



COMUNE DI AIRASCA

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE AMMINISTRATIVO/AFFARI GEN.-SERV.DEM.STAT.**

N. 113 DEL 03/07/2024

OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico scuola elementare di Via Stazione n° 26 - impegno di spesa per incarico di patrocinio legale per la promozione di A.T.P. ai fini della verifica dello stato dei luoghi sulla scuola elementare "Dante Aligheri" CIG - B24F77D625

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), con decorrenza dal 10/07/2024

Airasca, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mazzotta C. Donatella

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE AMMINISTRATIVO/AFFARI GEN.-SERV.DEM.STAT.

N. 113 DEL 03/07/2024

OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico scuola elementare di Via Stazione n° 26 - impegno di spesa per incarico di patrocinio legale per la promozione di A.T.P. ai fini della verifica dello stato dei luoghi sulla scuola elementare "Dante Aligheri" CIG - B24F77D625

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE dalla relazione riservata della Direzione Lavori prot. n° 0005046/vi.4 del 17/05/2024 si prende atto che :

...“Con riferimento ai lavori di rifacimento tetto, l’Impresa esecutrice in data 13.02.2024, ha iniziato i lavori di rimozione e demolizione dell’orditura, nonostante la richiesta della Direzione dei Lavori di effettuare le opere di demolizione in funzione dell’approvvigionamento in cantiere della nuova orditura, al fine di non esporre la struttura alle intemperie, (verbale di sopralluogo del 13.02.2024), con richiesta di posizionare teli impermeabili di protezione.”

Con ordine di servizio del 27.02.2024 e seguito di eventi piovosi di notevole entità con abbondanti infiltrazioni al piano primo, si ordinava di predisporre copertura provvisoria con teli impermeabili (già richiesta con il verbale di sopralluogo del 13.02.2024), oltre alla rimozione dell’acqua accumulata al piano primo.

Con verbale di sopralluogo del 29.02.2024 si comunicava il divieto di rimozione della parte restante di copertura in attesa della fornitura della nuova orditura.

Con verbale di sopralluogo dell’11.03.2024, si constatava che i teli di protezione installati non garantivano la protezione adeguata, con estensione delle infiltrazioni al piano terreno e relativo danneggiamento delle nuove lampade di illuminazione installate.

Con ordine di servizio del 28.03.2024 si ordinava all’Impresa nell’ambito della salvaguardia del bene su cui si sta operando di porre in essere strutture provvisionali tali da consentire la posa di teli protettivi.

Con ordine di servizio del 02.05.2024 si ordinava all’Impresa nell’ambito della salvaguardia del bene su cui si sta operando di porre in essere strutture provvisionali tali da consentire la posa di teli protettivi disattesi a seguito dell’ordine di servizio del 28.03.2024 e verbali precedenti.

Si precisa che nonostante le comunicazioni sopra citate, l’Impresa appaltatrice ed esecutrice, dal 27.02.2024 oltre a non mettere in atto quanto richiesto negli ordini di servizio e comunicazioni varie, non ha mai prodotto alcuna risposta negandosi anche telefonicamente alle richieste chiarimenti, eludendo così il rapporto comunicativo con la Direzione Lavori e l’amministrazione comunale.

In riferimento a quanto sopra citato si precisa che durante il corso dei lavori sono state effettuate numerose riunioni in cantiere e presso il Comune di Airasca al fine di valutare l'andamento delle opere e definire con maggior chiarezza le tempistiche esecutive ed i rapporti con i sub-appaltatori. Tali aspetti partono dal presupposto essenziale che la rimozione della copertura esistente è stata effettuata arbitrariamente in totale assenza della fornitura sostitutiva, a tutt'oggi non presente, permanendo incertezze sulla consegna della stessa.

Durante le numerose riunioni l'Impresa ha sempre dato assicurazioni che la fornitura dell'orditura principale in legno era di prossimo arrivo traslando la data e posticipandola sempre di più, il tutto in un contesto critico derivante dalla rimozione del tetto e dalla totale assenza di elementi di copertura ancorché provvisori.

Tale situazione ha generato numerose infiltrazioni su tutto il piano primo e terreno con conseguenti danni agli impianti elettrici, agli intonaci, ai pavimenti e quant'altro, il tutto così come meglio documentato dalle fotografie relative ai vari sopralluoghi effettuati e attualmente in fase di valutazione del danno.

Tale atteggiamento è decisamente in contrasto con il principio generale che è compito dell'Impresa esecutrice la custodia e la tutela del bene trattandosi di un cantiere in totale autonomia di gestione senza interferenze di altre attività.

Numerosi sono stati i contatti con i sub-appaltatori Interimmob S.r.l., etc, per definire le competenze e i confini di affidamento. Tali incontri non hanno sortito alcun esito positivo né sulla ripartizione delle quote dei SAL più volte sollecitate, né sulla gestione temporale del cantiere. Numerose sono state le promesse di intervento sia nella fase del posizionamento della gru che nella seconda fase nella rimozione dell'orditura in legno che non hanno sortito alcun esito positivo per cui il cantiere risulta essere in uno stato di criticità ed esposto alle intemperie e alle infiltrazioni d'acqua per la totale assenza della copertura su buona parte dell'edificio stesso.

Tutto quanto sopra esposto è ulteriormente peggiorato dal fatto che sono ormai terminati i tempi contrattuali per cui al momento non ci sono certezze sulla fine dei lavori stessi e sul grado di asciugatura delle murature fortemente impregnate d'acqua a seguito degli eventi meteorologici che si sono succeduti nel tempo.

TUTTO CIO' PREMESSO

A seguito degli ingenti danni, dovuti alla negligenza ed al disinteresse della RTI tra CREAMI SRL e NEWGROUP SRL, causati alla struttura scolastica occorre che il Comune di Airasca si tuteli attraverso una valutazione dei danni richiedendo al Tribunale un Accertamento Tecnico Preventivo A.T.P.

Vista la relazione riservata del RUP in data 27/06/2024 PROT. riservato 6525/vi.5

Su esplicita richiesta del Sindaco il Responsabile dell'Area Tecnica nonché RUP dei Lavori in oggetto ha richiesto un preventivo per incarico all'Avvocato Giuseppe Michieletto dell'Ufficio di Avvocatura Unica del Comune di Nichelino per l'assistenza legale per la procedura precitata;

Con la presente determinazione si incarica e si impegna la spesa per l'Avvocato Michieletto, dando atto che la delega ufficiale a procedere, da parte del Sindaco all'Avvocato Michieletto, sarà conferita con separato provvedimento sindacale;

Vista la comunicazione pervenuta in data 21/06/2024 prot. n° 0006308/vi.4 da parte dell'Avvocato Michieletto che si dichiara disponibile ad assumere l'incarico di patrocinio legale per la promozione di A.T.P. ai fini della verifica dello stato dei luoghi sulla Scuola Elementare "Dante Alighieri";

Ritenuto opportuno incaricare l'Avv. Michieletto per assumere il patrocinio legale per la promozione di A.T.P. ai fini della verifica dello stato dei luoghi sulla Scuola Elementare "Dante Alighieri" per un importo di € 3.500,00 a cui occorre aggiungere oneri INPS per un importo di € 560,00 e oneri IRAP per un importo di € 297,50, quindi per complessivi 4.357,50 euro;

VISTI:

- il T.U. EE.LL. approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il provvedimento del Sindaco n. 22 del 11/06/2024 di nomina del Responsabile del Settore Amministrativo/Affari Gen.-Serv.Dem.Stat.
- il provvedimento del Sindaco n. 23 in data 11/06/2024 di nomina del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 22/12/2023 di assegnazione delle risorse del P.E.G. ai Responsabili dei Servizi;

DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di incaricare l'Avv. Michieletto per assumere il patrocinio legale per la promozione di A.T.P. ai fini della verifica dello stato dei luoghi sulla Scuola Elementare "Dante Alighieri" per un importo di € 3.500,00 a cui occorre aggiungere oneri INPS per un importo di € 560,00 e oneri IRAP per un importo di € 297,50, quindi per complessivi 4.357,50 euro;
3. Di dare atto che con la presente determinazione si impegna solo la spesa per l'incarico e che la delega ufficiale a procedere, da parte del Sindaco all'Avvocato Michieletto, sarà conferita con separato provvedimento sindacale;
4. Di impegnare la spesa di € 4.357,50 come segue:

Eserc. Finanz.	2024						
Missione	01	Programma	11	Titolo	1	Macroagg.	103
Cap./Art.	800/4/1	Descrizione	Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti				
Creditore	Avv. Giuseppe Michieletto – Ufficio di Avvocatura Unica di Nichelino						
Causale	Incarico di patrocinio legale per la promozione di A.T.P. ai fini della verifica dello stato dei luoghi sulla Scuola Elementare "Dante Alighieri"						
Importo	€ 3.500,00						

Eserc. Finanz.	2024						
Missione	01	Programma	11	Titolo	1	Macroagg.	103
Cap./Art.	800/4/1	Descrizione	Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti				
Creditore	INPS						
Causale	Oneri previdenziali INPS 16% per incarico patrocinio legale.						
Importo	€ 560,00						

Eserc. Finanz.	2024						
Missione	01	Programma	11	Titolo	1	Macroagg.	103
Cap./Art.	800/4/1	Descrizione	Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti				
Creditore	Agenzia delle entrate						
Causale	Oneri IRAP per incarico patrocinio legale.						
Importo	€ 297,50						

5. di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dalla ditta nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e s.m.i. e previa verifica della conformità della fornitura effettuata;
6. di dare atto che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Settore Economico-Finanziario e che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
7. di dare atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015;
- che il pagamento della spesa in oggetto dovrà essere effettuato sulle coordinate postali/bancarie, così come comunicato dal creditore ai sensi della Legge 136/2010 e che il **CIG** da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente B24F77D625;

8. di stabilire che:

- il contratto con l'operatore economico Avv. Giuseppe Michieletto – Ufficio di Avvocatura Unica di Nichelino venga stipulato a corpo, mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- la suddetta ditta si obbliga a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente;
- qualora le transazioni relative al presente contratto siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SPA, il presente contratto si intende risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 8, della L. 136/2010;

9. di dare atto, inoltre, che:

- a. la presente determinazione, viene pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente – Affidamenti incarichi" del sito web istituzionale (art. 15, D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33);
- b. la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69);
- c. di dare atto che il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Archivio determine" (art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.

IL RESPONSABILE SERVIZIO Settore Amministrativo/Affari Gen.-Serv.Dem.Stat.

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della seguente determinazione, di cui si propone l'adozione, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990.

Airasca, lì 03/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: dott.ssa Mazzotta C. Donatella

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

- Dichiaro che, non sussistendo impegni di spesa, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Appone il **visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Assunzione impegno di spesa come da prospetto

CIG	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Creditore	Causale	Importo
B24F77D625	2024	383	800	4	1	U.1.03.02.11.006	MICHIELETT O AVV. GIUSEPPE	Incarico di patrocinio legale per la promozione di A.T.P. ai fini della verifica dello stato dei luoghi sulla scuola elementare "Dante Aligheri"	3.500,00
	2024	384	800	4	1	U.1.03.02.11.006	I.N.P.S.	Oneri previdenziali INPS 16% per incarico patrocinio legale	560,00
	2024	385	800	4	1	U.1.03.02.11.006	AGENZIA DELLE ENTRATE	Oneri IRAP per incarico patrocinio legale	297,50

Assunzione accertamenti come da prospetto

Anno	Accertam.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Debitore	Causale	Importo
								€

Airasca, lì 04/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to:Dott. Simone Allaix

Copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla legge.

Airasca, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella

