



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

mail: protocollo@comune.laspllassas.vs.it

pec: protocollo.laspllassas@pec.comunas.it

P.I.: 02647770920

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 441 DEL 11/11/2024

UFFICIO TECNICO N° 148 DEL 11/11/2024

Oggetto:

AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL’AUTOPARCO COMUNALE” - CIG: B40DB72A59 – CUP: B52H23009210004

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Visto il T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 del 03/01/2024, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23, in data 27/11/2023, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 31, in data 21/12/2023, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 30, in data 10/05/2023, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023-2025;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 23, in data 16/04/2024, esecutiva, è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – Art. 6, D.L. n. 80/2021 – 2024 - 2026;

VISTA la delibera G.M. n. 72 del 31/10/2023, di approvazione del progetto Definitivo - Esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di €. 100.000,00, di cui €. 45.300,69 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso; €. 45.300,69 per costo manodopera non soggetto a ribasso; €. 2.246,12 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 32.300,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 426 del 30/10/2024, con la quale si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori indicati in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'importo a base di gara di €. 67.700,00 al netto dell'Iva;

DATO ATTO che:

con la medesima determinazione, e per le motivazioni in esso contenute, da intendersi qui integralmente richiamate, si è stabilito:

- di procedere alla richiesta di offerta ad un unico soggetto individuato all'interno della RDO su SardegnaCAT tra quelli iscritti ed abilitati per la categoria merceologica “AQ22AA22 – OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – Lavori di importo fino a 150.000 euro” o classifica superiore nell'ambito della medesima categoria;

- di avvalersi, per l'aggiudicazione del contratto, della procedura semplificata di cui all'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023;

- di espletare la procedura di gara mediante procedura informatica, ricorrendo agli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma SARDEGNA CAT, tramite Richiesta di Offerta (RdO);

- che i lavori saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la Richiesta di Offerta (RdO) avente codice di gara “rfq_448974 – APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL’AUTOPARCO COMUNALE” inserita nella piattaforma regionale SardegnaCAT in data 30/10/2024, con la quale sono stati invitati a partecipare alla procedura di gara n. 1 operatori economici iscritti nella categoria “AQ22AA22 – OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI - Lavori di importo fino a 150.000 euro”;

RICHIAMATO il Verbale di gara generato dal sistema, acquisito agli atti d'ufficio, disponibile per la consultazione da parte degli interessati e qui formalmente richiamato anche se non materialmente allegato, dal quale risulta che n. 1 operatori economici hanno trasmesso la propria offerta;

VISTA la procedura di gara espletata telematicamente sulla piattaforma regionale SardegnaCAT in data 30/10/2024;

RILEVATO che l'offerta presentata è pervenuta in tempo utile, e pertanto ammessa alla procedura di gara;

RILEVATO che, esaminata la documentazione amministrativa trasmessa dalla ditta invitata, e ritenuta conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara, è stata ammessa alla selezione;

DATO ATTO che le offerte pervenute sono così qualificabili:

N.	Ditta	Esito
1	TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.	ammessa

PRESO ATTO che, terminata la fase di verifica delle buste, il RUP propone alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto all'operatore economico **TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.**, con sede in Lunamatrona – Via Garibaldi n. 8, Codice Fiscale/Partita Iva 03192580920, che ha offerto il ribasso percentuale del 3,85 %, da cui deriva un importo di €. 43.556,61, cui vanno aggiunti € 20.153,19 per il costo della manodopera ed € 2.246,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva di legge;

CONSIDERATA la regolarità delle operazioni di gara preordinate alla definizione della graduatoria finale secondo le risultanze del verbale del 06/11/2024;

STABILITO quindi di poter procedere a proclamare l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico sopra menzionato **TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.**, con sede in Lunamatrona – Via Garibaldi n. 8, Codice Fiscale/Partita Iva 03192580920, per il prezzo netto di €. 43.556,61, cui vanno aggiunti € 20.153,19 per il costo della manodopera ed € 2.246,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 65.955,92, oltre Iva di legge;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 17, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023:

- la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. ;

- l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;

DATO ATTO che le spese inerenti il presente affidamento sono a carico del bilancio comunale;

DATO ATTO che la spesa per l'esecuzione dei lavori, visto il ribasso offerto dall'aggiudicatario, ammonta a € 80.466,22, oneri di sicurezza ed IVA compresi;

RILEVATO di poter procedere all'assunzione formale degli impegni di spesa a valere esclusivamente sul bilancio 2024, per l'importo complessivo di €. 80.466,22 compresa Iva di Legge, con imputazione al capitolo 7501.5;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a), n. 2, del D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla L. 03.08.2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023, con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL_44754294 in data 23/07/2024;

DATO ATTO che, ai sensi della L. 190/2014 (Finanziaria 2015), è prevista la liquidazione delle spese di cui al presente atto mediante scissione dei pagamenti (split-payment), ossia con pagamento diretto dell'IVA all'Erario dello Stato ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B40DB72A59;

VISTO il D.Lgs. 31 MARZO 2023, N. 36, RECANTE: (Codice dei contratti pubblici);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento per la determinazione dei controlli a campione sul possesso dei requisiti da effettuarsi in relazione agli affidamenti diretti;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e compiti degli organi gestionali;

DETERMINA

- DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;
- DI PRENDERE ATTO** dell'esito della procedura di gara afferente l'appalto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL'AUTOPARCO COMUNALE", con l'ammissione dell'offerta pervenuta nel termine prescritto, come risultante dal verbale depositato agli atti in data 06/11/2024;
- DI APPROVARE** il Verbale di gara generato dal sistema in data 06/11/2024, da cui risultano le operazioni espletate per la verifica e valutazione dell'offerta presentata dall'operatore economico che ha risposto alla RdO;
- DI AFFIDARE** per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL'AUTOPARCO COMUNALE" all'operatore economico **TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.**, con sede in Lunamatrona – Via Garibaldi n. 8, Codice Fiscale/Partita Iva 03192580920, per l'importo complessivo di €. 65.955,92 al netto del ribasso offerto ed accettato del

3,85%, comprensivo del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, nella misura di legge, ripartito come di seguito specificato:

- Lavori a CORPO	€.	43.556,61
- Costo manodopera (non soggetto a ribasso).....	€	20.153,19
- Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	2.246,12
IMPORTO CONTRATTUALE	€.	65.955,92

5. **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni suesposte, a favore del predetto operatore economico **TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.**, con sede in Lunamatrona – Via Garibaldi n. 8, Codice Fiscale/Partita Iva 03192580920, la somma di €. 80.446,22 con imputazione al capitolo 7501.5;
6. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" - Bandi di gara e contratti e di comunicare tempestivamente il presente provvedimento agli operatori economici partecipanti tramite la piattaforma SardegnaCAT;
8. **DI DISPORRE** l'invio delle comunicazioni obbligatorie di cui all'articolo 90, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 nei confronti degli operatori partecipanti alla gara, e alle pubblicazioni di cui agli articoli. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
9. **DI DISPORRE** la pubblicazione degli esiti di gara all'albo pretorio sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas, nonché sul sito internet della Regione Sardegna, mediante apposito avviso di aggiudicazione redatto in coerenza con la presente Determinazione;
10. **DI DARE ATTO** che, ai sensi della L. 190/2014 (Finanziaria 2015), è prevista la liquidazione delle spese di cui al presente atto mediante scissione dei pagamenti (split-payment), ossia con pagamento diretto dell'IVA all'Erario dello Stato ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72;

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO

Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Las Plassas, 11/11/2024

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO