



Ente di gestione  
delle aree protette dei  
**Parchi Reali**

Sede legale: viale C. Emanuele II, 256 – 10078 Venaria Reale (TO) – tel. 011 4993311  
Sede operativa di Stupinigi: viale Torino 4, (fraz. Stupinigi) – 10042 Nichelino (TO) – tel. 011 3587575  
partita IVA e codice fiscale 01699930010  
<http://www.parchireali.gov.it> – email: [protocollo@parchireali.to.it](mailto:protocollo@parchireali.to.it) – [parchireali@legalmail.it](mailto:parchireali@legalmail.it)

**Avviso indagine di mercato tramite manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dell'appalto dei "LAVORI DI RIPRISTINO SITUAZIONI DI DISSESTO E MIGLIORAMENTO DELLA SENTIERISTICA NELL'AREA REGIONALE DEL PARCO NATURALE LA MANDRIA".**  
**CUP I28E23000010009**

## 1. PREMESSE

L'Ente di gestione delle aree protette dei Parchi Reali (di seguito "Stazione Appaltante"), intende avviare una indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare per la procedura negoziata per importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito "Codice"), i cui dettagli sono riportati di seguito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la Stazione Appaltante, con l'unico scopo di comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

La presente indagine ha scopo puramente esplorativo, con il solo scopo di appurare la presenza nel mercato di soggetti in possesso dei requisiti più avanti specificati, nel rispetto dei principi generali di trasparenza, rotazione e parità di trattamento e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli interessati alla procedura devono essere registrati ed iscritti all'elenco fornitori telematico della piattaforma e-procurement SINTEL, raggiungibile alla pagina <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>, sulla quale si svolgerà l'intera procedura e sulla quale avverranno le comunicazioni con gli operatori economici.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) nella sezione *Acquisti per la PA | E-procurement | Strumenti di supporto* "Guide per la imprese" e "Domande Frequenti per le Imprese".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di Aria scrivendo all'indirizzo email [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Si precisa che, in relazione alle procedure di affidamento ed ai contratti relativi all'intervento di che trattasi:

- poiché finanziato con fondi strutturali europei, si applicano, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del Codice, le disposizioni di cui al D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, al D.L. 13/2023, convertito con modificazioni dalla L. 41/2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;
- poiché trattasi di intervento concernente beni tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" si applicano le specifiche disposizioni in materia di cui agli artt. 132 e 133 del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'Allegato II.18 del medesimo decreto, per quanto applicabili alle opere in progetto.

**2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante	ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEI PARCHI REALI
Sede	VIALE CARLO EMANUELE II N. 256, 10078 VENARIA REALE (TO) C.F./P.IVA 01699930010
Pec	<a href="mailto:parchireali@legalmail.it">parchireali@legalmail.it</a>
E-mail	<a href="mailto:protocollo@parchireali.to.it">protocollo@parchireali.to.it</a>
Profilo del Committente	<a href="http://www.parchireali.it">http://www.parchireali.it</a>
Servizio competente	AREA AMBIENTE
E-mail	<a href="mailto:protocollo@parchireali.to.it">protocollo@parchireali.to.it</a>
Tel.	011 4993 303/310/309
Responsabile Unico del Progetto	Dott. Claudio MASCIAVE'

**3. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei **"LAVORI DI RIPRISTINO SITUAZIONI DI DISSESTO E MIGLIORAMENTO DELLA SENTIERISTICA NELL'AREA REGIONALE DEL PARCO NATURALE LA MANDRIA"** il cui progetto esecutivo è stato validato e approvato dalla Stazione Appaltante con propria Determinazione Dirigenziale n.267 del 26.07.2024.

L'intervento è finanziato dal PR FESR 2021/2027 - BANDO *"Interventi di sistemazione idrogeologica di situazioni di dissesto in ambito montano, collinare e ripariale, finalizzati anche alla resilienza dei territori"* (Priorita' II Transizione ecologica e resilienza. Obiettivo specifico 2.4 - "Promuovere l'adattamento ai cambiamenti climatici, la prevenzione del rischio di catastrofe, la resilienza, tenendo conto degli approcci ecosistemici" – Azione II.2iv.1 "Recupero e difesa del territorio nel rispetto degli habitat e degli ecosistemi esistenti") la cui finalità è di sostenere investimenti non produttivi di pubblica utilità finalizzati alla prevenzione del rischio idrogeologico, alla sistemazione, al recupero e alla difesa del territorio con metodologie e tecniche rispettose del patrimonio naturale esistente.

Gli interventi di protezione dal dissesto idrogeologico previsti nel progetto si collocano all'interno della proprietà regionale del Parco naturale La Mandria e sono rivolti alla sistemazione (anche preventiva) di:

- ripristino di versanti;
- sponde di corsi d'acqua;
- erosione superficiale;
- messa in sicurezza viabilità;
- costruzione, protezione, recupero e miglioramento di ambienti naturali e seminaturali interessati da fenomeni di esondazione, erosione spondale e di fondo alveo, trasporto di masse e flussi detritici.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni, le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo consultabile sul sito committente della Stazione Appaltante, sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti, raggiungibile alla pagina <http://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnwebdl50art29/Home.aspx?ce=ntprclmndr445&Attivi=1>.

L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto prestazione unica ed omogenea.

I lavori oggetto dell'appalto devono essere eseguiti nel termine complessivo di n. 720 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori di cui, effettivi di lavorazione, tenendo conto dei periodi di sospensione forzata per silenzio selvicolturale e tutela della fauna in riproduzione, **n. 480**.

**4. IMPORTO STIMATO DEL CONTRATTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 365.069,66, di cui € 6.503,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 358.565,82.

Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad € 125.609,65 come da computo allegato (rif. Elaborato 14\_Quadro di incidenza della manodopera).

Al presente appalto si applica il *"Contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini"* nonchè negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del minor prezzo, i cui metodi di gestione saranno comunicati agli operatori economici nella lettera di invito.

L'appalto è aggiudicato "a corpo".

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni.

Lavorazioni	Categoria e classifica	CPV	Importo lavori	%	Prevalente (P) Scorporabile (S)
Opere di ingegneria naturalistica	OG13 classifica I	45262640-9 Lavori di miglioramento ambientale	€ 185.294,79	51,68%	P
Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica	OG8 classifica I	45240000-1 Lavori di costruzione per opere idrauliche	€ 173.271,03	48,32%	S
<b>TOTALE</b>			<b>€ 358.565,82</b>	<b>100%</b>	

Le lavorazioni, suddivise per categorie omogenee, comportano i seguenti importi:

