

**Copia**



# COMUNE DI FAVRIA

*Città Metropolitana di Torino*

AREA TECNICA

Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 124

In data 28/11/2024

**OGGETTO:**

DECISIONE A CONTRATTARE PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CALDAIA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE – TRATTATIVA DIRETTA MEPA\_CONSIP – AFFIDAMENTO ALLA DITTA LABBE MASSIMILIANO – EURO 719,80 COMPRESO IVA - CIG: B47F2CF02A.

## DETERMINAZIONE N. 124 DEL 28/11/2024

OGGETTO: DECISIONE A CONTRATTARE PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CALDAIA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE – TRATTATIVA DIRETTA MEPA\_CONSIP – AFFIDAMENTO ALLA DITTA LABBE MASSIMILIANO – EURO 719,80 COMPRESO IVA - CIG: B47F2CF02A.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Preliminarmente ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lvo n. 267/2000. e s.m.i., e dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 dell'8/02/2013, il sottoscritto esercita il controllo preventivo di regolarità tecnica attraverso la sottoscrizione del presente provvedimento, e di quella del Responsabile del procedimento se prevista e indicata in calce al presente.

Successivamente:

Richiamati:

- la determinazione N. 146 del 10/12/2021 di aggiudicazione del “SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI COMUNALI CON COMBUSTIBILE A METANO - IMPORTO CONTRATTUALE €. 33.943,00 OLTRE AD IVA di cui € 6.788,60 oltre IVA annuali - periodo da ottobre 2021 al 14/10/2026” alla ditta LABBE MASSIMILIANO;
- il Capitolato Speciale d'appalto, approvato dalla Giunta Comunale n. 71 del 23/09/2021, facente parte integrante dell'affidamento di cui sopra;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 4 del sopra richiamato Capitolato, relativamente alla manutenzione straordinaria degli impianti, viene citato “*Il Comune si riserva di affidare alla Ditta Aggiudicataria eventuali lavori di manutenzione straordinaria delle centrali termiche e degli impianti termici degli stabili comunali, comprendenti le operazioni di riparazione, revisione, sostituzione e implementazione di tutte le parti non funzionanti che compongono gli impianti, oltre alla realizzazione di nuovi impianti, ovvero la totale sostituzione e ricostruzione di impianti esistenti.<<ommissis>>*”;

Dato atto che si rende necessario effettuare una manutenzione straordinaria alla caldaia dell'edificio sede della biblioteca comunale, consistente nella sostituzione di un ventilatore del bruciatore della caldaia stessa;

Visti:

- l'art.192 del D.Lgs 267/2000 s.m. e i., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, che prescrive, prima dell'avvio delle procedure di affidamento diretto dei contratti pubblici, apposito atto con cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere

generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerato che:

- con il suddetto affidamento si intendono effettuare interventi di manutenzione straordinaria, indifferibili ed urgenti, presso l'edificio sede della biblioteca comunale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, la presente acquisizione non è soggetta a stipula di contratto, poiché, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, esso può essere sostituito mediante scambio di idonea corrispondenza secondo l'uso commerciale;

Visti, altresì:

- l'articolo 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm. e ii.;
- l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n.296 e ss.mm. e ii.;
- l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 e ss.mm. e ii.;
- l'articolo 1, del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito in Legge n.135/2012, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

Dato atto che:

- l'art. 25 del D.Lgs 36/2023 prescrive, con decorrenza dal 1° gennaio 2024, l'utilizzo di una piattaforma telematica per svolgere ogni procedura di affidamento;
- dal 1° gennaio 2024, la richiesta del CIG (Codice Identificativo Gara) da parte delle Pubbliche Amministrazioni avviene direttamente sulla piattaforma certificata, selezionata dalla stazione appaltante, per i propri acquisti di qualsiasi tipologia;

Considerato che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato pertanto di poter procedere all'affidamento dei lavori in questione in maniera autonoma, ovvero, senza ricorso a una centrale di committenza o a soggetti aggregativi qualificati;

Ritenuto poter attivare trattativa diretta con la ditta LABBE Massimiliano, con sede in Via G.A. Bertano n. 39 – Favria, poiché ditta accreditata presso questo ente, di comprovata professionalità, e poiché previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto di cui al contratto citato nelle premesse;

Vista la trattativa diretta n. 4830781 sulla piattaforma telematica di approvvigionamento Mepa Consip\_acquistinrete.pa con la ditta LABBE Massimiliano, P.IVA 10881920010, dell'importo di 590,00 IVA esclusa, che comprende:

- fornitura e sostituzione del ventilatore del bruciatore della caldaia sita nei locali della biblioteca e materiale vario ed ogni quant'altro necessari per una corretta messa in opera:
  - Materiale €. 450,00 + Iva;
  - Manodopera eseguita da tecnici specializzati €. 140,00 + Iva (applicato il ribasso pari al 20% sul prezzo totale, come da prezzi a voi riservati);
- Eventuali ulteriori lavori verranno notificati in corso d'opera e conteggiati al costo orario di manodopera di € 35,00 e i costi dei materiali fatturati a consuntivo;

Visto il DURC favorevole prot. NAIL\_46201953 con scadenza in data 22/02/2025 dal quale risulta la regolarità contributiva;

Dato atto che, in ordine alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, per il servizio di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG: B47F2CF02A;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i.;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visti gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di "amministrazione trasparente";

Vista/i:

- la deliberazione C.C. n 7 del 24/01/2024 "Approvazione bilancio di previsione 2024/2026 e aggiornamento documento unico di programmazione (D.U.P.) 2024-2026.";
- il P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2024/2026, approvato con deliberazione G.C. n. 21 del 21/03/2024;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (P.T.P.C.T) - 2024-2026 allegato al PIAO, approvato con deliberazione G.C. n. 13 del 29/02/2024;
- il Decreto del Sindaco n. 07/2023 del 22/07/2023 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 1/08/2000 n. 267 e s. m. e i;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, per il tramite della piattaforma telematica acquistinrete.pa Mepa, di cui alla trattativa diretta n. 4830781;

3. Di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta LABBE Massimiliano, con sede in Via G.A. Bertano n. 39 – Favria – P.IVA 10881920010, per i lavori di manutenzione straordinaria alla caldaia dell'edificio sede della biblioteca comunale, consistente nella sostituzione di un ventilatore del bruciatore della caldaia stessa, per l'importo complessivo di € 590,00 escluso IVA, come da offerta inoltrata tramite il portale Mepa Consip\_acquistinrete.pa;
4. Di dare atto che il preventivo è congruo, in linea con i prezzi di mercato e meritevole di approvazione;
5. Di stabilire che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella trattativa presente sulla piattaforma digitale acquistinrete.pa;
6. Di impegnare la somma di € 719,80 compresa di IVA (22%), imputandola sul bilancio 2024/2026, gestione competenza, come meglio specificato nell'attestato di copertura allegato alla presente determinazione;
7. Di dare atto che:
  - per la fornitura e posa di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG: B47F2CF02A;
  - il pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
  - il Codice Ufficio Univoco al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è **2Q32VY**;
  - la presente spesa rientra nell'ambito di quanto previsto dall'art. 1, comma 629, della Legge 23/12/2014 n. 190 e che l'imposta sul valore aggiunto sarà versata direttamente all'erario;
8. Di trasmettere il presente provvedimento alla ditta "LABBE Massimiliano", all'indirizzo mail pec: [mlabbe@pec.it](mailto:mlabbe@pec.it)

\*\*\*\*\*

#### IMPEGNI

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B47F2CF02A	2024	343	05022	202	7530	3179	99	719,80

#### ACCERTAMENTI

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
---------	------	------	--------	---------	------	------	------------	-----------

\*\*\*\*\*

Di dare atto di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

\*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**  
firmato digitalmente

F.to geom. MARTINETTO Fabrizio

\*\*\*\*\*

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

\*\*\*\*\*