



# COMUNE DI FROSSASCO

Città Metropolitana di Torino

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 109 In data 03/04/2025	<b>OGGETTO:</b> Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) - lavori di "realizzazione degli interventi di ammodernamento e riallestimento del Museo Regionale dell'Emigrazione dei Piemontesi nel Mondo" - CUP: I14H23000420001 - CIG: B654E23877 - opere di decorazione e cartongesso - Affidamento alla ditta Di Maio srl
------------------------------	--

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamata integralmente la deliberazione della Giunta comunale n. 13 del 12/02/2025 con la quale è stato approvato:

- 1) (...)
- 2) di approvare, il progetto esecutivo dei lavori di "Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) - realizzazione degli interventi di ammodernamento e riallestimento del Museo Regionale dell'Emigrazione dei Piemontesi nel Mondo" - CUP I14H23000420001, redatto dall'arch. Mario Daudo con studio in via Rubiana 20 – 10139 Torino - che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00=, composto dai seguenti elaborati firmati digitalmente allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale ed archiviati al protocollo n. 963 del 04/02/2025: (...)
- 3) di dare atto che il quadro economico del progetto è il seguente:

		<b>Importo (Euro)</b>
<b>A - ALLESTIMENTO</b>		
<b>LAVORI A MISURA</b>		
<b>A1</b>	<b>LAVORI</b>	€ 12.581,21
<b>A2</b>	<b>FORNITURE</b>	€ 42.098,69
<b>A3</b>	<b>GRAFICA</b>	€ 3.000,00
<b>A4</b>	<b>PRODUZIONE CONTENUTI DIGITALI</b>	€ 5.000,00
<b>A5</b>	<b>COSTI DELLA SICUREZZA</b>	€ 1.129,38
	<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 63.809,28</b>
<b>B - SPESE TECNICHE</b>		
<b>B1</b>	<b>Progettazione architettonica PFTE ed esecutivo</b>	€ 10.000,00
<b>B2</b>	<b>Direzione artistica di affiancamento al RUP durante esecuzione lavori</b>	€ 690,00
	<b>Importo totale spese tecniche "B" (B1+B2)</b>	<b>€ 10.690,00</b>
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>C1</b>	<b>Imprevisti su allestimento 5%</b>	€ 3.190,46
<b>C2</b>	<b>Traduzione italiano - inglese</b>	€ 2.000,00
<b>C3</b>	<b>Comunicazione</b>	€ 1.900,00
<b>C5</b>	<b>Arrotondamento</b>	€ 26,98
	<b>Importo totale somme a disposizione "C" (C1+...+C5)</b>	<b>€ 7.117,44</b>

<b>D - ONERI PREVIDENZIALI E IVA</b>		
<b>D1</b>	<b>Oneri previdenziali 4%</b>	<b>€ 427,60</b>
<b>D2</b>	<b>IVA su allestimento, spese tecniche, somme a disposizione, oneri previdenziali</b>	<b>€ 17.955,68</b>
	<b>Importo totale oneri previdenziali e IVA "D" (D1+D2)</b>	<b>€ 18.383,28</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C+D)</b>	<b>€ 100.000,00</b>

- 4) di dare atto che per la realizzazione dell'opera è stato inserito un apposito stanziamento di € 100.000,00 alla voce 657 cap. 1 art. 1 con descrizione: *Contributo per la realizzazione degli interventi di ammodernamento e riallestimento del Museo Regionale dell'Emigrazione dei Piemontesi nel Mondo da finanziare nell'ambito del Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) - CUP I14H23000420001*;
- 5) di dare atto che, per la realizzazione dell'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): I14H23000420001 che si trova nello stato di progetto “attivo” su <http://cupweb.tesoro.it/CUPWeb> e, ai fini del rispetto di quanto previsto nella delibera n. 63 del 26 novembre 2020 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, si allega alla presente deliberazione per formarne parte sostanziale la tabella conforme all'*Allegato tecnico alle linee guida per l'attuazione dell'art. 11, commi 2 -bis, 2 -ter, 2 -quater e 2-quinties, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'art. 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76*;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'intervento in oggetto è l'arch. Giuseppe Buffo, responsabile del servizio tecnico del Comune di Frossasco;
- 7) di disporre che in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, la presente deliberazione, contestualmente all'affissione dell'albo pretorio on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

