



COMUNE DI CORTANDONE
UNIONE DEI COMUNI COMUNITA' COLLINARE VALTRIVERSA

PROVINCIA DI ASTI

*Via della Costa 39, 14013 - Tel. 0141 / 669219 – Fax 0141 / 650 898
e-mail info@comune.cortandone.at.it*

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 8 DEL 13/05/2023

OGGETTO: CONTRIBUTO DI € 83.790,52 DI CUI AL D.M. 20/01/2023 IN APPLICAZIONE ARTICOLO 30, COMMA 14 BIS, DEL D.L. N. 34/2019 E S.M.I. - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO “CASA LAMPIANO” SITO IN PIAZZA ROMA N. 11 - CUP G79D23000110001 - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA BIANCHI COSTRUZIONI SRL DI TIGLIOLE - CIG 9822992D6C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- di essere legittimato ad emanare l'atto in ragione dell'incarico di Responsabile del Servizio conferito con Decreto del Sindaco del Comune di Cortandone n° 1 del 28/04/2021;
- di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, dal Codice speciale di Comportamento e dal Piano triennale di prevenzione della corruzione, né in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento dei seguenti interessi pubblici: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

RICORDATO che in applicazione del comma 14-bis, dell'articolo 30, del Decreto Legge 30/04/2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28/06/2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 14/08/2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13/10/2020, n. 126, con Decreto del Ministro dell'Interno in data 20/01/2023, è stato attribuito a questo Comune il contributo di € 83.790,52 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha valutato di utilizzare tale contributo per la realizzazione di opere di efficientamento energetico finalizzate alla sostituzione degli infissi esterni del fabbricato denominato "Casa Lampiano", di proprietà di questo Comune e sito in piazza Roma n. 11, nonché di interventi di messa in sicurezza dei balconi dell'edificio stesso;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 12/05/2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo degli "Interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del fabbricato comunale denominato "Casa Lampiano" sito in piazza Roma n. 11 – CUP G79D23000110001" predisposto in data 12/05/2023 dal Geom. Botto Gian Carlo dell'Ufficio Tecnico Comunale, con il seguente quadro economico:

| | | | |
|----|---|--------------|-------------|
| A) | IMPORTO LAVORI | | |
| | - lavori a corpo soggetti a ribasso | € 65.521,41 | |
| | - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.026,44 | |
| | TOTALE A) | € 67.547,85 | € 67.547,85 |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | |
| | - I.V.A. 22% sui lavori | € 14.860,53 | |
| | - Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (oneri compresi) | € 1.350,96 | |
| | - Imprevisti e arrotondamento | € 31,19 | |
| | TOTALE B) | € 16.242,67 | € 16.242,67 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) | € 83.790,52; | |

DATO ATTO che è necessario procedere con l'affidamento dei lavori di che trattasi ai sensi della normativa di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi della normativa vigente, sono le seguenti:

- ✓ La finalità è l'affidamento degli "Interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del fabbricato comunale denominato "Casa Lampiano" sito in piazza Roma n. 11 – CUP G79D23000110001";
- ✓ L'oggetto della prestazione è l'esecuzione dei lavori di cui sopra;
- ✓ La forma del contratto è quella a corpo, ai sensi del comma 5bis, dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a, del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti), così come modificato dall'art. 1, comma 5 bis della Legge n. 120/2020 e sostituito dall'art. 51, della Legge n. 108/2021;
- ✓ Il criterio dell'aggiudicazione è quello dell'offerta mediante ribasso sull'importo a corpo dei lavori;

DATO ATTO che la scelta del contraente viene effettuata con lettera di invito, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, ritenuto il metodo più veloce e coerente con la tipologia e l'entità dei lavori nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici e dei tempi di attuazione delle procedure, con il criterio dell'offerta mediante ribasso sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che con nota prot. n. 674 in data 13/05/2023, veniva invitato a presentare offerta per l'appalto dei lavori di che trattasi il seguente operatore economico:

- Ditta Bianchi Costruzioni s.r.l., con sede in Tigliole (AT), strada San Damiano n. 27, codice fiscale/p.iva 01529880054;

VISTA l'offerta presentata in data 13/05/2023, prot. n. 675, dalla Ditta Bianchi Costruzioni s.r.l., con sede in Tigliole (AT), strada San Damiano n. 27, codice fiscale/p.iva 01529880054, dalla quale si evince che per i lavori di che trattasi ha offerto il ribasso unico sull'importo a corpo dei lavori nella misura del 1,04% e quindi per un importo netto di € 64.839,99 oltre € 2.026,44 per oneri relativi alla sicurezza, per un totale di € 66.866,43 oltre i.v.a.;

DATO ATTO che il contratto, stipulato in forma scritta "a corpo", ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, conterrà le seguenti clausole essenziali:

- ✓ Il contratto prevede l'esecuzione degli "Interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del fabbricato comunale denominato "Casa Lampiano" sito in piazza Roma n. 11 – CUP G79D23000110001"
- ✓ Il termine per l'esecuzione e ultimazione dei lavori è fissato in 180 gg. (centottanta giorni);
- ✓ Per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto ed alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto alla Ditta Bianchi Costruzioni s.r.l., con sede in Tigliole (AT), strada San Damiano n. 27, codice fiscale/p.iva 01529880054, per un importo comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 66.866,43 oltre i.v.a.;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso da parte dell'Impresa aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RIBADITO che l'opera è interamente finanziata con il contributo di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 20/01/2023;

RICHIAMATI:

- ✓ Il Codice Univoco di Progetto CUP: G79D23000110001;
- ✓ Il Codice Identificativo Gara CIG: 9822992D6C;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 04/04/2023, di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;

VISTI:

- ✓ *il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;*
- ✓ *le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e in ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;*
- ✓ *il Decreto n. 81 del 2008 (decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);*
- ✓ *il D.P.R. n. n. 207/10 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, per le parti ancora ad oggi in vigore;*
- ✓ *la Legge 136/2010;*
- ✓ *gli artt. 107, commi 2 e 3, 147 bis come introdotto dal D.L. 174/12, 151, comma 4, e 183, comma 9. del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;*

DETERMINA

- 1) Di APPROVARE le premesse sopra indicate quale parte integrante del presente atto;

- 2) Di AFFIDARE gli “Interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del fabbricato comunale denominato “Casa Lampiano” sito in piazza Roma n. 11 – CUP G79D23000110001”, alla Ditta Bianchi Costruzioni s.r.l., con sede in Tigliole (AT), strada San Damiano n. 27, codice fiscale/p.iva 01529880054, che ha offerto il ribasso unico sull’importo a corpo dei lavori nella misura del 1,04% e quindi per un importo netto di € 64.839,99 oltre € 2.026,44 per oneri relativi alla sicurezza, per un totale di € 66.866,43 oltre i.v.a., corrispondenti ad € 81.577,04;
- 3) Di DARE ATTO che l’aggiudicazione definitiva diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso da parte dell’Impresa aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all’art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) Di DARE ATTO che l’affidamento verrà perfezionato esclusivamente mediante stipulazione di scrittura privata conseguente al presente atto e che la Ditta Bianchi Costruzioni di Tigliole (AT) dovrà presentarsi per la stipula del contratto stesso con tutta la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante;
- 5) Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Botto Gian Carlo;
- 6) Di IMPUTARE la spesa come segue:
- | Ditta | Anno | Imp | Interv. | Voce | Cap. | Art. | Importo | CIG |
|----------------------------|-------------|------------|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|------------|
| BIANCHI COSTRUZIONI SRL | 2023 | 81 | 01052 | 6290 | 7 | 7 | 81.577,04 | 9822992D6C |
- 7) Di TRASMETTERE il presente provvedimento all’Ufficio Finanziario associato per i successivi provvedimenti di competenza.

Cortandone, li 13/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to:BOTTO GIAN CARLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 18/01/2024, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnative, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

Cortandone, li 18/01/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: ACCASTO Sara

E' copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE