



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI RUBIANA

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

N. 458

DEL 03/12/2024

OGGETTO: GESTIONE CENTRALI TERMICHE EDIFICI COMUNALI - STAGIONE TERMICA 2024 -2025. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA DITTA PALTERMICA S.N.C. - CIG [B4995485CE].

DETERMINAZIONE N. 458 DEL 03/12/2024

OGGETTO: GESTIONE CENTRALI TERMICHE EDIFICI COMUNALI - STAGIONE TERMICA 2024 -2025. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA DITTA PALTERMICA S.N.C. - CIG [B4995485CE].

Il Responsabile dell' Area Tecnica

Vista la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 recante: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026";

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 28/09/2023, esecutiva, è stato approvato il Documento unico di programmazione semplificato (DUPS) per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 in data 07/12/2023, esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione semplificato (DUPS) per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 in data 07/12/2023, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 126 in data 21/12/2023, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 parte finanziaria;

Premesso che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di conduzione delle caldaie a servizio dei locali comunali per la stagione 2024/2025;

Atteso che la ditta Paltermica s.n.c. di TARRICONE Luigi, con sede in Borgata Ciarma n. 7, RUBIANA (TO), p.iva: 06694840015, all'uopo interpellata, ha comunicato la propria disponibilità a svolgere il servizio di assistenza e conduzioni delle sottoelencate centrali termiche quantificando un costo complessivo ammontante a Euro 1.020,00 oltre I.V.A. al 22% di Euro 224,40 e così per complessivi Euro 1.244,40 così come di seguito distribuiti:

- caldaia del Salone di San Egidio caldaia a gasolio n. 3/b € 300,00 + IVA (offerta n. 106);
- conduzione e assistenza caldaia murale Cenacolo degli artisti (Piazza Roma 1) € 180,00 + IVA (offerta n. 103);
- caldaia murale Ufficio Turistico (Piazza Roma 1) € 180,00 + IVA (offerta n. 102);
- sala don Ariosto Re sala musica banda (Piazza Roma n. 1) € 180,00 + IVA (offerta n. 104);
- caldaia murale nuovo Ambulatorio (Borgata Paschero n. 6) € 180,00 + IVA (offerta n. 105);

Ritenuto che la suddetta offerta sia congrua in rapporto ai prezzi medi reperibili sul mercato e sia soddisfacente per l'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che la forma del contratto per la procedura oggetto della presente avverrà secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite foglio patti e condizioni mediante posta elettronica certificata;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti, procedano all'affidamento di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.00,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuali tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ricordato che è ritenuto pertanto necessario, per garantire il servizio, affidare alla ditta in argomento l'incarico per la stagione invernale, ciò anche in considerazione dell'affidabilità della stessa nell'ambito in cui si deve operare nonché della congruità della proposta pervenuta;

Precisato che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- a) il fine che si intende perseguire è la gestione delle centrali termiche e delle caldaie a gas poste in opera negli edifici Comunali o in uso all'Ente stesso;
- b) il contratto ha per oggetto la conduzione efficiente degli scoli impianti di riscaldamento nelle premesse indicati;
- c) il valore economico del contratto è pari a € 1.020,00 IVA esclusa;
- d) il luogo di svolgimento è il territorio comunale di Rubiana;
- e) il contratto sarà concluso tramite il semplice scambio della corrispondenza secondo gli usi commerciali, i lavori saranno assoggettati a direzione contabilizzazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. A), numero 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e sue successive modificazioni e integrazioni".

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Tenuto conto che il medesimo D.Lgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui: "a decorrere dal 23 aprile 1998, le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti";

Riconosciuta la propria competenza, in virtù del principio di separazione tra le funzioni di controllo ed indirizzo e quelle di gestione, di cui all'art. 107 del TUEL 267/2000 ed in virtù del decreto sindacale n. 12/2024;

Visto il favorevole visto di copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, TUEL 267/00;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e la L. n. 241/90;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. **Di approvare** le offerte economiche trasmesse dalla ditta Paltermica s.n.c., che vengono qui sottoelencate:

- caldaia del Salone di San Egidio caldaia a gasolio n. 3/b € 300,00 + IVA (offerta n. 106);
- conduzione e assistenza caldaia murale Cenacolo degli artisti (Piazza Roma 1) € 180,00 + IVA (offerta n. 103);
- caldaia murale Ufficio Turistico (Piazza Roma 1) € 180,00 + IVA (offerta n. 102);
- sala don Ariosto Re sala musica banda (Piazza Roma n. 1) € 180,00 + IVA (offerta n. 104);
- caldaia murale nuovo Ambulatorio (Borgata Paschero n. 6) € 180,00 + IVA (offerta n. 105);

per un importo di Euro 1.020,00 oltre I.V.A. al 22% di Euro 224,40 e così per complessivi Euro 1.244,40;

3. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 co. 1 lett. b), per la stagione termica 2024/2025, alla ditta PALTERMICA s.n.c. di TARRICONE Luigi con sede in RUBIANA Borgata Ciarma n. 7, p.iva: 06694840015, il servizio di conduzione e assistenza delle centrali termiche del Cenacolo degli artisti, dell'Ufficio Turistico e del salone della Banda Musicale (Piazza Roma 1), del salone Parrocchiale di borgata Chiesa n. 3/b e dell'Ambulatorio di borgata Paschero n. 6 alle condizioni di cui in premessa;

4. **Di impegnare** la somma complessiva di Euro 1.020,00 oltre I.V.A. al 22% di Euro 224,40 e così per complessivi Euro 1.244,40 sul corrente bilancio 2024/2025 nel seguente modo:

Importo	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Codice Piano dei conti	Esigibilità
€ 183,00	470/9/3	01	05	1	103	U.1.03.02.09.008	2024
€ 183,00	470/9/3	01	05	1	103	U.1.03.02.09.008	2025
€ 109,80	2120/4/2	05	02	1	103	U.1.03.02.09.008	2024
€ 109,80	2120/4/2	05	02	1	103	U.1.03.02.09.008	2025
€ 109,80	2560/20/3	07	01	1	103	U.1.03.02.09.000	2024
€ 109,80	2560/20/3	07	01	1	103	U.1.03.02.09.000	2025
€ 109,80	470/8/3	01	05	1	103	U.1.03.02.09.008	2024
€ 109,80	470/8/3	01	05	1	103	U.1.03.02.09.008	2025
€ 109,80	470/11/3	01	05	1	103	U.1.03.02.09.008	2024
€ 109,80	470/11/3	01	05	1	103	U.1.03.02.09.008	2025

5. **Di dare atto** che al termine della stagione di riscaldamento verranno trasmesse apposita fattura e la liquidazione della stessa avverrà nel mese di aprile 2025;

6. **Di prendere atto** che il codice identificativo gara (C.I.G.), risulta essere [B4995485CE];

7. **Di trasmettere** il presente atto all'ufficio ragioneria per i successivi adempimenti di competenza.

8. **Di stabilire** che la liquidazione del corrispettivo verrà effettuata a termini di legge, dietro competente fattura elettronica emessa contro il COMUNE DI RUBIANA [codice univoco d'ufficio EBLD52].

La presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

Anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi. A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnico, il quale con la sottoscrizione della presente determinazione esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Firmato Digitalmente
Enrico Malandrone