



Copia

**Comune di Sagliano Micca**

PROVINCIA DI BIELLA

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA  
N. 59 DEL 04/07/2024**

**OGGETTO:**

**ATTO UNICO DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INTERVENTO DI SISTEMAZIONE POZZETTO ACQUE REFLUE PRESSO SPOGLIATOI RELATIVAMENTE A LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SOCIALE POLIVALENTE LUIGI VARNERO - FONDI AREE TERRITORIALI SVANTAGGIATE CONFINANTI CON LE REGIONI A STATUTO SPECIALE - BANDO 2018/2020. CUP: I27H21006510001 - CIG: B252AF2CD7**

L'anno duemilaventiquattro del mese di luglio del giorno quattro

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il bilancio di previsione 2024/2026 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 20 dicembre 2023 e successive variazioni e modificazioni adottate in sede di Consiglio Comunale e di Giunta Comunale poi ratificate ai sensi dell'articolo 175 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il Documento Unico di Programmazione Semplificato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 20 dicembre 2023;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione annualità 2024 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 10 gennaio 2024 con cui sono stati attribuiti a ciascun Responsabile di Servizio individuato i propri capitoli di spesa per l'attuazione degli indirizzi politici disposti in sede Consigliare;

PREMESSO che:

- con Delibera Giunta Comunale n. 34 del 23/06/2022 è stato approvato il Progetto esecutivo "Sagliano in ...gamba" costituito da quadro economico generale esecutivo e dai pertinenti progetti esecutivi per interventi di riqualificazione turistica, territoriale e culturale - Fondo per la

valorizzazione e la promozione delle aree svantaggiate confinanti con regioni a statuto speciale bando 2018/2020;

- il progetto definitivo/esecutivo approvato e finanziato “RIQUALIFICAZIONE CENTRO SOCIALE POLIVALENTE LUIGI VARNERO” per un importo lavori di euro 72.450,00 (compresi oneri sicurezza) ed una spesa complessiva di euro 100.411,00 a firma per la progettazione complessiva dello Studio Tecnico arch. Giacomo Ferraro Fogno con recapito 13816 Sagliano Micca (BI) – via Alceste Catella n. 22, C.F. FRRGCM88R10B041A e P. Iva 02616600025 – iscritto all’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Biella con n. A 407 e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione a firma dello Studio Tecnico Geom. Davide Canova in 13900 Biella via Rigola n. 7, P. IVA 02499940027, C.F. CNVDVD67S03A859A Iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Biella al n° 604;
- la manifestazione d’interesse avanzata dalla ditta Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025, recepita al protocollo interno n. 6542/2022 per l’affidamento dei lavori, con i documenti e le dichiarazioni allegati/e a cui si sono sovrapposte le prime verifiche d’ufficio era ritenuta congrua con protocollo interno n. 6576/2022;
- con determinazione a contrarre n. 96UT del 06/12/2022 si è aperta procedura per l’affidamento dei lavori in oggetto, mediante secondo la procedura prevista dall’art. 36, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, aggiudicazione con il criterio del minor prezzo-costo ai sensi art. 36 e 95 del d.lgs. n. 50/2016, mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, attraverso procedura da espletare su piattaforma MEPA— [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- in data 06/12/2022 è stata avviata RDO con tipologia trattativa diretta n. 3338373 a cui ha partecipato entro i termini prefissati del 12/12/2022 ore 13:00 la ditta Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025, con offerta n. 340077 completa della documentazione amministrativa richiesta e dell’offerta economica corrispondente all’importo lavori previsto a base d’appalto;
- con determinazione n. 103UT del 15/12/2022 è stata effettuata l’aggiudicazione provvisoria alle condizioni giuridiche ed economiche di cui all’offerta presentata dalla ditta Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025, il tutto per l’importo complessivo di € 88.389,00 iva compresa (€ 70.750,00 per lavori più € 1.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso più € 15.939,00 per IVA 22% su importo imponibile di € 72.450,00); • a far data dal 15/01/2023 sono decorsi i termini per l’approvazione dell’aggiudicazione;
- In Base alla Determina amministrativa n. 19 del 08/02/2023 di “Riaccertamento parziale di residui e reimputazione e adempimenti conseguenti ex art. 3 comma 4 del d.lgs. 118/2011 e relativa

variazione di cassa” si è ritenuto di adottare sub-impegno per il soggetto affidatario dei lavori € 88.389,00;

- in data 08/02/2023 presso l'ufficio del Segretario Comunale del Comune di Sagliano Micca con repertorio 7/2023 è stato stipulato contratto d'appalto ed in pari data è stata definita la trattativa su piattaforma Mepa, contratto registrato presso agenzia entrate in data 23/02/2023 al n. 934 serie 1T;
- con determinazione n. 13 del 20/02/2023 è stata approvata la trattativa lavori e contestuale definizione di sub impegno di spesa;
- in data 24/02/2023 sono stati consegnati i lavori, ma riscontrando che non tutte le aree oggetto d'intervento erano disponibili, la D.L. ha provveduto con apposito verbale in pari data alla sospensione dei lavori;
- in data 08/03/2023 con prot. 1314 è stata effettuata notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. agli enti preposti;
- in data 13/03/2023 la D.L. riscontrando la piena disponibilità delle aree oggetto dei lavori con apposito verbale ha disposto la ripresa dei lavori, formalizzando la nuova scadenza dei lavori per il giorno 10/06/2023;
- con le determinazioni n. 36UT e n. 37UT del 06/04/2023 è stato autorizzato il subappalto rispettivamente alla ditta B.L.C. Impianti di Baiguera Luca e Lacognata Cristiano con sede in 13900 Biella (BI) Via Rosselli n. 62 – C.F. / P. IVA 02044650022 per opere da elettricista e alla ditta NEGRO PIERGIORGIO E C. SNC con sede legale in via IV Novembre 16 – 13811 Andorno Micca (BI), CF/P.IVA 01480340023, per opere da idraulico;
- con prot. 1908/2023 è stata effettuato 1° aggiornamento notifica preliminare agli enti competenti;
- è stato acquisito al protocollo 2879/2023 il certificato di ultimazione dei lavori con riportante come data fine lavori il 31/05/2023;
- è stato acquisito al protocollo n. 2988 il primo stato avanzamento lavori a tutto il 31/05/2023, costituito da analisi prezzi, verbale concordamento nuovi prezzi, certificato nr. 01 per il pagamento della prima rata e ultima rata;
- si è recepita al protocollo n. 2989/2023 la documentazione trasmessa dal direttore dei lavori costituita da lettera di richiesta documentazione consegnata all'impresa per emissione CRE, lettera trasmissione Conto finale, Conto finale sui lavori e relazione sul Conto finale, in pari data sono state prodotte le dichiarazioni di competenza della stazione appaltante;
- con determinazione n. 73UT del 20/06/2023 è stato approvato il 1° stato avanzamento lavori a tutto il 31/05/2023, dal quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo netto compresi gli oneri per la sicurezza di € 72.450,00 a cui sono stati applicate le previste trattenute di legge di 0,50% su tale importo ovvero € 362,25 nonché un arrotondamento

per difetto di € 87,75 ottenendo conseguentemente il Certificato di Pagamento n. 01 di € 72.000,00 oltre iva di legge;

- con protocollo n. 4095/2023 si è acquisito il certificato di regolare esecuzione, certificazione impianti – componenti – materiali e alimentazione sistema acqua calda sanitaria;
- con determinazione n. 107UT del 06/09/2023 è stato approvato il conto finale dei lavori a tutto il 31/05/2023, dal quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo netto compresi gli oneri per la sicurezza di € 72.450,00 a cui è stato dedotto l'importo del 1° SAL di € 72.000,00, ottenendo come conto finale una rimanenza di credito pari a € 450,00 oltre iva di legge;
- con determinazione n. 154UT del 06/12/2023 è stato rimodulato il quadro economico generale invariato nei principi contabili;

PRESO ATTO che il pozzetto per le acque reflue di raccolta delle acque reflue degli spogliatoi pur assolvendo alla sua funzione, si trova in una posizione di non agevole accesso e con chiusura d'ispezione perfettibile, pertanto risulta necessario sistemare l'intorno del pozzetto migliorando per quanto possibile la superficie d'accesso e la tenuta della chiusura d'ispezione al fine di rendere più agevoli-sicure le future ispezioni e/o manutenzioni della linea fognaria;

CONSTATATO che dall'attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 comma 2 del d.l.gs 36/2023;

#### PROCEDURA SCELTA PER INDIVIDUARE L'OPERATORE

- Lavori fino a 150.000 netti – affidamento diretto art. 50 comma 1 lettera a) d.lgs. 36/2023;

