



nDETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 277 del 19/08/2024

STUPINIGI

OGGETTO: UFFICIO GESTIONE STUPINIGI - SERVIZI DI MANTENIMENTO DELLE AREE VERDI PRESSO PARCO NATURALE DI STUPINIGI – INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO PER L'ANNO 2024 AI SENSI DELL' ART. 15 D.LGS 228/2001 ALLE AZIENDE AGRICOLE: AZ. AGR. SICCARDI M.M. (CIG B2BED325CD), SOC. SEMP. AGR. PODERE SAN GIUSEPPE (CIG B2BEEF6ACC), AZ. AGR. PIOVANO M. (CIG B2BE6394C6) E ALMA VERDE ENERGIA SRL (CIG B2BF128A93) - IMPEGNO DI SPESA € 29.175,08 SUL CAP. 22551 (COD. V LIVELLO U.1.03.02.09.012) DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024;

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'Ente, ai fini della fruizione pubblica del territorio del Parco Naturale di Stupinigi intende procedere a interventi di mantenimento di aree verdi di proprietà regionale, così come previsto dall'utilizzo dei proventi dei beni regionali amministrati dal medesimo Ente Parco;
- con D.C. 33/2012, l'Ente ha previsto di procedere ad affidare l'esecuzione di detti interventi tramite specifiche convenzioni stipulate in conformità a quanto previsto dall'art. 15 del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n. 228, previa verifica della offerta tramite prezzo più basso sulla base di ricerca di mercato tra le aziende agricole della zona, individuate tra quelle con sede all'interno dei Comuni della Comunità del Parco con riferimento all'area protetta coinvolta e previa verifica di congruità;
- sulla base di tali esigenze, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 228/01, è stata inviata richiesta di offerta economica alle aziende agricole operanti in zona tramite nota prot. 1608 del 28/04/2022;

Rammentato che:

- l'Ente è risultato beneficiario di un contributo di € 220.000,00 nell'ambito del bando della Fondazione Compagnia di San Paolo "PRIMA. Prevenzione Ricerca Indagine Manutenzione Ascolto per il patrimonio culturale" (seconda edizione) per la realizzazione di un progetto denominato "MANTENERE LA VERDE BELLEZZA – SISTEMA DELLE ROTTE DI CACCIA JUVARRIANE DEL PARCO NATURALE DI STUPINIGI" finalizzato a realizzare un piano di manutenzione programmata su un sistema di beni che permetta di preservare l'integrità degli stessi nel rispetto delle diverse specificità e valenze come meglio dettagliato nel progetto stesso;
- nell'ambito delle azioni di progetto proposte e ritenute ammissibili sono compresi interventi programmati di manutenzione del verde orizzontale, quali sfalci della componente erbacea ed arbustiva;

Richiamate le determinazioni dirigenziali n. 175 del 23.06.2022 , n. 79 del 22.2.2023 e n. 200 del 29/5/2024 in cui le manutenzioni del verde nel Parco naturale di Stupinigi, venivano affidate, tramite specifica convenzione stipulata in conformità a quanto previsto dall'art. 15 del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n. 228, alle Aziende agricole operanti nei comuni del territorio del medesimo Parco;

Considerato che l'Ente, sulla base di quanto richiesto con nota del Settore Tecnico della Regione Piemonte ricevuta con prot. n. 2680 del 10/5/2024 e per quanto rilevato dal Servizio Vigilanza dell'Ente in merito ad esigenze di transito dei mezzi di servizio per monitoraggio e controllo ambientale su alcuni tratti delle rotte storiche di Caccia, nonché per la soluzione di problematiche di transito dei mezzi di servizio per la gestione dell'igiene ambientale nel Parco naturale come da comunicazione pervenuta dall'ufficio Ambiente del Comune

di Nichelino ricevuta con prot. 3870 del 30/7/2024, ha necessità di provvedere ai seguenti interventi aggiuntivi all'interno del Parco naturale di Stupinigi presso i percorsi delle rotte di caccia e i tracciati della rete irrigua storica di proprietà regionale:

