



COMUNE DI BARESSA

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

REGISTRO GENERALE N. 464 DEL 02/08/2024

REGISTRO DI AREA N. 137 DEL 02/08/2024

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE AREA PARCO GIOCHI E PIAZZA DEL COMUNE".

Approvazione Verbale di gara-Proposta di aggiudicazione – Efficacia aggiudicazione a favore della Ditta "AGECO SRL" – P.IVA: 02193690902 – Impegno definitivo di spesa.

Codice CUP: F29F22006300004 – CIG: B280C79D4E

Il giorno **02/08/2024** in BARESSA e nella sede del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica
ING. CASU CLAUDIO**

VISTO il D. Lgs 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 22.12.2021;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2024/2026, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 15.04.2024 all'interno del Piano Integrativo di Attività e Organizzazione, PIAO 2024/2026;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 10.01.2023 con il quale sono state affidate all'Ing. Casu Claudio le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dall' Ing. Claudio Casu, Responsabile dell'Area Tecnica per il quale, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 06.02.2013;

VISTO il D. Lgs. 23.06.2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42 ed il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 14.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2024/2026;



RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024/2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 18.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo de Gestione 2024/2026;

Considerato che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 06.10.2022 di “Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 – Applicazione avanzo, è stato approvato l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione 2021 ed apportate le relative variazioni al bilancio, e disposto, tra l'altro, di destinare la somma di € 300.000,00 (Rifacimento Parco Comunale) ad interventi di riqualificazione e messa in sicurezza dell'area del parco e piazza del comune in via Is Tellaias;

- Con Delibera G.C. n. 85 del 18.10.2022 è stato approvato Documento preliminare alla progettazione (DPP) dei lavori di *”RIQUALIFICAZIONE AREA PARCO GIOCHI E PIAZZA DEL COMUNE”* predisposto, ai sensi dell'articolo 15 del D.P.R. n. 207/2010 e successivi aggiornamenti, dal RUP Ing. Claudio Casu - (Importo complessivo progetto € 300.000,00 di cui € 205.000,00 per lavori a base di gara, € 5.000,00 per oneri sicurezza e € 90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione);

- L'opera e' inserita nel Programma triennale LL.PP. 2024/2026 e nell'Elenco annuale 2024 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 14.12.2023;

- Con Det n. 234 del 24.11.2022 è stata attivata la procedura – Det. a contrarre per indizione procedura sulla piattaforma regionale di e-procurement SardegnaCAT, per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori, ecc. - (RDO: (rfq_402783);

- Con Det. n. 258 del 21.12.2022 è stato disposto di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, l'incarico relativo alle attività di Progettazione in tutte le sue fasi, Direzione, misura e contabilità dei lavori, Coordinatore per la sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione, Certificato di regolare esecuzione/Collaudò dei lavori, a favore dell'Ing. Gian Battista Masala - C.F. MSLGBT64D07L219Q, con Studio Tecnico in Via Carducci, 44 – 09170 Oristano - P. IVA: 00709760953, per l'importo netto pari a € 26.693,01 oltre oneri previdenziali e l'IVA di legge (complessivamente € 33.868,09);

- In data 10.01.2023 è stata firmata la Convenzione con Ing. Gian Battista Masala Rep. n. 01 del 10.01.2023;

- Con Delibera G.C. n. 32 del 13.04.2023 è stato approvato il Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'Ing. G.B. Masala per l'importo complessivo pari a € 300.000,00;

- Con nota PEC del 02.07.2023, ns. prot. n. 2670 del 03.07.2023, l'Ing. G.B. Masala ha trasmesso il Progetto Definitivo-Esecutivo;

- Con Delibera C.C. n. 25 del 27.07.2023 – “Salvaguardia degli equilibri e assestamento generale di Bilancio per l'esercizio 2023”, il Capitolo di spesa 7830/3420/1, relativo all'intervento di cui trattasi, è stato incrementato di € 60.000,00, pertanto, l'intervento complessivo, inizialmente da € 300.000,00, sarà di € 360.000,00 da cui è scaturita conseguentemente la necessità di una rimodulazione progettuale per l'importo complessivo di € 360.000,00;

- Con Det. n. 239 del 30.10.2023 , a favore dell'Ing. G.B. Masala è stato assunto l'ulteriore impegno di spesa per l'adeguamento del progetto dall'importo di € 300.000,00 a € 360.000,00 e quindi del relativo adeguamento degli onorari professionali;

- Con nota, ns. prot. n. 5335 del 11.12.2023, Ing. G.B. Masala ha trasmesso il Progetto Definitivo-Esecutivo

- Verbale di Verifica del Progetto Definitivo-Esecutivo del 19.12.2023;

- Verbale di Validazione del Progetto Definitivo-Esecutivo del 20.12.2023;

- Con Delibera G.C. n. 123 del 21.12.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell'intervento in argomento, dell'importo complessivo di € 360.000,00 di cui € 187.225,35 per lavori, € 57.774,65 per costi manodopera, € 6.035,37 per oneri sicurezza ed € 108.964,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata la propria Det. n. 109/UT del 14.06.2024 con la quale è stata attivata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 26/2023, per l'affidamento dei lavori da espletare sulla piattaforma di SardegnaCAT – Determina a contrarre;



Considerato che in data 26.06.2024 è stata pubblicata la gara (Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023) su SardegnaCAT RDO: (rfq_439929 – tender_230712) ove è stata allegata la lettera d'invito prot. n. 2878 del 26.06.2024 per i 5 fornitori selezionati oltre tutta la documentazione progettuale e la modulistica di rito;

Importo complessivo dei lavori in appalto: € 251.035,37 di cui:
- € 187.225,35 per lavorazioni a base di gara soggette a ribasso;
- € 57.774,65 per costi di manodopera non soggetti a ribasso
- € 6.035,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato atto che la lettera d'invito prot. n. 2878 del 26.06.2024 è stata inviata, attraverso SardegnaCAT, ai seguenti 5 operatori economici:

	Ditta	Sede	P.IVA/C.F.
1	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	ELMAS	01696510922
2	MEDDA MARCO S.A.S.	NURECI	00676070956
3	AGECO SRL	SASSARI	02193690902
4	MO.TE.CO SRL	ORISTANO	01139890956
5	ENCOS SRL	OZIERI	02936920905

Preso atto che in data 26.07.2024, si è proceduto al proseguo della procedura di gara RDO: rfq_439929 - tender_230712 mediante l'apertura della gara, constatando che risultano pervenute n. 4 offerte da parte dei 5 operatori economici invitati, i quali, dopo aver valutato la regolarità e completezza della documentazione prodotta a corredo dell'offerta, sono stati ammessi alla fase successiva della valutazione dell'offerta economica:

Preso atto delle seguenti offerte economiche pervenute:

	Ditta	Ribasso %	Graduatoria
1	MEDDA MARCO S.A.S.	20,363 %	2 [^]
2	MO.TE.CO SRL	5,25 %	4 [^]
3	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	15,121 %	3 [^]
4	AGECO SRL	21,690 %	Aggiudicatario provvisorio

Dato atto che l'ammontare dell'appalto è pari a € 251.035,37, di cui

- € 187.225,35 per lavorazioni a base di gara soggette a ribasso;
- € 57.774,65 per costi di manodopera non soggetti a ribasso;
- € 6.035,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Visto il Verbale di gara prot. n. 3425 del 31.07.2024 contenente la Proposta di aggiudicazione dei lavori a favore della Ditta "AGECO SRL" con sede in Viale Adua, 4 - 07100 Sassari (SS) - P.IVA: 02193690902, che ha offerto un ribasso d'asta del 21,690 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, da cui deriva un complessivo importo di aggiudicazione pari a € 210.426,19 (compresi oneri per oneri per la sicurezza e costi di manodopera non soggetti a ribasso) oltre l'IVA di legge (22%);

Considerato che è stato verificato positivamente il possesso dei requisiti in capo all'offerente "AGECO SRL" con sede in Sassari;

Ritenuto che la Proposta di aggiudicazione contenuta nel Verbale di gara è da ritenersi legittima e conforme all'interesse pubblico, pertanto, con il presente atto viene disposta l'aggiudicazione a favore di "AGECO SRL" che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 è immediatamente efficace;

Dato atto che alla spesa nascente derivante dai lavori da appaltare pari a € 256.719,95 (€210.426,19 + € 46.293,76 IVA 22%) , si farà fronte nel modo seguente:

missione 06, programma 01, titolo 2 - voce/capitolo/articolo n. 7830/3420/1 del bilancio in corso ove risultano le seguenti prenotazioni di impegni di spesa assunti con la Det. n. 109 del 14.06.2024:

- P impegno n. 2024/31 sub. 1 per € 51.057,21 da utilizzare interamente per € 51.057,21
- P impegno n. 2024/16 sub. 1 per € 255.205,94 da utilizzare in parte per € 205.662,74

Esaminati tutti gli atti del procedimento ed accertata la regolarità dello stesso;



Visto il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, per le parti ancora vigenti;

Visto il D. Lgs n. 36/2023;

Ritenuto di dover provvedere per quanto di competenza;

DETERMINA

I. Di approvare, relativamente all'appalto dei lavori in oggetto, il Verbale di gara prot. n. 3425 del 31.07.2024 contenente la proposta di aggiudicazione a favore della Ditta "AGECO SRL" con sede in Viale Adua n. 4 – 07100 Sassari (SS) - P.IVA 02193690902 che ha offerto un ribasso d'asta del 21,690 % sull'importo di € 187.225,35 a base di gara soggetto a ribasso, da cui deriva un importo di aggiudicazione netto totale pari a € 210.426,19 (€ 146.616,17 + € 6.035,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso + € 57.774,65 per costi di manodopera non soggetti a ribasso) oltre l'IVA di legge (22%); e di disporre con il presente atto l'aggiudicazione a favore della Ditta "AGECO SRL" con sede in Viale Adua 4 - 07100 Sassari (SS) - P.IVA 02193690902 che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, è immediatamente efficace;

II. Di disporre conseguentemente, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione dei lavori di "*RIQUALIFICAZIONE AREA PARCO GIOCHI E PIAZZA DEL COMUNE*" a favore della Ditta "AGECO SRL" con sede in Sassari (SS) - P.IVA 02193690902, per l'importo netto totale pari a € 210.426,19 come riportato nel punto precedente;

III. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione in argomento è immediatamente efficace;

IV. Di dare atto altresì che alla spesa nascente derivante dai lavori da appaltare pari a € 256.719,95 (€ 210.426,19 + € 46.293,76 per IVA 22%), si farà fronte nel modo seguente:

Missione 6 - Programma 01 - Titolo 2 Voce/Cap/Art 7830/3420/1 del bilancio in corso ove risultano le seguenti prenotazioni di impegni di spesa:

V. Di assumere l'impegno definitivo di spesa in favore della Ditta "AGECO SRL" con sede in Sassari (SS) - P.IVA 02193690902 per l'importo di € 256.719,95 da imputare nel modo seguente:

Missione 6 - Programma 01 - Titolo 2 Voce/Cap/Art 7830/3420/1 del bilancio in corso

- Impegno n. 2024/31 sub. 1 per € 51.057,21 di cui € 9.207,04 per IVA 22%
- Impegno n. 2024/16 sub. 1 per € 205.662,74 di cui € 37.086,72 per IVA 22%

VI. Di dichiarare l'obbligazione esigibile nell'esercizio finanziario in corso;

VII. Il presente atto di impegno di spesa viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le registrazioni di sua competenza e la sua esecuzione.





IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. CASU CLAUDIO
firmato digitalmente

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Con l'attestazione il presente provvedimento è esecutivo ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c.7, del d.Lgs. 267/2000

Baressa, lì 21/08/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Debora Pittau

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Responsabile del Servizio