



PROVINCIA DI VERCELLI
COMUNE DI QUARONA

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI-URBANISTICA-
EDILIZIA-ATTIVITÀ PRODUTTIVE-
AMBIENTE-PATRIMONIO-ARREDO
URBANO-CIMITERO

DETERMINA

NUMERO 476 DEL 11/12/2024

OGGETTO:

**SOSTITUZIONE IMPIANTO ASCENSORE – EX SUORE DELLA
CARITA' IN FRAZ. DOCCIO – VIA DEBIAGGI,11 – LAVORI DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – PROGRAMMA CASA –
10.000 ALLOGGI – SOVVENZIONATA ANZIANI – AFFIDAMENTO
DIRETTO ALLA DITTA DE ZUANI p.I. DIEGO – CUP:
G99C09000090002 – CIG: B4B8FAD9A3**

IL FUNZIONARIO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE

Premesso che:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 in data 15/12/2023, esecutiva ai sensi di Legge, si è provveduto all'approvazione del Bilancio previsionale relativo al triennio 2024/2025/2026;
- è stato nominato ai sensi dell'art. n. 107 del D.to Lgs. n. 267 in data 18/08/2000 e s. m. ed i. con Decreto Sindacale n. 5 in data 03/07/2024 la titolarità dell'incarico di Elevata Qualificazione "EQ" della posizione del Settore Tecnico - Urbanistica - Edilizia - Attività Produttive - Ambiente - patrimonio - Arredo Urbano - Cimitero e LL.PP.;
- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), non essendo intervenuta specifica nomina, è il Responsabile del Servizio LLPP.;
- ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e la presente è considerata determinazione a contrattare;

Precisato che occorre procedere all'ultimazione delle opere al fine di raggiungere l'obiettivo principale di affidare chiavi in mano le 12 unità immobiliari inerenti l'intervento di Edilizia Residenziale Pubblica - Sovvenzionata Anziani finanziato in conto capitale dalla Regione Piemonte nell'importo complessivo di €. 1.260.000,00 del fabbricato in oggetto;

Considerato che si rende necessario sostituire l'attuale impianto ascensore interno, non più a norma di legge in alcune sue parti, oltre ad aver subito danni causati da roditori per quanto riguarda l'impianto elettrico/cablaggio e di deperimento generale dovuto alla non messa in funzione ed all'inutilizzo;

Sottolineato che per tale tipologia di fornitura si intende procedere all'affidamento avvalendosi della procedura telematica presente nel catalogo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (così detto M.E.P.A.) a mezzo di specifica richiesta di offerta / Trattativa Diretta (TD), e sulla base del criterio dell'offerta a minor prezzo/ massimo ribasso e contratto da stipulare a corpo ai sensi artt. 36 - 37 - 95 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 c.d. "nuovo codice dei contratti pubblici" e s.m. e i.- Legge 21 Giugno 2017 n.96 di conversione del D.Lgs.19 Aprile 2017 n. 56;

Contattata la Ditta DE ZUANI P.I. DIEGO con sede legale in Via Ducale, 21 - 13037 Serravalle (VC) - C.F.: DZNDGI63S05L669S - P.IVA 0135110027 iscritta al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ed in possesso dei requisiti necessari ad espletare la fornitura e posa in opera di quanto in oggetto, alla quale è stata richiesta offerta sul MePa a ribasso dell'importo base di € 24.000,00;

Valutata congrua l'offerta telematica della sopra citata generata il 05/12/2024 dalla Ditta DE ZUANI P.I. DIEGO per la fornitura e posa dell'impianto ascensore 4 fermate di € 23.800,00 oltre I.V.A. 4% di legge pari ad € 952,00, per complessivi € 24.752,00 con un ribasso pari ad € 200,00;

Considerato che:

- il presente affidamento ha un valore imponibile pari ad € 23.800,00 oltre I.V.A. al 4% di legge;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 500.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in

- materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento della fornitura in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che in caso di affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 143.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
 - l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, in caso di affidamento diretto dei lavori, servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
 - la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, adottando un unico provvedimento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
 - il principio di rotazione di cui all'art. 49 D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;

Osservato che la procedura di gara è stata regolarmente esperita, dal Responsabile del Procedimento per l'affidamento quale organo monocratico di gara, mediante Trattativa Diretta (TD) perfezionata in data 29/11/2024 (n. identif. RDO 4887361) sul portale del mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni (MEPA);

Ritenuto pertanto opportuno affidare l'incarico in oggetto alla Ditta sopraindicata e pertanto necessario provvedere all'affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che *"le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*, riconoscendo altresì congruo l'importo preventivato, sulla base della specifica preventiva valutazione estimativa, delle caratteristiche, delle modalità di svolgimento dell'incarico, degli importi, degli elementi essenziali e condizioni contrattuali,

oltre alla rispondenza degli interventi di cui al presente servizio all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti, ed in particolare l'affidamento diretto è definito, nell'allegato I.1 al D.lgs n. 36/2023, all'articolo 3, comma 1, lettera d), come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Dato atto che, ai sensi della D.Lgs 36/2023, all'incarico di cui all'oggetto è stato assegnato il Codice identificativo di Gara (C.I.G.) n. **B4B8FAD9A3**;

Preso atto degli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 33/2013 nonché dell'art. 225 (disposizione transitorie e di coordinamento) del medesimo D.Lgs. e del D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Amministrazione trasparente";

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato sul supplemento ordinario n.12 della Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023, le cui disposizioni trovano applicazione a decorrere dal 1° luglio 2023;

Viste le Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione relative alla "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", emanate con proprio atto di deliberazione n. 1097 in data 26/10/2016 e da ultimo aggiornate con la Delibera ANAC numero 636 del 10 luglio 2019;

Ritenuto opportuno, quindi affidare i lavori alla Ditta sopraindicata e pertanto necessario provvedere all'affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del Dlgs n.36/2023;

Precisato che la suddetta Ditta è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali come attestato dal D.U.R.C. INAIL: Numero Protocollo INAIL_45169032 - Data richiesta 02/09/2024 - Scadenza validità 31/12/2024;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori in economia;

Visto lo Statuto Comunale dell'Ente;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

1. **Di affidare** direttamente la fornitura e posa dell'impianto ascensore 4 fermate alla Ditta DE ZUANI P.I. DIEGO con sede legale in Via Ducale, 21 – 13037 Serravalle (VC) – C.F.: DZNDGI63S05L669S – P.IVA 0135110027 di € 23.800,00 oltre I.V.A. 4% di legge pari ad € 952,00, per complessivi € 24.752,00 per i motivi espressi in narrativa;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Quarona. Responsabile Procedimento: Vanzetti Laura (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

2. **Di precisare** che l'appalto in oggetto viene aggiudicato mediante "affidamento diretto", avvalendosi della procedura telematica presente nel catalogo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (così detto M.E.P.A.) a mezzo di specifica richiesta di offerta / Trattativa Diretta (TD), perfezionata in data 11/12/2024 (n. identif. RDO 4887361), come riassunto nei documenti "dati generali/ riepilogo della procedura" e "documento di offerta economica" generati dalla piattaforma stessa, allegati in copia e formanti parte integrante e sostanziale;
3. **Di dare atto** che sono state effettuate le necessarie verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 11 c. 8 del D.Lgs. n. 163/2006, per cui il presente affidamento è efficace;
4. **Di individuare** il Responsabile Unico del Progetto, art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" (ex Responsabile Unico del Procedimento), per l'affidamento in oggetto nel sottoscritto Responsabile del Servizio scrivente, attestando che, ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. n. 62/2013, non sussistono cause di conflitti d'interesse e/o situazione, anche potenziale, per adottare il presente provvedimento
5. **Di dare atto** che, ai sensi dei disposti dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante sottoscrizione di regolare corrispondenza secondo l'uso del commercio (consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata);
6. **Di imputare** la spesa di € 24.752,00 IVA al 22% di legge compresa sui fondi assegnati al Responsabile del Servizio Tecnico del bilancio di previsione per l'anno corrente al cap. 9330/5/1;
7. **Di autorizzare** il Responsabile del Servizio Finanziario ad effettuare il pagamento di regolare fattura che sarà emessa dalla sopradescritta Ditta nel limite massimo determinato al precedente punto, previa verifica della regolare esecuzione del servizio/fornitura/lavoro e della verifica della regolarità contributiva (D.U.R.C.), dando atto che ai sensi della Legge n. 136/2010, il CIG è **B4B8FAD9A3** e la Ditta provvederà alla comunicazione del numero di conto corrente dedicato ed i nominativi delle persone autorizzate all'utilizzo;
8. **Di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria ed al Servizio Economico/Finanziario dell'Ente per gli atti di propria competenza.

IL FUNZIONARIO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE
Geom. Caramaschi Massimiliano
Firmato Digitalmente

