



# Comune di Vinadio

PROVINCIA DI CN

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 207 DEL 12/07/2024

### OGGETTO:

**INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E LA DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE COMPLEMENTARI DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURI E ADEGUAMENTO CAMERONI PRIMO PIANO DELLA CASERMA CARLO ALBERTO LOTTO 1 (C.I.G. B2731ADEBD - C.U.P. I12F22000240001) - DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA**

L'anno duemilaventiquattro del mese di luglio del giorno dodici nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

### PREMESSO CHE:

- in data 11.04.2022 è stato pubblicato dalla Regione Piemonte l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di Intervento per Servizi e Infrastrutture Sociali, finanziate nell'ambito del PNRR – Missione 5, Componente 3 – Investimento 1, linea di intervento 1-1-1;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 121 del 29/04/2022 veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione dei "COMPLETAMENTO RESTAURI E ADEGUAMENTO CAMERONI PIANO PRIMO DELLA CASERMA CARLO ALBERTO" R.T.P. da costituirsi tra l'arch. Enrica Degioanni, mandataria, e il per. ind. Marco Audisio, mandanti, con sede in P.zza Vittorio Veneto n. 6 – 12010 Vinadio;
- In data 14.05.2022 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 è stato approvato il progetto definitivo per il completamento restauri e adeguamento Cameroni Piano primo della caserma Carlo Alberto (CUP I12F22000240001), con una spesa totale di 500.000 € di cui 423.738 € di lavori;
- il deliberato prevedeva la presentazione della richiesta alla Regione Piemonte di finanziamento ai fini della misura del PRRR indicato;
- il Deliberato prevedeva il completamento della copertura del finanziamento regionale – con una aliquota non ancora stabilita – con fondi vincolati del Bilancio Comunale;
- la Regione Piemonte ha comunicato di aver accolto la richiesta del Comune di Vinadio con altre analoghe richieste di altri Comuni del Piemonte dove è stato stabilito che la quota a carico dei Comuni è pari al 20% dell'importo totale del Progetto, pari ad € 400.000,00;
- il Bilancio comunale, mediante l'utilizzo di fondi vincolati previsti sul Bilancio di Previsione 2023/2025 offre la possibilità di destinare la somma di 135.000 € per il finanziamento dell'intervento previsto nel programma dei lavori pubblici;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 18/11/2022 è stato approvato il relativo Accordo di Programma;
- in data 23/12/2022 è stato sottoscritto l'accordo di programma tra la Regione Piemonte e il Comune di Vinadio per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Proposta ACT Giugno 2022 il quale prevede l'approvazione del progetto esecutivo entro e non oltre il 31/12/2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 535.000,00, di cui € 455.743,21 per Lavori ed € 79.256,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con propria Determinazione a contrarre n. 16 in data 01/02/2023 è stata affidata alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Stura la predisposizione della gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando;
- la lettera di invito, inoltrata dalla C.U.C. dell'Unione Montana Valle Stura con Posta Elettronica Certificata prot. n. 1283 del 9.03.2023 alle ditte selezionate, prevedeva l'affidamento dell'appalto a corpo, con il criterio dell'offerta con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;
- con propria Determinazione n. 108 del 28/04/2023 venivano affidati, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, alla Ditta Avalis Costruzioni S.r.l. con sede in via Campo Sportivo n. 10 – Bagnolo Piemonte (CN) P.IVA 03153780048, i lavori di "Completamento restauri e adeguamento cameroni primo piano della Caserma Carlo Alberto", alle condizioni tutte del Capitolato Speciale d'Appalto e del bando di gara, per un importo complessivo di € 448.722,46 oltre IVA 10%, di cui € 383.020,88 per lavori ed € 65.701,58 per oneri della sicurezza, comprensivi delle offerte tecniche migliorative offerte in sede di gara
- con propria Determinazione n. 271 del 21/09/2023 è stata approvata la variante tecnico-migliorativa senza modifica del quadro economico
- con propria Determinazione n. 379 del 01/12/2023 è stata concessa la proroga per l'ultimazione dei lavori

**PREMESSO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale realizzare delle opere complementari ai lavori di "Completamento restauri e adeguamento cameroni primo piano della Caserma Carlo Alberto Lotto 1 per completare il sistema di rilevazione fumi e quello di riscaldamento;

**RILEVATO** che si rende necessario eseguire la progettazione esecutiva e la direzione lavori dell'opera di cui sopra al fine di dar corso alla sua esecuzione;

**RILEVATO** che all'interno dell'Ente vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tali adempimenti progettuali in quanto i n. 2 tecnici in servizio ed in possesso delle specifiche competenze per addvenire a tale progettazione sono impegnati in attività istituzionali e stanno già operando su n. 10 altri progetti;

**RILEVATO** che si rende pertanto necessario affidare all'esterno le suddette attività di progettazione nei due livelli previsti dalla vigente normativa;

**RILEVATO** che allo scopo sono stati predisposti gli allegati:

- schema lettera di invito a procedura per affidamento diretto;

**RILEVATO** che in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi euro 5.908,00 e pertanto inferiori a 140.000,00 €, così come risulta dal prospetto di calcolo allegato alla lettera di invito;

**RILEVATO:**

- che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di

cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

- l'art. 1 comma 130 della L. 145/2018 chiarisce che l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Spending Review 2012 è valevole per gli acquisti di beni, servizi e forniture di importo superiore a € 5.000,00, con esclusione quindi dei lavori e dei servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura;

**DATO ATTO** che vi è la possibilità di andare in deroga al principio di rotazione per i servizi sotto i 5.000,00 euro;

**RILEVATO** che ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare la propria offerta economica l'Ing.Luca Barale P.IVA 03545930046 studio professionale a Borgo san Dalmazzo in Fraz. Beguda al n. 76 che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie;

**RILEVATO** che tale professionista è stato individuato mediante :

- a seguito indagine di mercato

**RILEVATO** che il progettista, invitato alla procedura, con offerta in data 11/07/2024 prot. n. 5114 si è dichiarato disposto a svolgere l'incarico ed in particolare ha offerto un preventivo di euro 4.874,33(esente iva)

**RILEVATO** che il progettista ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale indicati nella lettera di invito e per i quali sono state svolte le verifiche delle autodichiarazioni rese ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

**RILEVATO** che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

**VISTO** l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il vigente Statuto;

**VISTO** l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

**RITENUTO** opportuno, per massimizzare le risorse logistiche, economiche e temporali, affidarsi

- ad un professionista locale dotato di adeguata qualificazione e comprovata esperienza in materia per garantire una corretta e tempestiva esecuzione del servizio;

**ACCERTATA** la conformità del presente provvedimento ai vigenti regolamenti comunali:

- di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 20/09/2005;
- di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera della Giunta Comunale n. 101 del 24/12/2010;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 07/12/2023, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione esercizio 2024, pluriennale 2024/2026 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e accertata la disponibilità effettiva, per le somme necessarie, esistente sulla voce di spesa 7630/24/2;

**CONSTATATO** che l'adozione del presente provvedimento compete alla sottoscritta, responsabile del servizio tecnico, in forza del Decreto con cui il Sindaco le ha attribuito le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

Di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) all'Ing. Luca Barale P.IVA 03545930046 studio professionale a Borgo san Dalmazzo in Fraz. Beguda al n. 76 la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori di Opere complementari dei lavori di completamento restauri e adeguamento cameroni primo piano della Caserma Carlo Alberto lotto 1 in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di € 4.874,33 (IVA esente)

Di impegnare a tale scopo, a favore della succitata ditta, l'importo complessivo di € 4.874,33 , a rivalere sulla voce di spesa 7630/24/2 del Bilancio di Previsione 2024;

Di dare atto che le verifiche delle autodichiarazioni rese dal professionista hanno dato esito negativo e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

Di dare atto che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Di dare atto che la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta trova copertura nel cap. 10330/4/1 del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;

Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

Vinadio, 12/07/2024

**Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
F. to:**

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente per gli usi consentiti dalla legge.

Vinadio, lì 12/07/2024

**Il Segretario Comunale** Giorgio MUSSO

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 07/08/1990 n.241 e s.m.i. avverso la presente determinazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.