



# COMUNE DI SULZANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 70 DEL 17/10/2024

OGGETTO: impegno di spesa a favore del C.T.U., ing. Irene FEIGL, nella causa civile r.g. 1199/2024 presso il Tribunale Ordinario di Brescia relativa al contenzioso riguardante i difetti costruttivi dei lavori inerenti al “Teatro Balneare” presso il Lido di Sulzano: saldo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- o lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- o la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- o Richiamata la deliberazione G.C. n. 209 del 07.10.1998 esecutiva a norma di legge, con la quale si approvava il Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- o Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 06/2024 del 18/06/2024, con il quale la sottoscritta arch. Valentina Frigerio è stata nominata, con decorrenza 18/06/2024, Responsabile del Servizio Tecnico;

**Visto** il Bilancio pluriennale 2024-2026 approvato;

**Richiamato** il d.lgs. 36/2023, ed in particolare gli art.li 17 e 18;

**PREMESSO** che :

- Nell’ambito degli interventi di sviluppo turistico del lago d’Iseo, di cui alla DGR n° XI/5095 del 26.07.2021 in accordo con l’Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d’Iseo, Endine e Moro, nella zona del Lido di Sulzano era stata individuato l’intervento denominato “Teatro Balneare”, finanziato in parte con un contributo a fondo perduto della Regione Lombardia e per la restante parte dal Comune di Sulzano;

- Il soggetto attuatore era stato individuato nell'Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d'Iseo, Endine e Moro e i rapporti con il comune di Sulzano sono stati regolati dall'apposita Convenzione per la realizzazione dell'intervento, sottoscritto dai rappresentanti dei due Enti;
- La progettazione e la Direzione dei Lavori era stata affidata all'arch. Mauro Piantelli dello Studio De8 – Architetti – con studio in Orio al Serio (BG);
- Il progetto è stato approvato con deliberazione della G.C. n° 54 del 03.06.2021;
- Le opere sono state eseguite dall'impresa "F.lli Foresti di Foresti G. & C. s.n.c." con sede in Tavernole Bergamasca in base al contratto repertoriato con il n° 487 del 11.01.2022;
- Nel corso dei lavori è stata presentata una perizia suppletiva e di variante approvata dalla G.C. con deliberazione n° 63/2022 e successivo atto n° 79/2022;
- In data 18.10.2022 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione, poi approvato con il provvedimento del RUP dell'Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d'Iseo, Endine e Moro;

**DATO ATTO** che:

- nel corso dei primi mesi dell'anno 2023, sono stati evidenziati e contestati agli esecutori dei gravi difetti di funzionamento del pontile galleggiante, che al variare del livello del lago, presentava dei livelli di inclinazione del piano di calpestio in misura tale da non consentire il suo utilizzo e che il difetto, si è ulteriormente aggravato, con il disassamento della passerella di accesso;
- all'ing. Riccardo Gozio con propria determina n° 87/2023 era stato affidato l'incarico di approfondimento delle conoscenze sul malfunzionamento dell'opera e sui difetti riscontrati;
- il riscontro dell'eccessiva mobilità del pontile, non avrebbe consentito l'accesso e l'utilizzo del pontile in condizioni di sicurezza con la conseguenza, stante l'evidente pericolosità, di ritenere non idoneo il pontile quale attracco delle imbarcazioni e la necessità di provvedere alla chiusura la temporanea del pontile stesso;
- non è stato possibile, nella prima fase comporre in via bonaria il contenzioso, con il conseguente avvio di una causa civile nei confronti dei costruttori e della Direzione dei Lavori, presso il Tribunale Ordinario di Brescia, registrata al r.g. con il n° 1199/2024;
- l'incarico legale a difesa del comune è stato affidato con propria determinazione n° 17/2024 all'avv. Alberto Salvadori dello studio "Salvadori & Partners" di Brescia;

**RICHIAMATO** il verbale della causa redatto in data 29.04.2024 dal giudice R. Del Porto, che ha disposto, a favore del C.T.U. ing. Irene FEIGL, un fondo spese dell'importo di €. 1.200,00 oltre 4% Inarcassa e 22% IVA per una somma totale di €. 1.522,56, posto provvisoriamente a carico di tutte le parti in solido e di parte ricorrente nei rapporti interni;

**PRECISATO** che si rende ora necessario provvedere all'impegno di spesa dell'intera somma riconosciuta al CTU di €. 1.522,56 dato che il pagamento è posto, provvisoriamente, in solido tra le parti;

**RICHIAMATO** il D.lgs. 36/2023, ed in particolare gli art.li 17 e 18;

**Richiamata** la determina n. 50/2024 con la quale si impegnava al CTU ing. Irene FEIGL, cod. fisc. FGL RNI 74C59NB157N, p.iva 03545300174 la somma di € 1.248,00+iva, per le motivazioni sopra esposte, con riferimento CIG B1E9799862;

**PRESO ATTO** che a saldo del servizio effettuato dalla professionista è necessario impegnare ulteriori 100,00€ +cpa esente IVA come da nota del 11/10/2024, spesa che sarebbe coperta finanziariamente dalla precedente determina ma per la quale si deve generare un cig specifico;

**ACCERTATO** che la spesa complessiva di € 104,00 compreso 4% INARCASSA esente IVA, trova la copertura nel bilancio pluriennale 2024-26, esercizio 2024 al cod. 01.06\_1.03 cap. 14221-99 finanziato con fondi propri dell'Ente;

**PRECISATO** che il codice CIG attribuito al saldo è B39F3DE38B;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.L.gs. n° 267/2000;

**PRECISATO** che con riferimento al proprio ruolo nella assunzione della determinazione di cui all'oggetto non sussistono cause di conflitto di interesse, di non essere in una condizione soggettiva tale da poter influenzare in qualsiasi modo il risultato della procedura, di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza e di non essere in situazione di conflitto di interesse

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. di richiamare il verbale del giudice R. Del Porto in data 29/04/2024 relativamente alla causa civile r.g. 1199/2024;
3. di impegnare, per le motivazioni indicate nella premessa, la somma complessiva di € 104,00 4% INARCASSA compresa, esente l'IVA a favore del CTU individuato dal Tribunale di Brescia, ing. Irene FEIGL, cod. fisc. FGL RNI 74C59NB157N, p.iva 03545300174 come più sopra individuata;
4. Di imputare la spesa complessiva di € 104,00 oneri fiscali compresi, al cod. 01.06\_1.03 cap. 14221-99 del Bilancio pluriennale 2024-2026 approvato;
5. di dare atto che l'importo rappresenta la somma complessiva posta, in solido, a carico delle parti con la precisazione che l'importo a carico del comune quale parte ricorrente ne rappresenta solo una quota, da definire con il CTU;
6. Di dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31.12.2024;
7. Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del TUEL;
8. Di comunicare copia del presente provvedimento, ad intervenuta esecutività dello stesso, all'ing. Irene FEIGL e all'Ufficio Ragioneria;
9. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TU;
10. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale ai sensi del d.lgs n. 267/2000;
11. Il codice AUSA del Comune di Sulzano è 0000239029;

Dato atto che:

- l'ing. Irene FEIGL è tenuto all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla prestazione del servizio in oggetto;
- Il CIG attribuito al servizio oggetto del presente atto è B39F3DE38B;
- Che il Comune provvederà alla verifica del rispetto degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari da parte dell'ing. Irene FEIGL, ivi compresa l'indicazione del CIG, provvedendo, in caso di inadempienza delle stesse, alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art 8 del medesimo articolo 3;

- Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FRIGERIO VALENTINA

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Sulzano, li 17 ottobre 2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to:PEZZOTTI PAOLA

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale FADDA Dr. LUIGI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 04/11/2024 al 19/11/2024.

Sulzano, li 04/11/2024

Il Segretario Comunale  
F.to:FADDA Dr. LUIGI