



Comune di Bibiana

(Città Metropolitana di Torino)

Registro Generale
n. 179
del 22/05/2024

SERVIZIO TECNICO ED URBANISTICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 70 DEL 22/05/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. N. 36/2023 DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) - RIGENERAZIONE CASA DI RIPOSO "BARBERO" PER L' AMPLIAMENTO DEI SERVIZI - PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)", AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA) -CUP: F62C24000020006- CIG: B1BE8E2676

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge n° 127 del 15.05.1997 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di Contabilità;

VISTA la Deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 12/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 e triennale 2024/2026;

VISTA e richiamata la Deliberazione della Giunta comunale n. 2/2024 del 23/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2024 parte contabile ed assegnato il budget ai responsabili di servizio;

VISTO e richiamato il Decreto del Sindaco n. 10 del 08/09/2023 con il quale, in ossequio a quanto stabilito dall'articolo 18 del CCNL 16.11.2022, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Tecnico e Tecnico Urbanistico attribuendone i compiti e le responsabilità meglio descritte nell'art. 107 del D. Lgs. 18. 08. 2000 n. 267 e nell'articolo 8.1 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

ATTESO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio sopra indicato per il combinato disposto degli artt. 97, 107, 109, 151 comma 4 e 183 comma 9 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

PREMESSO che:

- nell'ambito del programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5)", Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA), con determinazione n. 42/A1905B/2023 del 07/02/2023 la Regione Piemonte ha approvato il "Bando per la selezione del soggetto capofila e l'individuazione dei Comuni componenti le aggregazioni urbane finalizzato alla presentazione del documento di Strategia Urbana d'Area (SUA)";
- con D.D. n. 203/A1905B/2023 del 15.05.2023 è stato approvato l'elenco degli enti capofila e le relative composizioni delle aggregazioni urbane individuati secondo le modalità previste dal suddetto bando;
- in forza di detto provvedimento, l'Unione Montana del Pinerolese svolge il ruolo di ente capofila dell'aggregazione "PINEROLESE", composta dai Comuni di: Pinerolo, Frossasco, Prarostino, Porte, Torre Pellice, Bricherasio, Roletto, San Germano Chisone, Bagnolo Piemonte, Barge, Bibiana, Inverso Pinasca, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Villar Perosa, San Secondo Di Pinerolo, San Pietro Val Lemina (importo assegnato per la strategia pari a € 9.272.003,18);

CONSIDERATO che, secondo quanto disposto dall'art. 9 del Disciplinare di attuazione delle Strategie Urbane d'Area (SUA), approvato dalla Regione Piemonte con D.D. 30 giugno 2023, n. 283, entro e non oltre il 31.12.2023 doveva essere presentata all'ente regionale, dal Soggetto Capofila, apposita bozza di SUA;

DATO ATTO che al fine di procedere con quanto sopra richiesto, il comune di Bibiana con Deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 19/12/2023, ha approvato la propria bozza di scheda di intervento ad oggetto "Rigenerazione Casa di Riposo Barbero per l'ampliamento dei Servizi" e successivamente trasmessa all'Unione Montana Pinerolese con nota prot. 7886 del 22/12/2023 assieme alla Delibera di approvazione per la successiva trasmissione alla Regione Piemonte;

DATO ATTO che la bozza di scheda approvata riporta il seguente piano economico:

| COSTO E COPERTURA FINANZIARIA | |
|---|-------------------------|
| <i>Indicare l'importo complessivo dell'intervento e le fonti finanziarie di riferimento (POR-FESR /altre forme di finanziamento es. fondazioni, cofinanziamento comune etc)</i> | |
| PR-FESR 21-27 | € 463.103,94 (*) |
| Cofinanziamento | € 100.000,00 |
| Altre fonti di finanziamento | |
| TOTALE | € 563.103,94 |
| ANALISI DELLE VOCI DI SPESA | |
| a. spese tecniche max 15% dei costi ammissibili (b+c+d) | € 57.247,94 |
| b. acquisizione di beni e servizi | € 30.000,00 |
| c. opere civili ed impiantistiche | € 356.001,25 |
| d. allacciamento ai servizi di pubblica utilità | - |

