Città di Somma Lombardo
Provincia di Varese

Area Tecnica
Settore: Gestione Territorio
Ufficio Manutenzioni Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina N. 949 del 11/09/2024 Atto N. 169 / 2024 /

OGGETTO: COD. CONTO 1470 – CIG B2DE163B2C - CUP B24H22001020001 - OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA E RAFFRESCAMENTO BIBLIOTECA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS 36/2023 E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA TCI IMPIANTI SRL. ATTO DI ACCERTAMENTO D'ENTRATA E IMPEGNO SPESA.

IL RESPONSABILE

STANTE la propria competenza in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio, attribuita con Decreto sindacale n. 3 del 02.01.2024;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:
- ✓ la deliberazione consiliare n. 71 del 21.12.2023 recante "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico Di Programmazione (DUP) 2024-2026";
- ✓ la deliberazione consiliare n. 72 del 21.12.2023 di "Approvazione Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026";
- ✓ la deliberazione della Giunta comunale n. 144 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2024/2026;

PREMESSO che nell'ambito del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026, elenco annuale 2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 21/12/2023 è stato inserito l'intervento denominato "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca*" di importo complessivo pari ad € 190.000,00 – (CUI: L00280840125202300006 - CUP: B24H22001020001);

PRESO ATTO che:
- ai sensi dell'art. 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), con Decreti del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 e del 30 gennaio 2020, è stato assegnato di Somma Lombardo, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, un contributo di € 90.000,00, per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24.09.2021) relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target, è stata affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2:

rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui al sopra citato art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;

- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della Legge n.160/2019 (Piccole opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziate a legislazione vigente;
- con l'entrata in vigore del decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti il contributo sopra citato;
- con Comunicato del 19.3.2024 il Ministero dell'Interno fornisce ulteriori chiarimenti, tra cui: - *ai sensi dell'articolo 12, comma 4, del D.L. 19/2024, al fine di assicurare l'attuazione degli interventi non più finanziati sulle risorse del PNRR (piccole e medie opere), per gli adempimenti di monitoraggio, rendicontazione e controllo, è in ogni caso richiesto l'utilizzo del sistema informativo ReGiS*;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 26/04/2024 è stata approvata la revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, prendendo atto che la Misura M2C4I2.2 all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) veniva stralciata dallo stesso, con conseguente necessità di modifica della perimetrazione all'interno del Bilancio dell'Ente;

RITENUTO di assumere le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e Responsabile della fase di affidamento e di esecuzione, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs 36/2023 avendo i requisiti previsti dall'Allegato I.2 – Attività del RUP – art. 4;

DATO ATTO che al fine di addivenire alla realizzazione delle menzionate opere, la sottoscritta con determinazione n. 470 del 30/04/2024, affidava i servizi tecnici di progettazione (progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo) per l'intervento in argomento, conformemente a quanto previsto dall'art. 41 e dall'Allegato I.7 Sez. II e III del D. Lgs. n. 36/2023, nonché l'attività di Direzione Lavori, contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, con redazione del Certificato di Regolare Esecuzione alla società di ingegneria NAVITAS S.r.l. con sede in via Aldo Moro n. 4, 28021 BORGOMANERO (NO) - P. Iva 02355260031 - per l'importo complessivo di € 27.430,60= (Iva ed oneri inclusi);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 08/08/2024 con la quale è stato approvato il relativo progetto di fattibilità tecnico economica, nell'importo complessivo di € 190.000,00= di cui al seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO
A) OPERE	
LAVORI A CORPO MANODOPERA ESCLUSA	116.213,33
MANODOPERA PER L'ESECUZIONE LAVORI	10.232,31
Totale lavori soggetto a ribasso	**126.445,64**
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	**554,36**
TOTALE A)	**127.000,00**
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche progettazione, D.L, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e contabilità, C.R.E (Dt 470/2024 CIG B159998BE8)	21.619,33
Contributo previdenziale sulle spese tecniche (4%)	864,77
Imprevisti 3% su A)	4.140,20
Incentivi funzioni tecniche (2% su A)	2.540,00
IVA sui lavori (22% di A)	27.940,00

IVA su spese tecniche (22%)	4.946,50
IVA su imprevisti (22%)	910,84
Contributo ANAC	35,00
Arrotondamenti	3,35
TOTALE B)	**63.000,00**
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	**190.000,00**

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi acquisito in atti il 14/08/2024 prot. n. 30119, redatto dalla società di ingegneria incaricata Navitas S.r.l. conformemente all'art. 41 ed all'art. 22 dell'allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023 costituito dai seguenti elaborati ed allegati:

❖ **ELABORATI**

- PE.A-R.02_RTG RELAZIONE TECNICA GENERALE
- PE.A-R.03_CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- PE.A-R.04_QE QUADRO ECONOMICO
- PE.A-R.05_PM PIANO DI MANUTENZIONE
- PE.A-R.06_CP CRONOPROGRAMMA
- PE.A-R.07_CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- PE.A-R.08_EPU ELENCO PREZZI UNITARI
- PE.A-R.09_AP ANALISI PREZZI AGGIUNTI
- PE.A-R.10_QIM QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- PE. A-R.11_SIC STIMA COSTI ONERI PER LA SICUREZZA
- PE. A-R.12_PSC PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
- PE. A-R.13_DNSH RELAZIONE DNSH

❖ **B PROGETTO IMPIANTO MECCANICO**

- PE. B-R.01_RTM RELAZIONE TECNICA IMPIANTO MECCANICO
- PE. B-D.01_IM1_1 PIANTA EFFICIENTAMENTO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE AMBIENTE
- PE. B-D.02_IM1_2 PIANTA EFFICIENTAMENTO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE AMBIENTE
- PE. B-D.03_IM2 SCHEMA EFFICIENTAMENTO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE AMBIENTE

❖ **C PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO**

- PE.C-R.01_RTE RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
  Allegato I - tabelle di verifica e coordinamento protezioni
- PE.C-D.01_SU SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
- PE.C-D.02_IE1_1 PIANTA IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO MECCANICO
- PE.C-D.03_IE1_2 PIANTA IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO MECCANICO

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione dal Responsabile Unico del Progetto in data 14/08/2024, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto Decreto;

VISTO in particolare il quadro economico facente parte del progetto esecutivo confermato nell'importo di € 190.000,00 e distinto come segue:

DESCRIZIONE	DEFINITIVO	ESECUTIVO
A) OPERE		
LAVORI A CORPO MANODOPERA ESCLUSA	116.213,33	115.684,91
MANODOPERA PER L'ESECUZIONE LAVORI	10.232,31	10.734,24
Totale lavori soggetto a ribasso	**126.445,64**	**126.419,15**
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	**554,36**	**554,36**
TOTALE A)	**127.000,00**	**126.973,51**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche progettazione, D.L, sicurezza in fase di	21.619,33	21.619,33

progettazione e di esecuzione e contabilità, C.R.E (Dt 470/2024 CIG B159998BE8)		
Contributo previdenziale sulle spese tecniche (4%)	864,77	864,77
Imprevisti su A)	4.140,20	4.164,73
Incentivi funzioni tecniche (2% su A)	2.540,00	2.539,47
IVA sui lavori (22% di A)	27.940,00	27.934,17
IVA su spese tecniche (22%)	4.946,50	4.946,50
IVA su imprevisti (22%)	910,84	916,24
Contributo ANAC	35,00	35,00
Arrotondamenti	3,35	6,27
TOTALE B)	**63.000,00**	**63.026,49**
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	**190.000,00**	**190.000,00**

RICHIAMATO il D.Lgs n. 36/2023 ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI gli artt. 23 e 25 del D. Lgs. n. 36/2023 rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

VISTI gli art. 48-55 del D. Lgs. n. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs n. 36/2023 che consente l'affidamento diretto dei lavori, di importo inferiore a € 150.000,00=;
- l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 del D. Lgs. n. 36/2023 che definisce "«*affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";

PRESO ATTO che, ricorrendo i presupposti per procedere con un affidamento diretto previa richiesta di preventivi, in data 14/08/2024 con richiesta prot. n. 0030168/DR/km, questo Settore ha avviato mediante la piattaforma SInTel di Aria Spa Regione Lombardia la procedura ID 188406006, invitando alla trattativa i seguenti operatori economici:

TCI IMPIANTI S.R.L.	Borgomanero (NO)
TABANO Srl	Venegono Inferiore (VA)
VINCENZO MEDEGHINI & C. Srl	Gallarate (VA)

PRESO ATTO che entro il termine ultimo stabilito delle ore 15:00 del giorno 28.08.2024 è pervenuta l'offerta ID 1724666446462 della TCI IMPIANTI S.R.L. con sede in VIA NOVARA, 262 28021 BORGOMANERO (NO) – CF 04549560151 – P IVA 01298830033 che ha presentato il miglior preventivo sotto il profilo economico, offrendo il 4,8 % come si evince dal report allegato alla procedura ID 188406006 ed allegato al presente atto;

ATTESO che è stata avviata l'istruttoria al fine di accertare sia il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dagli artt. 94-95 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023 che dei requisiti di capacità tecnica ed economica di cui all'art. 100 del medesimo decreto;

DATO ATTO che in conformità agli accertamenti condotti attraverso il FVOE di Anac conclusi in data 09/09/2024, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale/speciale prescritti dal D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO per quanto sopra esposto di affidare alla ditta TCI IMPIANTI S.R.L. con sede in VIA NOVARA, 262 - 28021 BORGOMANERO (NO) – CF 04549560151 - P IVA 01298830033, le prestazioni in oggetto per l'importo di € 120.905,39= (oneri per la sicurezza di € 554,36 inclusi) oltre Iva 22%;

VISTO il quadro economico che a seguito dei risultati di gara è così rideterminato:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE
A) OPERE		
LAVORI A CORPO MANODOPERA ESCLUSA	115.684,91	110.132,03
MANODOPERA PER L'ESECUZIONE LAVORI	10.734,24	10.219,00
Totale lavori soggetto a ribasso	**126.419,15**	**120.351,03**
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	**554,36**	**554,36**
TOTALE A)	**126.973,51**	**120.905,39**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche progettazione, D.L, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e contabilità, C.R.E (Dt 470/2024 CIG B159998BE8)	21.619,33	21.619,33
Contributo previdenziale sulle spese tecniche (4%)	864,77	864,77
Imprevisti su A)	4.164,73	4.164,73
Incentivi funzioni tecniche (2% su A)	2.539,47	2.539,47
IVA sui lavori (22% di A)	27.934,17	26.599,19
IVA su spese tecniche (22%)	4.946,50	4.946,50
IVA su imprevisti (22%)	916,24	916,24
Contributo ANAC	35,00	35,00
Economie da ribasso		7.403,10
Arrotondamenti	6,27	6,28
TOTALE B)	**63.026,49**	**69.094,61**
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	**190.000,00**	**190.000,00**

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione in quanto ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023, trattasi di affidamento non consecutivo rispetto ad altro precedente dello stesso settore merceologico;
- che il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023;
- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'appalto del progetto esecutivo dell'opera in oggetto;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo;
- dell'adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 si ritiene di richiedere la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è € 40,00 da versare a cura e spese dell'affidatario prima della sottoscrizione del contratto secondo le modalità telematiche individuate dall'Agenzia delle Entrate con propria nota prot. 240013/2023 del 28 giugno 2023 utilizzando i codici tributo di cui alla risoluzione della stessa Agenzia delle Entrate n. 37/E in pari data;

ATTESO che il D.Lgs 36/2023 ha previsto, all'art. 45, una nuova disciplina degli incentivi per funzioni tecniche, in sostituzione della precedente normativa (art. 113 del D.lgs 50/2016) e che si rende pertanto necessario, in attuazione della nuova disciplina, adottare un nuovo regolamento che sostituisca la disciplina comunale previgente;

CONSIDERATO che, nelle more dell'approvazione del nuovo regolamento comunale, le principali funzioni relative ai lavori in appalto e l'assegnazione delle attività tecnico-amministrative attribuite ai diversi componenti il gruppo di lavoro, è definita nella nomina in atti, rimandando a successivo atto l'attribuzione delle percentuali assegnate;

VISTA la Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ad oggetto: *Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*, che definisce le soglie di importo del contributo e che per la procedura in argomento è pari ad € 35,00;

VISTO e RICHIAMATO il p.to 3 dell'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014, che disciplina l'accertamento dell'entrata e la relativa imputazione contabile;

RITENUTO quindi di:

1) accertare in entrata l'importo di € 90.000,00 al Cap. 3108 *efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento biblioteca - missione 2 componente c4 investimento 2.2* - CUP B24H220010120001 - E.4.02.01.01.001 del PEG 2024;
2) approvare il progetto esecutivo costituito dagli elaborati citati in premessa impegnando il quadro economico per € 190.000,00 (di cui € 27.430,60= Iva ed oneri inclusi già impegnati con atto n. Dt 470/2024) come segue:
   - per € 90.000,00 al Cap. 12508 "E*fficientamento energetico centrale termica e raffrescamento biblioteca"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024 finanziata dall'acc.to di cui al precedente punto 1);
   - per € 72.569,40 al Cap. 12558 "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca – Cofinanziamento comunale"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024, finanziata con avanzo libero;

3) assumere impegno spesa di € 35,00 per la contribuzione ANAC mediante le somme disponibili al Cap. 12558 "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca – Cofinanziamento comunale"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024, finanziati da avanzo libero;
4) assumere impegno di spesa in favore della ditta aggiudicataria per un importo complessivo di € 147.504,58= (€ 120.358,03 + € 554,36 per oneri della sicurezza + € 26.599,19 per Iva 22%) mediante le somme disponibili ai Cap.:
   - ✓ per € 90.000,00 al Cap. 12508 "E*fficientamento energetico centrale termica e raffrescamento biblioteca"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024 e finanziata dal contributo di cui all'articolo 1, comma 29, della Legge n.160/2019 (Piccole opere);
   - ✓ per € 57.504,58= al Cap. 12558 "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca – Cofinanziamento comunale"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024, finanziata con avanzo libero;
5) impegnare l'importo di € 2.539,47= del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 128 del 30.12.2013 con la quale è stato approvato il Codice di Comportamento del personale del Comune di Somma Lombardo e la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 17.11.2017 di approvazione del Patto di Integrità;

VERIFICATO che la spesa di cui al presente atto rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e che sono stati conseguentemente assolti tutti gli obblighi previsti dalla presente disposizione;

ATTESO che sarà rispettato il dettato del D. Lgs. n. 33/2013;

VISTI gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO della regolarità tecnico amministrativa del procedimento e del procedimento di scelta del contraente;

DETERMINA

1) di accertare in entrata l'importo di € 90.000,00 al Cap. 3108 *efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento biblioteca - missione 2 componente c4 investimento 2.2* - CUP B24H220010120001 - E.4.02.01.01.001 del PEG 2024, di cui al Decreto citato in premessa;

2) di approvare il progetto esecutivo delle opere di "*EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA E RAFFRESCAMENTO BIBLIOTECA*", costituito dagli elaborati elencati in premessa ed allegati al presente atto per farne parte integrante, comportante una spesa complessiva di quadro economico pari ad € 190.000,00= distinta come segue:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO
A) OPERE	
LAVORI A CORPO MANODOPERA ESCLUSA	115.684,91
MANODOPERA PER L'ESECUZIONE LAVORI	10.734,24
Totale lavori soggetto a ribasso	**126.419,15**
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	**554,36**
TOTALE A)	**126.973,51**
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche progettazione, D.L, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e contabilità, C.R.E (Dt 470/2024 CIG B159998BE8)	21.619,33
Contributo previdenziale sulle spese tecniche (4%)	864,77
Imprevisti su A)	4.164,73
Incentivi funzioni tecniche (2% su A)	2.539,47
IVA sui lavori (22% di A)	27.934,17
IVA su spese tecniche (22%)	4.946,50
IVA su imprevisti (22%)	916,24
Contributo ANAC	35,00
Arrotondamenti	6,27
TOTALE B)	**63.026,49**
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	**190.000,00**

3) di impegnare il suddetto quadro economico per € 162.569,40= nel modo seguente:
   - per € 90.000,00 al Cap. 12508 "E*fficientamento energetico centrale termica e raffrescamento biblioteca"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024 finanziata dall'acc.to di cui al punto 1);
   - per € 72.569,40 al Cap. 12558 "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca – Cofinanziamento comunale"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024, finanziata con avanzo libero;

4) di approvare l'allegato Report di Procedura ID 188406006 del 28/08/2024 quale parte integrante e sostanziale del presente atto e contestualmente aggiudicare in via definitiva ed efficace le opere di *EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA E RAFFRESCAMENTO BIBLIOTECA* in favore dell'Impresa TCI IMPIANTI S.R.L. con sede in VIA NOVARA, 262 - 28021 BORGOMANERO (NO) – CF 04549560151 - P IVA 01298830033, che offrendo un ribasso d'asta del 4,8 % determina un importo contrattuale di € 120.351,03= oltre oneri di sicurezza per € 554,36=

5) di rimodulare conseguentemente il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo di € 190.000,00 nel modo seguente:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE
A) OPERE		
LAVORI A CORPO MANODOPERA ESCLUSA	115.684,91	110.132,03
MANODOPERA PER L'ESECUZIONE LAVORI	10.734,24	10.219,00
Totale lavori soggetto a ribasso	**126.419,15**	**120.351,03**
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	**554,36**	**554,36**
TOTALE A)	**126.973,51**	**120.905,39**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche progettazione, D.L, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e contabilità, C.R.E (Dt 470/2024 CIG B159998BE8)	21.619,33	21.619,33
Contributo previdenziale sulle spese tecniche (4%)	864,77	864,77
Imprevisti su A)	4.164,73	4.164,73
Incentivi funzioni tecniche (2% su A)	2.539,47	2.539,47

