



# Comune di Bibiana

(Città Metropolitana di Torino)

Registro Generale  
n. 98  
del 08/03/2024

## **SERVIZIO TECNICO ED URBANISTICO**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**N. 36 DEL 08/03/2024**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. N. 36/2023 DELL' INCARICO PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE SU PARETI INTERNE DELL'UFFICIO DELLA POLIZIA LOCALE - CIG: B1322FC6B6

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge n° 127 del 15.05.1997 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di Contabilità;

VISTA e richiamata la Deliberazione della Giunta comunale n. 2/2024 del 23/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2024 parte contabile ed assegnato il budget ai Responsabili di Servizio.

VISTO e richiamato il Decreto del Sindaco n. 10 del 08/09/2023 con il quale, in ossequio a quanto stabilito dall'articolo 18 del CCNL 16.11.2022, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Tecnico e Tecnico Urbanistico attribuendone i compiti e le responsabilità meglio descritte nell'art. 107 del D. Lgs. 18. 08. 2000 n. 267 e nell'articolo 8.1 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

ATTESO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio sopra indicato per il combinato disposto degli artt. 97, 107, 109, 151 comma 4 e 183 comma 9 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

RILEVATO che presso il Palazzo Comunale, nell'ufficio della Polizia locale, il lato interno delle pareti esposte ad est e ad ovest presentano evidenti segni di ammaloramento consistenti in distacco di parti di intonaco e della muratura superficiale dovuti ad infiltrazioni di acqua avvenute negli anni passati e per le quali sono stati effettuati degli interventi di impermeabilizzazione sulla copertura dell'edificio;

CONSIDERATO che occorre pertanto intervenire al fine di ripristinare le condizioni ottimali della parete in oggetto ed evitare i continui distacchi di calcinacci, affidando l'incarico ripristino dell'intonaco in oggetto ad idoneo operatore economico;

DATO ATTO che, alla luce dell'oggetto e dell'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, in particolare il comma 2 secondo cui *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26”*;

RICHIAMATO a tal proposito il parere n. 2196/2023 del supporto giuridico del Ministero Infrastrutture e Trasporti;

DATO ATTO che per la procedura in oggetto si è ritenuto di procedere attraverso la piattaforma elettronica “Traspare” della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese, con annesso Albo Fornitori (istituito con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 28.01.2021) e certificata secondo le Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023);

VISTO il D. Lgs. 36/2023 ed in particolare l'art. 50 comma 1 lettera b) secondo cui: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

RICHIAMATO altresì l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023 secondo cui: *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

RITENUTO di dover procedere secondo quanto sopra disposto;

DATO ATTO che è stato richiesto apposito preventivo di spesa all'operatore economico EDIL BV DI BELLION FRANCESCO con sede in Via Pralafera n. 36, Luserna San Giovanni (To), Partita IVA: 08732150019, regolarmente iscritto all'albo fornitori della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese e in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento della prestazione di cui trattasi;

VISTO il preventivo di spesa pervenuto dal summenzionato operatore economico in data 28/03/2024 al prot. n. 1905 che quantifica in € 4.730,00 + € 1.040,60 (IVA 22%) = € 5.770,60 (IVA inclusa) l'importo per il ripristino delle pareti interne dell'ufficio della polizia locale mediante scrostatura delle parti ammalorate, rimozione calcinacci con trasporto in discarica, intonacatura e rasatura ove necessario, rifacimento completo della parete sud con cartongesso, rifinitura n. 3

finestre centinate ad arco con posa di cartongesso e rasatura, , il tutto come meglio dettagliato nel preventivo di spesa sopra indicato;

RITENUTA detta proposta rispondente alle esigenze dell'Ente, nonché congrua da un punto di vista economico rispetto all'entità della prestazione di cui trattasi e in linea con gli attuali valori di mercato;

DATO ATTO che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva della ditta attraverso il portale Durc on line, Numero Protocollo INAIL\_41902125; Data richiesta 03/01/2024 Scadenza validità: 02/05/2024, Denominazione/ragione sociale: EDIL B V DI BELLION FABRIZIO; Codice fiscale: BLLFRZ74R20E758A Sede legale: VIA PRALAFERA, 36 10062 LUSERNA SAN GIOVANNI (TO) dal quale risulta la regolarità della ditta nei confronti di INPS e INAIL;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dell'incarico del servizio in oggetto, alla ditta: EDIL BV DI BELLION FABRIZIO; Codice fiscale: BLLFRZ74R20E758A Sede legale: VIA PRALAFERA, 36 10062 LUSERNA SAN GIOVANNI (TO), nonché all'impegno di spesa dell'importo di € 5.856,0 sul bilancio di previsione 2024 nel modo seguente:

- € 5.000,0 al cap. 3002/99 "manutenzione straordinaria immobili adibiti a uffici comunali centrali e circoscrizionali";
- € 770,60 al cap. 1156/2 "spese di manutenzione e gestione del patrimonio - spese di manutenzione";

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la corretta manutenzione, le condizioni di sicurezza e salubrità degli uffici comunali e nello specifico di quello della polizia locale;
- l'oggetto del contratto è l'incarico per interventi di manutenzione della parete interna sul lato est dell'ufficio della polizia locale;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- l'operatore economico è stato individuato tra l'elenco degli iscritti, in possesso dei requisiti richiesti, all'albo fornitori della centrale unica di committenza dell'Unione Montana del Pinerolese

DATO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il seguente codice CIG: **B1322FC6B6**;

VISTI:

- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti", con riferimento alle parti ancora in vigore;

- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e s.m.i.;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";

- L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa", come modificato dal d.lgs. 126/2014, che al comma 1) recita "... L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151..."

- lo Statuto Comunale;

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, quanto segue:

Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 all'operatore economico: EDIL B V DI BELLION FABRIZIO; Codice fiscale: BLLFRZ74R20E758A Sede legale: VIA PRALAFERA, 36 - 10062 LUSERNA SAN GIOVANNI (TO), Partita IVA: 008732150019, per un importo complessivo di 4.730,00 + € 1.040,60 (IVA 22%) = € 5.770,60 (IVA inclusa), l'incarico per effettuare degli interventi di manutenzione delle pareti interne dell'ufficio della Polizia locale, il tutto come meglio descritto in premessa e alle condizioni tecniche meglio dettagliate nel preventivo di spesa acquisito al prot. 1905/2024 sopra richiamato;

Di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1 del 36/2023 e s.m.i.;

Di procedere all'impegno di spesa dell'importo di € **5.770,60** sul bilancio di previsione 2024 nel modo seguente:

- € 5.000,0 al cap. 3002/99 "manutenzione straordinaria immobili adibiti a uffici comunali centrali e circoscrizionali";
- € 770,60 al cap. 1156/2 "spese di manutenzione e gestione del patrimonio - spese di manutenzione";

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

Di dare atto che nel rispetto del principio di garanzia, di pubblicità e trasparenza degli atti della Pubblica Amministrazione, il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Bibiana.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario comunale entro 30 giorni dalla pubblicazione; ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del R.D. n. 1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al TAR entro 60 giorni.

SERVIZIO TECNICO ED URBANISTICO  
n. 36 del 08/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
F.E.Q. GOSSO Elio Michele

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per uso amministrativo.

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa Alessandra FERRARA**