



COMUNE DI MONTANARO
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

**DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo**

U.O. Servizi Manutentivi e Gestionali, Prot.Civile

N. 91 del 01/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
F.to (Geom. Tomassini Roberta)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE
delle
DETERMINAZIONI

N. 275

Del 01/08/2024

OGGETTO:

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - 2024 - C.I.G.:
B2A45E542D

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 91 del 01/08/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - 2024 - C.I.G.: B2A45E542D

Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Firmato digitalmente
F.to (Geom. Tomassini Roberta)

COMUNE DI MONTANARO

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale
Li 23/08/2024

Il Funzionario Incaricato

La sottoscritta, Geom. Roberta Tomassini, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 19 del 29/07/2024 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

- con deliberazione n. 31 del 27/09/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 in data 13/12/2023;
- con deliberazione n. 44 del 13/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2024/2026;
- con deliberazione di G.C. n. 154 del 20/12/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024/2026;

Vista la necessità di:

- Provvedere alla posa guaina su frontone/tetto edificio Ex Scuole Elementari G.B. Bertini, ora sede delle Associazioni Locali, sito in Via G.B. Bertini;
- Provvedere alla ripassatura di alcune parti del tetto edificio Asilo nido, sito in via Garibaldi;

- Provvedere alla posa in opera di un cartello in plastica in piazza della Chiesa
- Provvedere alla sistemazione di una porzione della pavimentazione in via C. Battisti

Constatato l'urgenza dell'esecuzione dei predetti Lavori di manutenzione, si rileva la necessità di affidare gli stessi ad una ditta specializzata che sia disponibile all'immediato intervento;

A tale scopo è stata interpellata l'impresa PASCALI MARIO ARTIGIANO EDILE con sede in Montanaro (TO), Via Italo Giavarini n.7, che si è dichiarata disponibile all'immediato intervento ed ha fatto pervenire con nota del 14.07.2024, ns. prot. n. 7395 del 30.07.2024, un preventivo di spesa, per le opere sopra descritte, per un importo di €. 1.840,00 più IVA 22% di €. 404,80 e così per complessivi €. 2.244,80;

Ritenuto il predetto preventivo di spesa congruo ed economico per questa Amministrazione comunale e quindi meritevole di approvazione;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei suddetti lavori alla ditta PASCALI MARIO ARTIGIANO EDILE con sede in Montanaro (TO), Via Italo Giavarini n.7, per un importo pari ad €. 1.840,00 più IVA 22% di €. 404,80 e così per complessivi €. 2.244,80;

Visto il Decreto legislativo n. 36/2023 "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 1 DELLA LEGGE 21 GIUGNO 2022 N.78 RECANTE DELEGA AL GOVERNO IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI" al fine di razionalizzare, riordinare e semplificare la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023 è possibile procedere con affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'art.49 comma 6 del D.Lgs n. 36/2023 che consente di derogare l'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

Rilevato, inoltre, che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. per la verifica della regolarità contributiva della ditta PASCALI MARIO ARTIGIANO EDILE con sede in Montanaro (TO), Via Italo Giavarini n.7 – P.I. 05932050015 tramite piattaforma dedicata (DURC online) prot. INAIL_43164221 con scadenza il 27/11/2024;
- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
- è stata verificata l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Visti:

- Il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 18/12/2013 e aggiornato con deliberazione della G.C. n. 62 del 15/05/2024;
- Il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026 del Comune di Montanaro;
- Il patto di integrità approvato dalla giunta comunale con delibera n.54 del 03/05/2024 e accettato dalla controparte;

Considerato che gli impegni che si andranno a formalizzare con il presente atto trovano la necessaria disponibilità sui relativi stanziamenti del bilancio triennale 2024/2026 e che gli stessi sono compatibili con il programma dei pagamenti;

Dato atto, inoltre, che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

- Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

- 1) Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.
- 2) Di affidare, per i motivi esposti in premessa e ai sensi dell'art.49 comma 6 e art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023, i lavori di manutenzione sopracitati, alla ditta PASCALI MARIO ARTIGIANO EDILE con sede in Montanaro (TO), Via Italo Giavarini n.7 – P.I. 05932050015;
- 3) Di impegnare a favore della ditta PASCALI MARIO ARTIGIANO EDILE la spesa complessiva di €. 2.244,80 conseguente il presente atto, per i lavori descritti in premessa.
- 4) Di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i., la spesa prevista di €. 2.244,80 sul bilancio triennale 2024/2026 competenza 2024, come segue:
 - Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
 - Titolo 2 - Spese in conto capitale
 - Macro Aggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
 - Livello 4 – U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
 - Livello 5 – U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
 - Capitolo 6130.14.12 Manutenzione straordinaria immobili comunali opere edili e complementari (fin. Oneri) (Acc. 150/2024)
- 5) Di dare atto inoltre che la presente è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- 6) Di prendere atto che per i lavori in oggetto:
 - Denominazione Ente: Comune di Montanaro
 - Codice Univoco Ufficio: UF8J9A
 - Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: B2A45E542D
- 7) Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica è l'anno 2024, e risulta esigibile nell'anno 2024 ed il pagamento entro giorni 30 dalla data di presentazione di regolare fattura.
- 8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Paolo Recco.

Il Responsabile del Settore Tecnico

e Tecnico Manutentivo
(Geom. Tomassini Roberta)