



# COMUNE DI ROATTO

PROVINCIA DI ASTI

Piazza Piemonte, n. 2- 14018 - tel. 0141/938114 fax.0141/938422

## SERVIZIO TECNICO

### DETERMINAZIONE N. 34 DEL 22/11/2024

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE. Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni di contributi ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) - annualità 2023. Affidamento delle opere complementari alla Ditta "B.M.el. di Bertolino Massimo" (Partita IVA: 01111350052).  
CUP: B84J22001510006.  
CIG: B469D1B4AE**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 04/2024 del 02/01/2024, di nomina di Responsabile e attribuzione delle competenze relative, il Sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico comunale - ai sensi di quanto disposto dall'art. 107, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.),

#### ADOPTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO:

**VISTO** l'articolo 33 del D.L. n. 19/2024 per mezzo del quale sono state apportate modifiche alle disposizioni di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019;

**VISTO** l'articolo 1, co. 29 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che prevede quanto segue: " Per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di: "a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili; b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche";

**VISTO** il successivo co. 30, ai sensi del quale "I contributi di cui al comma 29 sono attribuiti ai comuni, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, entro il 31 gennaio 2020, con decreto del Ministero dell'interno, come di seguito indicato: a) ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000; b) ai comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000; c) ai comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000; d) ai comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 130.000; e) ai comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 170.000; f) ai comuni con popolazione compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 210.000; g) ai comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 250.000. Entro il 10 febbraio 2020, il Ministero dell'interno dà comunicazione a ciascun comune dell'importo del contributo ad esso spettante per ciascun anno".

**VISTO** il comma 32 della già menzionata Legge n. 160/2019, come da ultimo modificato dall'articolo 33 del Decreto-legge del 02/03/2024 n. 19, che statuisce che "Il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;

**VISTO** che, per l'annualità 2023, il Comune di Roatto è risultato affidatario di una somma pari ad €. 50.000,00 secondo l'allegato a) sopracitato, utilizzato per attivare l'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE.

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 15 del 06/07/2023, di affidamento dell'incarico professionale per la progettazione (unica fase) dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE, al P.I. Gallo Piermichele, con studio in Castagnole delle Lanze (AT) – Via Lungo Tinella n. 2 (Cod.Fisc.: GLLPMC50D14C049T – Partita IVA: 00997100052), per un importo complessivo pari a € 6.276,90 (CIG: Z9C3BD3B62).

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 02/09/2023, di approvazione del progetto esecutivo (unica fase) relativo all'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE, redatto dal professionista incaricato, di importo complessivo pari a € 50.000,00 – come da Quadro Economico che segue:

<b>1. LAVORI</b>				
<b>1.1</b>	<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL COSTO DELLA SICUREZZA</b>			
1.1.1	Lavori a misura	Efficientamento Energetico	Condizionatori	TOTALE
1.1.2	Lavori a corpo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1.1.3	Lavori in economia	€ 20.896,30	€ 12.096,76	€ 32.993,06
1.1.4	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1.1.4	TOTALE	€ 20.896,30	€ 12.096,76	€ 32.993,06
<b>1.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA E COSTO DEL PERSONALE</b>			
1.2.1	Costo del personale	€ 1.957,77	€ 2.363,97	€ 4.321,74
1.2.2a	Oneri per la sicurezza per lavori a corpo derivanti da CME	€ 780,00	€ 420,00	€ 1.200,00
1.2.2b	Oneri per la sicurezza da PSC o PSS	€ 130,00	€ 70,00	€ 200,00
1.2.2	TOTALE Oneri per la sicurezza	€ 910,00	€ 490,00	€ 1.400,00
<b>RIEPILOGO DEL QUADRO DI PROGETTO</b>				
<b>1.3</b>	<b>LAVORI DA PROGETTO</b>	IMPORTI TOTALI	Efficientamento Energetico	Condizionatori
a) a misura		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b) a corpo		€ 34.193,06	€ 21.676,30	€ 12.516,76
c) oneri per la sicurezza da PSC o PSS		€ 200,00	€ 130,00	€ 70,00
<b>Suddivisione Lavori Progetto:</b>				
1.3.1	Efficientamento Energetico	€ 21.806,30		
1.3.2	Condizionatori	€ 12.586,76		
<b>RIEPILOGO DEL QUADRO 1. CALCOLATO SENZA RIBASSO (DA VARIARE A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE IN FUNZIONE DEL RIBASSO PRATICATO)</b>				
<b>1.4</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>	base ribassabile	% ribasso contr.	€ 0,00
1.4.1	ribasso percentuale sull'importo a base d'asta Efficient. Energetico	€ 20.896,30	€ 0,00	
1.4.2	ribasso percentuale sull'importo a base d'asta Condizionatori	€ 12.096,76	€ 0,00	
<b>1.5</b>	<b>LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>			
1.5.1	Efficientamento Energetico	€ 21.806,30		
1.5.2	Condizionatori	€ 12.586,76		
<b>TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>				
€ 34.393,06				
<b>2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
<b>2.1</b>	<b>Lavori in economia previsti in progetto (gestione colonnine di ricarica), ma esclusi dall'appalto</b>			€ 800,00
- ai sensi dei combinati disposti degli artt. 16, comma 1, lettera b), p.to 1, e 42, comma 3, lettera b) ("non superiore al 10% per imprevisti e per eventuali lavori in economia") del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.				
<b>2.2</b>	<b>Rilievi, accertamenti e indagini preliminari</b>	base imponibile	4% cassa	Totale
a) indagini geologiche, b) rilievi del sito, c) altro		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>2.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (interventi ENEL+SIM per connessione)</b>				
a) acquedotto, b) fognatura, c) energia elettrica, d) gas metano, e) telefono, f) altro				
<b>2.4</b>	<b>Maggiori lavori imprevisti</b>			€ 175,26
- ai sensi dei combinati disposti degli artt. 16, comma 1, lettera b), p.to 1, e 42, comma 3, lettera b) ("non superiore al 10% per imprevisti e per eventuali lavori in economia") del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.				
<b>2.5</b>	<b>Incremento del prezzo chiuso</b>			€ 0,00
ai sensi dell'articolo art. 16, c.1, l. b), p.to 6, D.P.R. 207/2010, per lavori la cui durata sia pari o superiore a due anni				
<b>2.6</b>	<b>Acquisizione ed espropriazione di aree o immobili</b>			€ 0,00
<b>SPESE TECNICHE</b>				
		base imponibile	5% cassa e oneri	Totale
2.7.1	ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 resp. Procedimento	€ 687,88	€ 0,00	€ 687,88
2.7.2	ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 D.L. Interna	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2.7.2.B	ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 accantonamento fondo 20%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2.7.3	prog. Esterna compresa D.L. -C.P.E.	€ 4.900,00	€ 245,00	€ 5.145,00
2.7.6	coord. sicurezza in fase di progettazione D.Lgs. 81/08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2.7.7	coord. sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs. 81/08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>				
€ 6.632,88				
<b>2.8</b>	<b>Spese per attività di consulenza e di supporto</b>	base imponibile	2% cassa	Totale
SPECIFICHE //				
€ 0,00 € 0,00 € 0,00				
<b>2.9</b>	<b>Spese per commissioni giudicatrici art. 77, c. 10, D.Lgs. 50/2016 (CUC)</b>			€ 0,00
<b>2.10</b>	<b>Spese per pubblicità art. 16, comma 1, lettera b), p.to 10, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.</b>			€ 0,00
<b>2.11</b>	<b>Spese per opere d'arte (ove previsto)</b>			€ 0,00
<b>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, (compresi contributi integrativi casse di previdenza ed IVA)</b>				
<b>Spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 184, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010</b>				
		base imponibile	5% cassa	Totale
//	PRATICA ALLACCIAMENTO	€ 1.200,00	€ 60,00	€ 1.260,00
<b>IVA</b>				
		base imponibile	% IVA	IVA
2.12.1	lavori in progetto - Efficientamento Energetico	€ 21.806,30	10%	€ 2.180,63
2.12.1.2	lavori in progetto - Condizionatori	€ 12.586,76	22%	€ 2.769,09
2.12.2	lavori in economia esclusi dall'appalto (gest. colonnine)	€ 800,00	10%	€ 80,00
2.12.3	spese per allacciamenti PNL di cui al punto 2.3	€ 1.000,00	10%	€ 100,00
2.12.4	spese tecniche di cui al punto 2.7.3	€ 5.145,00	22%	€ 1.131,90
2.12.5	spese tecniche di cui al punto 2.7.6	€ 0,00	22%	€ 0,00
2.12.6	spese tecniche di cui al punto 2.7.7	€ 0,00	22%	€ 0,00
2.12.7	spese tecniche di cui al punto 2.7.8	€ 0,00	22%	€ 0,00
2.12.8	spese tecniche di cui al punto 2.7.7	€ 0,00	22%	€ 0,00
2.12.9	spese per attività di consulenza e di supporto	€ 0,00	22%	€ 0,00
2.12.10	spese per verifica e collaudo di cui al punto 2.11	€ 1.260,00	22%	€ 277,20
<b>TOTALE</b>				
€ 42.508,06				
<b>2.13</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			€ 15.606,94
<b>3. IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>				
€ 50.000,00				

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 21 del 11/09/2023, di affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE, alla Ditta "B.M.el. di Bertolino Massimo", con sede Roatto (AT) - Frazione Gobbi n. 11 (Partita IVA: 01111350052), per un importo complessivo pari a € 41.557,02 (CIG: A00A98A947).

CONSIDERATO che, a seguito dell'affidamento dei lavori, risulta il seguente Quadro Economico:

<b>1. LAVORI</b>			
<b>1.1</b>	<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL COSTO DELLA SICUREZZA</b>		
1.1.1	Lavori a misura	Efficientamento Energetico € 0,00	Condizionatori € 0,00
1.1.2	Lavori a corpo	€ 20 896,30	€ 12 096,76
1.1.3	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
1.1.4	<b>TOTALE</b>	<b>€ 20 896,30</b>	<b>€ 12 096,76</b>
<b>1.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA E COSTO DEL PERSONALE</b>		
1.2.1	Costo del personale	€ 1 957,77	€ 2 363,97
1.2.2a	Oneri per la sicurezza per lavori a corpo derivanti da CME	€ 780,00	€ 420,00
1.2.2b	Oneri per la sicurezza da PSC o PSS	€ 130,00	€ 70,00
1.2.2	<b>TOTALE Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 910,00</b>	<b>€ 490,00</b>
<b>RIPILOGO DEL QUADRO DI PROGETTO</b>			
<b>1.3</b>	<b>LAVORI DA PROGETTO</b>	<b>IMPORTI TOTALI</b>	<b>Efficientamento Energetico</b>
a) a misura		€ 0,00	€ 0,00
b) a corpo		€ 34 103,06	€ 21 876,30
c) oneri per la sicurezza da PSC o PSS		€ 200,00	€ 130,00
			Condizionatori € 70,00
			<b>€ 34 393,06</b>
<b>Suddivisione Lavori Progetto:</b>			
1.3.1	Efficientamento Energetico	€ 21 806,30	
1.3.2	Condizionatori	€ 12 586,76	
<b>RIPILOGO DEL QUADRO 1, CALCOLATO SENZA RIBASSO (DA VARIARE A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE IN FUNZIONE DEL RIBASSO PRATICATO)</b>			
<b>1.4</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>	<b>base</b>	<b>% ribasso contr.</b>
1.4.1	ribasso percentuale sull'importo a base d'asta Efficient. Energ.	€ 20 896,30	1,00%
1.4.2	ribasso percentuale sull'importo a base d'asta Condizionatori	€ 12 096,76	1,00%
			€ 206,96
			€ 120,97
			<b>-€ 329,93</b>
<b>1.5</b>	<b>LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>		
1.5.1	Efficientamento Energetico	€ 21 597,34	
1.5.2	Condizionatori	€ 12 465,79	
			<b>€ 34 063,13</b>
<b>2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
2.1	Lavori in economia previsti in progetto (gestione colonnine di ricarica), ma esclusi dall'appalto - ai sensi dei combinati disposti degli artt. 16, comma 1, lettera b), p.to 1, e 42, comma 3, lettera b) ("non superiore al 10% per imprevisti e per eventuali lavori in economia") del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.		<b>€ 1 302,46</b>
2.2	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari a) indagini geologiche, b) rilievi del sito, c) altro SPORADICI	base irrisolvibile € 0,00	4% cassa € 0,00
			<b>€ 0,00</b>
2.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (interventi ENEL+SIM per connessione) a) acquedotto, b) fognatura, c) energia elettrica, d) gas metano, e) telefono, f) altro		<b>€ 1 000,00</b>
2.4	Maggiori lavori imprevisti - ai sensi dei combinati disposti degli artt. 16, comma 1, lettera b), p.to 1, e 42, comma 3, lettera b) ("non superiore al 10% per imprevisti e per eventuali lavori in economia") del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.		<b>€ 0,00</b>
2.5	Incremento del prezzo chiuso ai sensi dell'articolo art. 16, c. 1, l. b), p.to 6, D.P.R. 207/2010, per lavori la cui durata sia pari o superiore a due anni		<b>€ 0,00</b>
2.6	Acquisizione od espropriazione di aree o immobili		<b>€ 0,00</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>			
2.7	2.7.1 = ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 resp. Procedimento 2.7.2 = ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 DL interna 2.7.2.B = ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 accantonamento fondo 20%	base irrisolvibile € 687,85	5% cassa e oneri € 0,00
			<b>€ 687,85</b>
2.7	2.7.3 = prog. Sistema compresa DL-CRE 2.7.6 = coord. sicurezza in fase di progettazione D.Lgs. 81/08 2.7.7 = coord. sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs. 81/08	€ 4 900,00 € 0,00 € 0,00	€ 245,00 € 0,00 € 0,00
			<b>€ 5 145,00</b>
2.7	TOTALI	€ 5 587,85	€ 245,00
			<b>€ 5 832,85</b>
2.8	Spese per attività di consulenza e di supporto SPORADICHE //	base irrisolvibile € 0,00	2% cassa € 0,00
			<b>€ 0,00</b>
2.9	Spese per commissioni giudicatrici art. 77, c. 10, D.Lgs. 50/2016 (CUC)		<b>€ 0,00</b>
2.10	Spese per pubblicità art. 16, comma 1, lettera b), p.to 10, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. Spese per opere d'arte (ove previsto)		<b>€ 0,00</b>
2.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specializzati, (compresi contributi integrativi casse di previdenza ed IVA) Spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 184, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010		<b>€ 1 260,00</b>
<b>Descrizione</b>			
// PRATICA ALLACCIAMENTO			
		base irrisolvibile € 1 200,00	5% cassa € 60,00
			<b>€ 1 260,00</b>
<b>IVA</b>			
base irrisolvibile 5% IVA IVA			
2.12	2.12.1 = lavori in progetto - Efficientamento Energetico 2.12.1.2a = lavori in progetto - Condizionatori 2.12.2 = Lavori in economia previsti dall'oggetto (gest. colonnine) 2.12.3 = spese per allacciamenti ENEL di cui al punto 2.3 2.12.4 = spese tecniche di cui al punto 2.7.3 2.12.5 = spese tecniche di cui al punto 2.7.4 2.12.6 = spese tecniche di cui al punto 2.7.5 2.12.7 = spese tecniche di cui al punto 2.7.6 2.12.8 = spese tecniche di cui al punto 2.7.7 2.12.9 = spese per attività di consulenza e di supporto 2.12.10 = spese per verifica e collaudo di cui al punto 2.11	€ 21 597,34 € 12 465,79 € 1 302,46 € 1 000,00 € 5 145,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 1 260,00	10% 22% 10% 10% 22% 22% 22% 22% 22% 22% 22%
			€ 2 159,73 € 2 742,47 € 130,25 € 100,00 € 1 131,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 277,20
			<b>€ 6 541,55</b>
2.12	TOTALI	€ 42 770,59	€ 6 541,55
2.13	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 15 936,87</b>
<b>3. IMPORTO TOTALE</b>			
			<b>€ 50 000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 50 000,00</b>
<b>AVANZANO</b>			<b>-€ 0,00</b>

PRESO ATTO che i lavori hanno avuto inizio il giorno 12/09/2023 e si sono conclusi in data 23/09/2024, nel rispetto dei termini contrattuali, al netto delle sospensioni/riprese lavori.

VISTA la propria Determinazione n. 21 del 10/10/2024, di esame e approvazione degli atti di contabilità finale relativa all'intervento di cui trattasi, redatti dal progettista, acquisiti al protocollo generale comunale n. 1972 del 25/09/2024, composta dai seguenti elaborati:

- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Stato finale dei lavori;
- Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Roatto. Responsabile Procedimento: ACCASTO SARA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Certificato Pagamento n. 1 (per prestazioni soggette ad IVA 10%);
- Certificato di Pagamento n. 2 (per prestazioni soggette ad IVA 22%).

**CONSIDERATO** che dagli atti di contabilità finale di cui sopra, si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, l'ultimazione degli stessi è avvenuta in tempo utile (23/09/2024) e che l'ammontare del conto finale confermato corrisponde a complessivi € 34.063,13 + IVA.

**PRESO ATTO** che dal Certificato di Pagamento n. 1 si evince che l'ammontare del conto finale, nella quota di prestazioni soggetta all'IVA del 10%, corrisponde a complessivi € 23.757,07 di cui si propone il pagamento all'impresa esecutrice delle opere a tacitazione di ogni suo diritto ed avere.

**PRESO ATTO** che dal Certificato di Pagamento n. 2 si evince che l'ammontare del conto finale, nella quota di prestazioni soggetta all'IVA del 22%, corrisponde a complessivi € 15.208,26 di cui si propone il pagamento all'impresa esecutrice delle opere a tacitazione di ogni suo diritto ed avere.

**VISTA** la propria Determinazione n. 31 del 14/11/2024 di approvazione e liquidazione della fattura elettronica n. 1\_24 emessa dalla Ditta appaltatrice "B.M.el. di Bertolino Massimo", con sede Roatto (AT) - Frazione Gobbi n. 11 (Partita IVA: 01111350052) in data 05/11/2024, acquisita al protocollo generale comunale n. 2323 del 06/11/2024, a saldo dei lavori di "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO MUNICIPALE" (CUP: B84J2201510006), di importo complessivo pari a € 38.965,33 suddivisi come da certificati di pagamento sopra menzionati (poiché soggetti ad aliquote IVA diverse).

**VISTA** la propria Determinazione n. 36 del 04/12/2024 di approvazione e liquidazione della fattura elettronica n. 29PA emessa dal P.I. Gallo Piermichele, con studio in Castagnole delle Lanze (AT) – Via Lungo Tinella n. 2 (Cod.Fisc.: GLLPMC50D14C049T – Partita IVA: 00997100052) in data 22/11/2024, acquisita al protocollo generale comunale n. 2498 del 26/11/2024, relativa alle prestazioni professionali (progettazione, direzione lavori, contabilità) riferite a "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO MUNICIPALE" (CUP: B84J2201510006), di importo complessivo pari a € 6.276,90 in quanto coerente con l'impegno assunto in fase di affidamento con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 15 del 06/07/2023.

-----  
**CONSIDERATO** che all'atto di approvazione della contabilità finale dell'intervento di cui trattasi è stata accertata un'economia pari a € 4.069,91.

**RITENUTO** necessario provvedere all'utilizzo delle suddette economie per la realizzazione di alcune opere complementari all'intervento originario, definite in contraddittorio con il progettista e la ditta esecutrice dei lavori, che di seguito si riportano:

- Montaggio e lavorazioni pannelli colorati;
- Nuovo salvavita palazzo comunale;
- Nuovo quadro elettrico zona contatore;
- Fornitura e posa di cavi e materiali di consumo

quantificati in € 3.690,00 oltre IVA 10% e così per complessivi € 4.059,00.

**CONSIDERATO** opportuno affidare la realizzazione delle opere complementari alla Ditta esecutrice dell'intervento originario, poiché trattasi di lavorazioni a esso collegate, in un'ottica di economicità ed efficienza, anche a fronte dell'esiguo importo dei lavori.

**ATTESO** che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti per servizi e forniture e per lavori ad € 500.000,00 l'amministrazione può procedere, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, direttamente e autonomamente all'affidamento in parola;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come *l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori*

economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

- l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., stabilisce che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D. Lgs. n. 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e d'importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, D.P.R. n. 207/2010; tale obbligo non è previsto per gli acquisti di beni e servizi d'importo inferiore a € 5.000,00.

-----

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”.

**EVIDENZIATO**, ai fini dei contenuti di cui all'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023:

- a) **oggetto del contratto**: affidamento opere complementari all'intervento di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO MUNICIPALE” (CUP: B84J2201510006). In particolare, sono previste le seguenti lavorazioni:
  - Montaggio e lavorazioni pannelli colorati;
  - Nuovo salvavita palazzo comunale;
  - Nuovo quadro elettrico zona contatore;
  - Fornitura e posa di cavi e materiali di consumo.
- b) **importo del contratto**: l'importo dell'affidamento è stabilito in € 3.690,00 oltre IVA 10% e così per complessivi € 4.059,00. Il pagamento verrà corrisposto a saldo in unica soluzione, a fronte di presentazione di regolare documento giustificativo di spesa, fatte salve le verifiche in merito alla regolarità contributiva ed all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., sul conto corrente dedicato indicato.
- c) **forma del contratto**: attribuzione valore contrattuale alla presente Determinazione.
- a) **clausole essenziali**: le opere complementari di cui al presente affidamento dovranno essere eseguite così come concordato con l'Amministrazione comunale e il progettista/DL. Trattandosi di opere complementari all'intervento originario di riqualificazione energetica, le stesse dovranno rispettare le indicazioni contenute negli elaborati del progetto approvato, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto.
- d) **scelta del contraente**: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1), lettera b) del D.lgs. 36/2023 mediante perfezionamento della procedura sulla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'Anac, trattandosi di appalto di importo inferiore a € 5000,00 (scheda AD5) per il quale non vige l'obbligo a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, D.P.R. n. 207/2010.
- e) **motivazioni scelta del contraente**: individuazione di operatore economico in possesso di capacità tecnica atta a garantire efficacia e continuità nell'esecuzione dei lavori, per il completamento dell'opera di efficientamento energetico.

-----

**RITENUTO**, a fronte di tutto quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto delle **opere complementari all'intervento di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO MUNICIPALE” (CUP: B84J2201510006)**, ai sensi dell'art. 50, comma 1), lettera b) del D.lgs. 36/2023 mediante perfezionamento della procedura sulla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'Anac, trattandosi di appalto di importo inferiore a € 5.000,00 (scheda AD5) per il quale non vige l'obbligo a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, D.P.R. n. 207/2010.

**DATO ATTO** che:

- questa Stazione Appaltante ha verificato la regolarità contributiva dell'operatore economico individuato (certificato INPS\_43671992 con scadenza 22/03/2025).
- la ditta affidataria ha comunicato le coordinate bancarie riferite al conto dedicato – ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. - nonché le generalità delle persone delegate ad operare sul suddetto conto, impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione del conto medesimo (autocertificazione acquisita agli atti, che si intende parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, anche se non materialmente allegata).
- la ditta affidataria si è altresì impegnata a riportare sulla relativa fattura il numero di CIG assegnato dall'AVCP riferito all'affidamento di cui trattasi.

**RICHIAMATO** il codice CIG B469D1B4AE assegnato dall'A.N.A.C. sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la suddetta prestazione, associato al CUP B84J22001510006.

**DATO ATTO** che la procedura di verifica dei requisiti di ordine generale non ha rilevato alcuna irregolarità a carico dell'operatore economico citato.

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il Geom. MONTELEONE Nadia e che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 e ss.mm.ii.

**RITENUTO** pertanto, alla luce di quanto sopra esposto e motivato, che sussistano i presupposti per procedere all'affidamento delle **opere complementari all'intervento di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO MUNICIPALE" (CUP: B84J2201510006)** alla Ditta "*B.M.el. di Bertolino Massimo*", con sede Roatto (AT) - Frazione Gobbi n. 11 (Partita IVA: 01111350052), per un importo stabilito in € 3.690,00 oltre IVA 10% e così per complessivi € 4.059,00.

**VISTO** il bilancio di previsione 2024/2026, approvato con D.C.C. n. 28 del 16/12/2023, dal quale emerge la disponibilità finanziaria relativa all'attuazione dell'intervento di cui trattasi (voce 6230/cap. 2/art. 1).

**VISTI:**

1. il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
2. lo Statuto Comunale;
3. il Regolamento Comunale di Contabilità ed il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
4. il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 36/2023 e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per gli articoli che restano in vigore).

**DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 17, comm1 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, l'importo, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente sono quelle richiamate in narrativa e qui confermate.
3. **DI AFFIDARE** l'esecuzione delle opere complementari all'intervento di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO MUNICIPALE" (CUP: B84J2201510006) alla Ditta "*B.M.el. di Bertolino Massimo*", con sede Roatto (AT) - Frazione Gobbi n. 11 (Partita IVA: 01111350052), per un importo stabilito in € 3.690,00 oltre IVA 10% e così per complessivi € 4.059,00.
4. **DI CONFERMARE** che le opere di cui al presente affidamento sono state definite in contraddittorio con il progettista e la ditta esecutrice dei lavori, come di seguito riportate:
  - Montaggio e lavorazioni pannelli colorati;
  - Nuovo salvavita palazzo comunale;
  - Nuovo quadro elettrico zona contatore;
  - Fornitura e posa di cavi e materiali di consumo.
5. **DI IMPEGNARE** a favore della Ditta "*B.M.el. di Bertolino Massimo*", con sede Roatto (AT) - Frazione Gobbi n. 11 (Partita IVA: 01111350052) l'importo di € 4.059,00 - da imputare alla voce 6230/cap. 2/art. 1, del bilancio di previsione 2024/2026, gestione esercizio corrente, come di seguito indicato:

Ditta	Anno	Impegno	Miss./Progr./Tit.	Voce	Cap.	Art.	Importo	CIG
<b>B.M.el. di Bertolino Massimo</b>	<b>2024</b>	<b>116</b>	<b>01062</b>	<b>6230</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>4.059,00</b>	B469D1B4AE

6. **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi, degli artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'A.V.C.P. n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla fornitura/affidamento di cui trattasi dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): B469D1B4AE, associato al CUP: B84J22001510006.

7. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, per gli adempimenti di propria competenza nonché per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai fini dell'efficacia dell'impegno assunto con il presente atto.
8. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è il Geom. Monteleone Nadia, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale.
9. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Roatto (<https://www.comune.roatto.at.it/>).
1. **DI ATTRIBUIRE** alla presente Determinazione valore contrattuale e **DI TRASMETTERE** la presente Determinazione alla Ditta "B.M.el. di Bertolino Massimo" che, sottoscrivendola per ricevuta ed accettazione, prende atto senza riserve di tutti i contenuti di cui al presente provvedimento, impegnandosi ad espletare i lavori affidati nel rispetto delle clausole essenziali di cui in premessa e confermate al precedente punto 2:
  - oggetto del contratto: affidamento opere complementari all'intervento di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO MUNICIPALE" (CUP: B84J2201510006). In particolare, sono previste le seguenti lavorazioni:
    - Montaggio e lavorazioni pannelli colorati;
    - Nuovo salvavita palazzo comunale;
    - Nuovo quadro elettrico zona contatore;
    - Fornitura e posa di cavi e materiali di consumo
  - forma del contratto: attribuzione valore contrattuale alla presente Determinazione.
  - clausole essenziali: le opere complementari di cui al presente affidamento dovranno essere eseguite così come concordato con l'Amministrazione comunale e il progettista/DL. Trattandosi di opere complementari all'intervento originario di riqualificazione energetica, le stesse dovranno rispettare le indicazioni contenute negli elaborati del progetto approvato, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto.
  - L'ammontare dell'affidamento è confermato in € 3.690,00 oltre IVA 10% e così per complessivi € 4.059,00; il pagamento verrà corrisposto a saldo in unica soluzione, a fronte di presentazione di regolare documento giustificativo di spesa, fatte salve le verifiche in merito alla regolarità contributiva ed all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., sul conto corrente dedicato indicato.

Roatto, li 22/11/2024

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
*Geom. MONTELEONE Nadia*

PER RICEVUTA E ACCETTAZIONE  
SENZA RISERVE:  
*Ditta B.M.el. di Bertolino Massimo*

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 20/12/2024, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnative, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

Roatto, li 20/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to: ACCASTO Sara

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**



---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 20/12/2024, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnative, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

Roatto, li 20/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to: ACCASTO Sara

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**