

# Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose

## Determinazione n. 403 del 18/11/2024

**OGGETTO: Affidamento servizi attinenti all'ingegneria e architettura inerenti al servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, direzione lavori, misurazione, assistenza e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase progettuale e esecutiva dei lavori di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione del Castello Baraing, sede dell'Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose. CUP F16F24000170005. CIG B443AFC7C9.**

La segretaria quale responsabile del servizio tecnico

Premesso che:

- l'Unité Mont-Rose ha sede istituzionale presso il Castello Baraing, edificio classificato quale "documento" ai sensi della vigente normativa regionale in materia urbanistica, di proprietà del Comune di Pont-Saint-Martin, in virtù della convenzione sottoscritta tra le parti in data 13.12.2013, registrata all'Ufficio del Registro di Châtillon in data 21.12.2000, al n. 1534, serie 1, che all'articolo 6 pone in capo all'Unité gli oneri di straordinaria manutenzione, nonché quelli richiesti e ritenuti necessari dall'Unité stessa, di modifica, ristrutturazione, abbellimento e miglioria, da realizzarsi previo assenso degli organi del Comune;
- si sono verificati recentemente e a più riprese fenomeni di distacco di porzioni di cornici e delle tavelle di copertina delle merlature sommitali del castello oltreché degli intonaci di rivestimento esterni, con contestuale caduta di materiale all'interno delle aree di transito pedonale antistanti il fabbricato. Questo fenomeno di degrado, derivante prevalentemente dalla continua esposizione agli agenti atmosferici e da un difficoltoso sistema di percolazione delle acque meteoriche, è diffuso su tutte le facciate del fabbricato ed in particolar modo sulle porzioni sommitali delle due torri e dei relativi pinnacoli;
- si rende pertanto necessario consolidare tutti gli elementi sommitali dell'edificio quali pinnacoli e merli oltreché procedere alla rimozione delle porzioni di intonaco ammalorate e distaccate dal supporto delle facciate, con contestuale ripristino e ritinteggiatura delle stesse;
- si sono inoltre riscontrate sull'edificio di cui trattasi problematiche inerenti ad infiltrazioni di acqua, contestualizzate nello specifico sulla copertura delle due torri del castello e sul terrazzo compreso tra le stesse. A tale proposito l'intervento prevede il ripristino dell'impermeabilizzazione dei succitati solai mediante la rimozione delle guaine esistenti ammalorate e la posa in opera di nuove guaine impermeabili e delle relative opere accessorie, garantendo al contempo il risanamento dei locali sottostanti e il miglioramento delle condizioni igienico sanitarie;
- nella programmazione dell'Ente sono stati quindi iscritti gli interventi necessari ai fini del restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione dell'edificio;
- i lavori suddetti rivestono carattere di estrema urgenza, dettati dall'esigenza di tutelare lo stato di conservazione dell'edificio e, soprattutto, la pubblica incolumità, essendo lo stesso prospiciente a strade pubbliche;
- stante l'assenza di risorse interne qualitativamente idonee tali da poter svolgere l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza ai sensi dell'art.114 comma 6 del D. Lgs. 36/2023, stante l'entità e la complessità tecnica degli interventi previsti, è necessario affidare a liberi professionisti i servizi di ingegneria e architettura, di progettazione di fattibilità tecnico-economica, di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori, misurazione, assistenza e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- tenuto conto di quanto previsto dall'art. 114, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di servizi finalizzati alla progettazione di lavori che richiedono professionalità specifiche con un elevato livello di conoscenza finalizzata principalmente a mitigare il rischio di allungamento dei tempi contrattuali o il superamento dei costi previsti, oltre che alla tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori coinvolti, rendendo disponibili informazioni attendibili e utili anche per la fase di esercizio e, in generale, per l'intero ciclo di vita dell'opera, l'Ente committente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, co. 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023, stante la carenza di competenze e del personale necessario interno allo stesso, intende altresì affidare, qualora l'opera sia finanziata, allo stesso progettista la successiva fase progettuale esecutiva (ivi compreso il coordinamento della

sicurezza in fase di progettazione), la direzione lavori e contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, verificato il possesso dei requisiti professionali, i cui contenuti minimi sono disciplinati dagli art. 114, co. 3, del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'allegato II.14 al medesimo Codice.

Dato atto che:

- con determinazione n. 201 del 19.06.2024 si affidava, per le motivazioni tutte indicate nell'atto stesso, incarico di supporto tecnico al RUP, nell'ambito di apposito accordo quadro, per le attività di competenza della presente Unité, all'arch. Fabrizio Furia con studio tecnico in Tortona (AL), in relazione anche alla carenza dei requisiti tecnico professionali richiesti per il ruolo di RUP e non posseduti dal Segretario della Unité Mont-Rose;
- il contratto è stato formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, sulla Piattaforma telematica di negoziazione PlaCe-VdA, come da protocolli n. 7204/2024 e n. 7393/2024;
- il professionista, a garanzia delle proprie attività, ha presentato Polizza di Responsabilità Civile Professionale, stipulata con AIG Europe S.A., n. BLUE070078.5732;
- il capitolato speciale d'appalto reggente il servizio suddetto, all'articolo 1,
  - comma 3, individua i lavori oggetto del servizio
  - comma 4, stabilisce *È facoltà del committente richiedere le prestazioni disciplinate dal presente capitolato, con riferimento a ulteriori opere e interventi da realizzarsi a cura del committente stesso.*
- l'architetto Furia ha espresso, per le vie brevi, la propria disponibilità all'esecuzione dell'incarico di cui trattasi;
- con successivo provvedimento sarà disposto in merito all'eventuale integrazione degli impegni di spesa a favore dell'arch. Furia.

Premesso che:

- il decreto legislativo 31.03.2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) stabilisce:
  - all'articolo 25, comma 2, l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici
  - all'articolo 48, comma 3, l'obbligo di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
  - all'articolo 62, comma 1, che *Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;*
  - all'articolo 50, comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedono *all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
  - all'articolo 17, comma 2, che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua *l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;*
  - all'articolo 55, che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.*

Dato atto che:

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Codice dei contratti;
- l'importo contrattuale è inferiore a € 140.000,00 e, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023;
- per l'affidamento di che trattasi:
  - sono stati acquisiti il CUP e il CIG in oggetto;
  - ai sensi della deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, non è dovuto il contributo di cui all'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005;
  - ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
  - ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 e del parere in merito ai casi di esonero della garanzia definitiva nelle procedure sotto-soglia rilasciato dal Presidente dell'ANAC, Fasc. Anac n. 3541/2023 (URCP 58/2023), si dà atto che stante l'oggetto dell'appalto che per altro vede il committente già

tutelato dalla polizza di cui al precedente articolo, non sussistono i presupposti per la richiesta di garanzia definitiva;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, trovano applicazione il disposto dell'allegato I.4 al Codice e la Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 22/E del 28.07.2023 e, nel caso di specie, il contratto discendente è esente dall'imposta di bollo, essendo il contratto discendente inferiore a € 40.000,00=;
- la certificazione antimafia non è richiesta ai sensi dell'articolo 83, comma 3, lettera e), del D. Lgs. 06.09.2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136".

Dato atto inoltre che:

- l'importo dei lavori di restauro del Castello Baraing, è stato stimato in € 190.000,00=, Iva esclusa;
- è stato predisposto apposito capitolato tecnico prestazionale, disciplinante l'esecuzione del servizio in parola;
- il valore del contratto stimato dal committente, ex art. 14, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 è pari a € 39.755,70=, al netto dell'IVA e oneri come per legge, così dettagliato:

descrizione servizio	onorari non soggetti a ribasso, ai sensi della legge 49/2023	spese e oneri accessori, soggetti a ribasso	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	sommano
progettazione di fattibilità tecnica ed economica	2.692,51 €	673,13 €	- €	3.365,64 €
servizi opzionali:				
progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	11.993,90 €	2.998,48 €	- €	14.992,38 €
direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	17.134,15 €	4.283,54 €	- €	21.417,69 €
sommano	31.820,56 €	7.955,15 €	- €	39.775,71 €

- in particolare, il contratto comprende l'esecuzione dei servizi attinenti all'ingegneria e architettura di seguito indicati:

a. la progettazione di fattibilità tecnico-economica, compreso il coordinamento della sicurezza inerente alla fase, nonché:

- la redazione della documentazione finalizzata all'acquisizione delle prescritte autorizzazioni e approvazioni da parte di Enti superiori a ciò preposti;
- la redazione della documentazione tecnico - amministrativa richiesta tempo per tempo al fine di accedere a finanziamenti regionali, statali o comunitari, a finanziamento dell'opera.

nonché quali servizi opzionali ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023

- b. la progettazione esecutiva;
- c. il coordinamento della sicurezza in fase progettuale;
- d. il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;
- e. la direzione dei lavori, misurazione e contabilità;
- f. il Certificato di Regolare esecuzione (C.R.E.);
- g. la predisposizione della documentazione utile al RUP, ai fini delle comunicazioni attestanti l'avanzamento del servizio e dei successivi lavori, se aggiudicati;
- h. ogni altra prestazioni accessoria e necessaria per l'esecuzione delle attività connesse a quelle affidate;
- l'affidamento è immediatamente efficace in relazione alle attività di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riferimento agli adempimenti connessi alla fase stessa;
- l'affidamento delle attività di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in tale fase, di direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, quali servizi opzionali è, invece, subordinato al finanziamento dell'intervento e all'effettivo avvio dei lavori e al ricorrere dei precitati presupposti e requisiti di legge;
- l'Unité si riserva la facoltà di attivazione dell'opzione entro i successivi 24 mesi dall'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico economico. Qualora non si dovessero attivare dette prestazioni professionali, ovvero qualora non si dovesse dare corso all'esecuzione dei lavori, nulla sarà dovuto al professionista incaricato per tali attività, che avrà diritto unicamente alla liquidazione del corrispettivo inerente i servizi prestati, con esclusione di ogni indennizzo, costo, mancato utile;
- ai fini dell'affidamento di cui trattasi, è stata diffusa sulla Piattaforma telematica di negoziazione PlaCe-VdA, una prima richiesta di offerta protocollo n. 13130/2024, PE163599-24, risultata deserta e successivamente la richiesta di offerta protocollo n. 13239/2024, PE165434-24, in copia allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e a cui totalmente si rinvia, con invito al professionista Grosso arch. Gabriele, con sede legale in Pont-Saint-Martin (AO), C.F. GRSGL61D15E379P e P.IVA 00573580073, a formulare offerta entro e non il giorno 13.11.2024;
- l'operatore economico interpellato è stato individuato in virtù della nota esperienza maturata dal professionista, anche in ambito di restauri di siti ed edifici vincolati, ai sensi della vigente normativa urbanistica;

- entro gli stabiliti termini è pervenuta l'offerta del professionista suddetto, che intende concorrere in raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dallo stesso quale mandatario e dall'arch. Patuzzo Davide, mandante, C.F. PTZDVD95M05A326M, partita IVA 01266960077, ammontante a complessivi euro 38.184,68=, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali nella misura stabilita dalla legge, così articolata:

descrizione servizio	onorari non soggetti a ribasso, ai sensi della legge 49/2023	spese e oneri accessori, come risultanti dall'offerta formulata dal concorrente	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	sommano
progettazione di fattibilità tecnica ed economica	2.692,51 €	538,50 €	- €	3.231,01 €
servizi opzionali:				
progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	11.993,90 €	2.398,78 €	- €	14.392,68 €
direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	17.134,15 €	3.426,83 €	- €	20.560,98 €
sommano	31.820,56 €	6.364,12 €	- €	38.184,68 €

Dato atto infine che:

- l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;
- con riferimento all'interesse transfrontaliero certo, di cui all'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, le prestazioni in oggetto non presentano tale caratteristica, in particolare per il loro valore assai distante dalla soglia comunitaria, nonché per la tipologia di servizio che, qualora sia dato corso all'esecuzione dei lavori, prevede la presenza fisica in loco, con riferimento ai servizi di direzione dei lavori;
- il servizio in parola, per la sua specifica tipologia, non può essere suddiviso *ab origine* in lotti funzionali, ai sensi dell'art. 58 e dell'art. 114, comma 6, del D. Lgs. 36/2023;
- agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto dall'articolo 54, comma 1, secondo periodo del Codice, in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- ai sensi del citato articolo 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi;
- sussistono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023.

Dato atto che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'articolo 52 del Codice dei contratti, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, contestualmente alla formulazione dell'offerta;
- l'Ente ha sin qui accertato:
  - la regolarità contributiva del concorrente, come da certificati rilasciati da INARCASSA e acquisiti agli atti in data 14.11.2024 al n. 13429 e 13430;
  - l'assenza di annotazioni riservate sugli operatori economici, desumibili dal portale dell'ANAC, come da documentazione acquisita al protocollo n. 13363/2024 e n. 13365/2025;
  - l'assenza di reati risultanti dal casellario giudiziale, come da documentazione acquisita al protocollo n. 13617 del 18.11.2024;
- con nota n. 13372 del 14.11.2024, è stata inoltrata all'Agenzia delle Entrate, Direzione provinciale di Aosta, istanza di verifica della regolarità degli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, con riferimento agli articoli 94, comma 6 e 95, comma 2, del Codice, in base alla data di adozione della presente;
- stante l'indifferibilità e l'urgenza della decorrenza del servizio, per quanto già sopra esposto, sussistono le motivazioni per procedere all'aggiudicazione definitiva dello stesso, sottoponendo a condizione di efficacia sospensiva la medesima, sino alla conclusione dell'iter di istruttoria della verifica suddetta, prevedendo nel contratto apposita clausola risolutiva in ordine all'esito della stessa, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- l'offerta formulata risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dall'Ente e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste.

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge n. 241/1990, dell'articolo 7 del d.P.R. n. 62/2013, dell'articolo 6 del Codice di comportamento approvato dall'Ente, nonché dell'articolo 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e che analoga attestazione è resa dal responsabile dell'istruttoria in sede di estensione del presente atto.

Visti e richiamati:

- lo statuto vigente, approvato con deliberazione della Giunta n. 4 del 18.06.2015 e, in particolare, l'articolo 29, disciplinante le competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;

- il D.U.P. per il triennio 2024 - 2026, approvato con deliberazione n. 54 del 24.07.2023 e il successivo aggiornamento approvato con deliberazione n. 91 del 18.12.2023;
- il piano triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici, il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi, per il triennio 2024 - 2026, approvati con deliberazione della Giunta n. 90 del 17.12.2023 e successive modifiche e integrazioni;
- il bilancio di previsione per il triennio 2024 - 2026, approvato con deliberazione della Giunta n. 92 del 18.12.2023;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2024 - 2026, approvato con deliberazione della Giunta n. 6 del 24.01.2024;
- il Piano Esecutivo di Gestione di previsione per il triennio 2024 - 2026, approvato con deliberazione della Giunta n. 7 del 24.01.2024, con contestuale assegnazione delle quote di bilancio, iscritte nei documenti contabili di programmazione, comprendenti l'attività di cui trattasi;
- le successive modifiche e integrazioni apportate ai documenti di programmazione contabile suddetti;
- la bozza del bilancio di previsione per il triennio 2025 - 2027 e relativi allegati, approvati dalla Giunta dell'Unité in data 14.11.2024, comprendenti l'intervento di cui trattasi;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", parte II, e, in particolare, gli articoli 147-bis in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali, 183 e 191, che dispongono in materia di impegni di spesa e delle relative regole per la loro assunzione e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento disciplinante i controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito delle procedure di affidamento diretto di importo inferiore a € 40.000,00=, approvato con deliberazione della Giunta n. 77 del 10.10.2024;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione della Giunta n. 10 del 01.03.2018;
- l'articolo 46, comma 3, della legge regionale 54/1998 e l'articolo 15, comma 2, del Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che attribuiscono ai responsabili dei servizi la competenza dell'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, inclusa l'adozione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- ai sensi dell'art. 12 del D.L. 12.07.2018, n. 87, convertito in Legge 09.08.2019, n. 96, alle prestazioni rese da professionisti i cui compensi sono assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta o di acconto, non si applica l'articolo 17 ter, del d.P.R. 633/1972, introdotto dall'articolo 1, comma 629, della legge 23.12.2014, n. 190 (legge di stabilità 2015);
- il patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta n. 49 del 05.06.2024;
- il Codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta n. 94 del 18.12.2023;
- la determinazione n. 151 del 03.05.2024 di nomina dei responsabili delle istruttorie dei procedimenti dell'Unité Mont-Rose;
- tutta la normativa e gli atti citati e richiamati;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 05.05.2021 con il quale la sottoscritta è stata nominata Segretario dell'Ente, con decorrenza dal 06.05.2021, nonché responsabile dei servizi generali - amministrativi, del servizio tecnico e dei servizi alla persona.

Dato atto che, sulla presente determinazione, la Responsabile del servizio economico - finanziario:

- ha rilasciato il parere di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 5, comma 1, punto B1, del vigente regolamento di contabilità;
- ha rilasciato il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'articolo 5, comma 1, lettera A), del regolamento di contabilità vigente.

Ritenuto pertanto sussistere le motivazioni di fatto e di diritto per procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, affidando al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da:

- Grosso arch. Gabriele, con sede legale in Pont-Saint-Martin (AO), C.F. GRSGRL61D15E379P e P.IVA 00573580073
- Patuzzo arch. Davide, mandante, C.F. PTZDVD95M05A326M, partita IVA 01266960077,

il servizio sopra descritto, determinante un importo contrattuale di € 38.184,68=, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali nella misura stabilita dalla legge.

### **Determina**

- 1.** Approvare, per le motivazioni in premessa che qui si intendono espressamente richiamate e approvate,
  - a. il capitolato speciale d'appalto all'uopo predisposto;

b. la richiesta di offerta protocollo n. 13239 del 12.11.2024;  
che, depositati agli atti dell'Unité costituiscono a tutti gli effetti documentazione contrattuale.

- 2.** Procedere all'affidamento, per tutte le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, a professionista qualificato, dei servizi di ingegneria e architettura, di progettazione di fattibilità tecnico-economica, di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori, misurazione, assistenza e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in parola, attribuendo, ex articolo 17 del D. Lgs. 36/2023 e articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione.

Per le finalità suddette si stabilisce:

- a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire risiede nella tutela della pubblica incolumità e nella salvaguardia del Castello Baraing, edificio classificato quale "documento" ai sensi della vigente normativa regionale in materia urbanistica, sede degli uffici dell'Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose;
- b) l'oggetto del contratto sono i servizi di ingegneria e architettura, di progettazione di fattibilità tecnico-economica, di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori, misurazione, assistenza e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione del Castello Baraing, sede dell'Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose, CPV 71356200-0 Servizi di assistenza tecnica;
- c) l'importo contrattuale ammonta a € 38.184,68=, di cui € 34.953,67= per servizi opzionali, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA nella misura stabilita dalla legge;
- d) il finanziamento della spesa è garantito dalle entrate ordinarie per la copertura delle spese di investimento, con riferimento alla progettazione della fattibilità tecnico-economica. I restanti servizi opzionali saranno finanziati, se del caso, parte con trasferimenti ex L.R. 27/1993 e parte dalle entrate dell'Ente;
- e) nel rispetto dei principi di nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, la scelta del contraente per l'affidamento del servizio di cui trattasi, è effettuata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023;
- f) l'aggiudicazione del contratto è disposta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 108, del D. Lgs. 36/2023;
- g) ai sensi dell'articolo 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'articolo 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, tramite la Piattaforma telematica di negoziazione PlaCe-VdA;
- h) le condizioni per l'esecuzione del servizio sono disciplinate dal capitolato tecnico prestazionale e dalla richiesta di offerta di cui al punto 1, che costituiscono a tutti gli effetti documentazione contrattuale e a cui totalmente si rinvia.

- 3.** Impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, dell'articolo 18 del regolamento di contabilità e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma di € 4.099,51= riferiti alla progettazione della fattibilità tecnico-economica, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione agli esercizi in cui la stessa è esigibile, alla missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", programma 06 "Ufficio tecnico", titolo II "Spese di investimento", articolo 2.03.01/11 "Sede Istituzionale - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti - manutenzione straordinaria immobile", impegno 1664/2024, in gestione competenza 2024, del bilancio di previsione per il triennio 2024 – 2026, finanziati dalle entrate ordinarie per la copertura delle spese di investimento.

- 4.** Dare atto che l'importo contrattuale riferito ai servizi opzionali e ammontante a € 44.349,21=, oneri previdenziali e IVA compresi, sarà oggetto di impegno ai fini dell'attivazione dei servizi stessi.

- 5.** Dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000, è stato accertato preventivamente che il programma dei pagamenti discendenti all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte della Responsabile del servizio economico – finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, e dell'articolo 147-bis della medesima norma.

- 6.** Affidare, per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa citate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, il servizio in oggetto, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da:
- Grosso arch. Gabriele, con sede legale in Pont-Saint-Martin (AO), C.F. GRSGR61D15E379P e P.IVA 00573580073;
  - Patuzzo arch. Davide, mandante, C.F. PTZDVD95M05A326M, partita IVA 01266960077
- determinante un importo contrattuale di € 38.184,68=, di cui € 34.953,67= per servizi opzionali, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali nella misura stabilita dalla legge, alle condizioni stabilite nella richiesta di offerta e nel capitolato tecnico – prestazionale di cui al punto 1, nel precedente punto 2 e nell'offerta formulata dal concorrente, sottoponendo l'aggiudicazione a condizione di efficacia sospensiva, sino alla conclusione dell'iter di istruttoria delle verifiche in corso e prevedendo nel contratto apposita clausola risolutiva in ordine all'esito della verifica stessa.
- 7.** Liquidare al costituendo raggruppamento aggiudicatario suddetto, a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, fino alla somma di € 4.099,51=, previo accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate, nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, anche con riferimento ai servizi opzionali e presentazione di regolari fatture e, con pagamento sul conto dedicato al contratto in oggetto e dallo stesso comunicato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, con le modalità di cui all'articolo 21, comma 1, lettera a), del vigente Regolamento di contabilità e con imputazione della spesa agli impegni di cui al punto 3, che offrono la voluta disponibilità.
- 8.** Pubblicare copia del presente provvedimento e dei relativi dati sul sito istituzionale dell'Unité Mont-Rose, in applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 33/2013.
- 9.** Dare atto che, contro il presente atto amministrativo, per motivi di legittimità da parte di chi vi abbia interesse, è ammesso il ricorso, nei termini disciplinati dalle norme stesse:
- al TAR Valle d'Aosta ai sensi dell'articolo 120 del D. Lgs. 104/2010, della Legge 241/1990 e della L.R. 19/2007;
  - straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, articolo 9, nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Responsabile dell'istruttoria  
F.to GENS Fabrizio

La Segretaria  
F.to CONSOL Elvina

Attestato di pubblicazione

Posizione registro n.

La sottoscritta attesta che copia del presente provvedimento è stata posta in pubblicazione all'albo pretorio telematico dell'Ente dal 18/11/2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al 02/12/2024 e che lo stesso è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della L.R. n. 54 del 07.12.1998, introdotto dall'articolo 7 della L.R. 21.01.2003, n. 3.

Pont-Saint-Martin, lì 18/11/2024

La Responsabile del procedimento  
F.to *Franca Albert*

---

**La Responsabile del servizio economico - finanziario:**

- Rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 5, comma 1, punto B1, del vigente Regolamento di contabilità.
- Rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'articolo 5, co. 1, lettera A), del Regolamento di contabilità vigente.
- Dichiaro l'ininfluenza del parere di regolarità contabile, ex articolo 5, co. 3, del vigente regolamento di contabilità.

Pont-Saint-Martin, lì 18/11/2024

La Responsabile del servizio economico - finanziario  
F.to *Roberta rag. Piazza*

---

Copia conforme all'originale.

Pont-Saint-Martin, lì 18/11/2024

La Segretaria  
*Elvina Consol*

---