



COMUNE DI BENETUTTI

Comune di Benetutti

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

<p><i>Prot. N. 4099</i></p> <p><i>Data 19.11.2024</i></p>	<p>Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara art. 50 comma 1 lett C) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PER LA MANUTENZIONE E IL MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ URBANA" CUP:B65F22000800006 CIG: B459B518B4</p>
---	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Spett.le OPERATORE ECONOMICO

In esecuzione della determinazione a contrarre del Responsabile del settore tecnico n° **644 del 19/11/2024** con cui è stata indetta la presente procedura di gara, il sottoscritto Geometra Marco Salis in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) invita codesta ditta a presentare la propria offerta per la realizzazione del servizio in oggetto, nel rispetto delle modalità di seguito specificate.

Resta fermo che con l'avvenuta partecipazione si intendono pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera d'invito e documentazione allegata.

Si specifica che il Comune di Benetutti intende procedere all'affidamento dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata con la consultazione di almeno 5 operatori economici per l'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1 Milione di Euro, individuati dall'Elenco degli operatori economici.

Stazione appaltante

Comune di Benetutti (SS) –

Area Tecnico-Manutentiva - Ufficio Lavori Pubblici

Corso Francesco Cocco Ortu n°76 - 07010 Benetutti (SS) PEC: ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it

Oggetto Dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di Messa in Sicurezza per la Manutenzione e il Miglioramento della Viabilità Urbana

Luogo di Esecuzione

Il Luogo di esecuzione sono le seguenti vie comprese nel perimetro dell'abitato di Benetutti: Via De Gasperi - Via Giorgio La Pira - Via E. D'Arborea - Via E. Lussu - Via Venezia - Viale Italia - Via Roma - Via San Michele - Via Caduti in Guerra

Importo dei lavori

Importo dei lavori € 302.000,00 (diconsi euro trecentoduemila/00) di cui:

Importo dei lavori soggetto a ribasso € 255.753,53 (diconsi euro duecentocinquantacinquemila settecentocinquantatre/53)

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 5.500,00 (diconsi euro cinquemilacinquecento/00)

Costo della manodopera non soggetta a ribasso € 40.746,47 (diconsi euro quarantamila settecentoquarantasei/47)

Natura dei lavori

I lavori riguarderanno principalmente:

- *Fresatura della parte superficiale della pavimentazione in conglomerato bituminoso;*
- *Risagomatura di alcuni tratti delle vie urbane;*
- *Ricostruzione di marciapiedi;*
- *Fornitura e Posa in opera di sistemi di sicurezza;*
- *Fornitura e Posa in opera di segnaletica orizzontale e verticale;*
- *Fornitura e Posa in opera di segnaletica luminosa.*

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali e specializzate di cui si compone l'opera:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della Gara	
						Prevalente o scorporabile	Sub-appaltabile Art. 119
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG 3	SOA Seconda classifica	SI	€ 269.803,78	89.339%	prevalente	SI
IMPIANTI PER LA SEGNALETICA LUMINOSA E LA SICUREZZA DEL TRAFFICO	OS9	SOA Prima classifica	NO	€ 13.040,36	4,318%	scorporabile	SI
SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	OS10	SOA Prima classifica	NO	€ 29.155,86	6,343%	scorporabile	SI
TOTALE				€ 302.000,00	100%		

Criterio di aggiudicazione

La modalità di aggiudicazione è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. C del D.lgs. 36/2023, da espletarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 con determinazione della soglia automatica di anomalia tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II." Del D.lgs.36/2023.

Non si procederà all'esclusione automatica qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5.

Durata

La durata dei lavori è pari a n. 165 (centosessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale

di consegna dei lavori.

Garanzie provvisoria

La garanzia provvisoria non è richiesta.

Sub Appalto

Il sub appalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e secondo quanto indicato esplicitamente nel capitolato speciale d'appalto. Nella documentazione di gara l'impresa dovrà indicare le opere o le parti di opere e le forniture o parti di forniture che si intende subappaltare;

Attestazione di presa visione dei luoghi.

È prevista la presa visione dei luoghi e la successiva attestazione da allegare alla documentazione di gara.

Pagamento a favore dell'autorità ANAC

Trattandosi di lavori con importo a base di gara uguale o maggiore a € 300.000,00 e inferiore a € 500.000,00 è previsto il pagamento del contributo di legge in favore dell'ANAC, di cui alla deliberazione n° 610 del 19 dicembre 2023 pari ad **€ 33,00**.

Validità dell'offerta

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 17, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 70, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), fermo restando quanto previsto all'articolo 101 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), sono considerate inammissibili le offerte:

- a) non conformi ai documenti di gara;
- b) ricevute oltre i termini indicati nella presente lettera di invito;
- c) in relazione alle quali vi sono prove di corruzione o collusione;
- d) considerate anormalmente basse;
- e) presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria;
- f) il cui prezzo supera l'importo posto a base di gara, stabilito nella presente lettera di invito;
- g) le offerte non corredate dalla attestazione di presa visione dei luoghi.

Con riferimento alla singola impresa concorrente, pena l'esclusione dalla gara, tali plichi telematici devono contenere obbligatoriamente la seguente documentazione.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A - ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA, e integrazione DGUE, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e s.m.i.), utilizzando lo schema proposto nella piattaforma telematica], o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

B - MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) allegato alla presente: il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto:

- dal legale rappresentante del concorrente;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura.

Si precisa che nella **Parte II**:

Lettera A: Informazioni sull'operatore economico - dovranno essere dichiarati i dati identificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.

Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico - dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta):

- a) dell'operatore economico ai sensi e nei termini di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231;
- b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- g) del direttore tecnico o del socio unico;
- h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti

Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P., n. 23/2013.

Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. - Avvalimento), da compiliarsi solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovranno essere indicati

- i dati richiesti in caso di avvalimento;
- dovrà inoltre essere allegata la documentazione indicata nel seguito della presente lettera di invito.

Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori - dovranno essere riportate le indicazioni relative al subappalto.

In particolare il concorrente che intende ricorrere al subappalto dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare.

Parte III: Motivi di esclusione

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, del D.Lgs n. 36/2023 (e s.m.i.). L'operatore rende le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione con riferimento ai soggetti di cui all'art. 94, co. 3, del D.Lgs n. 36/2023 (e s.m.i.);
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 (e s.m.i.);
- le condizioni di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (e s.m.i.) o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Lettera A: Motivi di esclusione legati a condanne penali - il possesso del requisito di cui all'art. 94 commi 1, 2 e all'art. 98, co. 3, lett. f) del D.Lgs n. 36/2023 (e s.m.i.) deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 (in carica) indicando il nominativo e dati anagrafici dei singoli soggetti.

Nel solo caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 94, commi 1, 2, e art. 98, co. 3, lett. f), del D.Lgs n. 36/2023 (e s.m.i.) anche per conto dei

soggetti elencati al comma 3 dell'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio le suddette dichiarazioni, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità ovvero firmando digitalmente.

Lettere:

- **B** - Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- **C** - Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- **D** - Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro della Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

Nella Parte IV: Criteri di selezione:

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni di cui alla **lettera A: IDONEITÀ**.

Nella Parte VI: Dichiarazioni finali:

Dichiarazione resa e sottoscritta digitalmente, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (e s.m.i.), dal legale rappresentante dell'operatore economico;

C - MODELLO TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

D - MODELLO ANTIMAFIA

E - PATTO INTEGRITÀ

F - INFORMATIVA PRIVACY;

G – DICHIARAZIONE PANTOUFLAGE

H - RICEVUTA VERSAMENTO CONTRIBUTI ANAC

I – ATTESTAZIONE PRESA VISIONE DEI LUOGHI

L - OFFERTA ECONOMICA CON RIBASSO da predisporre mediante la sottoscrizione, da parte della ditta di un ribasso sulla somma di **€ 255.753,53 (diconsi euro duecentocinquantacinquemila settecentocinquantatre e cinquantatre centesimi)** posto a base di affidamento, esclusa Manodopera e Oneri di sicurezza. Tale prezzo deve essere determinato dalla ditta in indirizzo mediante la presentazione di preventivo a "ribasso unico percentuale" sull'importo dei lavori posto a base di affidamento. Non sono ammessi preventivi condizionati e quelle espressi in modo indeterminato o parziale.

Modalità di partecipazione alla gara

La ditta dovrà presentare il proprio preventivo dovrà trasmettere al Comune di BENETUTTI **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03.12.2024** mediante il portale telematico SARDEGNA CAT il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico.

Si procederà all'eventuale affidamento anche nel caso in cui pervenga un solo preventivo purché ritenuto conveniente e idoneo.

Data, ora, luogo e procedura di gara.

La gara verrà espletata il giorno 04/12/2024 alle ore 10,00, presso la stazione appaltante.

Stipula del contratto

Si precisa che qualora l'amministrazione comunale decidesse di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto, la forma prescelta per la stipula di detto contratto è elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, consistente di atto pubblico, registrato all'agenzia delle entrate territorialmente competente.

Pagamenti

I pagamenti del corrispettivo contrattuale a favore dell'appaltatore avverranno "misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d), del Codice: pertanto, il corrispettivo contrattuale si riferisce alla prestazione complessiva come eseguita e come dedotta dal contratto.

Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. mediante sistema di Split Payment e verrà effettuato nel rispetto del D. Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

CAUSE DI ESCLUSIONE:

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella presente lettera: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nella presente lettera di invito è causa di esclusione immediata dalla gara.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nella presente lettera di invito nonché nel DGUE, nel "Mod. 1" e nel "Mod. 2" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara, salve le ipotesi di regolarizzazione con la procedura di soccorso istruttorio ove ammissibile.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (IVA esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

Il mancato rispetto dei protocolli di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto.

Privacy

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l'eventuale aggiudicazione e gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo <http://www.comune.benetutti.ss.it>, Il titolare del trattamento è il Comune di Benetutti.

Informazioni complementari

- La presentazione dei preventivi non vincola l'Amministrazione appaltante all'affidamento della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di affidamento che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- Con la presentazione del preventivo la ditta implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- Ai sensi dell'art. 101, del D.lgs. n. 36/2023, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al predetto comma.
- Il Comune di Benetutti può decidere di non procedere alla risoluzione del contratto in applicazione

dell'art. 122 del D. Lgs. n. 36/2023;

- È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante la non corretta iscrizione al portale telematico SARDEGNA CAT dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, difficoltà di connessione e trasmissione, lentezza dei collegamenti o qualsiasi altro motivo. In ogni caso, l'operatore economico esonera il Comune di Benetutti da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico.
- Per eventuali chiarimenti in relazione alla presente richiesta si potrà contattare il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto **Geom. Marco Salis** n. tel. 079.7979018 e-mail: tecnico.salis@comune.benetutti.ss.it - PEC: ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it
- Soggetto titolare del potere sostitutivo: Geom. Donatella Putgioni in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico.

Benetutti, 19/11/2024

**Il Responsabile Unico del Progetto
(Geom. Marco Salis)**

Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e smi