A) interventi di taglio e rimozione della vegetazione erbacea ed arbustiva per circa 4 mt dal bordo strada delle rotte di caccia escluse da precedente affidamento in cui si rende necessario per il controllo della vegetazione anche nella adiacente rete storica di fossi con particolare riguardo a ponticelli e cavalcafossi : n. 1 passaggio da eseguirsi entro metà settembre , su un tracciato complessivo di circa 5.650 metri lineari, identificati alla lettera A nella planimetria allegata (Rotte Chisola, Provana, Lunga, et alii)

B) interventi di taglio e rimozione della vegetazione erbacea arbustiva per circa 4 mt dal bordo strada di rotte di caccia già incluse in altro precedente affidamento solo per la componente erbacea, in cui si rende necessario un ulteriore controllo della vegetazione arbustiva anche nella adiacente rete storica di fossi già interessati da interventi di recupero con particolare a ponticelli e cavalcafossi : n. 1 passaggio da eseguirsi entro metà settembre , su un tracciato complessivo di circa 1450 metri lineari, identificati alla lettera B nella planimetria allegata (Aree boscate lungo Rotta Niccolò)

C) interventi di taglio e rimozione della vegetazione erbacea ed arbustiva per circa 3 mt dal bordo di rotta di caccia esclusa da precedente affidamento in cui si rende necessario il controllo della vegetazione anche nella adiacente rete storica di fossi con particolare riguardo a ponticelli e cavalcafossi : n. 1 passaggio da eseguirsi entro metà settembre , su un tracciato complessivo di circa 1250 metri lineari, identificati alla lettera C nella planimetria allegata (Rotta Storta)

D) intervento di rimozione dei ricacci di robinia e triturazione dei ceppi con rimozione dei materiali di risulta e reintegro con terra agricola, nell'area denominata Parco rustico presso Borgaretto: n. 1 intervento da eseguirsi entro metà settembre , su area complessiva di circa 2000 mq, identificati alla lettera D nella planimetria allegata

E) intervento di triturazione di n.20 ceppi con rimozione dei materiali di risulta e reintegro con terra agricola, nelle aree aperte alla pubblica fruizione denominate Parco Rustico, da individuarsi puntualmente a seguito di verifiche in itinere da parte dell'Ufficio Ambiente a seguito di danni al patrimonio arboreo causati da recente nubifragio.

Considerato altresì che l'Ente, sulla base di quanto richiesto con nota del Settore Tecnico della Regione Piemonte ricevuta con prot. n. 3720 del 18/7/2024, provvederà inoltre ai seguenti interventi all'interno del Parco naturale di Stupinigi presso immobili sfitti di proprietà regionale:

A) taglio erba e vegetazione infestante nelle aree cortilizie di pertinenza del Podere San Giovanni L. A , e per utilità gestionale contemporaneamente taglio dell'erba nell'area cortilizia del Fabbricato Ex Mandria, in Viale Torino nn. 6,8 e 10 Fr. Stupinigi di Nichelino, n. 2 interventi da eseguirsi entro metà settembre e nel mese di novembre, per una superficie pari a mq 6000 circa e identificato alla lettera 1e ed 1f nella planimetria allegata;

B) b) taglio erba e vegetazione infestante nell'area cortilizia di pertinenza dell'immobile Ex Granai in Viale Torino 7 Fr. Stupinigi di Nichelino, n. 1 intervento da eseguirsi entro metà settembre , per una superficie pari a mq 750 circa e identificato alla lettera 1d nella planimetria allegata;

Richiamati:

- l'art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti procedono mediante "affidamento diretto dei servizi e forniture [...] di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali [...]";

- l'art. 25, comma 2, e l'art. 225, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che dispongono che a decorrere dal 01.01.2024 " Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]";

Verificato pertanto che sul MePA – Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – è attiva l'Iniziativa "SERVIZI", Categoria " Servizi di manutenzione del verde" alla quale poter aderire;

Considerato che le seguenti ditte sono iscritte alla succitata categoria MePA:

- Az. Agr. Piovano Michele
- Az. Agr. Siccardi Maria Maddalena
- Soc. Agr. Podere San Giuseppe
- Soc. Alma Verde Energia SRL

Atteso quindi che con Trattative Dirette MePA :

- n. 4574294 per l'Az. Agr. Piovano Michele – CIG B2BE6394C6
- n. 4574534 per l'Az. Agr. Siccardi Maria Maddalena – CIG B2BED325CD
- n. 4574649 per la Soc. Agr. Podere San Giuseppe – CIG B2BEEF6ACC
- n. 4574387 per la Soc. Alma Verde Energia SRL – CIG B2BF128A93

sono state espletate la procedure per l'affidamento del servizio di cui trattasi, con i seguenti esiti:

Interventi oggetto di affidamento a corpo:

Descrizione Intervento	Importo complessivo IVA ESCLUSA	Azienda agricola affidataria
Taglio erba e vegetazione infestante nelle aree cortilizie di pertinenza del Podere San Giovanni L. A , e per utilità gestionale contemporaneamente taglio dell'erba nell'area cortilizia del Fabbricato Ex Mandria , in Viale Torino nn. 6,8 e 10 Fr. Stupinigi di Nichelino, n. 1 intervento da eseguirsi entro metà settembre, per una superficie pari a mq 6000 circa e identificato alla lettera 1e ed 1f nella planimetria allegata;	€ 2.250,00	Az. Agricola Siccardi Maria Maddalena Viale Torino,9 Stupinigi, 10042 Nichelino (TO) c.f. SCCMMD58L57H150I
Taglio erba e vegetazione infestante nelle aree cortilizie di pertinenza del Podere San Giovanni L. A , e per utilità gestionale contemporaneamente taglio dell'erba nell'area cortilizia del Fabbricato Ex Mandria , in Viale Torino nn. 6,8 e 10 Fr. Stupinigi di Nichelino, n. 1 intervento da eseguirsi nel mese di novembre, per una superficie pari a mq 6000 circa e identificato alla lettera 1e ed 1f nella planimetria allegata;	€ 2.250,00	Società Semplice Agricola Podere San Giuseppe Via Viale Torino n. 1 – Fraz. Stupinigi 10042 Nichelino (TO) P.I. c.f. 09837410019
Taglio erba e vegetazione infestante nell'area cortilizia di pertinenza dell'immobile Ex Granai in Viale Torino 7 Fr. Stupinigi di Nichelino, n. 1 intervento da eseguirsi entro metà settembre , per una superficie pari a mq 750 circa e identificato alla lettera 1d nella planimetria allegata;	€ 1.900,00	Az. Agr. Piovano Michele Viale Torino n. 5 – Fraz. Stupinigi 10042 Nichelino (TO) p.i. 07431090013
Interventi di taglio e rimozione della vegetazione erbacea ed arbustiva per circa 4 mt dal bordo strada delle rotte di caccia escluse da precedente affidamento in cui si rende necessario per il controllo della vegetazione anche nella adiacente rete storica di fossi con particolare riguardo a ponticelli e cavalcafossi : n. 1 passaggio da eseguirsi entro metà settembre , su un tracciato complessivo di circa 5.650 metri lineari, identificati alla lettera A nella planimetria allegata (Rotte Chisola, Provana, Lunga, et alii)	€ 10.396,00	Alma Verde Energia SRL Loc. Basse snc 12030 Cavallermaggione (CN) P.I. 02883700045
Interventi di taglio e rimozione della vegetazione erbacea arbustiva per circa 4 mt dal bordo strada di rotte di caccia già incluse in altro precedente affidamento solo per la componente erbacea, in cui si rende necessario un ulteriore controllo della vegetazione arbustiva anche nella adiacente rete storica di fossi già interessati da interventi di recupero con particolare a ponticelli e cavalcafossi : n. 1 passaggio da eseguirsi entro metà settembre , su un tracciato complessivo di circa 1450 metri lineari, identificati alla lettera B nella planimetria allegata (Aree boscate lungo Rotta Niccolò)	€ 2.668,00	Alma Verde Energia SRL Loc. Basse snc 12030 Cavallermaggione (CN) P.I. 02883700045