Atteso che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di decorazioni e opere in cartongesso ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Rilevato che l'importo dei lavori, desunto dal computo metrico estimativo del progetto esecutivo ammonta ad € 5.020,47 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 450,67 ed IVA (riferimento alle voci del computo metrico approvato con deliberazione GC n. 13 del 12/2/2025 nn: 1/1; 2/8; 3/9; 4/10; 7/3 e 8/2);

Rilevato che:

- l'importo complessivo dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di poter migliorare l'efficienza degli edifici prima del periodo invernale per poter risparmiare sulle spese elettriche e, inoltre, nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, conseguentemente, con nota prot. n. 2572 del 20/03/2025, è stato richiesto, tramite la piattaforma Traspare il preventivo per l'indagine di mercato propedeutica all'affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023 al seguente operatore economico: DI MAIO SRL - Partita IVA: IT10313831215 - Codice fiscale: 10313831215 - Via Faibano I Traversa P.Co 2000 n. 4 - 80034 Marigliano (NA) – PEC: dimaio77srl@pec.it;

Dato atto che, nei termini previsti dalla lettera di richiesta preventivo (ore 14:00 del 25/03/2025) l'operatore economico ha presentato il preventivo (24/03/2025 alle ore 20:59:44 – nostro prot. n. 2956 del 02/04/2025) dal quale si evince che l'importo offerto è di € 5.450,67 oltre IVA 22% (totale € 6.649,82 di cui € 1.199,15 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) corrispondente ad un

ribasso dello 0,41% sull'importo di € 5.020,47 al quale va sommato l'importo per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 450,67;

Rilevato che l'offerta economica pervenuta dalla citata Ditta è stata ritenuta congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto dei lavori in oggetto e sia in relazione ai prezzi unitari di progetto esecutivo posti a base di affidamento;

Accertato, sulla base della dichiarazioni rese, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 degli operatori economici partecipanti;

Ritenuto:

- di disporre l'aggiudicazione in favore della ditta DI MAIO SRL - Partita IVA: IT10313831215 - Codice fiscale: 10313831215 - Via Faibano I Traversa P.Co 2000 n. 4 - 80034 Marigliano (NA) – PEC: dimaio77srl@pec.it - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023;
- di sub-impegnare a favore dell'operatore economico sopra citato, la somma complessiva di € 6.649,82 (di cui € 1.199,15 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti), imputandola all'intervento 05.02.2 capitolo PRO 7530/5/1 del bilancio di previsione per l'anno 2025 (impegno principale n. 664/2024);

Rilevato che la ditta Di Maio srl, ha attestato con "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà" ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di essere in possesso di idonea qualifica ad assumere e realizzare in proprio le lavorazioni in appalto, sia in relazione ai cd. "requisiti di ordine generale" (requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023), sia in relazione ai cd. "requisiti di idoneità professionale" [requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023], e sia in relazione ai cd. "requisiti di ordine speciale" [requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale] ad assumere e realizzare in proprio i lavori in appalto in funzione dell'importo complessivo dei lavori stessi (cfr. documentazione iscrizione piattaforma Traspare e offerta prot. n. 2956/2025);

Considerato che il RUP ha preso atto nei confronti della citata Ditta:

- della regolarità del DURC, risultante dal protocollo INAIL\_48410881 Data richiesta 24/03/2025 Scadenza validità 22/07/2025;
- dell'indicazione presente sulla visura camerale (eseguita su <https://verifichepa.infocamere.it/vepa> in data odierna) che per la posizione dell'impresa non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- dell'assenza di annotazioni riservate sul casellario delle imprese dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sito: <https://www.anticorruzione.it/-/annotazioni-riservate>;

Ritenuto di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di procedere al riallestimento del museo regionale dell'emigrazione di piazza Donatori di sangue 1 come previsto dal Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT);
- b) l'oggetto del contratto è: "*Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) - lavori di realizzazione degli interventi di ammodernamento e riallestimento del Museo Regionale dell'Emigrazione dei Piemontesi nel Mondo*" - CUP: I14H23000420001 - CIG: B654E23877 - *OPERE DI DECORAZIONE E CARTONGESSO*"
- c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che prevede "(...) In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o

*sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto” e mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione;*

- d) le clausole contrattuali sono quelle previste dal Capitolato speciale d'appalto, dalla lettera commerciale/dall'ordine/dal foglio patti e condizioni di cui allo schema allegato;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- f) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- g) termine per la conclusione dei lavori: In conformità a quanto stabilito dall'art. 2.6 del capitolato speciale di appalto il termine per l'ultimazione della fornitura e installazione è fissato in giorni 45 (quarantacinque) dalla data di consegna dei lavori e comunque entro il 19 maggio 2025;
- h) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett, a) del Dlgs n. 36/2023;
- i) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- j) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Frossasco, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. n. 111 del 31.12.2022, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina del Comune [http://www.serviziapubblicaamministrazione.it/cms/portals/10020/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentaleintegrativoComunediFrossascoDG111del30122022\\_001.pdf](http://www.serviziapubblicaamministrazione.it/cms/portals/10020/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentaleintegrativoComunediFrossascoDG111del30122022_001.pdf)

Dato atto che sono stati acquisiti il Codice Unico di Progetto (CUP): I14H23000420001 ed il Codice Identificativo di Gara (CIG): B654E23877;

Verificato che le attività per l'espletamento della gara si sono svolte in conformità alla normativa vigente ed alle prescrizioni contenute negli atti di gara;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Richiamati:

- il d.lgs. n. 36 del 2023
- l'art. 151 comma 4, l'art. 183 e l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e s.m.i.;
- l'art. 1, commi 7 e 8 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 23 del 31/12/2024 di conferimento della responsabilità dell’area tecnica;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio 2025/2027;

## DETERMINA

- 1) relativamente all’intervento di: “*Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) - lavori di realizzazione degli interventi di ammodernamento e riallestimento del Museo Regionale dell’Emigrazione dei Piemontesi nel Mondo*” - CUP: I14H23000420001 - CIG: B654E23877 - *OPERE DI DECORAZIONE E CARTONGESSO*”- di affidare i lavori, per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, all’operatore economico: DI MAIO SRL - Partita IVA: IT10313831215 - Codice fiscale: 10313831215 - Via Faibano I Traversa P.Co 2000 n. 4 - 80034 Marigliano (NA) – PEC: dimaio77srl@pec.it – che ha offerto un ribasso pari al 0,41% sull’importo di € 5.020,47 e quindi, sommando gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 450,67 si ottiene un importo netto contrattuale di € 5.450,67 oltre IVA 22% (totale € 6.649,82 di cui € 1.199,15 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) come da offerta prot. n. 2956 del 02/04/2025;
- 2) di sub-impegnare a favore dell’operatore economico sopra citato, la somma complessiva di € 6.649,82 (di cui € 1.199,15 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti), imputandola all’intervento 05.02.2 capitolo PRO 7530/5/1 del bilancio di previsione per l’anno 2025 (impegno principale n. 664/2024);
- 3) di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: I14H23000420001 ed il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: B654E23877;
- 4) di stabilire che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 5) di dare valore contrattuale alla presente determinazione mediante sottoscrizione del legale rappresentante per accettazione ;
- 6) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Frossasco, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 7) di dare atto che il fine, l’oggetto e le condizioni e le modalità contrattuali ai sensi dell’articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sono quelle riportate in premessa;

- 8) di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato, oltre che all'Albo pretorio on.line, sul profilo internet del Comune di Frossasco, nella sezione “*Amministrazione trasparente*” ai sensi dell'art. 223 del D.Lgs 33/2013;
- 9) di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D.lgs. 267/2000;
- 10) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FIRMATO DIGITALMENTE  
F.to: Arch. Giuseppe BUFFO