



Copia

Comune di Sagliano Micca

PROVINCIA DI BIELLA

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA  
N. 74 DEL 05/09/2024**

**OGGETTO:**

**ATTO UNICO DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE APE INERENTI AD INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO UNITA' RESIDENZIALI IN VIA ROMA 84, MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI – CUP: I24F22000220006 – CIG: B2EFDB8E8D – RDO N. 4614256**

L'anno duemilaventiquattro del mese di settembre del giorno cinque

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il bilancio di previsione 2024/2026 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 20 dicembre 2023 e successive variazioni e modificazioni adottate in sede di Consiglio Comunale e di Giunta Comunale poi ratificate ai sensi dell'articolo 175 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il Documento Unico di Programmazione Semplificato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 20 dicembre 2023;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione annualità 2024 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 10 gennaio 2024 con cui sono stati attribuiti a ciascun Responsabile di Servizio individuato i propri capitoli di spesa per l'attuazione degli indirizzi politici disposti in sede Consigliare;

PREMESSO che:

- l'articolo 1 comma 29 della legge 160/2019 che prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
  - efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché' all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - o sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché' interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- l'articolo 1 comma 30 della legge 160/2019 per l'annualità 2024 assegna al Comune di Sagliano Micca in ragione della popolazione residente all'ultimo censimento, euro 50.000,00 per azioni di investimento;
- il termine decadenziale dall'articolo 1 comma 32 della legge 160/2019 fissa l'inizio dei lavori entro il 15 settembre 2024;
- con determinazione UT n. 68 del 05/08/2024 veniva affidata allo Studio Tecnico Eidos con sede in via Guglielmo Marconi 20, 13900 Biella (BI) – P.IVA 01952930020, rappresentato dall'Arch. Bernardi Cristina, la progettazione, D.L., contabilità, coordinamento della sicurezza e CRE dei lavori in oggetto;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 22/08/2024 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), previa verifica e validazione del progetto PFTE acquisito al protocollo n. 4503/2024, con un quadro economico complessivo di euro 50.000,00;
- con determinazione UT n. 72 del 29/08/2024 veniva approvato il progetto esecutivo in continuità al PFTE, previa verifica e validazione del progetto esecutivo acquisito al protocollo n. 4799/2024, con un quadro economico complessivo di euro 50.000,00;
- con determinazione n. 73 del 04/09/2024, previo sondaggio di mercato e definizione di trattativa diretta su Mepa n. 4610756, venivano affidati i lavori alla ditta MAISER srl con sede in 13900 Biella (BI) Via Amendola, 3 – CF/P.I. 02718000025 numero REA BI – 208172 i lavori in oggetto per un importo pari ad euro 34.747,51 (comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 1.107,71 ed al costo della manodopera ammontante ad euro 4.826,98) oltre Iva di legge, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023;
- vi è la necessità di provvedere agli atti necessari a verificare l'intervento di efficientamento energetico con la sostituzione dei serramenti dell'edificio comunale residenziale pluripiano sito in Via Roma n. 84 e di ricorrere ad acquisire sul mercato la conseguente nonché necessaria prestazione specialistica di verifica energetica;

CONSTATATO che dall'attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art.48 comma 2 del d.lgs. 36/2023;

VALUTATO di poter procedere nel rispetto dei principi di concorrenza e trasparenza all'acquisizione sul mercato di servizi a condizione di ottenere conseguenti economie di gestione nel rispetto dell'articolo 6bis del d.lgs. 165/2001 come sancito dalla deliberazione della Corte dei Conti sezione Autonomie n. 16/SEZAUT/2016/QMIG;

RITENUTO che con l'iniziativa oggetto della presente determinazione consenta il perseguimento di economie di gestione nel rispetto dei limiti posti dai vincoli di finanza pubblica come sancito dalla deliberazione n. 26 del 24 ottobre 2012 - Corte dei Conti Sezione Autonomie;

#### PROCEDURA SCELTA PER INDIVIDUARE OPERATORE

Servizi e forniture compresi servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione fino a 140.000 netti – affidamento diretto art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023;

Trova riscontro l'applicazione dell'articolo 49 comma 6 del d.lgs. 36/2023;

SENTITO lo studio tecnico Ing. Alberto Vella con sede in 13900 Biella (BI) Via A. Lamarmora n. 11, partita iva 02344820028 codice fiscale VLLLRT74T29A859K, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Biella dal 2003 al n° A342, che si è reso disponibile a svolgere l'attività di verifiche dell'efficientamento energetico ante e post intervento e redazione di APE, come da preventivo ns. prot. 4229/2024, per un importo di netto di euro 490,00 oltre Inarcassa 4%, esente iva di legge in quanto aderente al regime forfettario ed euro 45,00 per anticipazioni art. 15 d.p.r. 633/72 e spese accessorie per marca da bollo diritti attestazioni APE, con i contenuti specificati all'articolo 41 del d.lgs. 36/2023 e dal relativo allegato I.7;

CONSIDERATO che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali a contrarre, sono qui riassunte ai sensi art. 17 del d.lgs. 36/2023:

- oggetto: l'attività di verifiche dell'efficientamento energetico ante e post intervento e redazione di APE;
- importo presunto del contratto: euro 490,00 oltre contributo cassa professionale 4% ed accessori di legge e/o necessari all'espletamento della prestazione professionale, ovvero: euro 2,08 marca da bollo con applicato contributo 4% CNPAIA ed euro 30,00 per trasmissione APE su portale regionale;
- contraente: studio tecnico Ing. Alberto Vella con sede in 13900 Biella (BI) Via A. Lamarmora n. 11, partita iva 02344820028 codice fiscale VLLLRT74T29A859K, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Biella dal 2003 al n° A342;

- ragioni di scelta del contraente: riconoscendo che l'operatore economico risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- forma del contratto: si procede all'affidamento diretto, tramite stipula per mezzo di portale acquistinrete MEPA ai sensi dell'articolo 1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute negli accordi intercorsi tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nel contratto di stipula;
- copertura dell'affidamento: fondi statali-ministeriali;

DATO ATTO che:

- è stata esperita specifica procedura di mercato elettronico rubricata al n. 4614256 cui è stato collegato il seguente CIG: B2EFDB8E8D, secondo quanto previsto dall'articolo 225 del d.lgs. 36/2023 ai fini dell'assolvimento degli obblighi nei confronti della BDNCP;
- l'operatore economico ha formulato offerta economica n. 1636829 con valore finale offerto di euro 490,00 oltre oneri di legge, fornendo nel contempo la dichiarazione flussi finanziari (conto dedicato e soggetto delegato ad operare sul conto);
- si ritiene applicato il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che si è acquisito il documento:

Inarcassa Protocollo nr: 1451818 - del 05/09/2024 con allegato documento "Inarcassa.2024.1451818" - validità 4 mesi - e recepito al protocollo n. 5068/2024, che dichiara Ing Alberto Vella, regolare a tutto il 05/09/2024 nei confronti della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza degli Architetti e Ingegneri Liberi Professionisti;

CONSIDERATO che:

- le operazioni di trattativa/gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- occorre formalizzare la proposta di aggiudicazione/affidamento ai sensi art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento di cui in oggetto in favore del seguente offerente: studio tecnico Ing. Alberto Vella con sede in 13900 Biella (BI) Via Lamarmora n. 11, partita iva 02344820028 codice fiscale VLLLRT74T29A859K, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Biella dal 2003 al n° A342;
- una volta disposta l'aggiudicazione/affidamento, il contratto è stipulato su piattaforma dedicata, secondo quanto previsto dall'articolo 18 e dall'articolo 55 comma 2 del Dlgs 36/2023e documento di stipula generato dalla piattaforma e/o con scambio di lettere commerciali;

VISTA la legge 241/1990 e nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;

VISTO il d.lgs. 267/2000;

VISTO il d.lgs.81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;

VISTO il d.lgs. 36/2023;

VISTO il Regolamento di Contabilità interno;

VISTO il decreto sindacale di nomina a Responsabile del Servizio in intestazione ai sensi dell'articolo 107 e 109 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 6bis della legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al RUP e al Responsabile del Servizio in ragione del presente provvedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art.147bis dal d.lgs. 267/2000; ACQUISITO il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 147bis del d.lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario come previsto dall'articolo 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1. che le parti sopra esposte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare per le ragioni puntualmente sopra specificate e qui approvate, allo studio tecnico Ing. Alberto Vella con sede in 13900 Biella (BI) Via Lamarmora n. 11, partita iva 02344820028 codice fiscale VLLLR74T29A859K, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Biella dal 2003 al n° A342, l'incarico per le attività di verifiche dell'efficientamento energetico ante e post intervento e redazione di APE, per un importo di € 490,00 oltre oneri accessori e fiscali;
3. il contratto e la sua stipulazione avverranno ai sensi dell'art.18 del d.Lgs. 36/2023, per mezzo di portale acquistinrete MEPA;

4. di impegnare la somma complessiva di euro 541,68 (euro 490,00 oltre euro 19,60 per contributo Inarcassa 4%, euro 2,08 marca da bollo con applicato contributo 4% CNPAIA ed euro 30,00 per trasmissione APE su portale regionale) nel Bilancio di previsione 2024/2026 esigibilità 2024 che presenta la necessaria disponibilità su Programma Ufficio Tecnico alla voce: 6170 capitolo 20 articolo 1;
5. di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo al la presente fornitura è il seguente B2EFDB8E8D – CUP: I24F22000220006 - CODICE UNIVOCO UFFICIO: UFNMIT;
6. di dare atto che l'operatore economico assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della Legge 136/2010;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
8. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'articolo 147bis dal d.lgs. 267/2000;

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
**BECCUTI Arch. Emanuele**