



COMUNE DI LA LOGGIA

Città metropolitana di Torino

~~~~~

REGISTRO SETTORIALE  
N. 72

REGISTRO GENERALE  
N. 251 DEL 12/06/2024

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 DEL SERVIZIO *TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE***

**OGGETTO:** Lavori di ripristino della funzionalità degli impianti di riscaldamento e climatizzazione edifici comunali. Approvazione R.D.O. n. 4413108. Affidamento ed impegno di spesa ditta ZANELLATO IMPIANTI SRL.

### ***IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2.***

**Preso atto** che gli impianti degli impianti di riscaldamento e climatizzazione degli edifici comunali necessitano di interventi di manutenzione straordinaria (pertanto esclusi dall'appalto di manutenzione ordinaria in corso) per ripristinarne la funzionalità.

**Preso atto** che dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici.

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento diretto di lavori, anche senza consultazione di più operatori economici, di importo inferiore ad € 150.000,00.

**Verificato** che le lavorazioni in oggetto possiedono caratteristiche specifiche e peculiari che non consentono di individuare un "pacchetto tipo" sulla piattaforma MEPA, si rende necessario procedere, sulla medesima piattaforma, con l'affidamento dei lavori mediante una Richiesta di Offerta (Trattativa Diretta) con un solo operatore economico.

**Atteso** che per la realizzazione dei suddetti Lavori di ripristino della funzionalità degli impianti di riscaldamento e climatizzazione edifici comunali, è stata contattata la ditta **ZANELLATO IMPIANTI srl** con sede a Rivoli (TO) in via Buoizzi n. 10/A, P. IVA 11953390017.

**Richiamata** la Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 4413108** - con cui l'operatore economico **ZANELLATO IMPIANTI srl** con sede a Rivoli (TO) in via Buoizzi n. 10/A, P. IVA 11953390017, ha formulato l'offerta per i Lavori di ripristino della funzionalità degli impianti di riscaldamento e climatizzazione edifici comunali, per un importo pari ad € 22.100,00 oltre IVA (22%), per complessivi € **26.962,00**.

**Ritenuta** la medesima offerta congrua e confacente gli interessi di questa Amministrazione.

**Tenuto conto** della necessità di acquisire la dichiarazione di regolarità contributiva del fornitore, e di verificare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari.

**Acquisito** on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INAIL 41195368 del 03/06/2024, scadenza validità 01/10/2024 con esito regolare.

**Accertato che** la ditta **ZANELLATO IMPIANTI srl** con sede a Rivoli (TO) in via Buoizzi n. 10/a, P.IVA 11953390017, non incorre in alcuna delle cause di esclusione previste dall'artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e possiede i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere i lavori in oggetto.

**Considerato** per quanto sopra descritto di procedere nel merito.

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'arch. Daniela Fabbri;
- il Bilancio di previsione 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.51 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 30/01/2024, con la quale si è approvato il Peg 2024/2026 – parte finanziaria – assegnando ai Responsabili dei Servizi le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie per la realizzazione degli obiettivi assegnati nel PEG.

## **D E T E R M I N A**

- 1) DI AFFIDARE** alla ditta **ZANELLATO IMPIANTI srl** con sede a Rivoli (TO) in via Buoizzi n. 10/a, P.IVA 11953390017 i Lavori di ripristino della funzionalità degli impianti di riscaldamento e climatizzazione edifici comunali, per l'importo complessivo di € 22.100,00 oltre ad € 4.862,00 (IVA 22%) per un totale di **€ 26.962,00**.
- 2) DI IMPEGNARE** a favore della ditta **ZANELLATO IMPIANTI srl** la spesa complessiva di **€ 26.962,00** IVA compresa, sul seguente capitolo del Bilancio di previsione:

| <i>Intervento</i> | <i>Descrizione</i>                                                                                      | <i>Imponibile</i> | <i>IVA</i> | <i>Importo impegno</i> |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------------------|
| 6130/25/1         | <i>Manutenzione straordinaria palazzo comunale, locali ex-municipio e centro polifunzionale - OO.UU</i> | € 22.100,00       | € 4.862,00 | <b>€ 26.962,00</b>     |

- 4) DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei Lavori di ripristino della funzionalità degli impianti di riscaldamento e climatizzazione edifici comunali;
  - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei Lavori di cui sopra alla ditta **ZANELLATO IMPIANTI srl** con sede a Rivoli (TO) in via Buoizzi n. 10/a, P.IVA 11953390017;
  - c) la forma del contratto è quella telematica prevista dal M.E.P.A.
  - d) le clausole contrattuali sono previste nella Richiesta di Offerta M.E.P.A. – **R.d.O. n. 4413108**, oltre alle seguenti clausole: l'impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;

- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto;
- f) il contratto si conclude mediante stipula della Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 4413108** e conseguente ricezione del documento di stipula debitamente controfirmato dall'operatore economico.
- 5) **DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all'impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all'importo contrattuale.
- 6) **DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d'atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013.
- 7) **DI DARE ATTO** che:
- a) il codice **CUP** dell'affidamento risulta essere: **D91G24000040004**;
  - b) il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **B1F9B56027**;
  - c) la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
  - d) ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del "Sistema di Interscambio";
  - e) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:
- |                                         |                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Denominazione Ente:</b>              | Comune di La Loggia            |
| <b>Codice Univoco ufficio:</b>          | 1VCAVC                         |
| <b>Nome dell'ufficio:</b>               | Servizio finanziario e tributi |
| <b>Cod. fisc. del servizio di F.E.:</b> | 84500810019                    |
- 8) **DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012.
- 9) **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232.
- 10) **DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi.
- 11) **DI DICHIARARE** che la somma è da considerarsi esigibile nell'anno 2024.
- 12) **DI TRASMETTERE** copia della seguente determinazione alla ditta incaricata.

La Loggia 12 giugno 2024

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di La Loggia. Responsabile Procedimento: Mercede Giovanna (D.Lgs. n. 39/93 art.3).  
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2  
FIRMATO DIGITALMENTE**