Interventi di taglio e rimozione della vegetazione erbacea ed arbustiva per circa 3 mt dal bordo strada di rotta di caccia esclusa da precedente affidamento in cui si rende necessario il controllo della vegetazione anche nella adiacente rete storica di fossi con particolare riguardo a ponticelli e cavalcafossi : n. 1 passaggio da eseguirsi entro metà settembre , su un tracciato complessivo di circa 1250 metri lineari, identificati alla lettera C nella planimetria allegata (Rotta Storta)	€ 2.300,00	Alma Verde Energia SRL Loc. Basse snc 12030 Cavallermaggione (CN) P.I. 02883700045
Intervento di rimozione dei ricacci di robinia e triturazione dei ceppi con rimozione dei materiali di risulta e reintegro con terra agricola, nell'area denominata Parco rustico presso Borgaretto: n. 1 intervento da eseguirsi entro metà settembre , su area complessiva di circa 2000 mq, identificati alla lettera D nella planimetria allegata	€ 1.350,00	Alma Verde Energia SRL Loc. Basse snc 12030 Cavallermaggione (CN) P.I. 02883700045
Intervento di triturazione di n.20 ceppi con rimozione dei materiali di risulta e reintegro con terra agricola, nelle aree aperte alla pubblica fruizione denominate Parco Rustico, da individuarsi puntualmente a seguito di verifiche in itinere da parte dell'Ufficio Ambiente a seguito di danni al patrimonio arboreo causati da recente nubifragio.	€ 800,00	Alma Verde Energia SRL Loc. Basse snc 12030 Cavallermaggione (CN) P.I. 02883700045

Dato atto che i prezzi offerti sono stati valutati come congrui.

Vista:

- la documentazione trasmessa con le sopra citate procedure MePA con particolare riferimento ai documenti di offerta presentati nell'ambito delle medesime procedure, agli atti d'ufficio;

Precisato che gli affidamenti verranno formalizzati per l'anno 2024 mediante sottoscrizione della Convenzione per l'esecuzione di interventi di manutenzione del verde presso il Parco naturale di Stupinigi per l'anno 2024 - art. 15 D.Lgs. 18.5.2001 n° 228, come da schema allegato alla presente determinazione, da parte delle aziende agricole affidatarie;

Rilevato che l'importo complessivo per l'esecuzione degli interventi sopra descritti è pari ad € 23.914,00 oltre IVA 22%, pari ad € 29.175,08 onnicomprensivi;

Rilevato che l'importo complessivo presunto di € 29.175,08 onnicomprensivo trova copertura finanziaria sul Capitolo n. 22551 (cod. V livello U.1.03.02.09.012) dello stato dell'Uscita del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2024 che presenta adeguata disponibilità come segue:

- **€ 18.000,00** nell'ambito dei fondi concessi all'Ente dalla Fondazione Compagnia di San Paolo nell'ambito del bando "PRIMA. Prevenzione Ricerca Indagine Manutenzione Ascolto per il patrimonio culturale" (seconda edizione) per la realizzazione di un progetto denominato "MANTENERE LA VERDE BELLEZZA – SISTEMA DELLE ROTTE DI CACCIA JUVARRIANE DEL PARCO NATURALE DI STUPINIGI" (FV244)
- **€ 11.175,08** nell'ambito delle risorse proprie dell'Ente;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto, nominato ai sensi degli artt. 15, comma 1, e 114, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è il responsabile dell'Ufficio Gestione Stupinigi Alessandro Ferregutti;

Tutto ciò premesso

Visto il D.Lgs. n. 165/01 norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. 07/01 sull'ordinamento contabile della Regione Piemonte e il D. lgs. 118//2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ;

Visto il D.Lgs. 36/2023 codice dei contratti pubblici;

Viste le circolari del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte n. 6701/ORG/52SG del 4.9.97 e n. 16110 del 16.12.1997;

Visto la deliberazione di Consiglio n.13 del 07.04.2022 di attribuzione dell'incarico di direttore dell'Ente;

Vista la deliberazione n.33 del 20.12.2023 di approvazione del bilancio per l'anno 2024 e di assegnazione delle risorse finanziarie al Direttore dell'Ente;

DETERMINA

Stante le motivazioni espresse in premessa

Di affidare l'esecuzione degli interventi di manutenzione del verde presso aree di proprietà regionale nel Parco naturale di Stupinigi descritti nella tabella in premessa e per gli indicati rispettivi importi, per l'anno 2024, per complessivi euro 29.175,08 (di cui 23.914,00 imponibile e 5.261,08 IVA 22%) alle seguenti aziende agricole locali:

Azienda agricola	Importo interventi a corpo (IVA esclusa)	CIG
Az. Agricola Siccardi Maria Maddalena	2.250,00	B2BED325CD
Az. Agr. Piovano Michele	1.900,00	B2BE6394C6
Soc. Agr. Semp. Podere San Giuseppe	2.250,00	B2BEEF6ACC
Alma Verde Energia s.r.l.	17.514,00	B2BF128A93

Di specificare che le condizioni di realizzazione degli interventi in oggetto, sono definite nella Convenzione annuale per l'affidamento di interventi di manutenzione del verde presso il Parco naturale di Stupinigi per l'anno 2024, - art. 15 D.Lgs. 18.5.2001 n° 228, come da schema allegato alla presente determinazione, da stipulare con le aziende agricole affidatarie;

Di impegnare la conseguente spesa complessiva, comprensiva di oneri di legge, di € 29.175,08 sul cap. 22551 del bilancio per l'esercizio in corso (cod. V livello U.1.03.02.09.012) , come segue:

- **€ 18.000,00** nell'ambito dei fondi concessi all'Ente dalla Fondazione Compagnia di San Paolo nell'ambito del bando "PRIMA. Prevenzione Ricerca Indagine Manutenzione Ascolto per il patrimonio culturale" (seconda edizione) per la realizzazione di un progetto denominato "MANTENERE LA VERDE BELLEZZA – SISTEMA DELLE ROTTE DI CACCIA JUVARRIANE DEL PARCO NATURALE DI STUPINIGI" (FV244)
- **€ 11.175,08** nell'ambito delle risorse proprie dell'Ente;

ed autorizzando la liquidazione della stessa a seguito di emissione di regolare fattura, previo benessere del Funzionario responsabile;

Di dare atto che è stata acquisita, per ciascuna delle aziende sopraelencate, la regolarità contributiva (DURC) agli atti dell'Ente, e che prima della consegna del servizio si demanda all'Ufficio Gestione Stupinigi, la verifica dei requisiti in materia di sicurezza e prevenzione nei luoghi di lavoro e dei nominativi dei preposti individuati dalle aziende;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto, nominato ai sensi degli artt. 15, comma 1, e 114, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è il responsabile dell'Ufficio Gestione Stupinigi Alessandro Ferregutti;

Di disporre che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale istituzionale dell'Ente dei dati previsti dagli art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e 1, comma 32, della L. 190/2012 in materia di "amministrazione trasparente".

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ferregutti Alessandro

Il Responsabile del Servizio
Ferregutti Alessandro

IL DIRETTORE
Firmato digitalmente
F.to : DR. STEFANIA GRELLA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (DGLS 267/00 ART. 151 COMMA 4)

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
Firmato digitalmente
F.to : GIOVANNI PERACHIOTTI

Anno	Imp / Sub	Interv.	Cap.	Importo €
2024	375	05.02.1	225	21.367,08
2024	376	05.02.1	225	2.745,00
2024	377	05.02.1	225	2.318,00
2024	380	05.02.1	225	2.745,00

Anno	Accer / Sub	Interv.	Cap.	Importo €