

**COMUNE DI URZULEI**  
Provincia di Nuoro

**DETERMINAZIONE N. 1070 DEL 30/12/2024 REG. GEN.**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DELL'ARCHIVIO IN UNA PORZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE DI VIA SARDEGNA - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO - CIG B50F976FAB - CUP C98E24000080004**

**IL RESPONSABILE DEL Settore Tecnico**

**VISTI:**

- Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di ordinamento delle Autonomie Locali;
- il Piano per la prevenzione della corruzione per gli anni 2024/2026;
- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 29/12/2023;
- il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/12/2023;
- il Decreto Sindacale n. 1/2024 del 15/01/2024 di attribuzione della responsabilità del servizio tecnico e pertanto della competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

**PREMESSO che:**

- tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale rientra la realizzazione, in una porzione dello stabile di via Sardegna, dei locali da adibire ad archivio comunale al fine di trasferirlo dall'attuale sede di via Grazia Deledda e che a tal fine è stato dato incarico al servizio tecnico comunale affinché procedesse alla quantificazione della spesa necessaria;
- con determinazione n. 268/142 del 27/04/2022 veniva affidato l'incarico di redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica all'ing. Carlo Locci di Cagliari per l'importo di € 1.649,44
- da una prima analisi il suddetto professionista quantificava la spesa necessaria per l'intervento in complessivi € 60.000,00 per cui la G.C. ha stanziato le risorse per l'esecuzione dell'intervento
- il professionista data 22 agosto 2022 al prot. 4602 ha presentato il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica proponendo due soluzioni strutturali alternative tra loro.
- risultando la quantificazione economica oltre alle previsioni iniziali, si è richiesto una ulteriore proposta alternativa che prevedesse un'indagine preliminare strutturale sui solai oggetto di intervento al fine di valutare la possibilità di non dover procedere alla demolizione di solai.
- a tal fine è stato predisposto il calcolo dell'onorario professionale per la progettazione del piano delle indagini quantificato in € 4.570,00 oltre IVA e Cassa

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

*1. Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 28/06/2024 avente ad oggetto: *Variazione al documento unico di programmazione e al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ai sensi dell'art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000. Applicazione avanzo di amministrazione 2023*

**ACCERTATO** che l'Amministrazione comunale ha stanziato la somma complessiva di € 95.000,00 per la realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna;

**VISTA** la determinazione n. 552 del 05/08/2024 con la quale si è stabilito di affidare al RTP capogruppo Ing. Carlo Locci - Partita IVA n. 03302540921, iscritto all'ordine professionale degli ingegneri della provincia di Cagliari al n. 6802, *l'incarico dei servizi tecnici di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento sicurezza dell'Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna*, e di impegnare in favore dello stesso la somma complessiva di € **15.002,50** compresa Cassa Previdenziale e IVA esclusa;

**VISTA** la determinazione n. 978 del 11/12/2024 con la quale si è stabilito di affidare, ai sensi art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023, Dott. Geol. Andrea Usai co studio professionale a Quantucciu, Iscritto all'Albo Regionale dei Geologi al num 729 – P.IVA 03380080923, *l'incarico dei servizi tecnici per la redazione dello studio di compatibilità geologica e geotecnica dell'Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna*, e di impegnare in favore della stessa la somma complessiva di € 1.560,00 compresa cassa previdenziale al 4% e oltre IVA al 22%;

**VISTO** il parere favorevole rilasciato dal Comando VV.FF. con nota n. 112329-REG-1733729089257-VF\_17267-31\_1\_B\_-\_VP\_PF del 09/12/2024 e registrato al Ns. Prot. n. 7520 del 09/12/2024;

**VISTA** la deliberazione n. 112 del 11/12/2024 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato al Prot. n. 7602 dell'11/12/2024 dal RTP capogruppo Ing. Carlo Locci - Partita IVA n. 03302540921;

**VISTA** la determinazione del sottoscritto n. 1037 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell' *"Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna"*, presentato al Prot. n. 7864 del 19/12/2024 dal RTP capogruppo Ing. Carlo Locci - Partita IVA n. 03302540921 - per l'importo complessivo di € 95.000,00;

**VISTA** la determinazione del sottoscritto n. 1062 del 24/12/2024 con la quale si è proceduto all'approvazione delle risultanze del verbale di gara del 24/12/2024 e di affidare all'Impresa Ing RC Appalti Srl con sede legale in Via Galilei n. 19 – Villagrande Strisaili - Codice Fiscale e P.I. n. 01511700914 i *Lavori di "Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna"* e di impegnare in favore della stessa la somma complessiva di € 69.525,02, di cui € 61.204,56 per lavori, € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, ed € 6.320,46 per IVA al 10%;

**VISTO** il progetto di completamento redatto dall'Ufficio Tecnico comunale che prevede una spesa complessiva di € 3.225,88 di cui € 2.959,59 per lavori;

**ACCERTATO** che vengono rispettate le seguenti condizioni che consentono l'approvazione del progetto di completamento, in quanto:

- le variazioni in aumento del contratto sono contenute nel limite del 50% dell'importo del contratto stipulato come previsto dall'art. 120 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023;
- sono stati impiegati i prezzi regionali;
- le maggiori lavori non comportano aumento dell'importo stanziato per l'opera;
- la modifica e le maggiori opere non sono di carattere sostanziale e sono tali da non alterare la natura generale del contratto.

**CONSIDERATO** altresì:

- che a norma dell'art. 1 della legge n. 241/90, l'attività amministrativa deve essere improntata su criteri di economicità, di efficienza e di efficacia;
- che secondo quanto previsto dalla normativa vigente, l'amministrazione deve ricorrere alla semplificazione procedurale, al fine di garantire un risvolto positivo anche da un punto di vista economico;
- che pertanto ricorrendo all'affidamento delle maggiori lavorazioni alla stessa impresa, agli stessi patti e condizioni del contratto già in essere verrebbe garantito il principio di economicità, la tempestività nell'esecuzione delle opere, la semplificazione della procedura amministrativa e si eliminerebbe l'interferenza di più imprese nello stesso cantiere;

**RITENUTO** pertanto di dover provvedere all'approvazione del progetto di completamento dell' *Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna* e ad assumere l'impegno di spesa in favore dell'Impresa Ing RC Appalti Srl con sede legale in Via Galilei n. 19 –

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

1. *Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Villagrande Strisaili - Codice Fiscale e P.I. n. 01511700914 di € 4.980,00 oltre IVA al 10% per totali € 5.478,00;

**DATO ATTO:**

- che è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto responsabile dell'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 8-9 del codice di comportamento.
- che sulla base dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, effettuata dallo scrivente responsabile del Procedimento, si può attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”.
- che nella condotta del procedimento amministrativo oggetto del presente atto sono stati assicurati i livelli essenziali di Trasparenza, in linea con le previsioni di cui al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2022/2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 27/04/2022;
- che l'impegno di spesa inerente alla presente determinazione rispetta le condizioni di cui all'art. 9, comma 2 del D.l. 78/2009 convertito in legge n. 102 del 03/08/2009, essendo previsto nella finanza pubblica

**TUTTO CIÒ PREMESSO:**

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** le il progetto di completamento dell'*Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna* per la somma € 4.980,00 oltre IVA al 10% per totali € 5.478,00;

**DI IMPEGNARE** in favore dell'Impresa Ing RC Appalti Srl con sede legale in Via Galilei n. 19 – Villagrande Strisaili - Codice Fiscale e P.I. n. 01511700914 l'importo € 4.980,00 oltre IVA al 10% per totali € 5.478,00;

**DI DARE ATTO:**

- che la spesa trova imputazione al capitolo 8580/202/3 *Lavori di realizzazione di un archivio presso la sede comunale di Via Sardegna* del Bilancio di Previsione 2024;
- che ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nella persona del geom. Daniela Congiu;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi, nonché nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione “Bandi di gara e contratti” ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Istruita da:

CONGIU DANIELA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**CAVIA GIANFRANCO <sup>1</sup>**

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

*1. Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*