ACQUISITO specifico preventivo da parte dell'operatore economico Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025, il quale si è reso disponibile nel porre in essere gli interventi necessari per l'importo di euro 864,65 oltre IVA di legge, come da preventivo rubricato al protocollo interno n. 3550/2024;

VISTO che tale importo trova capienza nel rimodulato quadro economico alla voce n. 8 Imprevisti – Arrotondamento, lasciando invariati gli equilibri contabili;

CONSIDERATO che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali a contrarre, sono qui riassunte ai sensi art. 17 del d.Lgs. 36/2023:

- oggetto: sistemazione pozzetto acque reflue presso spogliatoi relativamente a lavori di riqualificazione centro sociale polivalente Luigi Varnero;
- importo presunto del contratto: euro 864,65 oltre iva di legge sull'importo imponibile;
- contraente: ditta Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025;
- ragioni di scelta del contraente: riconoscendo che l'operatore economico risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni, inoltre si è reso disponibile alla realizzazione dell'intervento in tempi rapidi;
- forma del contratto: si procede all'affidamento diretto, tramite stipula per mezzo di portale acquistinrete MEPA ai sensi dell'articolo 1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute negli accordi intercorsi tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nel contratto di stipula;
- copertura dell'affidamento con fondi Ministeriali;

DATO ATTO che:

- è stata esperita specifica procedura di mercato elettronico rubricata al n. 4488831 cui è stato collegato il seguente CIG: B252AF2CD7, secondo quanto previsto dall'articolo 225 del d.lgs. 36/2023 ai fini dell'assolvimento degli obblighi nei confronti della BDNCP;
- l'operatore economico ha formulato offerta economica n. 1517997 con valore finale offerto di euro 864,65 oltre oneri di legge;
- si ritiene applicato il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023;

VISTO il Durc on line – doc. INAIL\_44399786 con scadenza validità 29/10/2024, che dichiara l'impresa Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025, regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E;

CONSIDERATO che:

- le operazioni di trattativa/gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- occorre formalizzare la proposta di aggiudicazione/affidamento ai sensi art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento di cui in oggetto in favore del seguente offerente: ditta Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025;

- una volta disposta l'aggiudicazione/affidamento, il contratto è stipulato su piattaforma dedicata, secondo quanto previsto dall'articolo 18 e dall'articolo 55 comma 2 del Dlgs 36/2023;

VISTA la legge 241/1990 e nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;

VISTO il d.lgs. 267/2000;

VISTO il d.lgs.81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;

VISTO il d.lgs. 36/2023;

VISTO il Regolamento di Contabilità interno;

VISTO il decreto sindacale di nomina a Responsabile del Servizio in intestazione ai sensi dell'articolo 107 e 109 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 6bis della legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al RUP e al Responsabile del Servizio in ragione del presente provvedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art.147bis dal d.lgs. 267/2000; ACQUISITO il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 147bis del d.lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario come previsto dall'articolo 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1. che le parti sopra esposte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare alla ditta Casalnuovo Costruzioni di Casalnuovo geom. Claudio con sede in 13897 Occhieppo Inferiore (BI) Via Giovanni XXIII n. 16 – c.f. CSLCLD73M16A859F – P.IVA 01879560025, le attività rappresentate in premessa e contenute nel preventivo rubricato al protocollo interno n. 3365/2024 per

l'importo di euro 864,65 oltre IVA di legge, il tutto ai patti concordati ed ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023;

3. il contratto e la sua stipulazione avverranno ai sensi dell'art.18 del d.Lgs. 36/2023, per mezzo di portale acquistinrete MEPA;

4. di sub impegnare la somma complessiva di € 1.054,87 (€ 864,65 oltre € 190,22 per iva 22%) nel Bilancio di previsione 2024/2026 esigibilità 2024 che presenta la necessaria disponibilità su Programma Ufficio Tecnico alla voce: 6130 capitolo 22 articolo 1;

5. di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo al presente intervento è il seguente B252AF2CD7 - CUP: I27H21006510001 - CODICE UNIVOCO UFFICIO: UFNMIT;

6. di dare atto che l'operatore economico assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della Legge 136/2010;

7. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

8. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'articolo 147bis dal d.lgs. 267/2000;

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
**BECCUTI Arch. Emanuele**