

COMUNE DI URZULEI
Provincia di Nuoro

DETERMINAZIONE N. 1062 DEL 24/12/2024 REG. GEN.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELL'ARCHIVIO IN UNA PORZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE DI VIA SARDEGNA - AFFIDAMENTO DEI LAVORI - CIG B5000E2D95 - CUP C98E24000080004

IL RESPONSABILE DEL Settore Tecnico

VISTI:

- Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di ordinamento delle Autonomie Locali;
- il Piano per la prevenzione della corruzione per gli anni 2024/2026;
- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 29/12/2023;
- il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/12/2023;
- il Decreto Sindacale n. 1/2024 del 15/01/2024 di attribuzione della responsabilità del servizio tecnico e pertanto della competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

PREMESSO che:

- tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale rientra la realizzazione, in una porzione dello stabile di via Sardegna, dei locali da adibire ad archivio comunale al fine di trasferirlo dall'attuale sede di via Grazia Deledda e che a tal fine è stato dato incarico al servizio tecnico comunale affinché procedesse alla quantificazione della spesa necessaria;
- con determinazione n. 268/142 del 27/04/2022 veniva affidato l'incarico di redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica all'ing. Carlo Locci di Cagliari per l'importo di € 1.649,44
- da una prima analisi il suddetto professionista quantificava la spesa necessaria per l'intervento in complessivi € 60.000,00 per cui la G.C. ha stanziato le risorse per l'esecuzione dell'intervento
- il professionista data 22 agosto 2022 al prot. 4602 ha presentato il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica proponendo due soluzioni strutturali alternative tra loro.
- risultando la quantificazione economica oltre alle previsioni iniziali, si è richiesto una ulteriore proposta alternativa che prevedesse un'indagine preliminare strutturale sui solai oggetto di intervento al fine di valutare la possibilità di non dover procedere alla demolizione di solai.
- a tal fine è stato predisposto il calcolo dell'onorario professionale per la progettazione del piano delle indagini quantificato in € 4.570,00 oltre IVA e Cassa

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

1. Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 28/06/2024 avente ad oggetto: *Variazione al documento unico di programmazione e al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ai sensi dell'art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000. Applicazione avanzo di amministrazione 2023*

ACCERTATO che l'Amministrazione comunale ha stanziato la somma complessiva di € 95.000,00 per la realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna;

VISTA la determinazione n. 552 del 05/08/2024 con la qual si è stabilito di affidare al RTP capogruppo Ing. Carlo Locci - Partita IVA n. 03302540921, iscritto all'ordine professionale degli ingegneri della provincia di Cagliari al n. 6802, *l'incarico dei servizi tecnici di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento sicurezza dell'Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna*, e di impegnare in favore dello stesso la somma complessiva di € **15.002,50** compresa Cassa Previdenziale e IVA esclusa;

VISTA la determinazione n. 978 del 11/12/2024 con la quale si è stabilito di affidare, ai sensi art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023, Dott. Geol. Andrea Usai co studio professionale a Quantucciu, Iscritto all'Albo Regionale dei Geologi al num 729 – P.IVA 03380080923, *l'incarico dei servizi tecnici per la redazione dello studio di compatibilità geologica e geotecnica dell'Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna*, e di impegnare in favore della stessa la somma complessiva di € 1.560,00 compresa cassa previdenziale al 4% e oltre IVA al 22%;

VISTO il parere favorevole rilasciato dal Comando VV.FF. con nota n. 112329-REG-1733729089257-VF_17267-_31_1_B_-_VP_PF del 09/12/2024 e registrato al Ns. Prot. n. 7520 del 09/12/2024;

VISTA la deliberazione n. 112 del 11/12/2024 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato al Prot. n. 7602 dell'11/12/2024 dal RTP capogruppo Ing. Carlo Locci - Partita IVA n. 03302540921;

VISTA la determinazione del sottoscritto n. 1037 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'“*Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna*”, presentato al Prot. n. 7864 del 19/12/2024 dal RTP capogruppo Ing. Carlo Locci - Partita IVA n. 03302540921 - per l'importo complessivo di € 95.000,00, con il seguente quadro economico:



RITENUTO in relazione alle verifiche ed accertamenti effettuati in fase istruttoria, che si possa procedere all'esecuzione dell'intervento di che trattasi e pertanto risulta necessario avviare la procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio in oggetto.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

1. *Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

RILEVATO che il valore assunto a base d'asta è pari a € **66.425,85,00** al netto dell'IVA al 10%.

VISTA la determinazione n. 1037 del 19/12/2024 con la quale si è stabilito di procedere ad una richiesta di preventivo per il successivo affidamento diretto dei lavori a mezzo di R.D.O. (Richiesta di Offerta) nell'ambito della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, secondo le modalità di cui all'articolo 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 relativa all'intervento denominato "*Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna*";

VISTA la lettera di invito Protocollo N.0007908/2024 del 20/12/2024 contenenti le condizioni per la presentazione dell'offerta e le clausole essenziali per lo svolgimento della procedura, da caricare sul portale del CAT Sardegna;

VISTA la RdO numero rfq_455378 inoltrata sul portale Sardegna CAT alla ditta Ing RC Appalti Srl con sede legale in Via Galilei n. 19 – Villagrande Strisaili - Codice Fiscale e P.I. n. 01511700914;

VISTA l'offerta presentata dalla suddetta ditta sulla piattaforma Sardegna CAT con la quale propone un ribasso percentuale del 5,00% sull'importo a base d'asta di € 64.425,85 e pertanto per € 61.204,56 oltre gli oneri della sicurezza di € 2.000,00 e pertanto per l'importo contrattuale di € 63.204,56 oltre l'IVA di legge;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione delle risultanze del verbale di gara del 24/12/2024 e di affidare all'Impresa Ing RC Appalti Srl con sede legale in Via Galilei n. 19 – Villagrande Strisaili - Codice Fiscale e P.I. n. 01511700914 i *Lavori di "Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna"* e di impegnare in favore della stessa la somma complessiva di € 69.525,02, di cui € 61.204,56 per lavori, € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, ed €. 6.320,46 per IVA al 10%;

RITENUTO di demandare al Responsabile unico del Progetto l'acquisizione del FVOE sul portale CAT Sardegna;

VISTO il Regolamento Comunale per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo 36/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 29/09/2023;

RITENUTO, sulla base delle tabelle di cui al predetto regolamento di poter procedere all'impegno di spesa dell'incentivo di complessivi € 1.328,52;

DATO ATTO:

- che è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto responsabile dell'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 8-9 del codice di comportamento.
- che sulla base dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, effettuata dallo scrivente responsabile del Procedimento, si può attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000".
- che nella condotta del procedimento amministrativo oggetto del presente atto sono stati assicurati i livelli essenziali di Trasparenza, in linea con le previsioni di cui al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2022/2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 27/04/2022;
- che l'impegno di spesa inerente alla presente determinazione rispetta le condizioni di cui all'art. 9, comma 2 del D.l. 78/2009 convertito in legge n. 102 del 03/08/2009, essendo previsto nella finanza pubblica

TUTTO CIÒ PREMESSO:

DETERMINA

DI APPROVARE le risultanze del verbale di gara RdO numero rfq_455378 del 24/12/2024 e di affidare all'Impresa Ing RC Appalti Srl con sede legale in Via Galilei n. 19 – Villagrande Strisaili - Codice Fiscale e P.I. n. 01511700914 i *Lavori di "Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna"*

DI IMPEGNARE:

- l'importo complessivo € 69.525,02, di cui € 61.204,56 per lavori, € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, ed €. 6.320,46 per IVA al 10% in favore della ditta Ing RC Appalti Srl con sede legale in Via Galilei n. 19 – Villagrande Strisaili - Codice Fiscale e P.I. n. 01511700914;
- l'importo di €. 1.328,52 quale incentivo di cui al Regolamento Comunale per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo 36/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 29/09/2023 relativamente ai

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

1. *Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Lavori di “Intervento di realizzazione di un archivio comunale in una porzione della sede comunale di via Sardegna”

DI DARE ATTO:

- che la spesa trova imputazione al capitolo 8580/202/3 *Lavori di realizzazione di un archivio presso la sede comunale di Via Sardegna* del Bilancio di Previsione 2024;
- che ai sensi dell’art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nella persona del geom. Daniela Congiu;
- Che per la procedura sono stati acquisiti i seguenti Codici:
CUP C98E24000080004
CIG B5000E2D95
- che il presente provvedimento verrà pubblicato all’albo pretorio on line dell’Ente per 15 giorni consecutivi, nonché nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione “Bandi di gara e contratti” ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Istruita da:

CONGIU DANIELA

IL RESPONSABILE DEL Settore Tecnico

CAVIA GIANFRANCO ¹