



COMUNE DI VASANELLO

PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 3° TECNICO

N. 561	DEL 17/06/2024	Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 PER LA REDAZIONE DELLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' DEL CONDOMINIO IN VIA E. FERMI N. 72 , QUOTA PARTE RELATIVA ALL'APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG. B1F5F75641.
--------	----------------	---

Visto il provvedimento del Sindaco Prot. n. 7789 del 29.09.2023 con il quale la sottoscritta veniva nominata Responsabile del Settore 3° - Tecnico;

Premesso che:

- con delibera del Consiglio Comunale n.3 del 25/03/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2024/2026;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 30/10/2023 veniva adottato il Programma triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026 e l'Elenco annuale 2024, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 25/03/2024, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026, ai sensi dell'art.17 c. 3 del TUEL;
- Con Delibera di G. C. n. 27 del 01/03/2021 denominata "Accettazione con beneficio di inventario dell'eredità del Professor Sandro Ricci" il Comune di Vasanello è diventato proprietario di n. 1 appartamento e un garage siti in Via E. Fermi n. 72, interno 3, scala A;
- Il condominio si sta attivando per acquisire l'agibilità dei singoli appartamenti
- Allo scopo hanno contattato un professionista l'ing. Massimo Aquilani di Viterbo, che aveva seguito i lavori di costruzione del fabbricato;

Dato atto che si rende necessario acquisire la certificazione prevista per legge;

Visti

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:
 - per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
 - prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

Visto il preventivo presentato in data 28/05/2024 e acquisto al protocollo dell'ente con n. 4427 dell'Ing. Massimo Aquilani con sede legale in via S. Biele 15 – VITERBO , p.iva 00133630566 per un importo di € 343,20 compreso 4% dell'Inarcassa esclusa l'IVA

Vista la disponibilità finanziaria presente sul cap. 1086 del corrente bilancio;

Visto che occorre impegnare la spesa complessiva di € 418,70;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Accertata la regolarità contributiva ;

Vista la "dichiarazione forma di partecipazione e possesso requisiti" fornita dal professionista;

Visto che ai sensi dell'art 6-bis della Legge n.241/1990 in capo al firmatario del presente provvedimento, non sussistono conflitti di interesse neppure potenziali, nell'adozione dello stesso;

Considerato CHE per il presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG **B1F5F75641**:

Visto il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) **DI AFFIDARE** direttamente, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di redazione della Segnalazione Certificata di agibilità del fabbricato sito in Vasanello in via E. Fermi n. 72, edificato dalla Coop Palazzolo e di cui il comune di Vasanello è comproprietario di un appartamento , in favore dell'Ing. Massimo Aquilani con sede legale in via S. Biele 15 – VITERBO , p.iva 00133630566 ;
- 2) **DI ASSUMERE**, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 418,70;
- 3) **DI DARE ATTO** che la somma di € 418,70 trova copertura al cap 1086 imp. 261 ;
- 4) **DI OTTEMPERARE**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 5) **DI DISPORRE** la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del servizio Tecnico e la conseguente trasmissione al servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa amministrazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3° TECNICO

f.to Arch. STEFANI Chiara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato per 15 gg. Consecutivi dal 27/06/2024.

L'addetto alla pubblicazione F.to: