



Comune di Carentino

PROVINCIA DI AL

DETERMINAZIONE TECNICA N. 24 DEL 13/09/2024 REG.GEN

OGGETTO:

Determinazione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI - DITTA: SEIA & CAUDA SRL - CUP B44J22001290006 - CIG: B30801B9CC

L'anno duemilaventiquattro del mese di settembre del giorno tredici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA Tecnica

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto lo Statuto Comunale, il D.Lgs.267/2000;

Visto il Decreto Sindacale del Comune di Carentino di nomina della sottoscritta a Responsabile della Funzione in materia di Pianificazione Urbanistica, edilizia pubblica e privata e in materia di lavori pubblici del Comune di Carentino;

Richiamati:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.3/2024 del 18/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, con il quale venivano approvati la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026, con i relativi allegati;

- il P.I.A.O. 2024/2026 approvato con D.G.C. 1/2024 del 24.02.2024 e s.m.i. con cui risultano assegnati gli obiettivi per il periodo di riferimento;

Premesso che:

- con Decreto del 30 gennaio 2020 il Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, ha provveduto in applicazione dell'art.1, comma 29 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 , legge di Bilancio di previsione dello Stato per

l'anno finanziario 2020, a ripartire a tutti i comuni il contributo per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024 sulla base delle quote stabilite – per sette fasce di popolazione – dalla legge di bilancio 2020;

- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M2C4 Inv. 2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 1, comma 29, della Legge n. 160/2019 "Piccole opere" e di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti, della Legge n. 145/2018 "Medie opere", è stata stralciata dal PNRR, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente;
- la risorsa assegnata al Comune di Carentino (Comune con popolazione inferiore a 5.000 abitanti) nella misura della sola annualità 2024 risulta essere pari a € 50.000,00;
- nel citato Decreto viene esplicitato che tali opere dovranno obbligatoriamente rispettare il termine di inizio dell'esecuzione entro il 15 settembre 2024;

Dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs.vo n.36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di

- lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il Geom. Elisa Scali;
 - il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Visti

- il progetto esecutivo dei lavori di **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI**, predisposto l'Ing. **Andrea Barbierato** con studio professionale in Alessandria, Via Alessandro Tonso n.88, Codice Fiscale BRB NDR 87L24 A182E Partita IVA n. 02456670062, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 23 del 10.09.2024;
- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto in data 06.09.2024;

Rilevato che la piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione consente di effettuare direttamente, mediante gli applicativi ivi presenti, una richiesta di preventivo per la comparazione dei prezzi tra gli operatori economici abilitati al mercato medesimo;

Visto che:

- si è proceduto pertanto con procedura su piattaforma e-procurement, tramite il servizio MEPA Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione di CONSIP mediante Confronto tra Preventivi, sotto la categoria OG2, a n.3 operatori economici individuati secondo i criteri di cui sopra e i parametri stabiliti nel progetto - ID Negoziazione RDO n. 4632761 del 11.09.2024, protocollo 2269 del 11.09.2024, invitando le seguenti ditte:

- Impresa Emanuelli srl, con sede in Quargnento (AL), Via Solero n. 6, C.F. , PIVA 02096320060;
- Mascarino Costruzioni sas, con sede in Asti (AT), Fraz, Castiglione n. 180, C.F. , PIVA 00818230054;
- SEIA & CAUDA srl con sede a Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, C.F./PIVA 01093110052;

a presentare la propria migliore offerta economica.

Dato atto che al termine scaduto, risulta pervenuta all'Ente n. 1 offerta:

- SEIA & CAUDA srl con sede a Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, C.F./PIVA 01093110052, prot. n. 2284 in data 13.09.2024, che si è dichiarata disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto, con un ribasso del 0,02%, e pertanto per

euro €. 23.689,36 oltre €. 298,15 per oneri sicurezza ed oltre a €. 6.724,76 per mano d'opera (non soggetti a ribasso) per un importo complessivo netto pari a **€. 30.712,27** oltre IVA 22%, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Visti:

– l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00, dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:
la ditta è in possesso di attestazione SOA per la categoria OG2 classifica II;

Dato atto

- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è B44J22001290006;
- che è stato acquisito il CIG tramite la piattaforma acquisti in rete mepa: B30801B9CC;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico SEIA & CAUDA srl con sede a Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, C.F./PIVA 01093110052, dei lavori di **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI**, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente in data 13.09.2024, prot. n. 2284, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale acquisti in rete – mepa che prevede l'importo di €. 23.689,36 oltre €. 298,15 per oneri sicurezza ed oltre a €. 6.724,76 per mano d'opera (non soggetti a ribasso) per un importo complessivo netto pari a **€. 30.712,27** oltre IVA 22%, per un totale di €. **37.468,97**, ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento;
- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
 - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
 - l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 117, del Dlgs 36/2023;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € **37.468,97**, con imputazione al capitolo 6130/12/2 - Codice 01.05.2 del Bilancio 2024/2026 – esercizio 2024 che presenta adeguata disponibilità;
- 4) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è B30801B9CC, mentre il CUP è B44J22001290006;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere all'efficientamento dell'immobile comunale;
 - b) l'oggetto del contratto riguarda l'efficientamento energetico;
 - c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale;

- d) le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale;
 - e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
 - f) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - g) termine per la conclusione dei lavori: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
 - h) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
 - i) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
 - j) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - k) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Carentino, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto ;
- 6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 7) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Carentino, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 8) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai

sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace.

Carentino, 13.09.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Scali Geom. Elisa)

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Carentino, lì 13.09.2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Silvia Barbara Celoria
F.to:Silvia

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/10/2024 al 26/10/2024.

Carentino, li _____

Il Segretario Comunale
F.to: