

**COMUNE DI URZULEI**  
Provincia di Nuoro

**DETERMINAZIONE N. 1061 DEL 24/12/2024 REG. GEN.**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BUCA E TURRU E VIA UMBERTO - AFFIDAMENTO DEI LAVORI - CIG B500270608 - CUP C97H24001440004**

**Il Responsabile Del SETTORE TECNICO**

**VISTI:**

- Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di ordinamento delle Autonomie Locali;
- il Piano per la prevenzione della corruzione per gli anni 2024/2026;
- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 29/12/2023;
- il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/12/2023;
- il Decreto Sindacale n. 1/2024 del 15/01/2024 di attribuzione della responsabilità del servizio tecnico e pertanto della competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

**PREMESSO** che tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale rientra la Riqualificazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 28/06/2024 avente ad oggetto: *Variazione al documento unico di programmazione e al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ai sensi dell'art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000. Applicazione avanzo di amministrazione 2023*

**ACCERTATO** che l'Amministrazione comunale ha stanziato per l'anno 2024 la somma complessiva di € 90.000,00 per l'intervento di "Riqualificazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei", a fronte di un intervento programmato per una spesa € 150.000,00;

**VISTA** la determinazione n. 735 del 07/10/2024 con la quale è stato affidato alla Società TZH Studio Associato - P.IVA 03799010925, l'incarico dei servizi tecnici di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento sicurezza dell'Intervento di che trattasi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 04/12/2024 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per "Lavori di Riqualificazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei", presentato al Prot. n. 7291 del 02/12/2024 dalla Società TZH Studio Associato - P.IVA 03799010925 per l'importo complessivo di € 150.000,00;

**VISTA** la determinazione del sottoscritto n. 1041 del 20/12/2024 che approva il progetto esecutivo per "Lavori di Riqualificazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei", presentato al Prot. n. 7291 del 02/12/2024 dalla Società TZH Studio Associato - P.IVA 03799010925 per l'importo complessivo di € 90.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

1. *Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

**RITENUTO** in relazione alle verifiche ed accertamenti effettuati in fase istruttoria, che si possa procedere all'esecuzione dell'intervento di che trattasi e pertanto risulta necessario avviare la procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio in oggetto.

**RILEVATO** che il valore assunto a base d'asta è pari a € **55.000,00** al netto dell'IVA al 10%.

**VISTA** la determinazione n. 1041 del 20/12/2024 con la quale si è stabilito di procedere ad una richiesta di preventivo per il successivo affidamento diretto dei lavori a mezzo di R.D.O. (Richiesta di Offerta) nell'ambito della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, secondo le modalità di cui all'articolo 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 relativa all'intervento denominato "*Lavori di Riqualificazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei*";

**VISTA** la lettera di invito Protocollo N.0007907/2024 del 20/12/2024 contenenti le condizioni per la presentazione dell'offerta e le clausole essenziali per lo svolgimento della procedura, da caricare sul portale del CAT Sardegna;

**VISTA** la RdO numero rfq\_455372 inoltrata sul portale Sardegna CAT alla ditta MP Costruzioni Srl con sede legale in Via Antonio Maxia 66 - Codice Fiscale e P.I. n. 01416170916;

**VISTA** l'offerta presentata dalla suddetta ditta sulla piattaforma Sardegna CAT con la quale propone un ribasso percentuale del 1,50% sull'importo a base d'asta di € 50.765,62 e pertanto per € 50.004,14 oltre gli oneri della sicurezza di € 4.234,38 e pertanto per l'importo contrattuale di € 54.238,52 oltre l'IVA di legge;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione delle risultanze del verbale di gara del 24/12/2024 e di affidare all'Impresa MP Costruzioni Srl con sede legale in Via Antonio Maxia 66 - Codice Fiscale e P.I. n. 01416170916 i *Lavori di Riqualificazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei*" e di impegnare in favore della stessa la somma complessiva di € 66.170,99, di cui € 50.004,14 per lavori, € 4.234,38 per oneri per la sicurezza, ed € 11.932,47 per IVA al 22%;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

1. *Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

**RITENUTO** di demandare al Responsabile unico del Progetto l'acquisizione del FVOE sul portale CAT Sardegna;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo 36/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 29/09/2023;

**RITENUTO**, sulla base delle tabelle di cui al predetto regolamento di poter procedere all'impegno di spesa dell'incentivo di complessivi € 1.100,00;

**DATO ATTO:**

- che è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto responsabile dell'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 8-9 del codice di comportamento.
- che sulla base dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, effettuata dallo scrivente responsabile del Procedimento, si può attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000".
- che nella condotta del procedimento amministrativo oggetto del presente atto sono stati assicurati i livelli essenziali di Trasparenza, in linea con le previsioni di cui al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2022/2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 27/04/2022;
- che l'impegno di spesa inerente alla presente determinazione rispetta le condizioni di cui all'art. 9, comma 2 del D.l. 78/2009 convertito in legge n. 102 del 03/08/2009, essendo previsto nella finanza pubblica

**TUTTO CIÒ PREMESSO:**

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** le risultanze del verbale di gara RdO numero rfq\_455372 del 24/12/2024 e di affidare all'Impresa MP Costruzioni Srl con sede legale in Via Antonio Maxia 66 - Codice Fiscale e P.I. n. 01416170916 i *Lavori di Riqualficazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei*"

**DI IMPEGNARE:**

- l'importo complessivo di € **66.170,99**, di cui € 50.004,14 per lavori, € 4.234,38 per oneri per la sicurezza, ed € 11.932,47 per IVA al 22%, in favore della ditta MP Costruzioni Srl con sede legale in Via Antonio Maxia 66 - Codice Fiscale e P.I. n. 01416170916;
- l'importo di € **1.100,00** quale incentivo di cui al Regolamento Comunale per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo 36/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 29/09/2023 relativamente ai *Lavori di Riqualficazione della Piazza Buca e Turru e della Via Umberto I nell'abitato di Urzulei*"

**DI DARE ATTO:**

- che la spesa trova imputazione al capitolo 8012/32/21 *Riqualficazione Piazza Buca e Turru e Via Umberto*. del Bilancio di Previsione 2024;
- che ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nella persona del geom. Daniela Congiu;
- Che per la procedura sono stati acquisiti i seguenti Codici:  
**CUP C97H24001440004**  
**CIG B500270608**
- che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Istruita da:

CONGIU DANIELA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**CAVIA GIANFRANCO <sup>1</sup>**

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

*1. Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Urzulei. Responsabile Procedimento: MONNI FRANCESCA MATTUTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

*1. Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*