

# Comune di Castelletto d'Erro

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 14 DEL 16/07/2024

### OGGETTO:

**DETERMINAZIONE DI IMPEGNO E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELL'INCARICO RELATIVO ALL'ACCASTAMENTO CONSEGUENTE ALL'AMPLIAMENTO ED AI LAVORI PRESSO IL LOCALE SOCIALE COMUNALE AL SERVIZIO DELLA COLLETTIVITA' SITO IN COMUNE DI CASTELLETTO D'ERRO ADIACENTE A VIA DEL CASTELLO ROMA PER IMPORTO LAVORI PARI A € 1.000,00 (I.V.A. E ONERI CONTRIBUTIVI INCLUSI).  
CIG B27C6A7F36**

Il giorno sedici del mese di luglio dell'anno duemilaventiquattro nel proprio ufficio,

### Il Responsabile del Servizio Tecnico

**VISTO** il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare il suo art. 107;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco, in forza del quale, sono state assegnate le mansioni di Responsabile del Servizio Tecnico nonché, di Responsabile per il Procedimento della gestione del patrimonio e dei Lavori Pubblici;

**VISTO** il bilancio comunale ultimo approvato

**CONSIDERATO** che il Comune di Castelletto d'Erro ha realizzato interventi di ristrutturazione, ampliamento ed efficientamento energetico del locale sociale comunale a servizio della collettività sito adiacente a Via del Castello;

**PRESO** atto della necessità di eseguire l'accatastamento mediante Tipo Mappale in deroga e DOCFA, per regolarizzare catastalmente l'immobile, mediante affidamento di incarico a professionista esterno, non avendo l'UTC in dotazione il personale necessario;

**CON** l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

### Considerato che

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo all'incarico relativo all'accatastamento mediante Tipo Mappale in deroga e DOCFA, per regolarizzare catastalmente l'immobile sociale comunale a servizio della collettività sito adiacente a via del Castello;

- per l'esecuzione dell'intervento non sussiste l'obbligo di applicare i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022,
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 225, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

#### **Dato atto che:**

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 (MEPA);
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il sig Levo Anselmo
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

#### **Dato atto**

- che è stato acquisito il CIG **B27C6A7F36**
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria (oppure che sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria);
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

**VISTA** la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto il valore di € 5.000,00 , mediante PEC e quindi senza l'utilizzo della piattaforma elettronica MEPA;

**VISTO** il preventivo pervenuto con prot. 802 del 14/06/2024, da parte del geom Ballotrini Fabio Giovanni con studio in Alessandria, corso Roma 110 PI 01869420065 . disponibile ad effettuare l'incarico di cui trattasi per l'importo complessivo di € 1.000,00 (I.V.A. e oneri contributivi inclusi), cifra ritenuta congrua per le esigenze di questa Amministrazione;

**PRESO ATTO** che il professionista geom Ballotrini Fabio Giovanni con studio in Alessandria, corso Roma 110 PI 01869420065 risulta in regola con gli obblighi previdenziali e assicurativi, come risultante dal Durc in corso di validità

**RITENUTO** quindi di prenotare l'impegno di spesa a favore del geom Ballotrini Fabio Giovanni con studio in Alessandria, corso Roma 110 PI 01869420065 per la somma di 1.000,00 I.V.A. e oneri previdenziali come segue: Cap 360 cod 09.07.2 ;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

## **VISTI**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

## **DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico geom Ballotrini Fabio Giovanni con studio in Alessandria, corso Roma 110 PI 01869420065 , l'incarico relativo all'accatastamento mediante Tipo Mappale in deroga e DOCFA , per regolarizzare catastalmente l'immobile sociale comunale a servizio della collettività sito adiacente a via del Castello alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente in data 14/06/2024 prot 802 tramite PEC che prevede l'importo di euro 1.000,00 I.V.A. e oneri previdenziali inclusi ;
- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
  - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 1.000,00 derivante dalla presente procedura nel modo seguente: cap 360 codice 09.07.2 ;
- 4) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara, attribuito al presente affidamento, è **B27C6A7F36**
- 5) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire l'accatastamento mediante Tipo Mappale in deroga e DOCFA , per regolarizzare catastalmente l'immobile a destinazione sociale sito in via Roma in comune di Castelletto d'Erro;
  - b) l'oggetto del contratto è : l'accatastamento mediante Tipo Mappale in deroga e DOCFA , per regolarizzare catastalmente l'immobile ;
  - c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale;
  - d) le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale/dall'ordine/dal foglio patti e condizioni di cui allo schema allegato;
  - e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- 6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 7) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Castelletto d'Erro non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 8) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito del Comune di Castelletto d'Erro

Castelletto d'Erro, lì 16/07/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**(F.TO SIG LEVO ANSELMO)**

**Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria**

Il responsabile del servizio finanziario (Ufficio Ragioneria) ai sensi dell'art. 151 c. 4 del DLgs 267/2000 sottoscrivendo quanto segue rende esecutiva in data odierna la presente determinazione.

Il responsabile del servizio finanziario (Ufficio Ragioneria) certifica di aver accertato ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a) n° 2 del DL 78/2009 convertito con modificazioni in L. 102/2009 che il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza locale.

Castelletto d'Erro, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Gabutti Rag. Giuseppe Pietro

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

16/07/2024

Il responsabile del servizio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Castelletto d'Erro, lì 16/07/2024