



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 507 DEL 02/07/2024

Repertorio Servizio Determina N. 173

OGGETTO: CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP: B97I20000220001). RIPRISTINO COPERTURA A SEGUITO INFILTRAZIONI (CIG: B22AE5B839). DETERMINA A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO DITTA "BELLIO LIBERO".

L'anno duemilaventiquattro del mese di luglio del giorno due nel proprio ufficio,

Il Responsabile dell'Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 36, adottata in data 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO CHE:

- con DGC n.102 del 19/05/2020 si è provveduto ad **APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo** denominato **CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP:B97I20000220001)**, redatto e presentato in data 13/05/2020 dall'Arch. Violino Igor di Cuneo ed acclarato al Ns protocollo al numero 6884,

nell'importo complessivo di **€ 900.000,00** (di cui: € 669.098,41 per lavori, compresi € 15.000,00 per gli oneri per la sicurezza ed € 230.901,59 per somme a disposizione della Stazione Appaltante);

- a seguito della consegna, da parte dei progettisti incaricati, del progetto esecutivo, avvenuta in data 03/08/2021 prot. n. 12491, con DGC n. 156 in data 03/08/2021 la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto stesso, dando atto che l'approvazione è finalizzata alla partecipazione alla richiesta di finanziamento denominato "Fondo per la cultura" come decretato nell'Avviso pubblico emesso dal Ministero della Cultura, finalizzato a sostenere investimenti e altri interventi per la tutela, la conservazione, il restauro, la fruizione, la valorizzazione e la digitalizzazione del patrimonio culturale materiale ed immateriale ai sensi della normativa vigente, per la selezione dei progetti da finanziare con le risorse di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.M. 30 novembre 2020, in conformità a quanto previsto dagli articoli 2, 3, 4, 6 e 7 del medesimo D.M.;
- con Decreto del Segretario Generale del MIC rep. n. 142 del 07/03/2022 questo Comune è stato ammesso al finanziamento in oggetto come comunicato con nota MICMIC_SG_SERV V-270420220014563-P in data 28/04/2022 prot. 6675;
- con DGC n. 255 del 17/11/2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo in seguito all'aggiornamento al prezzario luglio 2022, dell'intervento denominato **CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP: B97I20000220001)** redatto dall'Arch. **VIOLINO Igor** in collaborazione con i professionisti incaricati -ciascuno per la parte di propria competenza- con la citata Det. 476/2021, nell'importo complessivo di **€ 1.000.000,00 di cui 707.698,20 per lavori, € 75.605,10 per oneri per la sicurezza e € 216.696,70 per somme a disposizione;**
- con Determinazione n.796 del 28/12/2022 si è provveduto ad impegnare, al fine della copertura finanziaria dell'intervento, le seguenti somme a valere sui rispettivi capitoli del bilancio del corrente anno:
 - **€ 900.000,00 al cap. 7630.1** finanziati per **€ 720.000,00** con Finanziamento Decreto Segretario Generale del MIC rep. n. 142 del 07/03/2022 – Avviso Fondo Cultura del 20 maggio 2021 e per **€ 180.000,00** mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
 - **€ 75.571,00 al cap. 7630.2** finanziati con fondi propri;

dando contestualmente atto che la somma di **€ 24.429,00**, relativa alle spese tecniche, è già stata impegnata con determina n. 476/21, a valere sul cap. 7630.1;

- con Determinazione n. 826 del 31/12/2022 si è provveduto inoltre ad:
 - accettare il contributo di € 720.000,00 quale spesa per i lavori in oggetto, come da Decreto del Segretario Generale del MIC rep. n. 142 del 7 marzo 2022;
 - accertare la somma di € 720.000,00 al capitolo 553 "parte Entrata";

- in data 29/12/2022 è stato stipulato mutuo di € 180.000,00 con la Cassa Depositi e Prestiti, Posizione N. 6214160 per il cofinanziamento dell'opera;

in riferimento ai lavori in corso, considerato che a seguito delle copiose ed abbondanti piogge si sono verificate una serie di infiltrazioni nell'aula sottostate e nelle navate, si rende necessario eseguire interventi di ripristino dell'integrità dei componenti per garantire il restauro dell'apparato pittorico della Chiesa, quali:

- verifica dello stato di conservazione dell'intera copertura;
- ripassatura dei coppi con sostituzione degli stessi se rotti o ammalorati;
- ripassatura della falderia (faldine, caditoie e pluviali) e sostituzione degli elementi qualora rotti o ammalorati;

con nota prot. 7115 del 13/04/2024 è stata inoltrata al Ministero della Cultura richiesta di utilizzo ribasso d'asta ed economie delle somme a disposizione per le opere necessarie sulla copertura nell'importo stimato di € 16.000,00 oltre iva ed in data 19/06/2024 prot. n. 11228 il Ministero della Cultura ha autorizzato l'uso delle economie nell'importo complessivo di € 17.600,00 iva compresa;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori sopracitati occorre avvalersi di ditta specializzata nel settore;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) **fine da perseguire:** con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende provvedere all'espletamento dei lavori di ripristino copertura Chiesa di San Gregorio a seguito infiltrazioni;
- b) **oggetto del contratto:** il contratto avrà per oggetto il lavoro di cui al precedente punto a);
- c) **forma del contratto:** sarà ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- d) **procedura di aggiudicazione:** la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente è fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art. 50, c.1, lett. a) del D. Lgs 36/2023;

VISTO CHE l'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs 36/2023 prevede che:

- *“Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:*

... affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici,”

DATO ATTO che si è provveduto ad inoltrare una richiesta di preventivo mediante Trattativa Diretta n. 4455260 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione all'impresa **“BELLIO LIBERO”** (P.IVA. 00238220057) con sede in San Paolo Solbrito (AT) Via Roma, 9, la quale ha presentato un'offerta economica pari ad € 15.999,80 al netto dell'IVA in misura di legge sull'importo a base di offerta di € 16.300,00 compresi € 300,00 quali oneri sicurezza;

RITENUTA l'offerta idonea e vantaggiosa per le esigenze dell'Amministrazione comunale;

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'affidamento del lavoro sopra riportato mediante affidamento diretto, trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

VISTO che nulla osta all'adozione del presente provvedimento;

VISTO l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

VISTI

- il D.Lgs n. 36/2023;
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

D E T E R M I N A

nell'ambito dei lavori di **RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE DELLA CHIESA DI SAN GREGORIO (CUP: B97I20000220001):**

- 1) **DI APPROVARE**, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e dell'ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000, per le motivazioni espresse in premessa, per la realizzazione dei lavori di ripristino copertura Chiesa di San Gregorio a seguito infiltrazioni;
- 2) **DI AFFIDARE** i lavori alla ditta "**BELLIO LIBERO**" (P.IVA. 00238220057) con sede in San Paolo Solbrito (AT) Via Roma, 9, al costo di **€ 15.999,80 + IVA 10% (€ 1.599,98) per un totale di € 17.599,78 (CIG: B22AE5B839)**;
- 3) **DI DARE ATTO CHE:**
 - che la spesa totale di **€ 17.599,78** nascente dall'affidamento di cui al punto 2) del presente atto, trova copertura finanziaria dalle economie derivanti dal ribasso d'asta ed economie delle somme a disposizione all'interno del quadro economico dell'opera il cui impegno di spesa è stato assunto a suo tempo (Det.n.796/2022);
 - in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati

obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Cherasco;

- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio
F.to : **MOLINO Arch. Olimpia**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 173 del 02/07/2024 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: TARICCO Cristina

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Cherasco, _____

Il Funzionario Incaricato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 18/07/2024 (N. _____ Reg. Pubblicazioni).

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

PER IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: DOGLIANI Francesco

SICCA Mauro