



COMUNE DI FERRERE

Provincia di Asti

Copia

Determinazione del Responsabile Servizio: Tecnico

N. 34
Del 27/05/2024
Reg. Servizio
N. 85
Del 27/05/2024
Reg. Unico

Responsabile del Servizio: Geom. Monteleone Nadia

OGGETTO:

Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020. Misura 7: sottomisura 7.4 - Operazione 7.4.1 "Sostegno agli investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e le relative infrastrutture". INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI FABBRICATO DA ADIBIRE AD AULA DIDATTICA (CASA CAROLINA). AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA EDILE "PANETTA GIUSEPPE E FIGLI SNC" (CUP: F62B21000030005).

L'anno **duemilaventiquattro** del mese di **maggio** del giorno **ventisette** nel proprio ufficio,

VISTO il Decreto del Sindaco n. 04/2019 del 11 dicembre 2019, di nomina dei Responsabili dei Servizi e attribuzione delle competenze relative, il Sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico comunale - ai sensi di quanto disposto dall'art. 107, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.) - ha adottato il seguente provvedimento:

PREMESSO:

- che, all'interno dell'attuazione della propria programmazione il G.A.L. Basso Monferrato Astigiano ha pubblicato un Bando in attuazione dell'Operazione 7.4.1 (Sostegno agli investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e le relative infrastrutture)
- che il G.A.L. B.M.A. si è proposto di strutturare, a seguito di concertazione, l'intero territorio G.A.L. (il Monferrato) in Microaree (costituite da min due Comuni, max indicativamente cinque Comuni) tra loro contigue e quanto più efficacemente possibile connesse dagli itinerari già esistenti in maniera tale da dotare il territorio di una struttura organizzativa anche a livello istituzionale che si auspica possa contribuire ad una maggiore efficacia per eventuali future progettualità legate alla fruizione turistica (intesa in senso lato come percorribilità del territorio e dotazione di servizi) e alla

informazione/promozione, accogliendo e uniformando le varie iniziative che già ora e in futuro sono nate e potranno nascere da parte dei Comuni, degli operatori, delle associazioni, ecc

- che per la **partecipazione al bando in oggetto** ogni Microarea dovrà presentare un aggiornamento del P.O.M. (*Piano Organico di Microarea*), che, adottato da tutti i Comuni in occasione della partecipazione al bando su OP 7.5.2, è finalizzato a individuare e condividere le caratteristiche salienti della Microarea. Tale POM, se pure redatto in funzione del Bando che ha attivato la Op 7.5.2., che supporta la valorizzazione di itinerari di valenza locale, è uno strumento agile, flessibile e in progress, e viene integrato e riapprovato (in GC) in relazione a obiettivi e contenuti dei rispettivi ambiti tematici, in occasione della apertura degli altri bandi rivolti agli Enti pubblici.
- che l'Operazione 7.4.1 è attiva nei comuni facenti parte del territorio del G.A.L. B.M.A.
- che il sostegno erogato in base ai costi realmente sostenuti è concesso per un importo pari al 80% delle spese ammesse a finanziamento;

DATO ATTO che i Comuni di Microarea Cellarengo, Valfenera e Ferrere hanno costituito il P.O.M. finalizzato alla partecipazione ai Bandi del G.A.L. B.M.A. denominato "Dalla piana alle Colline" approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 27 novembre 2017, per la partecipazione al bando del G.A.L. B.M.A. *Operazione 7.5.2 - Tipologia 1 – Sostegno ad investimenti per interventi puntuali e di valenza locale relativi a : infrastrutture per la fruizione escursionistica, ricreativa e a servizio dell'outdoor nonché della segnaletica informativa.*

DATO ATTO che il Comune di Ferrere ha deciso partecipare al bando in attuazione dell'Operazione 7.4.1. *Sostegno agli investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e le relative infrastrutture con un progetto di "RIQUALIFICAZIONE DI FABBRICATO DA ADIBIRE AD AULA DIDATTICA" (CASA CAROLINA),* come stabilito nell'atto di indirizzo di cui alla D.G.C. n. 96 del 23 dicembre 2019.

VISTA la propria Determinazione n. 13 del 27/02/2020 di affidamento all'*Arch. Paniati Simona, con studio in Asti – Via Vigna n. 5 (Cod. Fisc.: PNTSMN76H46B594O – Partita IVA: 01313350058)*, l'incarico professionale relativo alla predisposizione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo (fase unica) nonché l'espletamento degli adempimenti necessari alla candidatura al Bando GAL su Operazione 7.4.1, riferiti all'"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE CASA CAROLINA PER LA REALIZZAZIONE DI CORSI DI LETTURA E LINGUA STRANIERA PER LA POPOLAZIONE".

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2020 di approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo (fase unica) redatto dal professionista incaricato e acquisito al protocollo generale comunale n. 582 del 27/02/2020, di importo complessivo pari a € 13.090,83 – come da Quadro Economico che segue:

QUADRO ECONOMICO		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA / PRELIMINARE		
	€	€
LAVORI		
Importo dei lavori a corpo		7.944,39
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		317,78
Importo complessivo		8.262,17
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sull'importo dei lavori	1.817,68	
Spese tecniche di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, coordinamento sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. (compreso contributo C.N.P.A.I.A. 4%)	1.021,26	
IVA 22% su spese tecniche	188,32	
Fornitura arredi e attrezzatura	1.476,56	
IVA 22% su arredi e attrezzatura	324,84	
Totale somme a disposizione	4.828,66	8.262,17
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		13.090,83

VISTA la propria Determinazione n. 65 del 31/12/2021 di affidamento all'Arch. Paniati Simona, con studio in Asti – Via Vigna n. 5 (Cod. Fisc.: PNTSMN76H46B5940 – Partita IVA: 01313350058), l'incarico professionale relativo alla predisposizione del progetto esecutivo, Direzione Lavori, contabilità e riferiti all'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE CASA CAROLINA PER LA REALIZZAZIONE DI CORSI DI LETTURA E LINGUA STRANIERA PER LA POPOLAZIONE”.

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 06/04/2022 di approvazione del progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, di importo complessivo pari a € 13.090,83 – come da Quadro Economico che segue:

1		fabbricato da adibire ad aula didattica			
1		LAVORI			
1.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL COSTO DELLA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA				
1.1.1					
1.1.2					
1.1.3	lavori a corpo				€ 7.944,39
1.1.4	TOTALE				€ 7.944,39
1.2	ONERI PER LA SICUREZZA INERENTI I LAVORI E COSTO DEL PERSONALE				
1.2.1	Costo del personale				€ 2.383,32
1.2.2	Oneri per la sicurezza per lavori oggetto di finanziamento				€ 317,78
1.2.4					
1.2.5	TOTALE				€ 8.262,17
RIEPILOGO DEL QUADRO 1. DI PROGETTO					
LAVORI DA PROGETTO					
1.3	a) oggetto istanza di finanziamento	Importi lire			€ 8.262,17
	c) in economia				
RIEPILOGO DEL QUADRO 1. CALCOLATO SENZA RIBASSO (DA VARIARE A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE IN FUNZIONE DEL RIBASSO PRATICATO)					
1.4	RIBASSO OFFERTO	base ribassabile	%	ribasso contr.	€ 0,00
	a) ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	€ 7.944,39	0%	€ 0,00	
	b) offerto a prezzi unitari	€ 0,00	000000	€ 0,00	
1.5	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 8.262,17			
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
2.1	Fornitura arredi ed attrezzatura				€ 1.476,56
2.2	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari a) indagini geologiche, b) rilievi del sito, c) altro	base imponibile	4% cassa	Totale	€ 0,00
	SPECIFICHE:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
2.3	Allacciamenti ai pubblici servizi a) acquedotto, b) fognatura, c) energia elettrica, d) gas metano, e) telefono, f) altro				€ 0,00
2.4	Maggiori lavori imprevisi				€ 0,00
2.6	Acquisizione od espropriazione di aree o immobili a) indennità di espropriazione, b) indennizzo conduttori e frutti pendenti, c) indennità di asservimento, d) indennità di occupazione d'urgenza				€ 0,00
2.7	SPESE TECNICHE	base imponibile	4% cassa	Totale	
	2.7.1 = resp. Procedimento ai sensi art 113 Dlgs 50/2016 e s.m.i	€ 132,19	€ 0,00	€ 132,19	
	2.7.2 = allente ai sensi art 113 Dlgs 50/2016 e s.m.i	€ 33,05	€ 0,00	€ 33,05	
	2.7.3 = prog. estesa compresa D.L. - C.R.E.	€ 823,09	€ 32,92	€ 856,01	
	2.7.4 = prog. estesa compresa D.L. - opere in c.a.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	2.7.5 = prog. estesa compresa D.L. - impianti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	2.7.6 = coord. sicurezza in fase di progettazione D.Lgs. 81/08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	2.7.7 = coord. sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs. 81/08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALI	€ 988,33	€ 32,92	€ 1.021,26	€ 1.021,26
2.8	Spese per attività di consulenza e di supporto	base imponibile	4% cassa	Totale	€ 0,00
	SPECIFICHE:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
2.9	Spese per commissioni giudicatrici				€ 0,00
2.10	Spese per pubblicità				€ 0,00
	Spese per opere d'arte (minimo 2% da calcolarsi sull'importo dei lavori a base di gara)				€ 0,00
2.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, (compresi contributi integrativi casse di previdenza ed IVA)				€ 0,00
	Spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 124, comma 4, del D.P.R. n. 554/1959				€ 0,00
	Descrizione	base imponibile	4% cassa	Totale	
	IVA	base imponibile	% IVA	IVA	
	2.12.1 = lavori in progetto - escluse opere sup.barriere arch.	€ 3.262,17	22%	€ 1.817,84	
	2.12.1.5 = lavori in progetto - sup.barriere architettoniche	€ 0,00	4%	€ 0,00	
	2.12.2 = Lavori in economia	€ 1.476,56	22%	€ 324,84	
	2.12.3 = spese per indagini di cui al punto 2.2	€ 0,00	22%	€ 0,00	
	2.12.4 = spese tecniche di cui al punto 2.7.2	€ 0,00	22%	€ 0,00	
	2.12.5 = spese tecniche di cui al punto 2.7.3	€ 856,01	22%	€ 186,32	
	2.12.6 = spese tecniche di cui al punto 2.7.5	€ 0,00	22%	€ 0,00	
	2.12.7 = spese tecniche di cui al punto 2.7.6	€ 0,00	22%	€ 0,00	
	2.12.8 = spese tecniche di cui al punto 2.7.7	€ 0,00	22%	€ 0,00	
	2.12.9 = spese per attività di consulenza e di supporto	€ 0,00	22%	€ 0,00	
	2.12.10 = spese per verifica e collaudo di cui al punto 2.11	€ 0,00	22%	€ 0,00	
	TOTALI	€ 10.564,74		€ 2.330,84	
2.13	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 4.828,64
3.	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO				€ 13.090,83

VISTA la propria Determinazione a Contrarre n. 32 del 13/05/2024, ai sensi dell'articolo 192, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii.

DATO ATTO che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchio albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 è il Geom. Monteleone Nadia, come stabilito con la D.G.C. n. 96 del 23 dicembre 2019;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90.

DATO ATTO CHE si è provveduto mediante MEPA "Acquistiinretepa" ad avviare in data 30/05/2023 la trattativa diretta n. 4384817 con la Ditta "*PANETTA GIUSEPPE & FIGLI DI PANETTA ROBERTO E C. S.N.C.*", con sede in Cantarana (AT) – Regione Bricco Barrano n. 38 (Cod.Fisc./Partita IVA: 01562870053), la quale si è resa disponibile a eseguire i lavori di cui trattasi per un importo complessivo di € 7.825,22 oltre IVA 22% e così per complessivi € 9.546,77.

PRESO ATTO che la TDO n. 4384817 ha generato il CIG n. B1D5F892BA, collegato al CUP F62B21000030005.

CONSIDERATO che in data 27/05/2024 è stato sottoscritto digitalmente dalle parti il documento di stipula relativo alla trattativa n. 4384817, generato automaticamente dal portale dell'acquisto MEPA, a seguito di esame della documentazione prodotta dalla Ditta.

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del responsabile del procedimento;

VISTA la documentazione prodotta dalla Ditta nell'ambito della TDO n. 4384817.

DATO ATTO CHE non sussistono cause di incompatibilità e conflitto d'interesse ai sensi della vigente normativa.

DATO ATTO che:

- è stata verificata la regolarità contributiva della ditta affidataria;
- la Ditta affidataria ha comunicato le coordinate bancarie riferite al conto dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi al presente affidamento - ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. - nonché le generalità delle persone delegate ad operare sul suddetto conto, impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione del conto medesimo;
- la Ditta affidataria si è impegnata a riportare sulla relativa fattura il numero di CIG assegnato dall'AVCP riferito all'affidamento di cui trattasi.

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra esposto e motivato, che sussistano i presupposti per procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "**RIQUALIFICAZIONE DI FABBRICATO DA ADIBIRE AD AULA DIDATTICA**" (CASA CAROLINA), giusto TDO n. 4384817 perfezionato sul Me.Pa. in data 27/05/2024, per un importo pari a € 8.400,00 oltre IVA 22% pari a € 7.825,22 oltre IVA 22% e così per complessivi € 9.546,77.

VISTO, per quanto applicabile, il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
VISTO il D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il bilancio di previsione 2024/2026, dal quale emerge la disponibilità finanziaria relativa all'attuazione dell'intervento di cui trattasi (cap. 6130/99 – cod. bilancio 01.05.2).

CONSIDERATO, alla luce di quanto sopra esposto, che ricorrono i presupposti di legge e ritenuto di provvedere in merito;

con la presente

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse e considerare le stesse parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** il documento di stipula TDO n. 4384817 perfezionato sul Me.Pa. in data 27/05/2024, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, accettato e confermato sul portale dalla Ditta affidataria, con il quale si definisce l'affidamento dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DI FABBRICATO DA ADIBIRE AD AULA DIDATTICA” (CASA CAROLINA)** a favore della Ditta **“PANETTA GIUSEPPE & FIGLI DI PANETTA ROBERTO E C. S.N.C.”**, con sede in Cantarana (AT) – Regione Bricco Barrano n. 38 (Cod.Fisc./Partita IVA: 01562870053), per un importo pari a € 7.825,22 oltre IVA 22% e così per complessivi € 9.546,77.
3. **DI DARE ATTO** che, a fronte dell'avvenuta verifica circa il possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario, come esposto e motivato nelle premesse, la presente Determinazione assume espressione di aggiudicazione in via definitiva e può considerarsi efficace ai sensi di legge.
4. **DI IMPEGNARE** a favore della Ditta aggiudicataria l'importo di 9.546,77 e di imputare tale importo al cap. 6130/99 – cod. bilancio 01.05.2, del bilancio di previsione 2024/2026, gestione residui.
5. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, per gli adempimenti di competenza.
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Ditta affidataria.
7. **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi, degli artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'A.V.C.P. n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla fornitura/affidamento di cui trattasi dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): **B1D5F892BA**.
8. **DI DARE ATTO** che Cup attribuito al Progetto è: F62B21000030005.
9. **PUBBLICARE** il presente atto ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'albo pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale dell'Ente www.comune.ferrere.at.it.
10. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui trattasi è il tecnico Geom. MONTELEONE Nadia.

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO**
Geom. MONTELEONE Nadia

Copia della presente determinazione viene trasmessa, se necessario, all'Area Economico Finanziaria nonché all'Area Amministrativa per quanto di competenza.

Comune di Ferrere, li 27/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Geom. Monteleone Nadia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 31/05/2024 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.Lgs. 267/2000.

Ferrere, li 31/05/2024

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**

IL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto RESPONSABILE del Servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 e dell'art.153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile in ordine alla presente determinazione ed attesta la copertura finanziaria dell'impegno assunto.

Ferrere, li 27/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: Dr.ssa Gioda Valentina

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale Zaia Dott. Daniele