n.	categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee	Importo «1»	oneri sicurezza del PSC «2»	Totale «T = 1+2»	Incidenza %
<b>a</b>		<b>Accessi ai siti di cantiere</b>	<b>€ 22.308,83</b>	<b>€ 404,65</b>	<b>€ 22.713,48</b>	<b>6,22%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(2.782,80)	(50,48)	(2.833,28)	(0,78%)
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(19.526,03)	(354,17)	(19.880,20)	(5,45%)
<b>b</b>		<b>Movimenti terra</b>	<b>€ 17.376,72</b>	<b>€ 315,19</b>	<b>€ 17.691,91</b>	<b>4,85%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(17.376,72)	(315,19)	(17.691,91)	(4,85%)
<b>c</b>		<b>Trasporti</b>	<b>€ 880,98</b>	<b>€ 15,98</b>	<b>€ 896,96</b>	<b>0,25%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(880,98)	(15,98)	(896,96)	(0,25%)
<b>d</b>		<b>Opere forestali</b>	<b>€ 53.199,39</b>	<b>€ 964,96</b>	<b>€ 54.164,35</b>	<b>14,84%</b>
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(53.199,39)	(964,96)	(54.164,35)	(14,84%)
<b>e</b>		<b>Demolizioni</b>	<b>€ 2.728,26</b>	<b>€ 49,49</b>	<b>€ 2.777,75</b>	<b>0,76%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(2.728,26)	(49,49)	(2.777,75)	(0,76%)
<b>f</b>		<b>Opere metalliche</b>	<b>€ 39.062,40</b>	<b>€ 708,53</b>	<b>€ 39.770,93</b>	<b>10,89%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(39.062,40)	(708,53)	(39.770,93)	(10,89%)
<b>g</b>		<b>Opere ingegneria naturalistica</b>	<b>€ 165.347,45</b>	<b>€ 2.999,15</b>	<b>€ 168.346,60</b>	<b>46,11%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(95.623,42)	(1.734,46)	(97.357,88)	(26,67%)
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(69.724,03)	(1.264,69)	(70.988,72)	(19,45%)
<b>h</b>		<b>Opere in massi</b>	<b>€ 3.650,20</b>	<b>€ 66,21</b>	<b>€ 3.716,41</b>	<b>1,02%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(330,30)	(5,99)	(336,29)	(0,09%)
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(33.19,90)	(60,22)	(3.380,12)	(0,93%)
<b>i</b>		<b>Opere stradali</b>	<b>€ 25.357,43</b>	<b>€ 459,95</b>	<b>€ 25.817,38</b>	<b>7,07%</b>
	OG8	OG8 - Opere idrauliche	(14.486,15)	(262,76)	(14.748,91)	(4,04%)
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(10.871,28)	(197,19)	(11.068,47)	(3,03%)
<b>l</b>		<b>Opere impiantistiche</b>	<b>€ 1.729,46</b>	<b>€ 31,37</b>	<b>€ 1.760,83</b>	<b>0,48%</b>
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(1.729,46)	(31,37)	(1.760,83)	(0,48%)
<b>m</b>		<b>Opere in legno</b>	<b>€ 1.434,88</b>	<b>€ 26,03</b>	<b>€ 1.460,91</b>	<b>0,40%</b>
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(1.434,88)	(26,03)	(1.460,91)	(0,40%)
<b>n</b>		<b>Manutenzione del verde</b>	<b>€ 25.489,82</b>	<b>€ 462,35</b>	<b>€ 25.952,17</b>	<b>7,11%</b>
	OG13	OG13 - Opere ingegneria naturalistica	(25.489,82)	(462,35)	(25.952,17)	(7,11%)
		<b>TOTALE A CORPO</b>	<b>€ 358.565,82</b>	<b>€ 6.503,84</b>	<b>€ 365.069,66</b>	<b>100,00%</b>
		Eventuali prestazioni in economia contrattuali				
		<b>TOTALE GENERALE ESECUZIONE</b>	<b>€ 358.565,82</b>	<b>€ 6.503,84</b>	<b>€ 365.069,66</b>	<b>100,00%</b>

In materia di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, si applica l'art. 100, comma 4, del Codice e quanto previsto all'Allegato II.12 fino alla adozione di apposito regolamento da emanarsi ai sensi dell'art. 17, comma 1, della Legge 23 agosto 1988, n. 400 su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentita l'ANAC.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2 dell'Allegato II.12 al Codice, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Per le categorie generali trovano applicazione l'Allegato II.12 del Codice ed il D.L. 47/2014, convertito con L. 80/2014.

## 5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla selezione e possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di

cui all'art. 65 del Codice, nonché gli operatori economici, stabiliti in altri stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono presentare manifestazione di interesse in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso di manifestazione di interesse.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del Codice ed in particolare il suo comma 14.

Pertanto, si precisa che la partecipazione alla futura procedura di operatori concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determinerà l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'art. 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le imprese retiste non partecipanti alla manifestazione di interesse con la Rete possono presentare manifestazione di interesse, per la medesima procedura, in forma singola o associata.

Ai sensi dell'art. 67, comma 4, del Codice, i consorzi stabili di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del Codice eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati all'uopo indicati come esecutori.

A tal riguardo, si precisa che i consorzi stabili di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del Codice indicano, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati concorrono. I consorziati designati come esecutori e quelli che prestano i requisiti devono essere in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice.

Nel caso di manifestazione di interesse in qualsiasi altra forma da parte del consorzio designato dal consorzio si verificherà il ricorrere dei presupposti di cui all'art. 95, comma 1 lett. d), del Codice, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla procedura, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'art. 97.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d), del Codice ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete: in tale caso, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste manifestanti interesse, mediante mandato ai sensi dell'art. 68, comma 5, del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari una consorziata deve rivestire il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

## **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

Di seguito si indicano i requisiti di partecipazione alla procedura in esame, che dovranno essere posseduti dagli operatori economici, al momento dell'invio della "manifestazione di interesse" nelle modalità di seguito definite.

L'operatore economico dovrà:

- i. essere in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale, di cui al successivo paragrafo 6.1;
- ii. essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di cui al successivo paragrafo 6.2;
- iii. essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, di cui al successivo paragrafo 6.3;
- iv. essere in possesso degli ulteriori requisiti di cui al successivo paragrafo 6.4.

### **6.1 Requisiti di Ordine Generale**

L'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti:

- insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del Codice;
- insussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001: si precisa che, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione Appaltante non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della Stazione Appaltante stessa svolta attraverso i medesimi poteri. Ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 39/2013 devono considerarsi "dipendenti" anche i soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al medesimo decreto, compresi i soggetti

esterni con i quali la Stazione Appaltante ha stabilito un rapporto di lavoro, subordinato o autonomo.

## **6.2 Requisiti di Idoneità Professionale**

L'operatore economico dovrà possedere il seguente requisito di Idoneità Professionale:

- A) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, ovvero nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del Codice;
- B) idonea direzione tecnica, anche coincidente con la titolarità dell'impresa, secondo quanto previsto dagli artt. 7 e 11 dell'Allegato II. 18 al Codice;
- C) avvenuta esecuzione di lavori di cui all'art. 1 dell'Allegato II. 18 al Codice, per un importo complessivo non inferiore al 70 per cento dell'importo delle classifiche per cui è chiesta la qualificazione, secondo quanto previsto dagli artt. 7 e 9 dell'Allegato II. 18 al Codice.

## **6.3 Requisiti di Capacità tecnica e professionale e di Capacità economico e finanziaria**

Possesso dell'Attestazione SOA nelle categorie e classifiche di cui al paragrafo 3 o superiori, fatto salvo quanto previsto dall'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.12 al Codice.

L'operatore economico singolo, ai sensi dell'art. 30, comma 1, dell'Allegato II.12 al Codice, può partecipare alla procedura qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori, ovvero qualora sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'operatore economico singolo devono da questo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

In materia di qualificazione si applica la Parte IV dell'Allegato II.12 del Codice.

L'operatore economico ha l'obbligo di indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, fatto salvo quanto disposto al comma 1 dell'art. 119 del codice e quanto di seguito riportato.

Nell'esprimere la propria candidatura gli operatori economici hanno l'obbligo di indicare, a pena di mancata selezione, la quota di prestazione che intendono subappaltare nel caso in cui il subappalto sia necessario per documentare il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente paragrafo, fermo restando il possesso, in capo al subappaltatore, dei requisiti di cui ai paragrafi precedenti.

Si precisa che, poiché i lavori di che trattasi riguardano beni culturali tutelati ai sensi del "Codice dei beni culturali del paesaggio" di cui al D.Lgs. 42/2004, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'art. 36 del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea, **non si applica l'istituto dell'avvalimento** secondo quanto disposto dall'art. 132, comma 2, del Codice.

## **6.4 Ulteriori requisiti**

Essendo le prestazioni del presente Avviso finanziate con fondi strutturali europei, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 225, comma 8 del Codice, ai fini della partecipazione è altresì necessario il possesso dei requisiti previsti dall'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 e delle Linee Guida approvate con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità del 07.12.2021, pubblicato nella G.U. n. 309 del 30.12.2021.

A tal riguardo, non saranno invitati:

- gli operatori economici che incorrano nella causa di esclusione prevista dall'art. 94, comma 5 lett. c), del Codice;
- gli operatori economici che con la manifestazione di interesse non si siano impegnati, in relazione al numero dei propri dipendenti, a produrre in sede di Richiesta di Offerta, quanto richiesto dall'art. 47, commi 2, 3 e 3-bis, del D.L. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021.

## **7. CLAUSOLA SOCIALE**

Per la presente procedura trovano applicazione le clausole sociali di cui all'art. 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, dell'art. 57 del Codice e delle Linee Guida approvate con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità del 07.12.2021, pubblicato nella G.U. n. 309 del 30.12.2021.

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui all'art. 4, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e

di manodopera previste nel contratto, l'aggiudicatario è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto.

In sede di manifestazione di interesse, il concorrente si impegna, in caso di aggiudicazione, ad assicurare:

- una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali di occupazione giovanile;<sup>1</sup>
- una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali di occupazione femminile.<sup>2</sup>

A tal riguardo, non saranno invitati gli operatori economici che, con la manifestazione di interesse, non si siano impegnati ad ottemperare alle presenti clausole.

## **8. CRITERI AMBIENTALI MINIMI E STANDARD SOCIALI MINIMI**

Al presente appalto si applicano i Criteri Ambientali Minimi come meglio dettagliati nell'*Elaborato 04\_Relazione applicazione principi CAM e DNSH* nonché gli standard sociali minimi di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012 ai quali gli operatori economici, in caso di aggiudicazione, sono tenuti a conformarsi.

## **9. GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA**

Per la presente procedura trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 53 del Codice in materia di garanzia provvisoria e definitiva secondo quanto sarà meglio indicato nella Lettera di Invito.

## **10. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

I soggetti invitati alla procedura negoziata, prima di presentare l'offerta, dovranno obbligatoriamente effettuare sopralluogo presso le aree del cantiere al fine di esaminare le peculiarità del contesto e le eventuali criticità.

## **11. MODALITÀ DI PRODUZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA AI FINI DELL'INDAGINE DI MERCATO**

La Stazione Appaltante, per questa procedura, si avvarrà **della piattaforma telematica per l'e-procurement della Regione Lombardia (ARIA-SINTEL)** accessibile all'indirizzo <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>, dove sono disponibili le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

**Le candidature DOVRANNO PERVENIRE ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 28.08.2024.**

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare i termini e le condizioni della procedura. Questa dichiarazione viene prodotta automaticamente dalla piattaforma e dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

**Nel campo "dichiarazione" dovrà essere inserito il documento allegato (Mod. A – Manifestazione di interesse):** in particolare la "Manifestazione di interesse" dovrà includere necessariamente una dichiarazione sostitutiva - ai sensi del DPR 445/2000 sotto forma di "documento informatico" sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o da soggetto dotato di comprovati poteri di firma dell'operatore economico, contenente le dichiarazioni in ordine alla:

- espressa volontà di voler partecipare alla presente procedura;
- al possesso dei requisiti di partecipazione, come meglio specificati all'art. 6.

In caso di RTI non ancora costituito, ciascuna delle raggruppande dovrà produrre la suddetta manifestazione di interesse: in tal caso le manifestazioni di interesse dovranno essere trasmesse congiuntamente con un unico invio da parte dell'operatore economico che si qualifica come mandataria.

In caso di RTI già costituito, sarà sufficiente la manifestazione di interesse prodotta dalla sola mandataria.

In caso di Consorzio Stabile, la manifestazione di interesse dovrà essere prodotta dal Consorzio stesso.

In caso di manifestazione di interesse firmata da soggetto diverso dal titolare/legale rappresentante (es. procuratore) allegare copia del documento che autorizza alla firma (es. procura).

**Nel campo "offerta economica" l'operatore economico non dovrà inserire, a pena di esclusione, alcuna offerta. dovrà inserire solo il valore 0,01.**

<sup>1</sup> La quota è calcolata secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309 e delle linee guida adottate ai sensi dell'art. 1, comma 8, dell'allegato II.3 al Codice.

<sup>2</sup> Idem.

Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non pervenute, le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine tassativo sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute tramite la piattaforma telematica Sintel;
- non sottoscritte digitalmente dal legale rappresentate e/o da soggetto delegato alla firma.
- prive anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello e/o con dichiarazioni difformi da quanto indicato dal presente avviso.

Resta stabilito fin da ora che l'invio della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico e non vincola in alcun modo l'Ente committente.

## **12. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA**

Saranno invitati tutti gli operatori economici che avranno fatto pervenire, nelle modalità e nei tempi sopra definiti, la relativa "manifestazione di interesse", previo esito positivo della verifica della documentazione inviata e delle dichiarazioni ivi contenute.

Tale invito non vincolerà la Stazione Appaltante in ordine all'aggiudicazione e alla stipula del contratto.

Fermo restando quanto previsto nel presente Avviso, l'ulteriore documentazione da presentare in sede di offerta, le modalità di presentazione dell'offerta medesima, per i concorrenti ammessi e successivamente invitati, nonché il procedimento di aggiudicazione, saranno meglio specificati nella "**Lettera di Invito**" e nei documenti ad essa allegati.

**La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere con la seconda fase ad inviti, come sopra precisato.**

Si precisa che, secondo quanto sarà meglio indicato nella Lettera di Invito, sino al momento della presentazione dell'offerta:

- i concorrenti che abbiano prodotto manifestazione di interesse a presentare offerta singolarmente potranno presentare offerta anche quali mandatarî (capogruppo) di un R.T.I. con uno o più operatori economici mandanti in possesso dei requisiti minimi prescritti all'art. 6 del presente avviso e necessari all'esecuzione delle prestazioni di loro pertinenza sempre che la modifica non risulti preordinata a sopperire ad una carenza originaria dei requisiti di partecipazione;
- i concorrenti che abbiano presentato manifestazione di interesse nella forma dell'R.T.I., ferma restando l'immodificabilità della mandataria, possono modificare la propria compagine soggettiva presentando offerta con uno o più operatori economici in possesso dei requisiti minimi prescritti dal presente avviso e necessari all'esecuzione delle prestazioni di loro pertinenza (all'art. 6 del presente avviso) in aggiunta/sostituzione degli operatori economici originariamente indicati, sempre che la modifica non risulti preordinata a sopperire ad una carenza originaria dei requisiti di partecipazione in capo a questi ultimi.

**Si sottolinea che, in sede di presentazione dell'offerta, tutte le nuove imprese mandanti dovranno produrre tutta la documentazione prescritta dalla Lettera di Invito ai fini della qualificazione dei concorrenti da invitare a presentare offerta, come precisato all'art. 6 del presente avviso.**

Non saranno presi in considerazione ai fini della fase ad inviti i soggetti che avranno presentato il riscontro all'Avviso di indagine di mercato con modalità diverse da quelle prescritte nel presente avviso. Alla presente fase non si applica l'istituto del soccorso istruttorio.

## **13. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente avviso di indagine di mercato dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante per mezzo della funzionalità "**Comunicazioni procedura**", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione o risposte alle suddette richieste sono rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

È inoltre cura della Stazione Appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il canale "Comunicazioni procedura". Gli operatori economici sono invitati ad utilizzare tale sezione, monitorandone con costanza l'eventuale aggiornamento.

## **14. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma ARIA-SINTEL, sul profilo committente dell'Ente alla sezione Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti raggiungibile all'indirizzo <https://www.parchireali.it/pagina.php?id=308> nonché sulla Banca Dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC tramite

la Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) disponibile presso ANAC al seguente link <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>.

Il requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse dovranno essere confermati e comprovati all'atto della partecipazione alla procedura negoziata mediante la presentazione del Documento di gara unico europeo in formato nativo digitale (eDGUE-IT) di cui all'art. 91 del Codice. Per la compilazione del modello di formulario eDGUE-IT si rinvia alle indicazioni di cui al comunicato prot. 1612 del 30.06.2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, reperibile al link [https://www.mit.gov.it/nfsmitgov/files/media/documentazione/2023-06/M\\_INFR.REG\\_REGISTRO%20UFFICIALE%206212%20del%2030-06-2023.pdf](https://www.mit.gov.it/nfsmitgov/files/media/documentazione/2023-06/M_INFR.REG_REGISTRO%20UFFICIALE%206212%20del%2030-06-2023.pdf) e della Determinazione AGID 164/2023, e relativi allegati, raggiungibili alla pagina [https://trasparenza.agid.gov.it/archivio28\\_provvedimenti-amministrativi\\_0\\_123610\\_725\\_1.html](https://trasparenza.agid.gov.it/archivio28_provvedimenti-amministrativi_0_123610_725_1.html).

L'operatore economico dovrà dimostrare il possesso dei requisiti suindicati mediante le modalità di cui all'art. 99 del Codice dei contratti pubblici nonché del Titolo I e II dell'Allegato II.18 al Codice.

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso la banca dati FVOE 2.0 istituita presso l'ANAC: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema FVOE sul portale dell'ANAC, raggiungibile alla pagina <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>, secondo le istruzioni ivi contenute; a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, affinché la Stazione Appaltante possa accedere alla consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0), agli operatori economici verrà inoltrata richiesta di autorizzazione all'accesso al proprio Fascicolo alla quale gli operatori economici sono tenuti, a pena di esclusione, a fornire tempestivamente riscontro. Si invitano pertanto tutti gli operatori economici interessati a procedere, sin da ora, ad effettuare le operazioni di registrazione e profilazione sul sito ANAC.

Ai sensi dell'art. 96, comma 15, del Codice dei contratti pubblici, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione appaltante ne dà segnalazione all'ANAC, che, se ritiene che le dichiarazioni o la documentazione siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione dell'operatore economico nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'art. 94, comma 5, lettera e) del Codice dei contratti pubblici, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

In ogni caso, l'operatore economico sarà escluso dalla procedura di gara in corso nelle ipotesi previste dal citato art. 96 del Codice dei contratti pubblici.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'esito della procedura negoziata sarà pubblicato sul profilo committente dell'Ente alla sezione Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti raggiungibile all'indirizzo <https://www.parchireali.it/pagina.php?id=308> nonché sulla Banca Dati dei Contratti Pubblici tramite la Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) degli avvisi e degli esiti di gara disponibile presso ANAC al seguente link <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>.

## **15. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Si informa che, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 e s.m.i., i dati personali forniti dagli Operatori Economici saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento in oggetto e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e/o giurisdizionali, e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la Pubblica Amministrazione.

Gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dagli artt. 15-22 del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE.

Maggiori e dettagliate informazioni possono essere reperite sul sito web istituzionale, alla pagina raggiungibile all'indirizzo [https://privacy.nelcomune.it/parchireali.gov.it/informativa\\_parco\\_contratti\\_publici#content](https://privacy.nelcomune.it/parchireali.gov.it/informativa_parco_contratti_publici#content).

Venaria Reale, 30.07.2024

Il Responsabile Unico del Progetto  
Dott. Claudio MASCIAVÈ

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005*

ALLEGATI:

Allegato A – Manifestazione di interesse