



# COMUNE DI MOMBASIGLIO

Piazza Municipio 2 - CAP 12070 - (Provincia di Cuneo)

Tel. (0174) 780015 Fax 0174-780219

C.F. e P.I. 00523240042

## VERBALE DI DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

### N. 53

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA C.T.I. S.R.L. DI MOMBASIGLIO DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO PUBBLICO - CUP D44H22000930006.

L'anno duemilaventiquattro, del mese di settembre del giorno nove nella Casa comunale.

#### Il Responsabile del Servizio: UFFICIO TECNICO

**Dato atto** che con deliberazione N. 65 in data 22.12.2023 di approvazione del Bilancio P.E.G. 2024 la Giunta Comunale individuava i capitoli del bilancio di previsione 2024 che sono affidati a ciascun Responsabile del Servizio indicato per ogni gruppo di capitoli;

**Che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 in data 18.06.2024 con la quale è stata attribuita la responsabilità del Servizio Tecnico Comunale al Sindaco;

**Premesso** che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 30/01/2020 è stato assegnato ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti, per ciascuna annualità dal 2021 al 2024 il contributo di € 50.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, in applicazione dell'art. 1, c. 30 della Legge 160/2019;

- questo Comune intende utilizzare il predetto contributo per interventi di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico;

- i lavori finanziati con le suddette modalità devono essere iniziati entro il 15.09.2024;

**Dato atto** che al suddetto investimento è stato attribuito il codice CUP D44H22000930006;

**Richiamate:**

- la propria precedente Determinazione n. 44 del 08/08/2024 con la quale è stato affidato all'Arch. Berretta Andrea con Studio Tecnico a Mombasiglio l'incarico professionale per redazione progetto

esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dell'intervento di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico, per il prezzo di € 4.950,00, oltre oneri previdenziali ed iva, per complessivi € 6.280,56;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 23.08.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo dell'intervento di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico, dell'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 36.414,13 per lavori soggetto a ribasso ed € 2.585,87 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

**Dato atto** che per il suddetto intervento non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. n.36/2023, trattandosi di appalto di importo inferiore a € 150.000,00;

**Visto** che ai sensi dell'art. 62 del Codice, questo Comune può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori d'importo pari o inferiore a € 500.000,00;

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Visti:**

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico - professionale;

**Rilevato che:**

- le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione del relativo importo, largamente inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e della localizzazione dell'appalto;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti devono utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti;

**Dato atto** che in data 02.09.2024 è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A. con la Ditta C.T.I. s.r.l. con sede a Mondovì, Codice Fiscale e P.IVA n. 03174210041, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'intervento di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di affidamento;

**Visto** il preventivo presentato tramite la piattaforma MEPA dalla Ditta C.T.I. s.r.l., con il quale la stessa ha offerto il ribasso dell'1% da applicare all'importo dei lavori posto a base di affidamento, con

il conseguente prezzo di € 36.049,99 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 2.605,70 quali oneri di sicurezza;

**Ritenuto** che l'offerta della Ditta risulta essere congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo;

**Dato atto che:**

- la ditta oggetto di selezione deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- di carattere generale di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e più in generale come meglio dettagliato al Capo II, Titolo IV, Parte V, Libro II del D.Lgs. n. 36/2023;
- iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023 o in alternativa l'attestazione SOA per la categoria OS 28;

- la Ditta ha dichiarato il possesso dei suddetti requisiti tramite il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) nonché gli ulteriori requisiti richiesti nella lettera di invito tramite dichiarazione integrativa, trasmessi tramite la piattaforma MEPA;

- le verifiche sul possesso dei requisiti contenuti nel DGUE saranno effettuate nelle forme previste dall'art. 52 del D.lgs.36/2023 mediante utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC e che qualora non confermati, comporteranno la risoluzione del contratto;

- che a norma dell'art. 17 c. 5 si può disporre l'aggiudicazione dell'appalto;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare la realizzazione dell'intervento di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico alla ditta C.T.I. s.r.l. con sede a Mondovì, Codice Fiscale e P.IVA n. 03174210041 con il ribasso dell' 1% sull'importo dei lavori a base di affidamento, e pertanto il prezzo di € 36.049,99, oltre € 2.585,87 per oneri per la sicurezza, per complessivi € 38.635,86, oltre iva;

**Dato atto** che il quadro economico dell'intervento a seguito della predetta aggiudicazione definitiva risulta il seguente:

Lavori	€ 36.049,99	
Oneri per l'attuazione dei impianti di sicurezza	<u>€ 2.585,87</u>	
Totale	€ 38.635,86	€ 38.635,86
Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
- IVA su lavori	€ 3.863,59	
- Spese Tecniche Progettazione, Direzione Lavori, Coord. Sicurezza e Contabilità	€ 4.950,00	
- Cassa previdenziale 4%	€ 198,00	
- IVA su Sp. Tecniche	€ 1.132,56	
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 819,44	
- Economie derivanti da ribasso d'asta	<u>€ 400,55</u>	
Sommano	€ 11.364,14	<u>€ 11.364,14</u>
Totale Progetto		€ 50.000,00

**Ritenuto** di impegnare la spesa di € 38.635,86, oltre iva, per complessivi € 42.499,45 relativa all'affidamento di cui sopra, al Bilancio di Previsione 2024-2026, Missione 09, Programma 07, Titolo 2, Macroaggregato 202, cap. 6130/210/2, esercizio 2024, dando atto che la stessa è finanziata dal contributo statale concesso con D.M. 30.01.2020;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzazione dell'intervento di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e negli elaborati di progetto;

- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale;

**Dato atto** che ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Dato atto:**

- del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

**Dato atto:**

che è stato acquisito il DURC della suddetta ditta prot. NAIL\_43985723 con scadenza di validità il 02/10/2024;

- che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG B2F94547FA;

**Attesa** propria competenza ad adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**Accertata** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) **Di affidare** la realizzazione dell'intervento di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico alla ditta C.T.I. s.r.l. con sede a Mondovì, Codice Fiscale e P.IVA n. 03174210041 con il ribasso dell' 1% sull'importo dei lavori a base di affidamento, e pertanto il prezzo di € 36.049,99, oltre € 2.585,87 per oneri per la sicurezza, per complessivi € 38.635,86, oltre iva;;
- 2) **Di impegnare** la spesa di € 38.635,86, oltre iva, per complessivi € 42.499,45 relativa all'affidamento di cui sopra, al Bilancio di Previsione 2024-2026, Missione 09, Programma 07, Titolo 2, Macroaggregato 202, cap. 6130/210/2, esercizio 2024, dando atto che la stessa è finanziata dal contributo statale concesso con D.M. 30.01.2020;
- 3) **Di dare atto** che per l'appalto di cui in oggetto, il codice CIG è B2F94547FA e codice CUP è D44H22000930006;
- 4) **Di dare atto** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che:
  - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzazione dell'intervento di Manutenzione straordinaria e lavori di efficientamento energetico del patrimonio pubblico;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e negli elaborati di progetto;
  - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
  - il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale;
- 5) **Di precisare** che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace poiché, ai sensi dell'articolo 52, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000 €, gli operatori economici attestano con

dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

- 6) **Di dare atto** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000;
- 7) **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento;
- 8) **Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 28 del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. n. 33/2013, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente - *Bandi di gara e contratti*".



Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
BUZZANCA Basilio Salvatore