



# COMUNE DI SAN PAOLO SOLBRITO

## *Provincia di Asti*

### SERVIZIO TECNICO

Responsabile del Servizio: CARAFA Ing. STEFANO

#### DETERMINAZIONE N. 1 DEL 11/01/2024

#### OGGETTO:

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI PIAZZA LINO RISSONE (CUP B93D22000550005)\_APPROVAZIONE II S.A.L. PARI AL FINALE, DELLA CONTABILITA' FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE RELATIVE SPETTANZE.**

#### PREMESSO:

- **Che** con DGC n.46 del 2/9/2022 l'Amministrazione comunale approvava il progetto esecutivo redatto dall'UTC per i lavori di riqualificazione di Piazza Lino Rissone, sede del Municipio e della Chiesa Parrocchiale il cui quadro economico di spesa ammonta a complessivi € 86.100,34 finanziati mediante contributo GAL per € 54.685,78 e risorse proprie comunali per € 31.414,56 così come dal seguente Quadro Economico:

IMPORTO DEI LAVORI (soggetti a ribasso)	€.	62 570,23
ONERI SPECIALI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	745,19
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€.</b>	<b>63 315,42</b>
Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto inclusa IVA	€.	15 119,30
Incentivo alla progettazione (prog. D.L. Contabilità, indennità RUP) 2%	€.	1 277,00
IVA sui lavori 10%	€.	6 331,54
Imprevisti:	€.	57,08
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€.</b>	<b>86 100,34</b>

- **Che** con Determina UTC n.10 in data 18/04/2023 si dava incarico all'Arch.Cirrotola Gaspare con studio in Asti per quanto riguarda la D.L., il coordinamento della sicurezza in cantiere e la contabilizzazione dei lavori, considerata la particolarità delle lavorazioni che richiede presenza costante del Direttore Lavori sul cantiere;

**RICHIAMATA** la Determina n.5 del 16/03/2023 con la quale si procedette ad affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a favore della ditta Pavi System di Lisa Giuseppe di Santena (TO) a fronte della sua offerta prot.n.292 del 31/1/2023 che prevede un ribasso pari al 2% di ribasso sul prezzo a base d'asta di €. 62.570,23, ovvero pari ad €. 61.318,83 al netto del ribasso offerto cui si aggiungono €. 745,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale a base di contratto di €. 62.064,02 oltre IVA di legge;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori sottoscritto in data 20/4/2023 da impresa, direttore lavori e responsabile unico del procedimento;

**VISTO** il contratto d'appalto Rep.n.236 del 29/05/2023 relativamente all'esecuzione dei lavori in oggetto;

**RICHIAMATA** la Determinazione n.26 del 21/9/2023 con la quale si approvava e liquidava il I° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 24/07/2023 per l'importo di €. 55.435,68 al netto del ribasso d'asta del 2,00%, consegnato dal Direttore dei Lavori ed il Certificato di pagamento n. 1, ammontante ad €. 55.158,50 al netto delle deduzioni di legge (ritenuta per infortuni) oltre I.V.A. al 10%;

**DATO ATTO** che il Direttore Lavori, con propria nota prot.n.67 del 9/1/2024, ha provveduto a trasmettere la documentazione relativa al secondo Stato Avanzamento Lavori pari al finale ed alla documentazione di Contabilità Finale dei lavori composta da:

- Libretto delle misure n.2
- Sommario registro contabilità
- Registro di contabilità n.2
- Stato Avanzamento Lavori n.2 pari al Finale
- Certificato di Pagamento n.2 ultima rata
- Conto finale dei lavori
- Relazione sul conto finale
- Certificato di ultimazione
- Certificato di Regolare Esecuzione

**RISCONTRATA**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, la regolarità della suddetta documentazione, prodotta e contabilizzata dal Direttore dei Lavori e sottoscritta senza riserve dall'impresa;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale sopra elencati ed in particolare del II° S.A.L. pari al finale e del Certificato di pagamento n. 2 ed alla conseguente liquidazione delle rispettive spettanze maturate;

**VISTA** la fattura n. 1 del 10/01/2024 emessa dalla Ditta Pavi System di Lisa Giuseppe di Santena (TO) a fronte dei lavori eseguiti relativamente al II° S.A.L. dell'importo pari ad € 6.905,52 oltre IVA 10% pari ad € 7.596,07;

**VISTA** la fattura n. 1 del 09/01/2024 emessa dall'arch.Cirrottola Gaspare di Asti a fronte del compenso per prestazione professionale di Direzione e Contabilizzazione Lavori, nonché per coordinamento della sicurezza dei lavori eseguiti dell'importo pari ad € 1.450,00 al netto della ritenuta d'acconto, oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% e così per complessivi € 1.839,76;

**RISCONTRATA**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, la regolarità della suddetta documentazione, prodotta e contabilizzata dal Direttore dei Lavori e sottoscritta senza riserve dall'impresa;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione del II° S.A.L. pari al Finale e del Certificato di pagamento n. 2 e dei relativi documenti di contabilità finale predisposti e sottoscritti da D.L. ed impresa ed alla conseguente liquidazione delle rispettive spettanze fatturate;

**RICHIAMATA** inoltre la Determina n.7 del 21/07/2022 con la quale si procedette ad altro affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche dell'ingresso del Municipio, previsti in progetto con importo lavori stanziato a Quadro Economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione ma esclusi dall'appalto principale, a favore della ditta Fondamenta srl di Torino che ha presentato la sua migliore offerta proponendo un ribasso del 5,62% (CINQUE virgola Sessantadue) sul prezzo a base d'asta di € 14.537,79, pari ad € 13.720,77 al netto del ribasso offerto oltre IVA 4%, per un importo totale pari ad € 14.269,60 IVA di legge inclusa e **CONSIDERATO** che tali lavori sono stati ultimati, regolarmente eseguiti, fatturati e liquidati come dal richiamato affidamento di incarico;

**VISTO** il Bilancio 2024 del Comune di San Paolo Solbrito;

**VISTO** il D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

- 1) **DI APPROVARE** la documentazione relativa alla contabilità finale dei lavori eseguiti, sottoscritta in data 29/12/2023 composta da:
  - Libretto delle misure n.2
  - Sommario registro contabilità
  - Registro di contabilità n.2
  - Stato Avanzamento Lavori n.2 pari al Finale
  - Certificato di Pagamento n.2 ultima rata
  - Conto finale dei lavori
  - Relazione sul conto finale
  - Certificato di ultimazione
  - Certificato di Regolare Esecuzione
- 2) **DI APPROVARE** il Quadro Economico a Consuntivo dei lavori ultimati e regolarmente eseguiti suddiviso per fonte di finanziamento;
- 3) **DI DARE ATTO** che dal II° S.A.L. Pari al Finale dei "Lavori di riqualificazione di piazza riqualificazione di Piazza Lino Rissone, sede del Municipio e della Chiesa Parrocchiale" l'importo dei lavori regolarmente eseguiti a tutto il 06/10/2023 al netto dei pagamenti già emessi in precedenza, come sopra richiamato, ed il conseguente credito di impresa di cui al Certificato di pagamento n.2 ammonta ad € 6.905,52 oltre I.V.A. al 10% pari a complessivi € 7.596,07 IVA inclusa a saldo di quanto dovuto alla ditta esecutrice dei lavori;
- 4) **DI LIQUIDARE E PAGARE**, conseguentemente la fattura 1 del 10/01/2024 emessa dalla Ditta Pavi System di Lisa Giuseppe di Santena (TO) a fronte dei lavori eseguiti relativamente al II° S.A.L. dell'importo pari ad € 6.905,52 oltre I.V.A. al 10%

pari a complessivi € 7.596,07 IVA inclusa a saldo del Certificato di Pagamento n. 2  
pari al Finale:

Ditta	Anno	Impegno n.	Mis./Progr./Tit.	Voce	Cap.	Art.	Importo	CIG
LISA GIUSEPPE	2023	178	08012	8230	3945	99	7.596,07	9613634DBC

- 5) **DI LIQUIDARE E PAGARE** la fattura n. 1 del 09/01/2024 emessa dall'arch.Cirrottola Gaspare di Asti a fronte del compenso per prestazione professionale di Direzione e Contabilizzazione Lavori, nonché per coordinamento della sicurezza dei lavori eseguiti dell'importo pari ad € 1.450,00 al netto della ritenuta d'acconto, oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% e così per complessivi € 1.839,76 a saldo dell'onorario del professionista;
- 6) **DI DEMANDARE** all'ufficio personale la liquidazione della somma di euro 1.277,00 a valere quale incentivo ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) **DI IMPUTARE** la relativa spesa di cui sopra alla Voce 8230 Cap.3945 Art.99 dell'approvato Bilancio 2024 in conto R.P. che offre la necessaria disponibilità;
- 8) **DI DARE ATTO** che dal quadro economico ad opera regolarmente eseguita come da progetto risulta un'economia di spesa pari ad € 2.283,32 rispetto alle somme preventivate ed autorizzate.

Il Responsabile del Servizio  
F.to:CARAFA Ing. STEFANO

---

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
CARAFA dott. VINCENZO

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 09/03/2024, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnative, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to: ACCASTO Sara