



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 642

Settore 3

Servizio Edilizia Privata

Determina registrata
in data 09/07/2024

Oggetto: PRESTAZIONE DI SERVIZIO PER AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO DI SUPPORTO AL RUP NELL'AMBITO DELL'ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE N. 2/2023 E 4/2023

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATE le deliberazioni:

- n° 77 del 26.07.2023 della Giunta Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER GLI ANNI 2024 -2025 -2026";
- n° 28 del 28.09.2023 del Consiglio Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER GLI ANNI 2024-2025-2026 PREDISPOSTO DALL'ORGANO ESECUTIVO CON DELIBERAZIONE N. 77 DEL 26.07.2023";
- n° 112 del 15.11.2023 della Giunta Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER GLI ANNI 2024-2025-2026";
- n° 41 del 30.11.2023 del Consiglio Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER GLI ANNI 2024-2025-2026";
- n° 49 del 28.12.2023 del Consiglio Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2024-2025-2026";
- n° 4 del 10.01.2024 della Giunta Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZI 2024-2025-2026";
- n° 13 del 31.01.2024 della Giunta Comunale ad oggetto: "SEGRETERIA GENERALE - APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) TRIENNIO 2024-25-26";
- n° 21 del 14.02.2024 della Giunta Comunale ad oggetto: "SEGRETERIA GENERALE - MODIFICA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 13 DEL 31.01.2024 AD OGGETTO: "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) TRIENNIO 2024-25-26";
- n° 9 del 30.04.2024 ad oggetto: "AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE E PRIMA VARIAZIONE ORDINARIA AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024/2026";

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Loano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line. Responsabile del procedimento di pubblicazione: Scrivano Roberto (D.Lgs. n.39/93 art. 3).

RICHIAMATI:

- la Legge n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il D.Lgs. n° 97 del 25.05.2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);
- il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;
- il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

RICHIAMATE, altresì, le disposizioni recate dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 che introduce l'obbligo a carico del responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le norme di finanza pubblica;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa e che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PREMESSO:

- che in data 03.01.2023 con prot. n. 441 e n. 417, risultano essere state depositate due istanze di piani casa ai sensi dell'art. 6 e 7 della L.R. 49/2009, finalizzate ad ottenere i permessi di costruire per la realizzazione degli interventi di demolizione di volumi siti sul territorio comunale con la loro ricostruzione nell'area delle Vignasse sui terreni identificati catastalmente al foglio 14 mappali 1935 e 1936;
- che gli interventi prevedono la realizzazione di tre edifici aventi destinazione residenziale in via Vignasse, in un'area ad oggi non edificata, censita al catasto terreni al foglio 14 mappali 1935 e 1936 per una superficie complessiva di 3.140 mq, così come rappresentato negli elaborati grafici non materialmente allegati alla presente ma detenuti agli atti del Servizio Edilizia privata;

VISTO che:

1) le aree di che trattasi oggetto di edificazione del Piano Casa:

- risultano interessate dalla variante sottesa approvata nell'ambito di approvazione dello SUA della zona T1;
- hanno come destinazione dei suoli impartita dalla contestuale variante urbanistica approvata zona a parcheggio e verde pubblico;

2) lo SUA della zona T1 non risulta attuato in nessuna delle sue parti entro il termine di validità del piano come impartito dal comma 1 dell'art. 17 della Legge 1150/1942;

VALUTATO pertanto che le aree oggetto d'intervento ricadono in un'area urbanisticamente complessa, che comprende trasversalmente competenze in campo tecnico urbanistico ed in campo tecnico giuridico;

ACCERTATO che al fine di avere un adeguato inquadramento tecnico giuridico dell'intervento, risulti necessario affidare tale incarico a professionista esterno alla struttura dell'Ente;

DATO ATTO che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, prevedono che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti, e che pertanto:

- il fine del contratto è il supporto al RUP mediante prestazione di servizio tecnico giuridico nell'ambito dell'istruttoria delle pratiche edilizie n. 2/2023 e n. 4/2023 mediante rilascio di parere formale sull'ammissibilità o meno delle pratiche e sulle procedure necessarie per l'approvazione;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale il supporto al RUP mediante prestazione di servizio tecnico giuridico nell'ambito dell'istruttoria delle pratiche edilizie n. 2/2023 e n.

- 4/2023 mediante rilascio di parere formale sull'ammissibilità o meno delle pratiche e sulle procedure necessarie per l'approvazione;
- la forma del contratto è rappresentata dal disciplinare di incarico;
 - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che nel rispetto dei principi cardine del D.Lgs. 36/2023 con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione e del principio del risultato, per l'affidamento servizio in oggetto è stata individuato l'avv. Roberto Damonte con studio professionale in Via Corsica, 10/4 - Genova - P.IVA 03292840109, operatore economico specializzato nel settore, cui è stato richiesto preventivo di spesa;

PRESO ATTO dell'obbligo dell'utilizzo di piattaforme digitali certificate da parte di tutte le stazioni appaltanti per l'intero ciclo di vita dei contratti pubblici ai sensi del D.Lgs 36/2023 anche per affidamenti di valore inferiore ai € 5.000,00;

DATO ATTO che l'avv. Roberto Damonte con studio professionale in Via Corsica, 10/4 - Genova - P.IVA 03292840109, è iscritta all'albo fornitori del Comune di Loano tramite la piattaforma telematica Traspare;

VISTA l'offerta presentata dal suindicato studio professionale ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 29927 del 05.07.2024 per un totale complessivo di Euro 2.200,00 è così articolata:

- prestazione professionale Euro 2.200,00 oltre Cassa (4%) per Euro 88,00 ed IVA (22%) per Euro 503,36 per un totale della prestazione di Euro 2.791,36;

CONSIDERATO che, per quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023, in merito alle motivazioni per la scelta del contraente:

- l'avv. l'avv. Roberto Damonte con studio professionale in Via Corsica, 10/4 - Genova - P.IVA 03292840109 è in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale e dell'esperienza per l'espletamento del servizio individuato;
- l'offerta presentata risponde pienamente alle esigenze tecniche individuate dall'amministrazione nell'ambito delle attività relative a quanto richiesto;
- l'offerta economica, presentata è da ritenersi congrua rispetto alle prestazioni professionali da svolgere;
- rispetto degli obblighi contributivi alla data odierna come attestati dalle dichiarazioni CASSA FORENSE del professionista assunta al prot. 30197 del 08.07.2024;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii ed è contraddistinto dal seguente codice identificativo di gara (CIG) B25F5C08EF;
- la spesa complessiva di Euro 2.791,36 risulta stanziata sul Bilancio Unico di Previsione 2024/2026, al cap. 470 art.1 per l'anno 2024;
- è necessario procedere con il relativo impegno di spesa;
- sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. n. 78 dell'01.07.2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- la spesa diventerà esigibile dalla data del presente atto ed entro l'esercizio 2024;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

RICHIAMATI gli artt.107 e 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Loano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line. Responsabile del procedimento di pubblicazione: Scrivano Roberto (D.Lgs. n.39/93 art. 3).

- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- l'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267/2000 e s.m.i.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del sottoscritto dirigente in relazione all'adozione ed alle attività oggetto del presente provvedimento;

ACQUISITA altresì la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi del RUP, ai sensi dell'art. 6 bis Legge. 241 del 1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 16 D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

DI APPROVARE il preventivo di spesa formulato dall'avv. Roberto Damonte con studio professionale in Via Corsica, 10/4 - Genova - P.IVA 03292840109, - avente ad oggetto l'incarico professionale il supporto al RUP mediante prestazione di servizio tecnico giuridico nell'ambito dell'istruttoria delle pratiche edilizie n. 2/2023 e n. 4/2023 mediante rilascio di parere formale sull'ammissibilità o meno delle pratiche e sulle procedure necessarie per l'approvazione, pervenuto al protocollo dell'Ente al n. 29927 del 05.07.2024 dell'importo di Euro 2.200,00 oltre Cassa (4%) per Euro 88,00 ed IVA (22%) per Euro 503,36 per un totale della prestazione di Euro 2.791,36;

DI DARE ATTO che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, prevedono che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti, e che pertanto:

- il fine del contratto è il supporto al RUP mediante prestazione di servizio tecnico giuridico nell'ambito dell'istruttoria delle pratiche edilizie n. 2/2023 e n. 4/2023 mediante rilascio di parere formale sull'ammissibilità o meno delle pratiche e sulle procedure necessarie per l'approvazione;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale il supporto al RUP mediante prestazione di servizio tecnico giuridico nell'ambito dell'istruttoria delle pratiche edilizie n. 2/2023 e n. 4/2023 mediante rilascio di parere formale sull'ammissibilità o meno delle pratiche e sulle procedure necessarie per l'approvazione;
- la forma del contratto è rappresentata dal disciplinare di incarico;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

DI AFFIDARE conseguentemente al suindicato studio professionale il servizio in oggetto per un importo pari ad Euro 2.791,36 Iva ed oneri compresi nei termini e alle condizioni previste dall'offerta sopra richiamata;

DI IMPEGNARE con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e per la causale meglio in premessa evidenziata, quanto sotto meglio specificato:

- Affidamento diretto dell'incarico professionale per la predisposizione il supporto al RUP mediante prestazione di servizio tecnico giuridico nell'ambito dell'istruttoria delle pratiche edilizie n. 2/2023 e n. 4/2023 mediante rilascio di parere formale sull'ammissibilità o meno delle pratiche e sulle procedure necessarie per l'approvazione;
- importo dell'impegno Euro 2.791,36;
- soggetto creditore: l'avv. Roberto Damonte con studio professionale in Via Corsica, 10/4 - Genova - P.IVA 03292840109;

DI IMPUTARE la spesa di cui al punto che precede, relativa all'anno 2024 con le seguenti modalità: Servizio Edilizia Privata:

Creditore: denominazione	Missione programma titolo	Cap.	Art.	CIG	Descr. Impegno	Importo Impegno	n. imp. / Sub
-----------------------------	---------------------------------	------	------	-----	----------------	--------------------	------------------

DAMONTE AVV. ROBERTO	01061	470	1	B25F5C0 8EF	PRESTAZIONE DI SERVIZIO PER AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO DI SUPPORTO AL RUP NELL AMBITO DELL ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE N. 2/2023 E 4/2023	2.791,36	1324
-------------------------	-------	-----	---	----------------	--	----------	------

DI DARE ATTO che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG B25F5C08EF), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto;

DI DARE ATTO che agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;

DI DARE ATTO, altresì:

- di aver compiuto con esito positivo le verifiche preventive previste dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- che il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, cui è subordinata l'esecutività del presente provvedimento;
- che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DARE mandato affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale;

DI PROVVEDERE, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

AVVERTE

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo (d.lgs. 104/2010 s s.m.i.) avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Liguria entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia avuta piena conoscenza.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Privata
Jgor Nolesio

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005