



# COMUNE DI LA LOGGIA

*Città metropolitana di Torino*

~~~~~

REGISTRO SETTORIALE  
N. 121

REGISTRO GENERALE  
N. 426 DEL 25/09/2024

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 2  
DEL SERVIZIO *TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE***

**OGGETTO: Lavori di installazione della recinzione di sicurezza lungo il confine sud del parco della Villa Carpeneto. Approvazione R.d.O. MEPA n. 4659701.**

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2.***

**Atteso** che, in data 23.07.2024 con formale atto di compravendita, l'Amministrazione comunale ha attivato la procedura per l'acquisizione del complesso monumentale ed architettonico Villa, Viale e Parco Carpeneto.

**Verificato che**, trattandosi di un bene sottoposto a tutela secondo quanto disciplinato dal D.Lgs. 42/2004, l'atto di compravendita del 23.07.2024 è sottoposto, ai sensi di legge, alla sospensione di 60 giorni nei quali il Ministero dei Beni Culturali può attivare il diritto di prelazione nella compravendita; Appurato che in data 26.09.2024 è fissata la stipula dell'atto conclusivo di avveramento del mancato diritto di prelazione.

**Rilevato** che si rende necessario mettere in sicurezza l'area installando, lungo il confine sud del parco della Villa, apposita recinzione di sicurezza al fine di interdire l'accesso all'interno della proprietà.

**Ritenuto** idoneo provvedere nell'installare una recinzione di sicurezza in pannelli di lamiera grecata di altezza pari a 2,00 m, al fine di rendere di difficile esecuzione eventuali tentativi di effrazione ed intrusione all'interno della proprietà.

**Atteso** che l'affidamento di lavori aventi valore inferiore alla soglia di euro 500.000 non è sottoposto all'obbligo in materia di aggregazioni e centralizzazione degli acquisti di cui all'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento diretto di lavori, anche senza consultazione di più operatori economici, di importo inferiore ad € 150.000,00.

**Preso atto** che dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici.

**Verificato** che le lavorazioni in oggetto possiedono caratteristiche specifiche e peculiari che non consentono di individuare un "pacchetto tipo" sulla piattaforma MEPA, si rende necessario procedere, sulla medesima piattaforma, con l'affidamento dei lavori mediante una Richiesta di Offerta (Trattativa Diretta) con un solo operatore economico.

**Richiamata** la Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 4659701** - con la quale l'operatore economico **COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE S.R.L.** con sede in piazza Derna n. 227, 10155 Torino (TO), P.IVA.: 02457850010, ha formulato l'offerta per i lavori di fornitura e posa di 260,00 m di recinzione di sicurezza in pannelli di lamiera grecata di altezza pari a 2,00 m, per un importo pari ad € **21.400,00** oltre IVA (22%), per complessivi € **26.108,00**.

**Ritenuta** la medesima offerta congrua e confacente gli interessi di questa Amministrazione.

**Tenuto conto** della necessità di acquisire la dichiarazione di regolarità contributiva del fornitore, e di verificare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari.

**Acquisito** on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INPS 41275746 del 07/06/2024, scadenza validità 05/10/2024 con esito regolare.

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'arch. Daniela Fabbri;
- il bilancio di previsione 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.51 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 30/01/2024, con la quale si è approvato il Peg 2024/2026 – parte finanziaria – assegnando ai Responsabili dei Servizi le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie per la realizzazione degli obiettivi assegnati nel PEG.

**D E T E R M I N A**

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto.
2. **DI AFFIDARE** alla ditta **COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE S.R.L.** con sede in piazza Derna n. 227, 10155 Torino (TO), P.IVA.: 02457850010, i lavori di fornitura e posa di 260,00 m di recinzione di sicurezza in pannelli di lamiera grecata di altezza pari a 2,00 m lungo il confine sud del parco della Villa Carpeneto, per l'importo pari ad € 21.400,00 oltre IVA (22%) pari ad 4.708,00, per complessivi € **26.108,00**.

3. **DI IMPEGNARE** in favore della ditta **COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE S.R.L.**, la somma complessiva € **26.108,00** sul seguente capitolo del Bilancio di previsione:

| <i>Intervento</i> | <i>Descrizione</i>                                                                       | <i>Imponibile</i> | <i>IVA<br/>(22%)</i> | <i>Importo<br/>impegno</i> |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>7630/116/1</b> | <i>Lavori di messa in sicurezza complesso Villa, Viale e Parco Carpeneto (Av. Vinc.)</i> | € 21.400,00       | € 4.708,00           | <b>€ 26.108,00</b>         |

4. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei *lavori di fornitura e posa di 260,00 m di recinzione di sicurezza in pannelli di lamiera grecata di altezza pari a 2,00 m lungo il confine sud del parco della Villa Carpeneto*;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di cui sopra alla ditta **COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE S.R.L.** con sede in piazza Derna n. 227, 10155 Torino (TO), P.IVA.: 02457850010;
  - la forma del contratto è la forma del contratto è quella telematica prevista dal MEPA;
  - le clausole contrattuali sono previste nella Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 4659701**, oltre alle seguenti clausole: l'impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
  - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto;
  - il contratto si conclude mediante stipula della Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 4659701** e conseguente ricezione del documento di stipula debitamente controfirmato dall'operatore economico.
5. **DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all'impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all'importo contrattuale;
6. **DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d'atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013;
7. **DI DARE ATTO** che:
- il codice **CUP** dell'affidamento risulta essere: **D92F24000670004**;
  - il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **B32A9D08C6**;
  - la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
  - ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del "Sistema di Interscambio":

e) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

|                                         |                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Denominazione Ente:</b>              | Comune di La Loggia            |
| <b>Codice Univoco ufficio:</b>          | 1VCAVC                         |
| <b>Nome dell'ufficio:</b>               | Servizio finanziario e tributi |
| <b>Cod. fisc. del servizio di F.E.:</b> | 84500810019                    |

8. **DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012;
9. **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;
10. **DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi;
11. **DI DICHIARARE** che la somma è da considerarsi esigibile nell'anno 2024;
12. **DI TRASMETTERE** copia della seguente determinazione alla ditta incaricata.

La Loggia, li 25 settembre 2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
**Fabbri Daniela**