



# Comune di Robassomero

Città Metropolitana di Torino

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N.112 DEL 13/08/2024

**OGGETTO:** "Intervento di miglioramento sismico finalizzato al recupero funzionale di parte dell'edificio esistente – ex scuola materna “Giovanni Losa” sita in Via Losa 32 nel Comune di Robassomero". Affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica – Impegno di spesa. CUP: G36F23000270006 – CIG: B2BF080FEE.

**OGGETTO: "Intervento di miglioramento sismico finalizzato al recupero funzionale di parte dell'edificio esistente – ex scuola materna "Giovanni Losa" sita in Via Losa 32 nel Comune di Robassomero". Affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica – Impegno di spesa. CUP: G36F23000270006 – CIG: B2BF080FEE.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Premesso che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi degli artt. 107 – c. 2 e 3, e 177 del D. L.gs n. 267/2000, nonché del vigente regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi;

Visto il Decreto Sindacale n.5 del 16/06/2024 di nomina del sottoscritto delle funzioni di Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica e del Settore Gestione Territorio e Lavori Pubblici;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 36 del 22/12/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026, esecutiva, nonché successive variazioni;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 1 del 11/01/2024 con la quale si provvedeva all'assegnazione delle risorse finanziarie per la gestione del bilancio 2024/2026 ai responsabili di area;

Atteso che la Regione Piemonte, attraverso l'attuazione dell'azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) del PR-FESR 2021-2027, intende promuovere la crescita equilibrata dei sistemi locali a vantaggio dei cittadini e delle attività economiche, favorendo la convergenza verso un comune obiettivo di sviluppo del territorio mediante la concentrazione degli investimenti sulle potenzialità dell'area;

Richiamati i seguenti atti:

- DD n. 42/A1905B/2023 del 07/02/2023 del Settore Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane, con la quale è stato approvato il "Bando per la selezione del soggetto capofila e l'individuazione dei comuni componenti le aggregazioni urbane finalizzato alla presentazione del documento di Strategia Urbana d'Area (SUA)".
- Bando regionale approvato con DD 42/A1905B/2023 del 07/02/2023, il quale definisce le modalità, i criteri e le procedure per la selezione dei 14 soggetti capofila delle 14 aggregazioni urbane e per l'identificazione dei Comuni componenti le suddette aggregazioni.
- Deliberazione G.C. n. 32 del 23/03/2023, con la quale, in relazione al bando di cui sopra, si aderiva all'Aggregazione n. 9 denominata "CIRIACESE", finalizzata all'attuazione della misura Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) nell'ambito del PR- FESR 2021-2027 Priorità V. Coesione e sviluppo territoriale RSO5.1 – Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato ed inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane (FESR), individuando in qualità di soggetto capofila il Comune di Ciriè;
- D.T. n. 206 del 19/12/2023 con la quale si affidava idoneo incarico professionale finalizzato alla quantificazione della spesa complessiva necessaria per la realizzazione

dell'intervento sopradescritto, da assoggettare alle risorse stanziare per l'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA);

Considerato che l'incarico professionale di cui sopra, ha permesso di definire dei lotti funzionali di intervento da poter attuare in conformità alla misura di cui sopra e che l'intenzione dell'Amministrazione comunale, valutate le proprie esigenze ed in conformità all'ambito del PR-FESR 2021-2027 di cui sopra, è stata di procedere con la realizzazione dell'intervento di miglioramento sismico finalizzato al recupero funzionale di parte dell'edificio esistente - ex scuola materna "Giovanni Losa" sito in Via Losa 32, attuando un primo lotto di interventi contemplante un quadro economico stimato in Euro 407.000,00;

Vista la Deliberazione G.C. n. 70 del 25/07/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si approvava apposito atto di indirizzo finalizzato alla predisposizione di apposita procedura di selezione ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale esterno per la redazione di idoneo Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), finalizzata alla presentazione di istanza di contributo, proponendo l'intervento in oggetto, a valere sul bando regionale sopracitato;

Vista la comunicazione prot. 7909, del 12/08/2024, pervenuta al sottoscritto in pari data, a firma del Segretario comunale reggente Dott. Alberto Corsini, che nelle more della pubblicazione della stessa deliberazione n.70 sopra richiamata, invitava il sottoscritto a procedere nell'adozione degli atti amministrativi gestionali successivi e conseguenti;

Rilevato atto che:

- È intenzione dell'attuale Amministrazione comunale procedere con la realizzazione dell'intervento di miglioramento sismico finalizzato al recupero funzionale di parte dell'edificio esistente - ex scuola materna "Giovanni Losa" sita in Via Losa 32;
- Risulta pertanto opportuno procedere con l'affidamento di idoneo incarico professionale per la redazione di Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 del Codice Appalti, finalizzato alla presentazione di istanza di contributo da assoggettare alle risorse stanziare per l'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA);

Visto il D.lgs 36/2023, ed in particolare l'art. 50 comma 1, lettera b) che stabilisce la possibilità di procedere con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerati i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 "Principio dell'accesso al mercato" del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 25, commi 1 e 3, del D.lgs 36/2023 i quali prevedono che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzino piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, e che, nel caso che gli stessi non siano dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale, si avvalgano delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori;

Visto l'art. 49, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 relativamente al principio di rotazione degli affidamenti e dato atto che le prestazioni progettuali oggetto del presente affidamento, costituiscono sviluppo ed attuazione delle attività propedeutiche alla progettazione precedentemente sviluppate, relativamente all'Intervento di cui trattasi, è preferibile che l'attività di progettazione oggetto del presente affidamento, venga svolta dal medesimo soggetto garantendo omogeneità e coerenza nello svolgimento delle varie fasi della progettazione, così come indicato al punto II.2.2.1 delle linee Guida A.N.A.C. n. 1/2016;

Atteso che:

- al fine di pervenire all'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi, è stato predisposto dal RUP, un Disciplinare di incarico riportante gli elementi essenziali delle prestazioni richieste, le tempistiche, le penali e le modalità di pagamento dei corrispettivi;
- con nota prot. n. 7568 del 30/07/2024 è stata trasmessa dal Comune di Robassomero lettera di invito a presentare offerta economica, mediante la piattaforma telematica "Traspare" in uso dalla Centrale Unica di Committenza Unione Comuni del Ciriace e Basso Canavese, all'Ing. Carbone Francesco (P.IVA 05312470015), con sede in Collegno, Via Borgone 8;

Vista l'offerta economica pervenuta al protocollo comunale n. 7684 del 02/08/2027, con la quale l'Ing. Carbone Francesco (P.IVA 05312470015), con sede in Collegno, Via Borgone 8, ha preso visione degli elementi essenziali del Foglio patti e condizioni all'uopo predisposto e si è dichiarato disponibile a svolgere le prestazioni richieste, offrendo il prezzo di euro 14.000,39 al netto del ribasso offerto del 7,48 % sull'importo posto a base di procedura, oltre Oneri previdenziali 4% (euro 560,02) e IVA 22% (euro 3.203,29), per complessivi euro 17.763,70;

Atteso altresì che il Professionista Ing. Carbone Francesco, ha sottoscritto digitalmente per accettazione il Foglio Patti e Condizioni reggente l'affidamento in oggetto;

Considerato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i contenuti minimi essenziali dell'appalto, sono i seguenti:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di presentare idonea istanza di contributo, proponendo l'intervento in oggetto, a valere sulle risorse stanziare per l'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA);
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione di Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 del Codice Appalti, relativamente all'intervento in oggetto;
- le clausole contrattuali sono quelle contenute e meglio specificate nel Disciplinare di incarico all'uopo predisposto;
- la forma del contratto è quella dello scambio di lettere, secondo la natura del commercio;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della legge n. 120/2020;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale per la redazione di idoneo Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), ai sensi dell'art. 41, del D.Lgs. 36/2023, finalizzato alla presentazione di istanza di contributo da assoggettare alle risorse stanziare per l'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA), relativamente all'intervento di miglioramento sismico finalizzato al recupero funzionale di parte dell'edificio esistente - ex scuola materna "Giovanni Losa" sita in Via Losa 32, all' Ing. Carbone Francesco (P.IVA 05312470015), con sede in Collegno, Via Borgone 8, il quale si è dichiarato disponibile a svolgere le prestazioni richieste, offrendo un ribasso del 7,48% sull'importo posto a base di procedura, oltre Oneri previdenziali 4% (euro 560,02) e IVA 22% (euro 3.203,29), per complessivi euro 17.763,70;

Dato atto, inoltre, che i Responsabili dichiarano di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

Visto il Verbale di affidamento, redatto in data 02/08/2024, in seguito alla procedura telematica per la richiesta di offerte economiche, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, svolta attraverso la piattaforma telematica "Traspare";

Accertato che, ai sensi dell'art. 52, del D.Lgs. 36/2023, ai fini dell'efficacia dell'affidamento e della stipula del relativo contratto, si è proceduto all'acquisizione di autocertificazione resa dal professionista circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Acquisita la regolarità contributiva del Professionista mediante modello Inarcassa, protocollo 1378138 del 09/08/2024;

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il regolamento comunale di contabilità ed il regolamento comunale per i servizi, lavori e forniture in economia;

Dato per acquisito il parere di competenza del sottoscritto Responsabile del servizio, relativo alla regolarità tecnica, a seguito della sottoscrizione del presente atto;

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** il Verbale di affidamento, redatto in data 02/08/2024, in seguito alla procedura telematica per la richiesta di offerta economica, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, svolta attraverso la piattaforma telematica "Traspare", rivolta a Professionista specializzato nel settore e regolarmente iscritto al portale, con il quale veniva proclamato aggiudicatario provvisorio il Professionista Ing. Carbone Francesco, Piva 05312470015, con sede in Collegno, Via Borgone 8, il quale si è dichiarato disponibile a svolgere le prestazioni richieste, offrendo il prezzo di euro 14.000,39 al netto del ribasso offerto del 7,48 % sull'importo posto a base di procedura, oltre Oneri previdenziali 4% (euro 560,02) e IVA 22% (euro 3.203,29), per complessivi euro 17.763,70;

**DI AFFIDARE** all'Ing. Carbone Francesco (P.IVA 05312470015), con sede in Collegno, Via Borgone 8, il quale ha presentato l'offerta nei termini stabiliti, offrendo un importo di euro 14.000,39 al netto del ribasso offerto del 7,48 % sull'importo posto a base di procedura, oltre Oneri previdenziali 4% (euro 560,02) e IVA 22% (euro 3.203,29), per complessivi euro 17.763,70, il servizio in oggetto;

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva pari ad euro 17.763,70 (comprensiva di Oneri Previdenziali 4% e IVA 22%), sul codice meccanografico 01.05.2 del cap. 6130.20.1 denominato "Spese progettazione per attuazione Strategie Urbane d'Area (SUA) - AA" del bilancio del corrente esercizio finanziario;

**DI CONFERMARE**, ai sensi del D.Lgs 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto, per l'intervento di cui in oggetto, il tecnico istruttore comunale Geom. Roberto Buratto, giusta Determinazione n. 206 del 19/12/2023.

**DI DARE ATTO** che il contratto verrà formalizzato nella forma dello scambio di idonea lettera commerciale, anche tramite posta elettronica certificata, per regolamentare l'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023;

**DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile Unico del Progetto ed alla tecnostruttura comunale per il seguito di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
Geom. Silvio OLIVETTI