



Comune di Inverso Pinasca

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA, VIGILANZA E COMMERCIO N. 106 DEL 23/05/2024

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PER CONSULENZA ED ASSISTENZA NELLA FASE RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL SERVIZIO DELL’AREA COWORKING - DECISIONE A CONTRARRE ED AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 smi – CODICE CIG: B1D174B4FE

L’anno duemilaventiquattro del mese di maggio del giorno ventitre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA, VIGILANZA E COMMERCIO

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale numero 54 del 3.11.2021 con la quale si approvava il dossier di candidatura al “Bando pubblico 7.4 - Misura 7 – Sottomisura 4 Sostegno agli investimenti finalizzati all’introduzione, al miglioramento o all’espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e la relativa infrastruttura” emesso dal G.A.L. Escartons e Valli Valdesi, redatto dall’Arch. Ughetto Sergio, con studio in Villar Perosa (TO), Borgata Campassi n. 20 congiuntamente all’Ufficio Tecnico del Comune di Inverso Pinasca (TO), per il progetto dal titolo “Rifunzionalizzazione del fabbricato esistente ex scuola elementare del Clot in area coworking;

DATO ATTO che è intenzione del Comune di Inverso Pinasca (TO) provvedere quanto prima ad affidare in gestione il servizio dell’area coworking, a completamento dell’intervento di rifunzionalizzazione del fabbricato esistente ex scuola elementare del Clot effettuato con il finanziamento del “Bando pubblico 7.4 - Misura 7 – Sottomisura 4 - Sostegno agli investimenti finalizzati all’introduzione, al miglioramento o all’espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e la relativa infrastruttura” emesso dal G.A.L. Escartons e Valli Valdesi;

VISTA la necessità di affidare un incarico per la consulenza ed assistenza contabile/finanziaria per la predisposizione della documentazione relativa all’affidamento in gestione del servizio in oggetto;

RITENUTO di dovere conferire l’incarico ad un professionista esterno che sia in possesso di idonea qualificazione professionale;

DATO ATTO che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, c. 2 del D.Lgs. 36/2023 smi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per affidamenti di servizi di importo inferiore a 140.000 euro (ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione), è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RICHIAMATO l'art. 192 del TUEL, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determina del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 smi stabilisce che la stazione appaltante, prima dell'avvio delle procedura di affidamento dei contratti pubblici, deve adottare con apposito atto la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, nel caso di affidamento diretto, l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che con il presente atto si intende procedere all'aggiudicazione del contratto relativo all'affidamento dell'incarico per la consulenza ed assistenza contabile/finanziaria nella redazione della documentazione relativa all'affidamento in gestione del servizio in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a) fine che con il contratto si intende perseguire: affidare la gestione del servizio dell'area coworking;
- b) oggetto del contratto e clausole essenziali: consulenza ed assistenza contabile/finanziaria nella redazione della documentazione relativa all'affidamento in gestione del servizio dell'area coworking;
- c) modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e smi, nel rispetto del *principio di rotazione* degli affidamenti previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 smi e nel rispetto dei principi generali enunciati al Titolo I del medesimo Codice dei contratti pubblici (principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, di solidarietà e sussidiarietà orizzontale, di auto-organizzazione amministrativa, di autonomia contrattuale, di conservazione dell'equilibrio contrattuale, di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione), fermi restando i principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità;

Ritenuto, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola (la procedura di affidamento dell'appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore);

CONSIDERATO, inoltre, che in relazione a quanto stabilito dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché i lavori possano essere affidati

direttamente ad un operatore economico, da individuare da questa stazione appaltante nel rispetto del *principio di rotazione* tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti Titolo I del medesimo Codice dei contratti pubblici (principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, di solidarietà e sussidiarietà orizzontale, di auto-organizzazione amministrativa, di autonomia contrattuale, di conservazione dell'equilibrio contrattuale, di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione);

DATO ATTO che si è provveduto ad acquisire la disponibilità all'espletamento dell'incarico in oggetto, da parte del Dott. Alberto De Gregorio, con studio in Pinerolo (TO), Via Buniva 63;

ATTESO che il Dott. Alberto De Gregorio, con studio in Pinerolo (TO), Via Buniva 63, con nota del 22.05.2024 acclarata al protocollo di questo Comune al n. 1688 pari data, ha comunicato la propria disponibilità per la consulenza ed assistenza in oggetto, per un compenso pari a € 500,00 oltre Cassa Professionale (4%) e 22% IVA per un totale pari a € 634,40;

RITENUTA congrua l'offerta e ritenuto di procedere in merito;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 smi;

VISTO il certificato di regolarità contributiva emesso dalla Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza dei Dottori Commercialisti in data 22.05.2024 ed in corso di validità;

PRESO ATTO che:

- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO che in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 ss.mm.ii. e dalle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della Legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto appalto è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **B1D174B4FE** e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, relativo alle funzioni ed ai compiti dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il decreto n. 1 del 24.02.2021, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile del Servizio Tecnico,

DETERMINA

- 1) di **richiamare** la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di **dare atto** che la presente costituisce **decisione a contrarre** ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 smi ed ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 smi;
- 3) di **stabilire**, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 smi, che le **clausole essenziali del contratto** che si intende sottoscrivere sono le seguenti:
 - a) fine che con il contratto si intende perseguire: affidare la gestione del servizio dell'area coworking;
 - b) oggetto del contratto e clausole essenziali: consulenza ed assistenza contabile/finanziaria nella redazione della documentazione relativa all'affidamento in gestione del servizio dell'area coworking;
 - c) modalità di scelta del contraente: **affidamento diretto** ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 smi nel rispetto del *principio di rotazione* degli affidamenti previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 smi e nel rispetto dei principi generali enunciati al Titolo I del medesimo Codice dei contratti pubblici (principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, di solidarietà e sussidiarietà orizzontale, di auto-organizzazione amministrativa, di autonomia contrattuale, di conservazione dell'equilibrio contrattuale, di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione), fermi restando i principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità;
 - d) forma del contratto: ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, la forma prescelta per la stipula di detto contratto, è mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato dall'Unione Europea;
- 4) per le ragioni indicate in premessa, di **affidare** ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 smi al Dott. Alberto De Gregorio, con studio in Pinerolo (TO), Via Buniva 63 l'incarico per consulenza ed assistenza contabile/finanziaria per la predisposizione della documentazione relativa all'affidamento in gestione del servizio in oggetto per l'importo € 500,00 oltre Cassa Professionale (4%) e 22% IVA per un totale pari a € 634,40, come da preventivo acclarato al prot. n. 1688 di questo Comune del 22.05.2024;
- 5) di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno della ditta affidataria ad assumersi tutti gli **obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 smi;
- 6) di **dichiarare efficace** la predetta **aggiudicazione** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 smi, considerato l'accertamento con esito positivo dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente e dalla richiesta di offerta;
- 7) di **dare al presente atto valore contrattuale** ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 smi;
- 8) di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico

affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

- 9) di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Milka Filippone;
- 10) di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 11) di **assumere**, conseguentemente, l'impegno di spesa derivante dal presente atto amministrativo per l'importo complessivo pari ad € 634,40 al 770/99 "SPESE PRESTAZIONI PROFESSION. STUDI, PROG.ECC." cod. bil. 01.06.1 del Bilancio d'esercizio 2024 – Gestione competenza.
- 12) di disporre che la presente determina, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 9 del TUEL, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 13) di stabilire che la presente determina venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n.33/2013 smi e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 smi.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
Arch. Filippone Milka F.to:

Per accettazione del contenuto integrale del presente atto:

Data

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Timbro e firma