che dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici.

**Preso atto** del comunicato, datato 10 gennaio 2024, del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) recante *“Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro”*, con la quale viene consentita l'acquisizione dei CIG di importo inferiore a 5.000 euro mediante la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) fino al 30 settembre 2024.

**Preso atto inoltre** del comunicato, datato 28 giugno 2024, del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) recante *“Adozione del provvedimento di proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024”*, con la quale viene prorogata l'acquisizione dei CIG di importo inferiore a 5.000 euro mediante la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) fino al 31 dicembre 2024.

**Richiamati** i preventivi, pervenuti al protocollo comunale con nota n. 14002 del 04/11/2024, con la quale la ditta **EFFECI ASCENSORI S.R.L.** con sede in via Bainsizza n. 4/F, 10137 Torino(TO), P.IVA: 12909390010, ha presentato l'offerta relativa al servizio di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento installati presso gli immobili comunali oltre alla sostituzione della scheda elettronica di comando dell'apertura delle porte della cabina dell'impianto ascensore sito in via Bistolfi n. 20, per l'importo complessivo pari ad € **4.559,50** oltre IVA (22%) pari ad € 1.003,09 per totali € **5.562,59**.

**Ritenuta** la medesima offerta congrua e confacente gli interessi di questa Amministrazione.

**Accertato** che la ditta **EFFECI ASCENSORI S.R.L.** non incorre in alcuna delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e possiede i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere il servizio in oggetto.

**Tenuto conto** della necessità di acquisire la dichiarazione di regolarità contributiva del fornitore, e di verificare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari.

**Acquisito** on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INAIL 45251411 del 09/09/2024, scadenza validità 07/01/2025 con esito regolare.

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'arch. Daniela Fabbri;
- il bilancio di previsione 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.51 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 30/01/2024, con la quale si è approvato il Peg 2024/2026 – parte finanziaria – assegnando ai Responsabili dei Servizi le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie per la realizzazione degli obiettivi assegnati nel PEG.

## D E T E R M I N A

- 1. DI APPROVARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- 2. DI AFFIDARE** alla ditta **EFFECI ASCENSORI S.R.L.** con sede in via Bainsizza n. 4/F, 10137 Torino(TO), P.IVA: 12909390010, il servizio di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento installati presso gli immobili comunali e la sostituzione della scheda elettronica di comando dell'apertura delle porte della cabina dell'impianto ascensore sito in via Bistolfi n. 20, per l'importo complessivo pari ad € **4.559,50** oltre IVA (22%) pari ad € 1.003,09 per totali € **5.562,59**;
- 3. DI IMPEGNARE** in favore della ditta **EFFECI ASCENSORI S.R.L.** la spesa complessiva pari ad € **5.562,59** IVA compresa sul seguente capitolo del bilancio di previsione:

| <i>Intervento</i> | <i>Descrizione</i>                                             | <i>Imponibile</i> | <i>IVA<br/>(22%)</i> | <i>Importo<br/>impegno</i> |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>470/1/1</b>    | <i>Manutenzione ordinaria<br/>immobili e impianti comunali</i> | 4.559,50          | 1.003,09             | <b>5.562,59</b>            |

- 4. DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è *il servizio di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento installati presso gli immobili comunali e la sostituzione della scheda elettronica di comando dell'apertura delle porte della cabina dell'impianto ascensore sito in via Bistolfi n. 20*;
  - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di cui sopra alla ditta **EFFECI ASCENSORI S.R.L.** con sede in via Bainsizza n. 4/F, 10137 Torino(TO);
  - c) dati fiscali (codice fiscale/partita IVA): **P.IVA.: 12909390010**;
  - d) la forma del contratto è uno scambio di lettere commerciali;
  - e) le clausole contrattuali sono di seguito esposte:  
l'impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
  - f) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto;

- g) il contratto si conclude mediante la trasmissione della presente determinazione alla ditta incaricata e successiva ritrasmissione della medesima debitamente controfirmata, a titolo di sottoscrizione del contratto;
5. **DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all'impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all'importo contrattuale;
6. **DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d'atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013;
7. **DI DARE ATTO** che:
- a) il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **B42E0E7F38**;
  - b) la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
  - c) ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del “Sistema di Interscambio”;
  - d) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

|                                         |                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Denominazione Ente:</b>              | Comune di La Loggia            |
| <b>Codice Univoco ufficio:</b>          | 1VCAVC                         |
| <b>Nome dell'ufficio:</b>               | Servizio finanziario e tributi |
| <b>Cod. fisc. del servizio di F.E.:</b> | 84500810019                    |

8. **DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012;
9. **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;
10. **DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi;
11. **DI DICHIARARE** che la somma è da considerarsi esigibile nell'anno 2024;
12. **DI TRASMETTERE** copia della seguente determinazione alla ditta incaricata.

La Loggia, li 8 novembre 2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
**Fabbi Daniela**