| | |
|---|---------------------|
| e. cartellonistica (max 500 €) | € 500,00 |
| f. Pubblicizzazione atti di gara | - |
| g. IVA COMPLESSIVA (lavori e spese tecniche) | € 76.154,75 |
| h. Eventuali spese per acquisizione terreni e immobili (max 10% della spesa totale ammissibile) | - |
| TOTALE SPESE AMMISSIBILI FESR | € 519.903,94 |
| Lavori in economia (nдр: spese a carico del Comune) | € 30.000,00 |
| Incentivi ex art. 113 D.Lvo 50/2016, art. 45 D.Lgs. 36/2023 (nдр: spese a carico del Comune) | € 8.200,00 |
| Imprevisti e Altre Spese non ammissibili FESR (nдр: spese a carico del Comune) | € 5.000,00 |
| TOTALE PROGETTO | € 563.103,94 |

PRECISATO che detta scheda riguarda in particolare l'intervento di: "Sviluppo Servizi Sociali Assistenziali Territoriali di Area"; la finalità del progetto consiste nell'attivazione di nuovi servizi alla persona in ambito Sociale, nonché al miglioramento, sviluppo e potenziamento dei servizi alle persone anziane, partendo dalla esistente struttura "Casa Barbero" di proprietà del Comune di Bibiana e gestita dal C.I.S.S. - Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo (che coinvolge 30 Comuni e un bacino di oltre 115.000 persone), del quale il Comune proponente fa parte;

PRESO ATTO che il termine per finalizzare e presentare la domanda di finanziamento delle operazioni da finanziare, corredata dal progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) per ciascun intervento è fissato al 30/09/2024 così come previsto dal Disciplinare di attuazione delle Strategie Urbane d'Area (SUA) sopra richiamato e come anche ricordato con nota dell'UMP prot. 3079 del 09/05/2024, ns. prot. 2866/2024;

VISTA pertanto la necessità di procedere ad affidare ad un professionista esterno, l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 e allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, delle opere previste dalla scheda di intervento n.4 del programma regionale FESR 2021/2027, priorità V "coesione e sviluppo territoriale- obiettivo strategico 5, azione V.5I.1 Strategie urbane d'area (SUA) ad oggetto "Rigenerazione casa di riposo "Barbero" per l'ampliamento dei servizi";

CONSIDERATO che l'importo a base di offerta per le prestazioni professionali inerenti la redazione del PFTE, calcolato ai sensi dell'art. 41 e allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, è pari ad € 22.168,25 (oltre oneri previdenziali e IVA di legge);

DATO ATTO che, alla luce dell'oggetto e dell'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, in particolare il comma 2 secondo cui "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26";

RICHIAMATO a tal proposito il parere n. 2196/2023 del supporto giuridico del Ministero Infrastrutture e Trasporti;

DATO ATTO che per la procedura in oggetto si è ritenuto di procedere attraverso la piattaforma elettronica "Traspare" della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese, con annesso Albo Fornitori (istituito con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 28.01.2021) e certificata secondo le Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023);

VISTO il D. Lgs. 36/2023 ed in particolare l'art. 50 comma 1 lettera b) secondo cui: *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

RICHIAMATO altresì l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023 secondo cui: *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

DATO ATTO altresì che, alla luce dell'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorso alla Centrale Unica di Committenza, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

RITENUTO di dover procedere secondo quanto sopra disposto;

DATO ATTO che con prot. 2585 del 29/04/2024 sono state inviate, tramite il portale Traspare, richieste di offerta per lo svolgimento del servizio professionale di cui trattasi ai seguenti operatori economici, regolarmente iscritti all'Albo Fornitori dell'Unione Montana del Pinerolese e in possesso dei requisiti:

- Arch. CANALE Franco, Via Volta n° 3, Luserna San Giovanni (TO);
- Arch. PARISI Silvana, Via Beckwith 8, Torre Pellice (TO);
- Arch. MANFREN Luca, Via Volta n° 3, Luserna San Giovanni (TO);

CONSIDERATO che entro il termine stabilito risultano pervenute le seguenti offerte economiche corredate dalla relativa documentazione amministrativa:

- Arch. CANALE Franco, prot. 3032/2024, ribasso offerto 2,9 %;
- Arch. PARISI Silvana, prot. 3031/2024, ribasso offerto 1,7 %;
- Arch. MANFREN Luca, prot. 3033/2024, ribasso offerto 1,7 %;

PRESO ATTO che l'offerta più conveniente per l'ente risulta essere quella presentata dall' Arch. CANALE Franco, con studio professionale in via Volta n° 3, Luserna San Giovanni (TO), di importo pari ad € 21.525,37 (oltre oneri previdenziali e IVA di legge);

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;

CONSTATATO che l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1 del medesimo Decreto;

DATO ATTO che è stata acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa ns. Prot. 3109 del 20/05/2024, prot. Inarcassa 718408.20-05-2024, nel quale si dichiara che il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

DATO ATTO che in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto non è stato necessario redigere il DUVRI in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale

RITENUTO pertanto di procedere con il presente atto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, all'affidamento diretto del servizio in oggetto all' Arch. CANALE Franco, con studio professionale in via Volta n° 3, Luserna San Giovanni (TO), per un importo di € 21.525,37 + € 861,01 (Inarcassa 4%) + € 4.925,0 (IVA 22%) = € **27.311,38** ed al contestuale impegno di spesa sul Bilancio di Previsione 2024 al cap. 3426/99 "incarichi professionali per progettazione opere di manutenzione casa di riposo barbero";

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di predisporre progetto di fattibilità tecnica economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 e allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, delle opere previste dalla scheda di intervento n.4 del programma regionale FESR 2021/2027, priorità V "coesione e sviluppo territoriale- obiettivo strategico 5, azione V.5I.1 Strategie urbane d'area (SUA) ad oggetto "Rigenerazione casa di riposo "Barbero" per l'ampliamento dei servizi al fine di finalizzare la domanda di finanziamento del SUA;
- l'oggetto dell'incarico è il servizio professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 e allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, delle opere di cui sopra;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- la scelta del contraente è avvenuta mediante richiesta di offerta attraverso il portale telematico Traspare del Comune di Bibiana ad operatore economico regolarmente iscritto all'Albo Fornitori dell'Unione Montana del Pinerolese istituito con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 28.01.2021 e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 sulla base dell'offerta economica più conveniente;

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice CIG: B1BE8E2676;

RILEVATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e s.m.i.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- L’art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa”, come modificato dal d.lgs. 126/2014, che al comma 1) recita “.... *L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151...*”
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, quanto segue:

Di affidare, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 all’ Arch. CANALE Franco, con studio professionale in via Volta n° 3, Luserna San Giovanni (TO), per un importo di € 21.525,37 + € 861,01 (Inarcassa 4%) + € 4.925,0 (IVA 22%) = € **27.311,38**, l’incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica (PFTE) ai sensi dell’art. 41 e allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, delle opere previste dalla scheda di intervento n.4 del programma regionale FESR 2021/2027, priorità V “coesione e sviluppo territoriale- obiettivo strategico 5, azione V.5I.1 Strategie urbane d’area (SUA) ad oggetto “Rigenerazione casa di riposo “Barbero” per l’ampliamento dei servizi al fine di finalizzare la domanda di finanziamento del SUA;

Di impegnare la spesa pari a € **27.311,38** sul Bilancio di Previsione 2024 al cap. 3426/99 “incarichi professionali per progettazione opere di manutenzione casa di Riposo Barbero” dando atto che la somma risulta essere finanziata da applicazione di avanzo di amministrazione;

Di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell’art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023;

Di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio ai sensi dell’art. 18, comma 1 del 36/2023 e s.m.i.;

Di precisare che l’affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, con individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l’impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

Di dare atto che nel rispetto del principio di garanzia, di pubblicità e trasparenza degli atti della Pubblica Amministrazione, il presente atto sarà pubblicato all’albo pretorio online del Comune di Bibiana.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario comunale entro 30 giorni dalla pubblicazione; ricorso straordinario al

Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del R.D. n. 1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al TAR entro 60 giorni.

SERVIZIO TECNICO ED URBANISTICO
n. 70 del 22/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
GOSSO Elio Michele

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per uso amministrativo.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Alessandra FERRARA