



via General Cantore n. 48
 CHIUSA di SAN MICHELE - 10050 (TO)
 Tel. 011.18894440
 Cell. 338.26.22.482
 geometra@studiotonda.it

STUDIO TECNICO TONDA ROC Geom. Massimo

Spett.le/Egregio

Comune di CHIUSA S. MICHELE

Ufficio TECNICO Comunale

Geom Cristina MARGAIRA

Piazza Bauchiero, 2

10050 Chiusa di San Michele (TO)

CHIUSA S. MICHELE, li 24/11/2023

OGGETTO: PREVENTIVO DI SPESA PER LA REDAZIONE DI PRATICHE CATASTALI per la VARIAZIONE CATASTALE DOCFA NCEU per modifica del Foglio 7 m.n. 250 (categ. B05) del fabbricato adibito ad uso uffici pubblici (sede MUNICIPIO) e divisione dell'ufficio privato affittato alle Poste Italiane (sede ufficio Postale) – immobile sito in CHIUSA DI SAN MICHELE in via General Cantore n. 22

INCARICO: redazione di PRATICHE CATASTALI AL NCEU

Sull'importo dei corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016, si identificano le seguenti competenze:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) RILIEVO di massima dei locali oggetto di intervento, per verifica piante ed elaborati forniti dal Comune dello stato dei luoghi	
SOMMANO	250,00 €
2) PRATICA CATASTALE DOCFA per DIVISIONE dell'u.i.u. esistente per la formazione di n. 1 NUOVA U.I. con cambio di destinazione dalla categoria B05 alla categoria B04 (uffici pubblici) con esatta rappresentazione per planimetria mancante e n. 1 NUOVA U.I. in categoria C01 (ufficio privato adibito a ufficio postale)	

STESURA DI PLANIMETRIE CATASTALI, compreso ELABORATO PLANIMETRICO ed elenco subalterni , compilazione di denuncia DOCFA per divisione, cambio destinazione d'uso di u.i.u.

900,00 €



via General Cantore n. 48
 CHIUSA di SAN MICHELE - 10050 (TO)
 Tel. 011.18894440
 Cell. 338.26.22.482
 geometra@studiotonda.it

STUDIO TECNICO TONDA ROC Geom. Massimo

SOMMANO 900,00 €

TOTALE PRESTAZIONI 1.150,00€

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	1.150,00 €
Spese ed oneri accessori (da quantificarsi in seguito agli esposti documentati)	0.00 €
TOTALE CORRISPETTIVO	1.150,00 €

Diconsi euro millecentocinquanta/00.

Contributo integrativo Cassa di Previdenza:

su euro 1.150,00 il 5% 57,50 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	1.207,50 €
IVA	
su euro 1.207,50 il 22%	265,65 €
TOTALE DOCUMENTO	1.473,15 €
RITENUTA ACCONTO	
su euro 1.150,00 il 20%	230,00 €
TOTALE DOCUMENTO	1.243,15 €

NETTO A PAGARE 1.243,15 €

Diconsi euro milleduecentoquarantatre/15.

S.E.&O.

IL PROFESSIONISTA
 (TONDA ROC Geom Massimo)