



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

mail: protocollo@comune.laspllassas.vs.it

pec: protocollo.laspllassas@pec.comunas.it

P.I.: 02647770920

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 245 DEL 20/06/2024

UFFICIO TECNICO N° 77 DEL 20/06/2024

Oggetto:

INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA', ESECUTIVA, D.L, CSP E CSE PER I LAVORI DENOMINATI "INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE AI SENSI DELL'ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA' 2024) – COMPLETAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI "EX MERCATINO" DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE" – DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023. – CIG: B21B7C5511

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Visto il T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 del 03/01/2024, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23, in data 27/11/2023, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 31, in data 21/12/2023, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 30, in data 10/05/2023, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023-2025;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 23, in data 16/04/2024, esecutiva, è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – Art. 6, D.L. n. 80/2021 – 2024 - 2026;

Visto l'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che attribuisce contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno 30 gennaio 2020, recante: "Attribuzione ai comuni dei contributi destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024";

Atteso che la misura del contributo complessivamente assegnato per l'annualità 2024 è pari a Euro 50.000,00, sulla base della quota stabilita per fascia di popolazione, negli importi di cui agli allegati da A) a G) al citato decreto 30 gennaio 2020;

Rilevato che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad aggiudicare l'appalto dei lavori entro il 15 settembre 2024. In caso di mancato rispetto del termine, l'assegnazione viene revocata, in tutto o in parte, con successivo decreto da adottarsi entro il 31 ottobre 2024;

Vista la delibera G.M. n. 24 del 16/04/2024, avente ad oggetto "INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE AI SENSI DELL'ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA' 2024) ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO", con la quale si disponeva:

1. Di Individuare i seguenti interventi da realizzare con il contributo concesso ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (annualità 2024) citato in premessa – annualità 2024, pari ad euro 50.000,00:

1) Completamento dei lavori denominati "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI "EX MERCATINO" DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE";

2. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per l'attuazione degli interventi sopra indicati;

Visto il Programma delle Opere Pubbliche 2024/2026 in cui è inserita l'opera di cui trattasi, nell'elenco annuale 2024;

DATO atto:

- che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi necessari, occorre procedere al conferimento dell'incarico per:

- progettazione di fattibilità ed esecutiva;
- direzione lavori e contabilità;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

- che, sulla base degli accertamenti effettuati dal Responsabile Unico del Progetto non è possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per:

- carenza di organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

RICHIAMATO il decreto legislativo n. 36/2023, il quale all'art. 1 prevede testualmente "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

Dato atto che il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Visto che dal calcolo degli onorari effettuato ai sensi del D.M. Giustizia 17/06/2016, risulta che l'importo contrattuale complessivo del servizio a base d'asta è di euro 10.459,58, di cui euro 8.367,66 per onorari non soggetti a ribasso ed euro 2.091,92 per spese ed oneri soggetti a ribasso;

DATO ATTO che questo Ufficio ha aderito a SardegnaCAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

STABILITO quindi di procedere attraverso la Centrale Regionale di Committenza (SardegnaCAT) tramite contrattazione attuata mediante richiesta di offerta (RdO), consultando operatori economici in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali iscritti alla categoria "AP22AB22 – EDILIZIA - PROGETTAZIONE – Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €. 40.000,00";

Visto:

- la Richiesta di Offerta (RdO) avente codice di gara "rfq_438879" – "AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ARCHITETTURA LAVORI ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA' 2024)" inserita nella piattaforma regionale SardegnaCAT in data 14/06/2024, con la quale sono stati invitati a partecipare alla procedura n. 1 operatori economici iscritti ed abilitati nella categoria "AP22AB22 – EDILIZIA - PROGETTAZIONE – Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €. 40.000,00;

- L'offerta dell'operatore economico invitato, Ing. Stefano Demuro, con studio in Cagliari – via Giovanni Boccaccio n. 6, che ha offerto il ribasso dell'80% sull'importo delle spese ed oneri accessori soggetti a ribasso di euro 2.091,92, per cui l'importo complessivo ammonta ad euro 8.786,04 oltre oneri contributivi ed Iva di legge;

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di appaltare i lavori entro il 15 settembre 2024;

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta da analisi dello Schema di Parcella;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO AI SENSI DELL'ART. 1 LEGGE 160/2019;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Ing. Stefano Demuro, con studio in Cagliari – via Giovanni Boccaccio n. 6, codice fiscale DMRSFN67E17B354M – partita Iva 02419530924 in quanto:

è attualmente in corso l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI "EX MERCATINO" DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE" progettati dal medesimo professionista e l'intervento oggetto del presente incarico riguarda il completamento delle opere previste nel progetto iniziale;

trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Atteso che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INPS_40835208 in data 03/05/2024 con scadenza validità 31/08/2024 ed attestazione di regolarità contributiva rilasciata da INARCASSA in data 19/02/2024;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B21B7C5511;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1) **DI** considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI ACCERTARE** sul capitolo di entrata 4021.2024, la somma di Euro 50.000,00, come da Decreto del Ministero dell'interno 30 gennaio 2020 recante "attribuzione ai comuni dei contributi destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024;
- 3) **DI AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico **Ing. Stefano Demuro**, con studio in Cagliari – via Giovanni Boccaccio n. 6, codice fiscale DMRSFN67E17B354M – partita Iva 02419530924, il servizio di "INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA', ESECUTIVA, D.L, CSP E CSE PER I LAVORI DENOMINATI "INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE AI SENSI DELL'ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA' 2024) – COMPLETAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI "EX MERCATINO" DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, effettuato attraverso la piattaforma telematica SardegnaCAT (Rdo n. rfq_438879), per l'importo complessivo di euro 8.786,04 oltre oneri contributivi ed iva di legge;
- 4) **DI DARE ATTO** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - Il fine che si intende perseguire con il contratto di cui in oggetto è quello di affidare l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e prestazioni accessorie dell'intervento denominato: "INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE AI SENSI DELL'ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA' 2024) – COMPLETAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI "EX MERCATINO" DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE"
 - L'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico di cui sopra;
 - Le clausole essenziali sono riportate nella documentazione allegata alla RDO n. rfq_438879 che costituisce parte integrante del presente atto;
 - La forma del contratto è quella che deriva dalla procedura sul portale Sardegna CAT. Nel caso specifico, mediante stipula della convenzione di incarico;
- 5) **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni suesposte, a favore del predetto operatore economico, Ing. Stefano Demuro, con studio in Cagliari – via Giovanni Boccaccio n. 6, codice fiscale DMRSFN67E17B354M – partita Iva 02419530924, la somma di €. 11.147,73, con imputazione al capitolo 15503.24 del Bilancio di previsione 2024;
- 6) **DI DARE ATTO** che il contratto verrà perfezionato mediante sottoscrizione di apposita convenzione di incarico sotto forma di scrittura privata in formato digitale;

- 7) **DI DISPORRE** la pubblicazione degli esiti di gara all'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente" – Bandi di gara e contratti, sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas, nonché sul sito internet della Regione Sardegna, mediante apposito avviso di aggiudicazione redatto in coerenza con la presente Determinazione;
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento in oggetto è stato individuato nel Geom. Sandro Zedda, in quanto ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;
- 9) **DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO

Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Las Plassas, 20/06/2024

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO