



COMUNE DI CASTAGNETO PO

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
N. 75 DEL 03/12/2024**

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia straordinario Centro polifunzionale "Arcobaleno" sito in Piazza Rovere, 11 nel Comune di Castagneto Po (TO) - impegno di spesa - DITTA STAR SERVICE HOTEL S.r.l. - CIG: B496ECA208.

L'anno duemilaventiquattro del mese di dicembre del giorno tre nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n°14 del 05/03/2024 ad oggetto "Linee di indirizzo Trasferimento della sede del Comune in Piazza Rovere n.11";

Considerato che il trasferimento degli uffici comunali nella nuova sede di Piazza Rovere 11 è previsto a breve, di cui sono terminati i lavori di ristrutturazione, si rende necessario provvedere a far eseguire una pulizia straordinaria dei locali prima del trasloco;

Considerato che l'art.17, comma 2 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato l'art.192, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- l'art.50 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

- 1) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - 2) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
 - ai sensi dell'art.58 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i.;
 - ai sensi dell'art.54, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
 - in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i.;
 - gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che:

l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad €. 5.000,00, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, etc..., ai sensi dell'art.1, comma 450 della Legge n°296/2006 e s.m.i.;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art.53, comma 1, del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art.53, comma 4 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Vista l'offerta economica pervenuta in data 02/12/2024, prot. n°6345 dalla DITTA "STAR SERVICE HOTEL S.r.l." di Via Nazario Sauro n°18 – 10043 Orbassano – P.IVA: 11741320011 – email: qualityservice.commerciale@gmail.com per il servizio di pulizia del nuovo complesso comunale ospitante i futuri uffici comunali con passaggio a fondo delle superfici, pavimentazione, eventuali arredi già presenti, servizi igienici, vetri e chiassierie comprensivo dei prodotti chimici e di consumo in utilizzo, macchina lavapavimenti ed attrezzatura idonea, spolvero persiane, per l'importo di €. 888,00 oltre IVA 22% per complessivi €. 1.083,36;

Ritenuto l'offerta meritevole di accoglimento;

Richiamato il COMUNICATO DEL PRESIDENTE ANAC del 28 giugno 2024 - Adozione del provvedimento di proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n°582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024 con il quale è prorogata fino al 31 dicembre 2024 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti inferiori ai 5.000,00 €.;

CONSIDERATO che è stato comunicato da ANAC il codice di identificazione di gara CIG: B496ECA208;

Esaminati tutti gli atti del procedimento;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art.55 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Visto il «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n°78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»,

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge n°241/90 e s.m.i., dell'art.7 del D.P.R. n°62/2013, nonché dell'art.16 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i.;

ACCERTATO, ai sensi dell'art.9 del D. L. n°78/2009, convertito in Legge n°102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n°120, di conversione con modifiche del decreto-legge

16 luglio 2020, n°76 (c.d. Decreto Semplificazioni), recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Visto l'art.51, comma 1, lett. a) del decreto-legge del 31/05/2021, n°77;

Visto il Documento Unico di Programmazione Semplificato Aggiornato (DUPS) 2024/2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°29 del 27/07/2023, resa immediatamente eseguibile;

Vista la deliberazione di C.C. n°45 del 20/12/2023, con la quale si è approvato il bilancio di previsione 2024-2026, dichiarata immediatamente esecutiva;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n°01 del 08/01/2024, resa immediatamente eseguibile;

Visto il PIAO approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°9 del 21/02/2024, successiva modifica con Deliberazione di Giunta Comunale n°33 del 05/06/2024 e con successiva modifica con Deliberazione di Giunta Comunale n°59 del 15/10/2024;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio in forza del decreto sindacale di nomina n°04 del 09/05/2022 e degli artt. 4 comma 2, 16 e 17 del D. Lgs. n°165/2001.

D E T E R M I N A

1. Di procedere con l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria dei nuovi uffici comunali in Piazza Rovere n. 11, come meglio specificato in premessa, alla DITTA "STAR SERVICE HOTEL S.r.l." di Via Nazario Sauro n°18 – 10043 Orbassano – P.IVA: 11741320011 – email: qualityservice.commerciale@gmail.com per l'importo di €. 888,00 oltre IVA 22% per complessivi €. 1.083,36;
2. Di impegnare la spesa di €. 888,00 oltre IVA 22% per complessivi €. 1.083,36 per l'esecuzione della fornitura all'esercizio e sulla voce sotto riportati del Bilancio 2024-2026 esercizio 2024:

Anno	Miss.	Progr.	Tit.	Mac.	Cap.	Oggetto	Importo
2024	01	06	1	103	470.38.11	SPESE PER MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI	€. 1.083,36 (di cui €. 195,36 x IVA 22%)

Con il seguente n° CIG: B496ECA208.

3. Di dichiarare che la spesa sarà esigibile nell'anno indicato;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D. Lgs. n°267/2000 e s.m.i., il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art.183, comma 7 e dell'art.147-bis del D. Lgs. n°267/2000 e s.m.i.;

5. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di [affidamento sottosoglia](#) ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. Di dare atto che ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 136/2010 e s.m.i., la Ditta contraente assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto secondo la disciplina contenuta nella legge richiamata. L'inadempienza di tale obbligo comporta la risoluzione di pieno diritto del presente contratto ai sensi dell'articolo 1456 del c.c..

**Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente**