



COMUNE DI MAPPANO

Città metropolitana di Torino

*Il Responsabile
del Settore "Lavori pubblici e Patrimonio"*

Spett. le

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) d. lgs. 36/2023, dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi di Completamento Centro Servizi di via Parrocchia – Lotti I e 2, nell'ambito dei progetti finanziati dal Programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5)", Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA).

CUP H94D24001510001

Importo Presunto Servizio: € 71.369,12 oltre contributo INARCASSA e IVA.

RICHIESTA PREVENTIVO

Con la presente si informa la S.V. che il Comune di Mappano intende acquisire preventivo da parte di operatori economici in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 9, per le seguenti attività, relative agli interventi di completamento del Centro Servizi di via Parrocchia – Lotti I e 2, nell'ambito dei progetti finanziati dal Programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5)", Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA)., come meglio descritto nel seguito del presente invito e nella documentazione allegata:

- Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

Si forniscono, di seguito, le informazioni utili per la formulazione e la trasmissione dei preventivi.

Si precisa che la presente richiesta di preventivo non vincola l'Amministrazione all'affidamento del servizio in oggetto. Questa Amministrazione, infatti, si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento, laddove l'offerta non risulti congrua e conveniente per l'Ente.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Mappano: piazza don Amerano, 1 – 10079 Mappano (TO)
 Telefono: 011/9969718; 011/9969952
 e-mail: protocollo@comune.mappano.to.it
 PEC: comune.mappano.to@legalmail.it

2. PROCEDURA

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D. LGS. 36/2023.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL LAVORO

Luogo di esecuzione: il servizio verrà svolto nel Comune di Mappano, presso il costruendo centro polifunzionale di via Parrocchia.

Descrizione: esecuzione del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione di fattibilità tecnico economica del completamento del Centro Servizi di via Parrocchia – Lotti I e 2, nell'ambito dei progetti finanziati dal Programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5)", Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA), come meglio descritto nel seguito del presente invito e nella documentazione allegata. Si precisa, in proposito, che la progettazione dovrà essere corredata da certificato di prevalutazione del protocollo ITACA pari almeno a 1, rilasciato da un ente certificatore abilitato. Inoltre, dovranno essere redatti due progetti coordinati ma indipendenti, rispettivamente completi di tutta la documentazione prevista. Quanto sopra, per consentire la presentazione di due schede-istanze di finanziamento distinte.

Natura dei servizi: CPV 71242000-6 - Servizi di Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi. CPV 7131 - Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione.

Importo stimato dei servizi: l'importo dei servizi da affidare e oggetto di offerta a ribasso stimato dalla stazione appaltante viene esplicitato nelle seguenti tabelle:

| a) Fasi prestazionali Lotto 1 | b) Corrispettivi | c) Contributo INARCASSA (4,00%) | d) IVA su imponibile b)+c) | e) TOTALE |
|---|---------------------|--|-------------------------------------|--------------------|
| Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (fasi attribuite al PFTE ai sensi dell'allegato I.13 D. LGS 36/2023) | 25.777,04 € | 1.031,08 € | 5.897,79 € | 32.705,91 € |
| Progettazione Esecutiva (fasi attribuite al PFTE ai sensi dell'allegato I.13 D. LGS 36/2023) | 10.621,03 € | 424,84 € | 2.430,09 € | 13.475,96 € |
| TOTALE PROGETTAZIONE PFTE Lotto 1 | 36.398,07 € | 1.455,92 € | 8.327,88 € | 46.181,87 € |

| a) Fasi prestazionali lotto 2 | b) Corrispettivi | c) Contributo INARCASSA (4,00%) | d) IVA su imponibile b)+c) | e) TOTALE |
|---|---------------------|--|-------------------------------------|--------------|
| Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (fasi attribuite al PFTE ai sensi dell'allegato I.13 D. LGS 36/2023) | 24.765,35 € | 990,61 € | 5.666,31 € | 31.422,27 € |

| | | | | |
|--|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Progettazione Esecutiva (fasi attribuite al PFTE ai sensi dell'allegato I.13 D. LGS 36/2023) | 10.205,70 € | 408,23 € | 2.335,06 € | 12.948,99 € |
| TOTALE PROGETTAZIONE PFTE Lotto 2 | 34.971,05 € | 1.398,84 € | 8.001,38 € | 44.371,27 € |

Complessivamente, l'importo delle prestazioni da affidare, assoggettato a ribasso, assomma pertanto ad € 71.369,12 oltre contributo INARCASSA e IVA.

Gli importi sopra riportati sono meglio dettagliati nelle relazioni tecniche allegate, relative alla determinazione dei corrispettivi in base al Decreto ministeriale 17 giugno 2016.

L'importo delle competenze sopra sintetizzato:

- è da intendersi a corpo;
- comprende le spese e gli oneri accessori, pari al 25 % (venticinque/00 per cento);
- è stato computato al netto di contributi previdenziali professionali e IVA;
- è remunerativo di ogni prestazione e comprensivo di tutti gli altri oneri per attività istruttorie o complementari, ivi compresi i costi necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze di cui al D. Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso, quantificati in 0,00 € (zero/00 euro), in quanto trattasi di attività intellettuali.

~~Il valore complessivo delle prestazioni assoggettate a ribasso di gara vale pertanto~~

Importo stimato delle opere da progettare.

I limiti finanziari individuati per la realizzazione dell'intervento sono evidenziati nei seguenti quadri economici di progetto preliminari:

| Completamento Centro Servizi di via Parrocchia – Lotto 1 | | |
|---|---|---------------------|
| a1) | lavori a corpo | 334.426,23 € |
| a2) | lavori a misura | - € |
| b1) | di cui costi della manodopera per lavori a corpo (30% lavori - costi vivi decurtati di quota spese generali e utili di impresa corrispondente a 26,50%) | 100.327,87 € |
| b2) | di cui costi della manodopera per lavori a misura | 0,00 € |
| b3) | costi della sicurezza specifici non soggetti a ribasso d'asta | 13.934,43 € |
| c) | importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso; | - € |
| d) | opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale; | - € |
| | Importo a base di gara | 348.360,66 € |
| | di cui per manodopera | 100.327,87 € |
| | di cui per costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso | 13.934,43 € |
| e) | Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| | 1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; | - € |
| | 2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante; | - € |
| | 3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista; | - € |

| | |
|--|---------------------|
| 4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze; | - € |
| 5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2 articolo 5 dell'allegato I.7 al Codice (dal 5 al 10% importo lavori); | - € |
| 6a) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi); | - € |
| 6b) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 120, comma 1, lettera a), del codice (varianti); | - € |
| 7) acquisizione aree o immobili, indennizzi; | - € |
| 8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità; contributi inclusi (INARCASSA, ecc) | 90.382,30 € |
| 9a) spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 comma 3 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice (2% incentivi alle funzioni tecniche - 80% per Rup e collaboratori interni); | 5.573,77 € |
| 9b) spese di cui all'articolo 45, comma 6 del codice (2% incentivi alle funzioni tecniche - 10% quota parte innovazione); | 696,72 € |
| 9c) spese di cui all'articolo 45, comma 7 del codice (2% incentivi alle funzioni tecniche -10% quota parte formazione e copertura oneri assicurativi); | 696,72 € |
| 10) eventuali spese per commissioni giudicatrici; | - € |
| 11) spese per pubblicità; | - € |
| 12) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto; | - € |
| 13) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici, contributi inclusi (INARCASSA, ecc) | 7.498,50 € |
| 14) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice; | - € |
| 15) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale; | - € |
| 16) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717; | - € |
| 17) IVA ed eventuali altre imposte; | 98.173,12 € |
| 18) contributo ANAC. | 250,00 € |
| Arrotondamento | - € |
| Importo somme a disposizione | 203.271,13 € |
| Importo quadro economico | 551.631,79 € |
| Importo di finanziamento FESR (incluso contributo Comune di Mappano 10%) | 500.000,00 € |

| Completamento Centro Servizi di via Parrocchia – Lotto 2 | | |
|--|--|---------------------|
| a1) | lavori a corpo | 315.669,41 € |
| a2) | lavori a misura | - € |
| b1) | di cui costi della manodopera per lavori a corpo (30% lavori - costi vivi decurtati di quota spese generali e utili di impresa corrispondente a 26,50%) | 94.700,82 € |
| b2) | di cui costi della manodopera per lavori a misura | 0,00 € |
| b3) | costi della sicurezza specifici non soggetti a ribasso d'asta | 13.152,89 € |
| c) | importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso; | - € |
| d) | opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale; | - € |
| | Importo a base di gara | 328.822,30 € |
| | di cui per manodopera | 94.700,82 € |
| | di cui per costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso | 13.152,89 € |
| e) | Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| | 1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; | - € |
| | 2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante; | - € |
| | 3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista; | - € |
| | 4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze; | - € |
| | 5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2 articolo 5 allegato I.7 al Codice (dal 5 al 10% importo lavori); | - € |
| | 6a) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi); | - € |
| | 6b) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 120, comma 1, lettera a), del codice (varianti); | - € |
| | 7) acquisizione aree o immobili, indennizzi; | - € |
| | 8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità; contributi inclusi (INARCASSA, ecc) | 86.844,85 € |
| | 9a) spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 comma 3 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice (2% incentivi alle funzioni tecniche - 80% per Rup e collaboratori interni); | 5.261,16 € |

| | | |
|--|---|---------------------|
| | 9b) spese di cui all'articolo 45, comma 6 del codice (2% incentivi alle funzioni tecniche - 10% quota parte innovazione); | 657,65 € |
| | 9c) spese di cui all'articolo 45, comma 7 del codice (2% incentivi alle funzioni tecniche -10% quota parte formazione e copertura oneri assicurativi); | 657,65 € |
| | 10) eventuali spese per commissioni giudicatrici; | - € |
| | 11) spese per pubblicità; | - € |
| | 12) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto; | - € |
| | 13) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici, contributi inclusi (INARCASSA, ecc) | 7.209,35 € |
| | 14) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice; | - € |
| | 15) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale; | - € |
| | 16) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717; | - € |
| | 17) IVA ed eventuali altre imposte; | 93.032,83 € |
| | 18) contributo ANAC. | 250,00 € |
| | Arrotondamento | - € |
| | Importo somme a disposizione | 193.913,49 € |
| | Importo quadro economico | 522.735,79 € |
| | Importo di finanziamento FESR (incluso contributo Comune di Mappano 10%) | 471.956,71 € |

Gli interventi da progettare sono ascrivibili alle seguenti categorie SOA, salvo precisazioni in sede di progettazione definitiva-esecutiva:

OG1: Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.

Si prevede il finanziamento delle opere e delle fasi progettuali affidate a professionisti esterni all'amministrazione, evidenziati nelle tabelle corrispettivi sopra riportate, attraverso il contributo previsto dal Programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5)", Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA); in forza dell'adesione all'aggregazione N. 14 denominata "AREA METROPOLITANA NORD", di cui alla deliberazione di giunta comunale n. 66 del 05/07/2023; per la parte delle stesse comprese nell'importo finanziato. Per la copertura delle ulteriori spese, verranno individuati fondi di proprietà dell'ente. Si precisa che, con la presente richiesta di offerta, si intende affidare la sola redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica di entrambi i Lotti 1 e 2 dell'intervento,

ponendo a base di gara l'importo riportato nelle tabelle dei corrispettivi sopra citate. I documenti progettuali da produrre sono elencati nell'allegato A.

Tutti gli importi dovranno essere rivisti in sede di affidamento, sulla base dei ribassi offerti dagli operatori economici; il quadro economico sarà aggiornato di conseguenza. L'importo di appalto è soggetto al regime fiscale dell'IVA al 22%.

4. INIZIO E TERMINE SERVIZI

La progettazione esecutiva dovrà essere conclusa e validabile entro il giorno 20/09/2024; saranno pertanto concordate date di consegna intermedie, per consentire le verifiche necessarie alla validazione del progetto.

5. DOCUMENTAZIONE

Si rendono disponibili, in sede richiesta di preventivo, i seguenti documenti; che saranno considerati parte del contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso.

- Relazione tecnica con determinazione dei corrispettivi servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016);
- Documentazione relativa alle Strategie Urbane d'Area, predisposta da Regione Piemonte, costituita dai seguenti documenti:
 - STRATEGIA URBANE D'AREA (SUA) redatta sensi del disciplinare attuazione approvato con DD 283/A1905B/2023 - **1. SCHEDE INTERVENTO** (schede di riferimento 3/10 - 4/10);
 - STRATEGIE URBANE D'AREA - **Disciplinare di attuazione PR- FESR 2021-2027 Priorità V. Coesione e sviluppo territoriale RSO5.1** - Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato ed inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane (FESR) V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA);
 - Addendum al Disciplinare di Attuazione approvato con DD. 283/A1905B/2023 del 30/06/2023.
- Elenco qualitativo della documentazione da predisporre;
- Modello DGUE di sistema per le dichiarazioni da rendere in capo all'OE;
- Modello offerta economica di sistema.

6. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

Termine di presentazione del preventivo: ore 12.30 del giorno 09/08/2024.

Modalità di presentazione: l'offerta andrà trasmessa tramite la piattaforma TUTTOGARE del Comune di Mappano, entro il termine succitato; dovrà essere completa della seguente documentazione:

- DGUE, compilato e sottoscritto con firma digitale;
- offerta economica di sistema;

CIG: da acquisire in sede di RDO;

CUP: H94D24001510001

7. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Garanzie a corredo dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, non viene richiesta all'appaltatore la cauzione provvisoria, di cui all'art. 106 dello stesso decreto.

Garanzie definitive.

Per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 (cui si rimanda per i dettagli). La stazione appaltante prevede, ai sensi del comma 14 dello stesso articolo, di applicare l'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

A sensi dell'Art. 66 del codice (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria), sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta:

a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa, gli archeologi professionisti, singoli e associati, e le società da essi costituite;

b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai Capi II, III e IV del Titolo V del Libro V del codice civile, oppure nella forma di società cooperativa di cui al Capo I del Titolo VI del Libro V del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai Capi V, VI e VII del Titolo V del Libro V del codice civile, oppure nella forma di società cooperative di cui al Capo I del Titolo VI del Libro V del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

e) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;

f) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a e);

g) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

2. Per la partecipazione alle procedure di affidamento di cui al comma 1 i soggetti ivi indicati devono possedere i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell' allegato II.12. Le società, per

un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera e) del comma 1, i cui requisiti minimi sono stabiliti nel predetto dell'allegato.

In particolare:

- le società di ingegneria, le società di professionisti e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2, 3 e 5 del citato DM n. 263 del 2 dicembre 2016 (G.U. n. 36 del 13/02/2017);
- in caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016 (G.U. n. 36 del 13/02/2017).

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di offerta, con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico, unitamente all'indicazione della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

In caso di partecipazione in forma plurima (RT/Consorzi ordinari) trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa procedura sotto qualsiasi forma societaria di liberi professionisti o una società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria nonché di capacità tecniche e professionali previsti dalla vigente normativa; in particolare, requisiti di ordine generale (articoli da 94 a 98 del D. Lgs. 36/2023, per cui dovrà essere resa autocertificazione sul Documento di Gara Unico Europeo DGUE, da scaricare, compilare e ricaricare firmato) nonché di ordine speciale (art. 100 del codice). Per quanto riguarda questi ultimi, si rimanda ai seguenti paragrafi.

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale garantito non inferiore a euro € 500.000,00 (cinquecentomila/00) per sinistro, per persona, animali e per danni a cose.

Requisito di capacità tecniche e professionali:

1. esecuzione nel triennio antecedente la data della presente di servizi assimilabili per un importo almeno corrispondente a quello a base di procedura fornendone evidenza, se richiesto, con fatture o certificati di esecuzione lavori eventualmente in suo possesso;
2. disponibilità di personale e di adeguata attrezzatura tecnica per la corretta esecuzione dei servizi, dei quali dovrà fornire documentazione, se richiesta;
3. abilitazione allo svolgimento delle funzioni di CSP e CSE ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
4. specifiche competenze ed esperienza in materia di progettazione e direzione lavori di opere strutturali;
5. specifiche competenze ed esperienza in materia di progettazione e direzione lavori di interventi impiantistici, in materia di certificazione energetica e protocollo ITACA;

Nel caso in cui il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo:

i requisiti dovranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento temporaneo stesso; ciascun componente dovrà possedere i medesimi requisiti per una percentuale pari almeno alla percentuale di partecipazione al raggruppamento.

In relazione ai requisiti di cui agli artt. Da 94 a 98 del D. Lgs. 36/2023, si rende disponibile sulla piattaforma il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), da scaricare, compilare e ricaricare firmato. Tale documento consiste in un'autodichiarazione, resa dal Legale rappresentante del concorrente - ovvero da un procuratore speciale (in tale ipotesi, unitamente alla procura in originale ovvero in copia autentica ai sensi del DPR 445/00 debitamente sottoscritta e recante copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità) ai sensi e secondo le modalità di cui alle "Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016. In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituire per l'affidamento, ogni componente del raggruppamento stesso è tenuto a compilare, sottoscrivere e trasmettere DGUE contenente le dichiarazioni di propria competenza.

11. SUBAPPALTI

Ai sensi del D. L. 36/2023, le prestazioni oggetto della presente richieste di preventivo sono subappaltabili. In particolare, la disciplina del subappalto è regolata dall'articolo 119; si prescrive, in caso si intendesse avvalersi del subappalto, la dichiarazione nel DGUE delle prestazioni che si intendono subappaltare. Si ricorda che i subappalti sono soggetti ad autorizzazione, da parte della stazione appaltante.

12. PENALITÀ

Nel caso di ritardi o deficienze nei servizi imputabili a negligenze o colpa del progettista o dei suoi soci, subappaltatori o dipendenti si farà seguito ad un primo richiamo inviato dall'ente con raccomandata. Per ogni successivo richiamo scritto verrà applicata una penalità (sanzione pecuniaria). Ai sensi dell'art. 113 bis comma 4 i contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono quindi stabilite in misura

giornaliera nell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.
Dopo la comminazione di quattro sanzioni pecuniarie si potrà addivenire alla risoluzione del contratto.

13. CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 18 del codice, il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'art. 47 del codice di procedura civile (art. 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I Tutte le spese contrattuali e di registrazione sono a carico dell'operatore economico affidatario.

14. RESPONSABILE DI PROGETTO

Il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Francesco Testù, Responsabile del Settore "Lavori pubblici e Patrimonio". Quale assistente tecnico al RUP vengono nominati l'Arch. Davide Vergnano e il Geom. Fabio Martello, istruttori tecnici del Settore "Lavori pubblici e Patrimonio".

15. ALTRE INFORMAZIONI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della Legge 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679), esclusivamente nell'ambito della presente procedura di affidamento.

Per eventuali chiarimenti di natura amministrativa e per informazioni tecniche il candidato potrà rivolgersi, via telefono, dal lunedì al venerdì ore 8:00-13:00; lunedì e mercoledì ore 14:00-18:00 al numero fisso 011/9969952 int. 133 o al mobile 3333710247 (referente Arch. Davide Vergnano);

oppure a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.mappano.to@legalmail.it

oppure a mezzo e-mail ordinaria a: lavori.pubblici@comune.mappano.to.it

Mappano, 26/07/2024

L'Istruttore Tecnico
Arch. Davide Vergnano

Il Responsabile
del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio"
Arch. Testù Francesco