



# ***Comune di Occhieppo Superiore***

Regione Piemonte - Provincia di Biella

**Copia Albo**

## **DETERMINAZIONE**

del Responsabile del servizio TECNICO - URBANISTICO

**N. 157 del 12/09/2024 Reg. Gen.**

**N. 48 del 12/09/2024 Reg. Serv.**

Responsabile del servizio: MASSIMO ROMAGNOLLI

**OGGETTO:** Intervento di efficientamento energetico con sostituzione dei serramenti del complesso architettonico di Villa Mossa – Aggiudicazione alla ditta V.G. Serramenti di Vaia Giacinto (CUP D53G22000110006 - CIG B3041BAFC1)

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la deliberazione consiliare n. 33 in data 19/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024 – 2026;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 83 in data 19/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il P.E.G. 2024 – 2026;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 11 del 31/05/2023 di nomina dei Responsabili di servizio del Comune, abilitati all'espletamento dei compiti di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, ivi compresa la capacità di assumere gli atti di impegno di spesa nonché i provvedimenti di liquidazione per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni;

RICHIAMATE le disposizioni contenute nel D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs.

18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

CONSIDERATO di impegnare le somme di cui al presente atto nell'anno in cui l'obbligazione è giuridicamente perfezionata, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011;

DATO ATTO CHE in data 31/03/2023 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il D.Lgs. n. 36/2023 ad oggetto "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" che disciplina le nuove modalità di affidamento dei contratti pubblici;

PRESO ATTO CHE dal 1° gennaio 2024 hanno acquistato efficacia le disposizioni contenute nella Parte II "*Della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti*" (art. 19 e seguenti) che disciplina i nuovi principi di approvvigionamento digitale dei lavori, servizi e forniture di beni;

RICHIAMATA la disposizione contenuta nell'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge n. 145/2018 (legge di bilancio 2019), secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

DATO ATTO che, nel rispetto delle predette disposizioni di legge, il Comune di Occhieppo Superiore ha provveduto alla registrazione nel sistema di convenzioni Consip S.p.A., nel mercato elettronico MePA, alla centrale di committenza regionale S.C.R. Piemonte e ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l.;

EVIDENZIATO che, per gli acquisti effettuati non ricorrendo a convenzioni-quadro stipulate da Consip, i Comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti, qual è Occhieppo Superiore, non sono tenuti a utilizzare i parametri prezzo-qualità delle convenzioni Consip come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse (art. 26, comma 3, legge 23/12/1999, n. 488);

DATO ATTO altresì che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI gli articoli:

- 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti;
- 58 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la

- mancata suddivisione deve essere motivata;
- l'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di utilizzo del criterio del minor prezzo per le procedure sottosoglia;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

VISTO l'art. 1 comma 30 della Legge 27 Dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020) che prevede: "I contributi di cui al comma 29 sono attribuiti ai Comuni, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, entro il 31 gennaio 2020, con decreto del Ministero dell'interno, come di seguito indicato: a) Ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000..."

#### RICHIAMATI:

- il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 e 30 gennaio 2020, di assegnazione ai Comuni, delle Regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle Province autonome, di contributi per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020);
- il Decreto Ministeriale in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari, in particolare, è affidata al Ministero dell'Interno la:
  - o Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
  - o Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica;
  - o Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;
- il relativo Comunicato del Ministero dell'Interno del 17.12.2021;

#### DATO ATTO:

- che gli investimenti di cui all'art.1 comma 29 e ss della legge 160/2019, sono confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), all'interno della Missione 2: rivoluzione verde e transazione ecologica; Componente C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio ed efficienza energetica dei comuni
- che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN del 08/12/2023, per mezzo della quale si è provveduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse dell'art. 1, comma 139 e seguenti, della legge n. 160/2019 (Piccole Opere) è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente.
- che con l'entrata in vigore del D.L. n. 19 del 02/03/2024 sono state apportate modifiche

- sostanziali alle disposizioni normative concernenti contributi in oggetto;
- che la gestione dell'investimento "Piccole Opere" prevede l'inserimento dei dati di monitoraggio e rendicontazione sul sistema ReGIS;
  - che i CUP riferiti all'annualità dovranno utilizzare per l'annualità 2024 la Pratt n. 1000000282;
  - che i lavori dovranno essere aggiudicati entro il 15/09/2024 ed essere terminati entro il 31/12/2025;
  - che il pagamento del contributo avverrà in due quote da 50%, la prima a seguito della valorizzazione della data di aggiudicazione dei lavori sulla piattaforma in cui è stata pubblicata la gara e all'associazione del CIG su ReGIS nella sezione "Procedure di aggiudicazione", la seconda quota verrà pagata a seguito del caricamento del certificato di Regolare Esecuzione nella sezione di ReGIS "Cronoprogramma/Costi – Iter di progetto"

DATO ATTO che il Comune di Occhieppo Superiore rientra tra i Comuni aventi popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti al quale spetta pertanto il contributo complessivo per l'anno 2024 di € 50.000;

PREMESSO che tra il 2015 ed il 2023 l'Amministrazione comunale ha realizzato interventi di recupero del complesso architettonico di Villa Mossa con lavori di manutenzione e restauro dello stesso e che vi è l'esigenza e la volontà di procedere con ulteriori interventi di riqualificazione e valorizzazione dell'intero complesso, mediante la sostituzione di alcuni serramenti e più precisamente quelli ubicati nella facciata nord est interno cortile e sud est interno cortile del fabbricato;

**RICHIAMATE:**

- la determinazione n. 78 del 12/04/2024 e n. 149 del 07/09/2024 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e C.R.E. dei lavori di efficientamento energetico con sostituzione parte dei serramenti del complesso architettonico di Villa Mossa all'Arch. Elena Camillo;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 19/08/2024 di presa d'atto del progetto esecutivo delle opere;
- la determinazione n. 150 del 07/09/2024 di approvazione del progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre;

DATO ATTO che con la citata Determinazione n. 150 del 07/09/2024 sono state definite ed avviate le procedure di affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura telematica sulla piattaforma acquisti in rete PA" portale del MEF nella sezione "Mercato Elettronico della P.A. (MePA);

DATO ATTO che tramite il sistema telematico è stata richiesta mediante la Trattativa Diretta n. 4624361 l'offerta per la fornitura e posa degli infissi alla ditta V.G. Serramenti di Vaia Giacinto con sede in via Tre Corti n. 9/A, Biella P.IVA 01842420026, iscritta alla piattaforma MePA;

**RICHIAMATI a tal proposito:**

- la Trattativa Diretta generata dal sistema n. 4624361 inviata alla ditta sopra indicata;
- la documentazione e l'Offerta Economica presentata;

VISTE le dichiarazioni rese con DGUE dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione;

RILEVATO che la ditta, invitata alla procedura MEPA, si è dichiarata disposta a svolgere l'incarico alle condizioni indicate nella lettera invito e nel progetto allegato alla procedura ed in particolare ha offerto uno sconto del 0,50% sull'importo a base di gara, determinando un importo di euro

34.120,42 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad euro 451,35) per un importo contrattuale di euro 34.571,77 oltre IVA 22%, per complessivi euro 42.177,56;

DATO ATTO della congruità dell'offerta presentata;

RITENUTO di procedere all'approvazione dell'offerta presentata, all'affidamento ed al conseguente impegno di spesa per la somma complessiva di € 42.177,56 a favore della ditta V.G. Serramenti di Vaia Giacinto con sede in via Tre Corti n. 9/A, Biella P.IVA 01842420026;

VISTO l'allegato DURC emessa il 10.07.2024 in corso di validità, che attesta la regolarità dei versamenti dovuti ai competenti Istituti previdenziali;

DATO ATTO, inoltre, che il contratto verrà formalizzato in modalità elettronica mediante stipula MEPA secondo le norme vigenti;

TENUTO conto che CUP dell'intervento è il seguente: D53G22000110006 ed il CIG è il seguente: il CIG B3041BAFC1;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che sarà presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 1, commi da 819 a 826 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

DATO ATTO, pertanto, di procedere alla rideterminazione del quadro economico a seguito dell'offerta presentata dall'operatore economico sopracitato nel seguente modo:

<b>Parte A</b>			<b>QE Progetto</b>	<b>QE Gara</b>
A1	Computo		€ 34.743,23	€ 34.571,77
A2	Costi Sicurezza		€ 451,35	€ 451,35
A3	Stima incidenza manodopera		€ 11.260,88	
	Base d'asta		€ 34.291,88	€ 34.120,42
<b>Parte B</b>				
B1	Imprevisti - arrotondamenti		€ 54,39	€ 54,39
B2	Spese tecniche per prog./D.L./contab. e CRE		€ 6.600,00	€ 6.600,00
B3	Spese tecniche per R.U.P.		€ 694,86	€ 694,86
B4	Spese per conf. Servizi		€ 0,00	€ 0,00
B5	Spese generali per attività di supporto		€ 0,00	€ 0,00
B6	Oneri previdenziali su spese tecniche B2		€ 264,00	€ 264,00
B7	IVA sulle opere (A1)	22%	€ 7.643,51	€ 7.605,79
B8	IVA sulle spese tecniche (B2)	22%	€ 0,00	€ 0,00
		<b>TOTALE B</b>	€ 15.256,77	€ 15.219,04
	<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 49.790,81</b>

**RICHIAMATI:**

- la legge n. 241/90 e s.m.;

- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per le disposizioni ancora applicabili
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

RITENUTO di provvedere in merito;

PER QUANTO sopra;

### D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) V.G. Serramenti di Vaia Giacinto con sede in via Tre Corti n. 9/A, Biella P.IVA 01842420026 la fornitura e posa dei serramenti per dare compimento ai lavori di efficientamento energetico con sostituzione parte dei serramenti del complesso architettonico di Villa Mossa alle condizioni indicate nel progetto esecutivo approvato con determinazione n. 150 del 10/09/2024;
2. Di impegnare conseguentemente l'importo di € 42.177,56 inclusa IVA a favore della ditta aggiudicataria;
3. Di imputare la spesa di cui al punto precedente sugli stanziamenti dei seguenti codici di riferimento del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024, di cui alla prenotazione assunta con determinazione n. 150 del 10.09.2024, nel seguente modo:

Missione – Programma -Titolo	Macroaggregato	Codice P.F.	Capitolo PEG	Importo €	Di cui IVA €
01.05.2	202	U.2.02.01.09.019	3054	42.177,56	7.605,79

4. Di dare atto che l'importo di cui al punto 3. è finanziato con fondi Ministeriali di cui all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
5. Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;
6. Di dare atto che l'obbligazione assunta con il presente provvedimento s'intenderà giuridicamente perfezionata ad avvenuta sottoscrizione del contratto, su MePA, e che l'impegno diverrà esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
7. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ed ii., ed a seguito di verifica effettuata con il Servizio Finanziario dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 1, commi da 819 a 826 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;
8. Di dare atto che, a seguito del ribasso d'asta offerto, il quadro economico risulta assestato come segue:

<b>Parte A</b>			<b>QE Progetto</b>	<b>QE Gara</b>
A1	Computo		€ 34.743,23	€ 34.571,77
A2	Costi Sicurezza		€ 451,35	€ 451,35
A3	Stima incidenza manodopera		€ 11.260,88	
	Base d'asta		€ 34.291,88	€ 34.120,42
<b>Parte B</b>				
B1	Imprevisti - arrotondamenti		€ 54,39	€ 54,39
B2	Spese tecniche per prog./D.L./contab. e CRE		€ 6.600,00	€ 6.600,00
B3	Spese tecniche per R.U.P.		€ 694,86	€ 694,86
B4	Spese per conf. Servizi		€ 0,00	€ 0,00
B5	Spese generali per attività di supporto		€ 0,00	€ 0,00
B6	Oneri previdenziali su spese tecniche B2		€ 264,00	€ 264,00
B7	IVA sulle opere (A1)	22%	€ 7.643,51	€ 7.605,79
B8	IVA sulle spese tecniche (B2)	22%	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE B	€ 15.256,77	€ 15.219,04
	<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 49.790,81</b>

9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Roberta Stefani;
10. Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, della insussistenza di cause di incompatibilità o di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento;
11. Di stabilire che alla liquidazione si disporrà con apposito provvedimento, dietro presentazione di fattura e previo accertamento della regolarità della prestazione.
12. Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

Letto, confermato e sottoscritto.

per **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**MASSIMO ROMAGNOLLI** – Assente  
**CRISTINA CURNIS**  
Firmato digitalmente