IVA sui lavori (22% di A)	27.934,17	26.599,19
IVA su spese tecniche (22%)	4.946,50	4.946,50
IVA su imprevisti (22%)	916,24	916,24
Contributo ANAC	35,00	35,00
Economie da ribasso		7.403,10
Arrotondamenti	6,27	6,28
TOTALE B)	**63.026,49**	**69.094,61**
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	**190.000,00**	**190.000,00**

6) di assumere per i lavori di cui trattasi, impegno definitivo di spesa per un importo complessivo di € 147.504,58= (€ 120.358,03 + € 554,36 per oneri della sicurezza + € 26.599,19 per Iva 22%) mediante le somme disponibili ai Cap.:
   - ✓ per € 90.000,00 al Cap. 12508 "E*fficientamento energetico centrale termica e raffrescamento biblioteca"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024 e finanziata dall'acc.to di cui al punto 1) del presente atto;
   - ✓ per € 57.504,58= al Cap. 12558 "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca – Cofinanziamento comunale"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024, finanziata con avanzo libero di cui al precedente punto 3);

7) di impegnare la spesa di € 35,00 per la contribuzione ANAC mediante le somme disponibili al Cap. 12558 "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca – Cofinanziamento comunale"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024, finanziata con avanzo libero di cui al precedente punto 3);

8) di impegnare l'importo di € 2.539,47= del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 al Cap. 12558 "*Efficientamento energetico centrale termica e raffrescamento Biblioteca – Cofinanziamento comunale"* - U.2.02.01.09.018 - del PEG 2024, finanziata con avanzo libero di cui al precedente punto 3), rinviando a successivo atto l'attribuzione delle percentuali assegnate al personale coinvolto, nelle more della definizione e approvazione del nuovo Regolamento;

9) di considerare essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei documenti progettuali allegati alla presente determinazione;

10) di dare atto che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, commi 1 e 4, del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106, mentre la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni è definita pari al 5% dell'importo contrattuale;

11) di dare atto che ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

12) di dare atto che nelle more di approvazione del nuovo Regolamento comunale che disciplina gli incentivi per funzioni tecniche previste all'art. 45 del D.Lgs 36/2023, con il presente atto viene accantonato il 2% nell'ambito del quadro economico e rimandata a successivo atto l'attribuzione delle percentuali assegnate all'individuato gruppo di lavoro;

13) di dare atto che all'affidamento si applicheranno, per quanto compatibili, i principi di cui al Codice di Comportamento del personale del Comune di Somma Lombardo approvato con atto della Giunta comunale 128 del 30.12.2013 e la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 17.11.2017 di approvazione del Patto di Integrità. L'aggiudicatario dovrà garantire il rispetto dei citati principi sia da parte dei propri dipendenti che da parte di eventuali collaboratori;

14) di dare atto che la sottoscritta Ing. Daniela Rovelli, svolgerà le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e di Responsabile della fase di affidamento e di esecuzione, ai sensi dell'art. 15, comma 1, e art. 4 dell'Allegato I.2 del D.Lgs 36/2023;

ALLEGATI:

Descrizione	Oggetto
PE_A-R_01_EE	
PE_A-R_02_RTG	
PE_A-R_03_CSA	
PE_A-R_04_QE	
PE_A-R_05_PM	
PE_A-R_06_CP	
PE_A-R_07_CME	
PE_A-R_08_EPU	
PE_A-R_09_AP	
PE_A-R_10_QIM	
PE_A-R_11_SIC	
PE_A-R_12_PSC	
PE_A-R_13_DNSH	
PE_B-D_01_IM1_1	
PE_B-D_02_IM1_2	
PE_B-D_03_IM2	
PE_B-R_01_RTM	
PE_C-D_01_SU	
PE_C-D_02_IE1_1	
PE_C-D_03_IE1_2	
PE_C-R_01_RTE	
Auction_OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA E RAFFRESCAMENTO BIBLIOTECA (1)	

SETTORI INTERESSATI:

Ufficio Manutenzioni Lavori Pubblici

- Di imputare la spesa complessiva come da seguente prospetto:

Imp - Sub /	Anno	Importo	Cod. Bil. /	Cap.
1216	2024	90.000,00	05022	12508
1216 / 1	2024	90.000,00	05022	12508
1217	2024	72.569,40	05022	12558
1217 / 1	2024	57.504,58	05022	12558
1217 / 2	2024	35,00	05022	12558
1217 / 3	2024	2.539,47	05022	12558

Accertamento	Anno	Importo	Codice	Cap.
284	**2024**	**90.000,00**	**40200**	**3108**

- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza

lì 11/09/2024

IL RESPONSABILE
firmato digitalmente
ROVELLI Daniela